



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1993 DEL 06/12/2024

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO ARBOREO DEI PARCHI COMUNALI P.2
AGGIUDICAZIONE ACCORDO QUADRO ALLA DEMETRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - CIG PADRE B46954A168
APPROVAZIONE DEL 1^ CONTRATTO ATTUATIVO - CIG FIGLIO B4699E3CAF

Dirigente Firmatario

DI GIORGIO ANTONIO

Area: Area pianificazione, attuazione e gestione del territorio – Ambiente

Settore: Settore Edilizia pubblica e Global Service - Verde

Servizio: Servizio arredo aree verdi - parchi, giardini e tutela animali

IL DIRIGENTE

- **CIG:** B46954A168

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 in data 18.12.2023, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento unico di programmazione 2024/2026 e il bilancio di previsione finanziario 2024/2026 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 09.01.2024, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000) – attribuzione risorse finanziarie;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 06/02/2024, immediatamente eseguibile, è stato adottato il PIAO (Piano integrato di attività e organizzazione) 2024/2026;

Considerato che è intendimento di questa amministrazione affidare ad un operatore economico il servizio di manutenzione ordinaria attraverso potature e rimonde, abbattimenti e rimozione delle ceppaie delle alberature (siano esse alberate stradali o singole, nei parchi e nuove piantumazioni del territorio del Comune di Sesto San Giovanni), con la procedura di accordo quadro.

Tale progetto ha l'obiettivo di rendere sicure le alberature cittadine che presentano oggi problematiche di funzionalità, alberature a fine ciclo vitale e/o danneggiate irreparabilmente dagli eventi atmosferici del Luglio 2023, con rischio di schianto al suolo incontrollato, tutto ciò attraverso l'affidamento progressivo di lavori di manutenzione da realizzare con successivi contratti attuativi all'interno di un accordo quadro.

Le aree interessate sono distribuite su tutto il territorio Comunale. Le attività previste riguardano a grandi linee la potatura degli alberi, l'abbattimento di alberi e la rimozione di ceppaie le eventuali piantumazioni.

In particolare si intende intervenire con:

- Abbattimento di alberature a fine ciclo vegetativo e compromesse;
- Potatura di alberature da salvaguardare;
- Rimozione ceppaie alberature abbattute;
- Rimozione essenze arbustive non più vegete;
- Rimozione e asporto del materiale vegetale di risulta delle lavorazioni;
- Eventuali piantumazioni in sostituzione delle piante abbattute.

Gli interventi dovranno essere eseguiti sulle piante nel periodo di riposo vegetativo.

Quindi l'appalto in oggetto, avrà tra le categorie dei lavori che verranno realizzati, le opere e servizi relativi alla gestione e manutenzione del verde.

Tutti i lavori saranno oggetto di Contratto Applicativo nelle forme e secondo le disposizioni di legge.

Per l'esecuzione delle opere si è disposto di procedere mediante accordo quadro con singolo contraente ai sensi dell'art. 59 D.Lgs. 36/2023 e successive modifiche e integrazioni in quanto tale strumento consente, all'interno del periodo di validità del medesimo (non superiore a 180 giorni) ed entro i limiti delle condizioni fissate nell'accordo quadro stesso, di definire e selezionare con l'operatore economico le tempistiche, nonché quantificare l'entità delle lavorazioni necessarie. L'importo dell'Accordo Quadro, inteso quale valore massimo degli interventi affidabili mediante sottoscrizione di contratti applicativi, con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, nel periodo di validità dell'accordo medesimo, è pari a Euro € 102.628,76 comprensivi di oneri della sicurezza, il tutto oltre Iva 22%, di cui:

- Euro 101,128,76 quale importo stimato dei lavori,
- Euro 1.500,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, stimato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento.
- Euro 22.578,33 quale iva 22%

Il

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		quadro
Potature/abbattimenti 2024/2025		
P2. INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO ARBOREO DEI PARCHI COMUNALI		
a) importo lavori:		
Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 101.128,76	
Sconto di gara offerto		
Valore economico dello sconto	€ 0,00	
Importo per l'esecuzione delle lavorazioni rideterminato	€ 101.128,76	
importo per l'attuazione dei piani di sicurezza, gli oneri della sicurezza saranno quantificati in relazione all'oggetto progettuale, relativo ogni singolo contratto attuativo.	€ 1.500,00	
Totale a)	€ 102.628,76	
b) somme a disposizione A.C. per:		
imprevisti	€ 1.000,00	
spese Anac		
spese tecniche incentivo	€ 2.052,58	
spese tecniche CNPAIA 4%+IVA incarichi 22%		
IVA 22%	€ 22.578,33	
Totale b)	€ 25.630,90	
Totale progetto (a+b)	€ 128.259,66	

economico approvato con DD n. 1611 del 15 ottobre 2024 prevede una spesa complessiva di Euro 128.259,66 come di seguito dettagliato:

L'appalto è stato aggiudicato, con il criterio del minor prezzo da effettuarsi mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D. lgs. 36/2023.

