



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Settore Territorio e Lavori pubblici - Ambiente Servizio Infrastrutture e reti – manutenzione strade

PROCEDURA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLE FERMATE BUS DI TRASPORTO PUBBLICO LOCALE PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE – MANUTENZIONE E ACQUISIZIONE ARREDO URBANO PENSILINE

Verbale delle operazioni di verifica della congruità dell'offerta
ai sensi dell'art.110 del D.Lgs. 36/2023

Seconda seduta

L'anno duemilaventisei, il giorno ventidue del mese di luglio (22/7/2026) alle ore 10,00 in Sesto San Giovanni, presso il proprio ufficio, l'Arch. Roberta Lambardi, Responsabile del Servizio Infrastrutture e reti – Manutenzione strade, in qualità di Responsabile Unico del Progetto della procedura in oggetto, coadiuvato dal dott. Fabrizio Catena, Responsabile del Servizio Gare e Contratti, in qualità di Segretario verbalizzante, danno atto che, come deciso nella precedente seduta, si è provveduto all'invio delle richieste integrative al concorrente METALCO Srl, tramite piattaforma Sintel, in data 13 luglio 2026 (ID 222031867).

Il giorno 17 luglio 2026, anticipatamente al termine prescritto delle ore 14,00 del 20 luglio 2026, come attestato dalla piattaforma Sintel (ID 22245907), il concorrente METALCO S.r.l. ha provveduto a presentare l'allegata comunicazione "*lettera risp integr Giustificativi 17 07 26.pdf.p7m*" sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante.

Il RUP procede quindi all'esame della documentazione integrativa prodotta dal concorrente, seguendo l'ordine dei chiarimenti richiesti dalla Stazione Appaltante.

1) Costo della manodopera

Con riferimento alla tabella di dettaglio relativa ai costi della manodopera, il RUP rileva che il concorrente ha provveduto a esplicitare il monte ore previsto per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali, distinguendo le attività da svolgersi in officina da quelle da svolgersi in cantiere e specificando le stesse per livelli di inquadramento del personale impiegato.

Permangono tuttavia elementi di incompletezza, in quanto la documentazione trasmessa non consente ancora di individuare il numero degli addetti effettivamente dedicati all'appalto, né la relativa distribuzione delle ore lavorative tra i singoli operatori coinvolti. Pertanto, pur risultando confermato l'importo complessivo del costo della manodopera già dichiarato dal concorrente, il quadro informativo non appare ancora pienamente idoneo a consentire una verifica puntuale della struttura organizzativa prevista per l'esecuzione dell'appalto.

2) Spese generali e costi aziendali

Con riferimento alle spese generali e ai costi aziendali, il RUP prende atto che il concorrente ha fornito un livello di dettaglio più approfondito rispetto a quello contenuto nelle precedenti giustificazioni, esplicitando le principali componenti che concorrono alla formazione della relativa voce di costo.

Alla luce dei chiarimenti forniti, le spese generali dichiarate per € 52.729,70, corrispondenti a circa l'11,40% dell'importo dell'offerta, risultano adeguatamente motivate e compatibili con l'equilibrio economico complessivo dell'offerta presentata.

Allo stesso modo, l'utile di impresa, dichiarato dal concorrente in € 64.356,65, pari a circa il 13,87% dell'offerta economica, risulta sufficientemente giustificato alla luce delle precisazioni rese e coerente con l'impostazione economica complessiva illustrata nelle giustificazioni prodotte.

3) Materie prime e materiali

Il concorrente ha inoltre chiarito che i costi relativi alle materie prime e ai materiali risultano ricompresi nei costi di produzione e fornitura delle pensiline e non costituiscono una voce autonoma del conto economico dell'offerta. Il chiarimento fornito risulta idoneo a superare il rilievo formulato nella precedente seduta istruttoria.

Alla luce delle risultanze sopra esposte, il RUP ritiene che le integrazioni presentate abbiano consentito di chiarire in misura soddisfacente i profili concernenti le spese generali, l'utile d'impresa e la composizione dei costi relativi alle materie prime e ai materiali.

Rimane, tuttavia, la necessità di acquisire ulteriori elementi informativi in relazione all'organizzazione della manodopera impiegata nell'appalto, con particolare riguardo al numero degli addetti dedicati, alla relativa qualifica professionale, all'eventuale distinzione tra personale di officina e personale di cantiere e al monte ore attribuito a ciascun addetto per l'intera durata contrattuale. Tali elementi risultano necessari sia ai fini della completa verifica della sostenibilità del costo della manodopera dichiarato, sia ai fini della valutazione dell'equivalenza del contratto collettivo nazionale di lavoro applicato dal concorrente rispetto a quello indicato dalla Stazione Appaltante negli atti di gara.

Il RUP dichiara chiusa la seduta alle ore 12,45 e aggiorna i lavori a data successiva, in seguito alla ricezione delle integrazioni richieste.

Allegati:

- richiesta integrazione verifica congruità Metalco
- lettera risposta integr giustificativi.

Letto, firmato e sottoscritto

Roberta Lambardi

[Firmato digitalmente] _____

Fabrizio Catena

[Firmato digitalmente] _____

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e del D. Lgs.7 marzo 2005, n.82 e norme collegate)



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Servizio Gare e Contratti

Prot. Gen. n.

Inviata via Sintel

Pec: metalcosl@legalmail.it

Spett.
METALCO S.r.l.
Via della Fornace n. 44
31023 Resana (TV)

AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLE FERMATE BUS DI TRASPORTO PUBBLICO LOCALE PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE – MANUTENZIONE E ACQUISIZIONE ARREDO URBANO PENSILINE - Richiesta di integrazione documentazione per la verifica di congruità dell'offerta.

