



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1488 DEL 21/09/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA DI CUI ALL'AVVISO PUBBLICO S.A.P. N. 13582/2026 AI SENSI DELL'ART. 12, CO. 5, DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 4/20174 E S.M.I..

Dirigente Firmatario

BRAMBILLA ANNA

Area: Area dei servizi ai cittadini

Settore: Settore Socio Educativo - Politiche giovanili e del Lavoro

Servizio: Welfare casa Gestione amministrativa del patrimonio

Ufficio: Ufficio Welfare Casa

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 in data 17.12.2025, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento unico di programmazione 2026/2028 e il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.Lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 15/01/2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000) – attribuzione risorse finanziarie;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026, immediatamente eseguibile, è stato adottato il PIAO (Piano integrato di attività e organizzazione) 2026/2028;

VISTI:

- la Legge regionale Lombardia 8 luglio 2016, n. 16 e s.m.i. *"Disciplina regionale dei servizi abitativi"*;
- il Regolamento regionale 4 agosto 2017, n. 4 e s.m.i. *"Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici"*;
- la D.G.R. n. XII/3974 del 3 marzo 2025 di approvazione delle *"Ulteriori modifiche apportate al Regolamento Regionale n. 4/2017....."* e la D.G.R. n. XII/4108 del 24 marzo 2025 relativa alla modifica dello *"Schema tipo di avviso pubblico"* per *"l'assegnazione di unità abitative destinate a servizi abitativi pubblici a seguito del rilascio del primo adeguamento informatico di cui alla lett. a) del comma 12 quater dell'art. 28 del r.r. 4/2017"*;
- gli artt. 3 e 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. in materia di Piano triennale e Piano annuale dei servizi abitativi pubblici e sociali e le procedure prescritte dalla normativa regionale per l'approvazione di tali Piani da parte dell'Assemblea dei Sindaci, su proposta dell'Ente capofila;

VISTI:

- il Piano triennale dell'offerta dei servizi abitativi pubblici e sociali 2026-2028 riferito all'Ambito territoriale del Piano di zona 79 costituito dal Comune di Sesto San Giovanni, ente capofila dell'Ambito, e dal Comune di Cologno Monzese con la collaborazione di A.I.e.r. Milano, territorialmente competente, approvato dall'Assemblea dei Sindaci in data 12.06.2026;
- il Piano annuale 2026 ex art. 4 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., approvato dall'Assemblea dei Sindaci in data 12.06.2026;

PRESO ATTO che:

- in data 30 giugno, ore 10.00, è stato pubblicato l'Avviso pubblico S.A.P. n. 13582 per *"l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale di Sesto San Giovanni e Cologno Monzese localizzate nei Comuni di: Sesto San Giovanni e Cologno Monzese e di proprietà di: Comune di Sesto San Giovanni Comune di Cologno Monzese A.I.E.R. MILANO - U.O.G. Sesto San Giovanni"* con data di chiusura fissata al 18 settembre, ore 16:00;
- con il suddetto Avviso pubblico sono state complessivamente poste a bando n. 56 unità abitative, di cui n. 20 di proprietà del Comune di Sesto San Giovanni, n. 2 di proprietà del Comune di Cologno Monzese, n. 16 di proprietà di A.I.e.r. Milano ubicate in n. 11 unità sul territorio del Comune di Sesto San Giovanni e n. 5 unità sul territorio del Comune di Cologno Monzese ed ulteriori n. 18 unità abitative di proprietà di A.I.e.r. Milano, ubicate nel territorio di Sesto San Giovanni, nello stato di fatto non immediatamente assegnabili per carenze di manutenzione, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento regionale 4 agosto 2017, n. 4;

ACCERTATO che è decorso il termine di scadenza stabilito al 18 settembre 2026, ore 16:00, di cui all'Avviso pubblico S.A.P. n. 13582/2026 e che, successivamente, è stata estratta la graduatoria provvisoria come elaborata telematicamente secondo l'ordine decrescente ISBAR (indicatore della situazione di bisogno abitativo) dalla piattaforma informatica regionale ex art. 12 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i.;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 12, co. 5, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. entro cinque giorni dalla scadenza della presentazione delle domande, i Comuni e le Aler approvano, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie di rispettiva competenza, distinte per territorio comunale;
- le graduatorie provvisorie devono essere pubblicate immediatamente nella piattaforma informatica regionale, albo pretorio del Comune, per le unità abitative di proprietà comunale, e nei siti istituzionali degli enti proprietari. Nelle graduatorie pubblicate sono indicati, per ciascun nucleo familiare, il punteggio conseguito e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili;
- avverso le graduatorie provvisorie il richiedente può, entro quindici giorni dalla loro pubblicazione all'albo pretorio del Comune o nei siti istituzionali delle Aler, presentare all'ente proprietario la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione del cui esito l'interessato sia venuto a conoscenza successivamente alla chiusura dell'avviso;
- l'ente proprietario sarà tenuto a decidere sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione. Decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso dell'ente proprietario, l'istanza si intenderà accolta e la graduatoria provvisoria diverrà definitiva. In assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, la graduatoria provvisoria diviene definitiva decorsi quindici giorni dalla data della pubblicazione;

