



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1326 DEL 25/08/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI LAVORI TRAMITE ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CIMITERO MONUMENTALE NEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI - CIG BC46DD828D - NOMINA DELLA COMMISSIONE DI GARA.

Dirigente Firmatario

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 in data 17.12.2025, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento unico di programmazione 2026/2028 e il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.Lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 15/01/2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000) – attribuzione risorse finanziarie;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026, immediatamente eseguibile, è stato adottato il PIAO (Piano integrato di attività e organizzazione) 2026/2028;

Vista la determinazione dirigenziale n.1032 del 2/7/26, con cui si è disposto, con contestuale approvazione del disciplinare di gara, del capitolato speciale d'appalto e relativi allegati progettuali, di affidare, tramite accordo quadro, con un solo operatore economico, di cui all'articolo 59 del D. Lgs. 36/2023, l'Appalto di Lavori per la manutenzione straordinaria del Cimitero Monumentale nel Comune di Sesto San Giovanni, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108, del D. Lgs. 36/2023.

Dato atto dell'importo complessivo dell'appalto, posto a base di gara, di € 1.287.706,53, oltre € 114.831,41 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.402.537,94, oltre a € 308.558,35 per I.V.A. al 22%, per un totale pari ad € 1.711.096,29 IVA inclusa, come specificato nel seguente Quadro Economico, approvato con DD.n.1032 del 2/7/26:

A. Importo dei Lavori e delle forniture

A.1.1.a Importo dei lavori

di cui importo dei lavori a misura	€ 0,00
di cui importo lavori a corpo	€ 679.526,85
di cui importo lavori a corpo e misura	€ 0,00
Totale importo lavori	€ 679.526,85

A.1.1.b Importo della manodopera

di cui importo dei lavori a misura	€ 0,00
di cui importo lavori a corpo	€ 608.179,68
di cui importo lavori a corpo e misura	€ 0,00
Totale importo lavori	€ 608.179,68

A.1.2 Importo delle forniture € 0,00

A.1.3 Importo dei servizi € 0,00

Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1.a+A.1.1.b+A.1.2+A.1.3) € 1.287.706,53

A.2 Costi per la sicurezza NON soggetti a ribasso € 114.831,41

Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1.a+A.1.1.b+A.1.2+A.1.3+A.2) € 1.402.537,94

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	€ 0,00
B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini di cui:	
b.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;	€ 0,00
b.2.2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;	€ 0,00
B.3	Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	€ 0,00
B.4	Imprevisti (max. 10%)	4,59995% € 64.516,03
B.5	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice e revisione prezzi;	3,00% € 42.076,14
B.6	Acquisizione aree o immobili, indennizzi, servitù, occupazioni, espropriazioni	€ 0,00
B.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità (compreso oneri).	
b.7.1	Spese tecniche adeguamento parcella PFTE e PE e CSP	€ 30.929,02
b.7.2	Spese tecniche Geologo	€ 1.220,30
b.7.3	Spese tecniche relative alla conferenza dei servizi	€ 0,00

b.7.4	Spese tecniche relative alla direzione lavori e contabilità		€ 45.554,75
b.7.5	Spese tecniche relative al coordinamento sicurezza in fase di esecuzione - CSE		€ 31.791,51
b.7.6	Cassa sulle spese tecniche	4,00%	€ 4.379,82
B.8	Incentivo per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici per le attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori, ecc. (art. 45 D.lgs. n. 36/2023).	2,00%	€ 28.050,76
B.9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice		
b.9.1	Spese tecniche relative alla verifica del PFTE e PE		€ 0,00
b.9.2	Cassa sulle spese tecniche	4,00%	€ 0,00
B.10	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;		€ 0,00
B.11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (compresi oneri).		€ 0,00
B.12	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, contributo ANAC.		€ 660,00
B.13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;		€ 0,00
B.14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici quali tecnico-funzionale impianti, ecc...;		
b.14.1	Collaudo tecnico-amministrativo (finale)		€ 10.173,28
b.14.2	Collaudo statico		€ 1.391,03
b.14.3	Collaudi specialistici e tecnico-funzionali		€ 0,00
b.14.4	Cassa sulle spese tecniche per collaudi	4,00%	€ 462,57
B.15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;		€ 0,00
B.16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;		€ 0,00
B.17	Eventuali spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;		€ 0,00
B.18	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale (compreso oneri)		€ 0,00
B.19	Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso;		€ 0,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B19)			€ 261.205,21
C. I.V.A.			
C.1.1 (A.)	I.V.A. su Lavori e Manodopera	22%	€ 283.295,44
C.1.2 (A.)	I.V.A. su Forniture	22%	€ 0,00
C.1.3 (A.)	I.V.A. su Servizi	22%	€ 0,00
C.1.4 (A.)	I.V.A. su Sicurezza	22%	€ 25.262,91
C.2 (B.)	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (solo	22%	€ 27.698,50