Con riferimento alla richiesta di verifica di congruità dell'offerta dell'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, inviatavi sulla piattaforma Sintel con ID 221323005 il 25 giugno 2026, a seguito della vostra risposta protocollo generale 75405/2026 del 06 luglio 2026 e ID 221751661 del 6 luglio 2026, esaminata la documentazione presentata, il RUP dispone la presente richiesta di integrazioni.

Al fine di giustificare in modo più chiaro il costo della manodopera dichiarato, pari ad € 190.460,25, si chiede la compilazione della tabella sotto riportata, facendo riferimento al contratto di lavoro applicato METALMECCANICA INDUSTRIA - C011, quindi alle rispettive tabelle ministeriali del costo medio orario del personale dipendente.

Si precisa che la richiesta mira a comprendere l'articolazione del numero di squadre e del numero di addetti dedicati all'appalto in termini di numero di uomini e ore di lavoro per la durata dell'appalto.

TABELLA DETTAGLIATA PER COSTI MANODOPERA

N. ADDETTI	QUALIFICA	COSTO MEDIO ORARIO PER CIASCUNA QUALIFICA (come da tabella ministeriale)	N. DI ORE PRESTATE	COSTO TOTALE SOSTENUTO PER QUALIFICA
COSTO COMPLESSIVO SOSTENUTO PER INTERO PERIODO APPALTO				€

Si chiede inoltre di dettagliare in modo più preciso la parte di analisi dei prezzi fornita, in particolare per quanto riguarda le voci e gli importi che concorrono alle Spese generali.

Si chiede di chiarire se i costi dichiarati per materie prime /materiali pari a € 69.322,40 sono ricompresi nel costo delle pensile oppure se si riferiscono ad altre voci di spesa.

Tutto quanto sopra al fine di giustificare adeguatamente il livello dei prezzi o dei costi proposti.

Si chiede quindi all'operatore economico di produrre quanto richiesto entro e non oltre le ore 10,00 del 17.07.2026.

Sesto San Giovanni, 10.07.2026

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Roberta Lambardi
(Firmato digitalmente)



Roberta Lambardi
10.07.2026
11:39:55
GMT+02:00



Castelminio 17/07/2026

Spett.le
COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI - MI
Alla c.a. del RUP

Oggetto: Vs. Prot.N.0078305/2026 - RIF.0075405/2026 - AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLE FERMATE BUS DI TRASPORTO PUBBLICO LOCALE PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE - MANUTENZIONE E ACQUISIZIONE ARREDO URBANO PENSILINE - **RICHIESTA DI INTEGRAZIONE DOC – PEC 13/07/2026**

Il sottoscritto BERTINO FRANCESCO, nato a Castelfranco Veneto - TV il 14/08/1988, ivi residente in Via Cordevole n. 10, C.F.: BRTFNC88M14C111M, in qualità di Amministratore Delegato e Legale Rappresentante della ditta METALCO S.R.L., C.F./P.IVA 04299810269 con sede in Castelminio di RESANA - TV, Via Della Fornace n. 44, Telefono 04237863, e-mail commerciale@metalco.it, p.e.c. metalcosrl@legalmail.it

con riferimento alla vs seconda richiesta 13/07/2026, fornisce le seguenti spiegazioni :

1. Tabella dettagliata costi manodopera – ALLEGATA a pag.2

2. Spese generali d'azienda € 118.561,70

Voci che concorrono a determinare le spese generali:

COSTI FISSI VARIABILI VENDITA (logistica, trasporti, movimentazione, personale, magazzino)	€ 34.304,00
COSTI FISSI DI VENDITA (personale commerciale / back office)	€ 16.480,00
SPESE TECNICHE (personale tecnico / spese ufficio progettazione)	€ 15.048,00
SPESE GENERALI ED AMMINISTRATIVE (personale amministrativo, assicurazioni, altre spese generali ripartite in proporzione sulla commessa)	€ 52.729,70

3. i costi dichiarati per materie prime/ materiali sono ricompresi nel costo delle pensiline

In fede

metalco SRL
Amministratore Delegato
Francesco Bertino

1. TABELLA DETTAGLIATA COSTI MANODOPERA											
		Ore previste totali						Giorni totali trasferta		Costo totale per voce (ore totali+trasferte)	
		D1 (officina)	D2 (officina)	C2 (officina)	C3 (officina)	C2 (cantiere)	C3 (cantiere)	C2	C3		
	Voce 1										0,00 €
	Voce 2										0,00 €
	Voce 3					136	68				6.070,36 €
	Voce 4					68	34				3.035,18 €
	Voce 5					40	20				1.785,40 €
	Voce 6					32	16				1.428,32 €
	Voce 7					50	25				2.231,75 €
	Voce 8					18	9				803,43 €
	Voce 9					44	22				1.963,94 €
	Voce 10					44	22				1.963,94 €
	Voce 11					330	165				14.729,55 €
	Voce 12					44	22				1.963,94 €
	Voce 13					10	5				446,35 €
	Voce 14					24	12				1.071,24 €
	Voce 15					104	52				4.642,04 €
	Voce 16	171	342	190	76		570		19		41.756,30 €
	Voce 17	420	756	546	168		1260		42		96.573,12 €
	Voce 18					188	94	24	12		9.995,39 €
											190.460,25 €

Livello operato	Costo orario	Costo trasferta/giornaliera
D1	20,78	
D2	27,35	
C2	26,96	43,39
C3	35,35	46,88

Livello operaio	Costo orario	Costo trasferta/giornaliera
D1	20,78	
D2	27,35	
C2	26,96	43,39
C3	35,35	46,88


Metaltec SRL
 Amministratore Delegato
 Francesco Bertino