



# CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1318 DEL 24/08/2026

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI ALLA PROGETTAZIONE INTEGRALE (DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI, PROGETTAZIONE FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA-PFTE - ED ESECUTIVO), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI RELATIVAMENTE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA MARIA AUSILIATRICE IN SESTO SAN GIOVANNI (MI) - NOMINA COMMISSIONE DI GARA

**Dirigente Firmatario**

MARGUTTI PAOLO

Area: Area pianificazione, attuazione e gestione del territorio – Ambiente

Settore: Settore territorio e lavori pubblici - Ambiente

Servizio: Servizio Infrastrutture e reti - Manutenzione strade

Ufficio: Ufficio Amministrativi

### IL DIRIGENTE

*Premesso che:*

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 in data 17.12.2025, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento unico di programmazione 2026/2028 e il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 15/01/2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000) – attribuzione risorse finanziarie;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026, immediatamente eseguibile, è stato adottato il PIAO (Piano integrato di attività e organizzazione) 2026/2028;

considerato che

è intenzione dell'amministrazione comunale proseguire negli interventi di riqualificazione di piazze e spazi pubblici del tessuto urbano consolidato:

tra le piazze oggetto di riqualificazione rientra Piazza Maria Ausiliatrice.

Nello specifico l'obiettivo dell'amministrazione è quello di rigenerare la città attraverso progetti pensati per il miglioramento dello spazio pubblico e della vita dei quartieri, creando una piazza

che amalgama tutte le attività economiche presenti e le attività sociali e scolastiche esistenti così da incentivare la vita nello "spazio" pubblico e garantire maggiore sicurezza ai grandi flussi dei pedoni negli orari scolastici.

L'intervento di riqualificazione è finalizzato al ripensamento della mobilità e dello spazio pubblico del quartiere "Rondinella", nell'ambito di una visione di città più sicura, sostenibile e vivibile, che l'Amministrazione sta perseguendo attraverso molteplici azioni.

L'opera è inserita nel programma triennale opere pubbliche 2026-2028 annualità 2026.

Considerato che con determinazione dirigenziale 1007 del 11/07/2025 è stato affidato il servizio di ingegneria e architettura relativo allo studio trasportistico del nodo urbano di Piazza Maria Ausiliatrice alla società TANDEM S.r.L. con sede in Milano in Piazza IV Novembre, 4 P.I. e C.F. 06885280963 per l'importo complessivo di € 27.913,60 (imponibile pari a € 22.000,00, contributi inarcassa 4% pari a € 880,00 e IVA 22% pari a € 5.033,60).

Risulta ora necessario individuare idonea figura per l'affidamento dei SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI ALLA PROGETTAZIONE INTEGRALE (DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI, PROGETTAZIONE FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA- PFTE - ED ESECUTIVO), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI RELATIVAMENTE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA MARIA AUSILIATRICE IN SESTO SAN GIOVANNI (MI).

Il servizio in oggetto ha come obiettivo il miglioramento della qualità della vita, l'aumento della sicurezza stradale e il favorire la socialità, che l'Amministrazione ha intenzione di raggiungere attraverso una riqualificazione della zona.

A tale scopo dopo aver affidato uno specifico incarico specialistico relativo allo studio dei flussi veicolari e ad una revisione della viabilità già sopra richiamato, è ora necessario incaricare professionisti in grado di sviluppare una progettazione integrata che coniughi le risultanze dello studio viabilistico con il mantenimento delle linee del Trasporto Pubblico Locale e con la definizione della nuova configurazione architettonica e paesaggistica della piazza.

Si è pertanto disposto di avviare procedura per l'affidamento del sopracitato servizio SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI ALLA PROGETTAZIONE INTEGRALE (DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI, PROGETTAZIONE FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA- PFTE - ED ESECUTIVO), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI RELATIVAMENTE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA MARIA AUSILIATRICE IN SESTO SAN GIOVANNI (MI), mediante procedura aperta ai sensi dell'art 71 del Dlgs 36/2023 con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo ai sensi dell'art 108 comma 1 del Dlgs 36/2023 (codice dei contratti pubblici).