spese tecniche)

Totale IVA

€ 336.256,85

TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)

€ 2.000.000,00

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3 del capitolato speciale d'appalto, la durata dell'accordo quadro, inteso come il periodo di tempo entro il quale sarà possibile sottoscrivere contratti applicativi per l'esecuzione delle opere sarà di 2 anni (due anni) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data della sua stipulazione e, comunque, fino al raggiungimento del valore massimo dell'accordo quadro.

Dato atto che la procedura di gara è stata quindi inserita sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia il 6/7/26 con il numero identificativo 221724070 e pubblicata dalla BDNCP sulla Piattaforma a Valore Legale (PVL) in data 6.7.2026, sul Portale istituzionale del Comune di Sesto San Giovanni, all'Albo Pretorio con il n. 1847 e sull'Amministrazione trasparente del Comune di Sesto San Giovanni in data 6.7.2026.

Visto il termine per la presentazione delle offerte in formato elettronico sulla piattaforma Sintel, che è stato fissato per le ore 16:00 del giorno 6 agosto 2026.

Considerato che entro il termine sopra indicato sono pervenute n. 10 offerte dei seguenti operatori economici:

ELCOTEM IMPIANTI SRL	MI	MILANO
I.M.R. SRL	BS	RUDIANO
ANCONA BENEDETTO S.R.L.	VA	BUSTO ARSIZIO
LAGRA S.r.l.	MI	ROZZANO
Impresa Cavalieri sas di Cavalieri A. e C.	MB	MONZA
M.I.T. SRL MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI	MB	SEREGNO
F.Ili Picenni s.n.c.	BG	COMUN NUOVO
GALBIATI SRL	MI	MILANO
Lombardia Immobiliare srls	MI	CINISELLO BALSAMO
EDIL TACCONI SRL	MB	VERANO BRIANZA

Dato atto che:

- essendo scaduto il termine di presentazione delle offerte, si rileva la necessità di nominare la commissione di gara per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica;
- la commissione di gara, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, sarà composta un numero dispari di componenti interni all'Amministrazione Comunale;
- ai commissari e al segretario non spetterà alcun compenso in quanto dipendenti di questa Amministrazione;

Considerato che la Stazione appaltante si è data delle regole specifiche sul tema adottando, con deliberazione di Giunta comunale n. 281 del 10.11.2020, il "Regolamento per la nomina e il funzionamento delle Commissioni giudicatrici e del seggio di gara per appalti di lavori, servizi e forniture", nel quale è specificato all'art. 4 comma 2 che "La Commissione è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nelle diverse aree tematiche coinvolte in relazione all'oggetto dell'affidamento e pertanto dotati delle necessarie competenze per la specifica procedura di gara. Tra i componenti della Commissione è individuato un Presidente, scelto tra il personale dirigente dell'Ente, o in caso di mancanza in organico, da un

funzionario della stazione appaltante incaricato di funzioni apicali, nominato dall'organo competente";