CONSIDERATO, altresì, che:

- la graduatoria *definitiva* dovrà essere pubblicata nei successivi cinque giorni nella piattaforma informatica regionale, all'albo pretorio del Comune, per le unità abitative di proprietà comunale, e nei siti istituzionali degli enti proprietari ex art. 12, comma 9, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i.;
- successivamente alla graduatoria definitiva, si procederà con le assegnazioni delle unità abitative a partire dalla domanda, in graduatoria, dei nuclei familiari in condizioni di indigenza con l'indicatore di bisogno abitativo più elevato ex art. 15, co. 1, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i. a cui è destinato il 20% degli alloggi disponibili;

RITENUTO, quindi, di procedere all'approvazione della graduatoria provvisoria, quale parte integrante e sostanziale del presente atto di determinazione, di cui all'Avviso pubblico S.A.P. n. 13582/2026, come estratta dalla piattaforma informatica regionale ed elaborata telematicamente dalla stessa secondo l'ordine decrescente ISBAR ex art. 12 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i.;

VERIFICATO il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente PTPC 2026/2028 adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026;

VERIFICATA l'insussistenza dell'obbligo di astensione, relativo alle potenziali situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art 1, comma 42, lettera h) della L. 190/2012, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 4 e 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 8.4.2014;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e il vigente regolamento comunale sui controlli interni;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale dei contratti;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il decreto del Sindaco n. 6 del 28 maggio 2025 di conferimento dell'incarico di Direttore dell'Area dei Servizi ai cittadini alla dott.ssa Anna Brambilla;

DETERMINA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 12, co. 5, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., per rispettiva competenza territoriale, la **graduatoria provvisoria**, quale parte integrante e sostanziale del presente atto di determinazione, così come estratta dalla piattaforma informatica della Regione Lombardia, e distinta per territorio comunale, relativa "*all'Avviso pubblico S.A.P. n. 13582/2026 per l'assegnazione di unità abitative destinati ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale di Sesto San Giovanni e Cologno Monzese localizzate nei Comuni di: Sesto San Giovanni e Cologno Monzese*" – Anno 2026 - , pubblicato dal 30 giugno 2026, ore 10:00, al 18 settembre 2026, alle ore 16:00;

2. di dare atto che ai sensi dell'art. 12, co. 6, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., successivamente all'esecutività del presente atto di determinazione si procederà a pubblicare immediatamente la graduatoria provvisoria nella piattaforma informatica regionale, nonché all'albo pretorio del Comune e nel sito istituzionale dell'Ente, con indicazione, per ciascun nucleo familiare, del punteggio conseguito e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili;
3. di dare atto che avverso la graduatoria provvisoria oggetto di approvazione, i richiedenti hanno facoltà, entro 15 giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria all'albo pretorio del Comune di Sesto San Giovanni, di presentare al Comune richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione del cui esito l'interessato ne sia venuto a conoscenza successivamente alla chiusura dell'avviso, e che il Comune deciderà sull'istanza di rettifica mediante provvedimento espresso entro 15 (quindici) giorni dalla relativa presentazione; decorso il suddetto termine, in mancanza di adozione del provvedimento medesimo, l'istanza si intenderà accolta e la graduatoria diverrà definitiva ex art 12, commi 7 e 8, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i.;
4. di dare atto, altresì, che in caso di mancata presentazione di istanze di rettifica del punteggio, la graduatoria provvisoria diventerà definitiva decorsi 15 (quindici) giorni dalla data della sua pubblicazione ex art. 12, comma 8, ultimo periodo, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i.;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
7. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;
8. di rendere noto che ai sensi dell'art. 5, comma 2, della Legge n. 241/1990 e s.m.i. il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Rosalinda Spina, E.Q. Responsabile del Servizio Welfare Casa – Gestione amministrativa del patrimonio;
9. di attestare che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio.

Sesto San Giovanni, lì 21 settembre 2026
21/09/2026

Il Dirigente/Il Responsabile
(BRAMBILLA ANNA)
con firma digitale