Il responsabile del procedimento ha predisposto apposito disciplinare di incarico e bozza di parcella, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

La spesa prevista per le mansioni richieste è quantificata come segue:

| <b>Descrizione delle prestazioni</b>            | <b>Importo (€)</b> |
|-------------------------------------------------|--------------------|
| Studi di fattibilità, stime e valutazioni       | 8.114,27           |
| Progetto di fattibilità tecnico-economica       | 28.161,27          |
| Progettazione esecutiva e CSP                   | 22.910,87          |
| DL e fase esecuzione dei lavori (CSE)           | 41.424,10          |
| <b>Compenso al netto di spese ed oneri (CP)</b> | <b>100.610,51</b>  |
| <b>Spese e oneri accessori</b>                  | <b>25.152,63</b>   |

|                                                 |                   |
|-------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Compenso totale</b>                          | <b>125.763,13</b> |
| <b>Compenso totale + oneri previdenziali 4%</b> | <b>130.793,66</b> |

Gli importi sopra indicati sono al netto dell'I.V.A. al 22%.

L'importo totale dei servizi tecnici di ingegneria e architettura, inerenti la progettazione integrale di piazza Maria Ausiliatrice, è pari a **€ 130.793,66** compresi oneri previdenziali 4% pari a € 5.030,53, esclusa IVA 22%, di cui, ai sensi del comma 15-bis dell'art. 41 del D.Lgs 36/2023:

- l'importo **soggetto a ribasso**, pari al 35% dell'importo complessivo, risulta pari a **€ 45.777,78** comprensivi della quota parte di compenso e delle spese e oneri accessori;
- l'importo **non soggetto a ribasso**, pari al 65% dell'importo totale della prestazione, **€ 85.015,88**, prezzo fisso in applicazione del principio dell'equo compenso;

il ribasso offerto si applica all'importo di **€ 45.777,78**;

La durata del servizio è definito complessivamente in 240 giorni naturali e consecutivi;

Con determinazione dirigenziale 825 del 03/06/2026 con oggetto " AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI ALLA PROGETTAZIONE INTEGRALE (DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI, PROGETTAZIONE FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA-PFTE - ED ESECUTIVO), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI RELATIVAMENTE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA MARIA AUSILIATRICE IN SESTO SAN GIOVANNI (MI) -DETERMINAZIONE A CONTRARRE E APPROVAZIONE BOZZA DISCIPLINARE DI GARA- si è proceduto ad avviare la procedura di gara e ad approvare lo schema di disciplinare di gara nel quale sono state fornite tutte le informazioni occorrenti per la partecipazione alla procedura di affidamento e sulla metodologia utilizzata per la valutazione delle offerte.

il contratto, che avrà forma scritta, ha per oggetto l'acquisizione della prestazione professionale in in parola e sarà stipulato ai sensi art. 18 c. 1 del D.Lgs 36/2023;

ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. stand still);

il disciplinare di gara è stato:

- inserito nella piattaforma Sintel di Regione Lombardia in data 12/06/2026 con il numero identificativo n. 220743919
- pubblicato alla BDNCP sulla Piattaforma a Valore Legale (PVL)
- pubblicato sul Portale istituzionale del Comune di Sesto San Giovanni
- pubblicato all'Albo Pretorio con il n. 1631/2026 e sull'Amministrazione trasparente del Comune di Sesto San Giovanni.

Il termine per la presentazione delle offerte in formato elettronico sulla piattaforma Sintel è stato fissato per le ore 16:00 del giorno 28/07/2026

Entro il termine sopra indicato sono pervenute n. 34 offerte da parte di altrettanti operatori economici

Dato atto che:

essendo scaduto il termine di presentazione delle offerte, si rileva la necessità di nominare la commissione di gara per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica;  
la commissione di gara, ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 36/2023, sarà composta un numero dispari di componenti interni all'Amministrazione Comunale;  
ai commissari e al segretario non spetterà alcun compenso in quanto dipendenti di questa Amministrazione;

Considerato che la Stazione appaltante si è data delle regole specifiche sul tema adottando, con deliberazione di Giunta comunale n. 281 del 10.11.2020, il "Regolamento per la nomina e il

funzionamento delle Commissioni giudicatrici e del seggio di gara per appalti di lavori, servizi e forniture", nel quale è specificato all'art. 4 comma 2 che "La Commissione è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nelle diverse aree tematiche coinvolte in relazione all'oggetto dell'affidamento e pertanto dotati delle necessarie competenze per la specifica procedura di gara. Tra i componenti della Commissione è individuato un Presidente, scelto tra il personale dirigente dell'Ente, o in caso di mancanza in organico, da un funzionario della stazione appaltante incaricato di funzioni apicali, nominato dall'organo competente";