Ritenuto di poter procedere a nominare, quali componenti esperti della commissione in oggetto, sulla base della valutazione delle competenze ed esperienze specifiche possedute, i dipendenti comunali indicati di seguito, evidenziando che sono state prese in considerazione solo professionalità interne in quanto presenti nell'Ente con le adeguate competenze richieste per la valutazione delle offerte pervenute e che gli stessi non hanno svolto alcun'altra funzione o incarico tecnico e/o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta;

Preso atto che occorre pertanto procedere alla nomina della commissione giudicatrice della gara per l'appalto della Gestione Integrata dei Servizi Cimiteriali dei cimiteri cittadini, ai sensi ed effetti dell'art. 93 del D. Lgs. 36/2023, e valutato in proposito, sulla base delle adeguate competenze professionali richieste dal servizio oggetto di affidamento, sono stati individuati i seguenti componenti:

- Arch. Paolo Margutti, Direttore dell'Area tecnica, in funzione di Presidente;
- Geom. Fabrizio Salpietro, in funzione di Esperto Tecnico
- Geom. Stefano Lucarini, in funzione di Esperto Tecnico

con il supporto del Dott. Fabrizio Catena del Servizio Gare e Contratti in funzione di Segretario verbalizzante;

Verificato che sono state acquisite, attraverso protocollo interno n. 91561, 91570, 91576, 91581 del 25/08/2026, le dichiarazioni di tutti i componenti della commissione di gara, circa l'insussistenza di cause ostative allo svolgimento dell'incarico, ai sensi del DPR n. 445/2000, depositate agli atti.

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente PTPC 2026/2028 adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione, relativo alle potenziali situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art 1, comma 42, lettera h) della L. 190/2012, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 4 e 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 8.4.2014;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e il vigente regolamento comunale sui controlli interni;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."
- il D. Lgs. 36/2023
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. ad oggetto "Riordino della disciplina riguardanti gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture",

- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il decreto sindacale n. 10 del 17/06/2025 di attribuzione dell'incarico di Direttore dell'Area Pianificazione, attuazione e gestione del territorio - Ambiente all'Arch. Paolo Margutti;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale n. 18 del 27/11/2025 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Servizi Cimiteriali;

Visto il decreto del Dirigente del Settore Servizi Cimiteriali – p.g. n. 139059 del 17/12/2025, di conferimento all'Arch. Massimiliano Vincoletto dell'incarico di Elevata Qualificazione di Responsabile del Servizio Progettazione/Manutenzione Cimiteri – Servizi Cimiteriali;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi contabili e non necessita pertanto di visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale;
2. di nominare la Commissione di aggiudicazione della gara per l'appalto di lavori tramite accordo quadro con un solo operatore economico per la manutenzione straordinaria del cimitero monumentale nel comune di sesto san giovanni, composta dalle figure professionali di seguito elencate:
 - Arch. Paolo Margutti, Direttore dell'Area tecnica, in funzione di Presidente;
 - Geom. Fabrizio Salpietro, in funzione di Esperto Tecnico
 - Geom. Stefano Lucarini, in funzione di Esperto Tecnico
 con il supporto del Dott. Fabrizio Catena del Servizio Gare e Contratti in funzione di Segretario verbalizzante;
3. di dare atto che ai commissari e al segretario non spetterà alcun compenso, in quanto appartenenti al Comune di Sesto San Giovanni;
4. di dare atto dell'intervenuta acquisizione, come da documentazione in atti, delle dichiarazioni rese dai componenti della Commissione nonché dal segretario verbalizzante, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 93, D. Lgs. 36/2023;
5. di prevedere che le sedute pubbliche potranno essere gestite anche mediante utilizzo di un sistema di videoconferenza, tramite il quale le imprese partecipanti potranno assistere alle operazioni di gara, previa verifica della loro identità;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d. Lgs. n. 33/2013;
8. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
9. di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Ing. A.Castelli;
10. di attestare che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio.

**Sesto San Giovanni, lì
25/08/2026**

**Il Dirigente/Il Responsabile
(CASTELLI ALESSANDRO)
con firma digitale**