



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Settore Edilizia Pubblica, Global Service-Verde

2026/2027

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO ARBOREO DELLE AREE VERDI DEI PLESSI SCOLASTICI PERIODO AUTUNNO/INVERNO 2026/2027
AFFIDATI SULLA BASE DI UN PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA
(ART.41, COMMA 5-BIS)**



**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI
MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO ARBOREO
DELLE AREE VERDI DEI PLESSI SCOLASTICI PERIODO
AUTUNNO/INVERNO 2026/2027
AFFIDATI SULLA BASE DI UN PROGETTO DI FATTIBILITA'
TECNICO-ECONOMICA (ART.41, COMMA 5-BIS)**

Elenco prezzi

**Servizio Arredo Aree a
Verde, Parchi Giardini e
Tutela Animali**

ELENCO PREZZI

La determinazione dell'importo dei lavori è stata effettuata mediante la redazione del computo metrico estimativo, sviluppato sulla base delle quantità delle principali lavorazioni previste e dei relativi prezzi unitari desunti dai prezzi ufficiali di riferimento.

In considerazione del livello di approfondimento progettuale previsto per il PFTE semplificato e della natura dell'appalto, non si è ritenuto necessario riportare un elenco prezzi unitario analitico contenente tutte le singole voci di lavorazione. Ai fini della stima economica dell'intervento, i prezzi unitari utilizzati nel computo metrico estimativo sono stati ricavati, secondo il seguente ordine di priorità:

- Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche della Regione Lombardia – edizione 2026;
- in subordine il Prezzario ASSOVERDE 2025, per le lavorazioni non presenti nel prezzario regionale 2026;
- specifica analisi prezzi, esclusivamente per eventuali lavorazioni non contemplate nei suddetti prezzari.

L'importo complessivo dei lavori posto a base dell'affidamento è pertanto determinato dal computo metrico estimativo, che costituisce il documento di riferimento per la quantificazione economica dell'intervento.

DESCRIZIONE ARTICOLO

VOLUME 1.1 OPERE COMPIUTE CIVILI E URBANIZZAZIONI

1C.00	ANALISI DIAGNOSTICHE
1C.01	DEMOLIZIONI - RIMOZIONI
1C.02	SCAVI - MOVIMENTI TERRE
1C.03	PALIFICAZIONI E DIAFRAMMI
1C.04	OPERE IN C.A. - INIEZIONI - RIPRISTIN
1C.05	SOLAI PARTIZIONI ORIZZONTALI
1C.06	MURATURE - TAVOLATI – ANCORAGGI
1C.07	INTONACI - RASATURE - FINITURE
1C.08	SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE
1C.09	PROTEZIONE ANTINCENDIO
1C.10	ISOLAMENTI TERMICI ED ACUSTICI
1C.11	SISTEMI DI COPERTURA
1C.12	TUBAZIONI - CANALIZZAZIONI – POZZETTI
1C.13	OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

1C.14	OPERE DA LATTONIERE
1C.15	OPERE IN VETROCEMENTO E CEMENTO DECORATIVO
1C.16	PAVIMENTI PER ESTERNO
1C.17	OPERE IN PIETRA NATURALE
1C.18	PAVIMENTI PER INTERNO
1C.19	RIVESTIMENTI
1C.20	CONTROSOFFITTI - PARETI MOBILI
1C.21	OPERE DA FALEGNAME
1C.22	OPERE DA FABBRO
1C.23	OPERE DA VETRAIO
1C.24	OPERE DA VERNICIATORE - TAPPEZZIERE
1C.27	SMALTIMENTO RIFIUTI
1C.28	ASSISTENZE MURARIE
1C.29	COMPLETAMENTI E ARREDO
1U - OPERE COMPIUTE URBANIZZAZIONE	
1U. 01	OPERE DI FOGNATURA
1U. 04	OPERE STRADALI
1U. 06	OPERE A VERDE - ARREDO URBANO
1U. 07	IMPIANTI SPORTIVI
VOLUME 1.2 OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI E MECCANICI	
1E - OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI	

1E.01	IMPIANTI DI MESSA A TERRA E PROTEZIONE CONTRO FULMINI
1E.02	CAVI E VIA CAVI
1E.03	QUADRI ELETTRICI
1E.05	APPARECCHIATURE ACCESSORIE - PRESE - SPINE
1E.06	ILLUMINAZIONE
1E.08	ANTINTRUSIONE
1E.11	CITOFONIA - VIDEOCITOFONIA
1E.12	AUTOMAZIONE PER CANCELLI
1E.13	IMPIANTI DI RILEVAZIONE INCENDIO
1E.14	IMPIANTI ASCENSORI
1E.16	IMPIANTO CONTROLLO ACCESSI CANTIERE
1E.16	IMPIANTO FOTOVOLTAICI
1M - OPERE COMPIUTE IMPIANTI MECCANICI	
1M.01	APPARECCHIATURE PER PRODUZIONE CALORE
1M.02	APPARECCHIATURE PER RIFREGIRAZIONE E RAFFREDDAMENTO
1M.03	APPARECCHIATURE PER CENTRALI IDRICHE, SCARICHI E PISCINE
1M.04	ALTRE APPARECCHIATURE PER CENTRALE
1M.05	UNITA' DI TRATTAMENTO ARIA A SEZIONI
1M.06	UNITA' DI TRATTAMENTO ARIA AD ARMADIO E PENSILI
1M.07	CONDIZIONATORI AUTONOMI
1M.09	DISTRIBUZIONE E DIFFUSIONE AREA
1M.10	TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE
1M.11	TERMINALI IDRO-SANITARI
1M.12	ANTINCENDIO
1M.13	VALVOLAME
1M.14	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE
1M.15	TUBAZIONI PRE-ISOLATE
1M.16	VERNICIATURE, ISOLAMENTI E COIBENTAZIONI
1M.17	REGOLAZIONE AUTOMATICA



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

1M.18	APPARECCHIATURE PER CUCINE E LAVANDERIE
VOLUME 2.1 COSTI UNITARI E PICCOLA MANUTENZIONE CIVILI E URBANIZZAZIONI	
MA	MANOD'OPERA
NC - NOLEGGI - TRASPORTI - MOVIMENTAZIONI	
NC.10	NOLO MEZZI, MACCHINARI E ATTREZZATURE DA CANTIERE
NC.90	CARICO, TRASPORTO E SCARICO DI MATERIALE E MANUFATTI
EMERGENZA COVID 19	
1S.01	EPU EMERGENZA COVID 19

Il RUP
Responsabile del Servizio Arredo
Aree a Verde Parchi Giardini e Tutela Animali
Geom. Fabrizio Salpietro

Il PROGETTISTA
Dott.sa Stefania di Lella