Ritenuto di poter procedere a nominare, quali componenti esperti della commissione in oggetto, sulla base della valutazione delle competenze ed esperienze specifiche possedute, i dipendenti comunali indicati di seguito, evidenziando che sono state prese in considerazione solo professionalità interne in quanto presenti nell'Ente le adeguate competenze richieste per la valutazione delle offerte pervenute e che gli stessi non hanno svolto alcun'altra funzione o incarico tecnico e/o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta;

Verificato che sono state acquisite attraverso protocollo interno n. 91225, 91226, 91229 e 91266 del 24/08/2026 rispettivamente le dichiarazioni di tutti i componenti della commissione di gara, circa l'insussistenza di cause ostative allo svolgimento dell'incarico, ai sensi del DPR n. 445/2000, depositate agli atti.

Pertanto, si individuano per la Commissione di gara per l' "AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI ALLA PROGETTAZIONE INTEGRALE (DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI, PROGETTAZIONE FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA-PFTE - ED ESECUTIVO), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI RELATIVAMENTE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA MARIA AUSILIATRICE IN SESTO SAN GIOVANNI (MI) " - i seguenti dipendenti dell'ente:

- Arch. Margutti Paolo che assumerà le funzioni di Presidente della Commissione
- Arch. Bendo Andrea - esperto tecnico
- Arch. Calmanti Gabriele- esperto tecnico
- Dott. Catena Fabrizio del Servizio Gare e Contratti quale segretario verbalizzante

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente PTPC 2026/2028 adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione, relativo alle potenziali situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art 1, comma 42, lettera h) della L. 190/2012, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 4 e 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 8.4.2014, e in particolare la dichiarazione del RUP prot. Gen 60918/2026 del 01/06/2026

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e il vigente regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il decreto sindacale di attribuzione dell'incarico di Direttore dell'Area Pianificazione, attuazione e gestione del territorio - Ambiente all'arch. Paolo Margutti n. 10 del 17/06/2025;

Visto il decreto del Direttore dell'Area Pianificazione, Attuazione e Gestione del Territorio - Ambiente protocollo generale 109098/2025 del 03/10/2025, con il quale è stata assegnata la posizione di Elevata Qualificazione di Responsabile del Servizio Infrastrutture e reti Manutenzione Strade, all'arch. Roberta Lambardi;

Dato atto che il presente provvedimento avrà esecutività qualora verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

### **DETERMINA**

1) di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale;

2) di nominare la commissione di aggiudicazione della gara per l'affidamento " AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI ALLA PROGETTAZIONE INTEGRALE (DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI, PROGETTAZIONE FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA-PFTE - ED ESECUTIVO), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI RELATIVAMENTE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA MARIA AUSILIATRICE IN SESTO SAN GIOVANNI (MI) "- i seguenti dipendenti dell'ente:

- Arch. Margutti Paolo che assumerà le funzioni di Presidente della Commissione
- Arch. Bendo Andrea - esperto tecnico
- Arch. Calmanti Gabriele- esperto tecnico
- Dott. Catena Fabrizio del Servizio Gare e Contratti quale segretario verbalizzante

3) di dare atto che ai commissari e al segretario non spetterà alcun compenso, in quanto appartenenti al Comune di Sesto san Giovanni

4) di dare atto dell'intervenuta acquisizione, come da documentazione in atti, delle dichiarazioni rese dai componenti della Commissione nonché dal segretario verbalizzante, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 77, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

5) di prevedere che le sedute pubbliche potranno essere gestite anche mediante utilizzo di un sistema di videoconferenza, tramite il quale le imprese partecipanti potranno assistere alle operazioni di gara, previa verifica della loro identità;

6) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147- bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

8) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;

7) di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990 che il responsabile unico del progetto è l'arch. Roberta Lambardi;

8) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

9) di attestare che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio.

**Sesto San Giovanni, lì  
24/08/2026**

**Il Dirigente/Il Responsabile  
(MARGUTTI PAOLO)  
con firma digitale**