L'importo dell'accordo quadro è pari ad Euro 102.628,76 oltre IVA 22% € 22.578,33 di cui Euro 1.500,00 per costi della sicurezza per complessivi € 125.207,09

di

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
Potature/abbattimenti 2024/2025	
P2. INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO ARBOREO DEI PARCHI COMUNALI	
a) importo lavori:	
Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 101.128,76
Sconto di gara offerto	
Valore economico dello sconto	€ 0,00
Importo per l'esecuzione delle lavorazioni rideterminato	€ 101.128,76
importo per l'attuazione dei piani di sicurezza, gli oneri della sicurezza saranno quantificati in relazione all'oggetto progettuale, relativo ogni singolo contratto attuativo.	€ 1.500,00
Totale a)	€ 102.628,76
b) somme a disposizione A.C. per:	
imprevisti	€ 1.000,00
spese Anac	
spese tecniche incentivo	€ 2.052,58
spese tecniche CNPAIA 4%+IVA incarichi 22%	
IVA 22%	€ 22.578,33
Totale b)	€ 25.630,90
Totale progetto (a+b)	€ 128.259,66

La lettera d'invito è stata inserita nella

piattaforma Sintel Regione Lombardia con il numero identificativo n. 191505030 pubblicata in data 30 ottobre 2024; L'impresa individuata è la società DEMETRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS cf/p.iva 00981140965 con sede in Via Visconta 7, 20842 BESANA IN BRIANZA, invitata a presentare offerta entro le ore 16:00 del 7 novembre 2024.

Il giorno 7 novembre 2024 si è svolta la gara tramite Sintel e, come indicato nel verbale della piattaforma,allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, si è ritenuta valida l'offerta presentata dall'impresa è la società DEMETRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS cf/p.iva 00981140965 con sede in Via Visconta 7, 20842 BESANA IN BRIANZA che ha offerto un ribasso del 4,50000 % sull'importo posto a base di gara. Dando atto che trattandosi di accordo

quadro il ribasso di gara ai sensi di Legge andrà a cadere sui prezzi di appalto a compensazioni di lavorazioni aggiuntive fino al raggiungimento dell'importo a base di gara.

Dopo la conclusione delle operazioni di gara si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di partecipazione autocertificati dall'operatore in sede di gara.

Concluse con esito positivo tali verifiche, si ritiene possibile, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Dlgs. 36/2023, disporre l'aggiudicazione della gara e la sua immediata efficacia alla società DEMETRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS cf/p.iva 00981140965 con sede in Via Visconta 7, 20842 BESANA IN BRIANZA, per un importo di € 102.628,76 oltre IVA 22% € 22.578,33 di cui Euro 1.500,00 per costi della sicurezza per complessivi € 125.207,09

Conseguentemente si dispone la conferma del QE di progetto che rimane invariato, come di seguito dettagliato:

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduto da apposita determinazione indicante:

- il fine che si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

Precisato che:

- il fine che l'amministrazione intende raggiungere è quello di ottenere per il territorio comunale un intervento costante e puntuale delle potature DELLE ALBERATE STRADALI E DEI SINGOLI ALBERI POSTI A DIMORA IN GIARDINI E AREE PUBBLICHE;
- il contratto, che avrà forma scritta, ha per oggetto l'acquisizione del servizio di cui al punto precedente;
- il contraente viene scelto a mezzo affidamento diretto ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023.

Tutto ciò posto con il presente atto, in attuazione dell' accordo quadro, si dispone l'approvazione del 1^ contratto attuativo pari alla totalità dell'importo di aggiudicazione e la conseguente assunzione degli impegni di spesa a favore della società appaltatrice DEMETRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS cf/p.iva 00981140965 con sede in Via Visconta 7, 20842 BESANA IN BRIANZA e le prenotazioni di cui alle restanti voci di QE come sopra esposto e con la presente approvato.

Il contratto attuativo 1^ viene dettagliato nei documenti tecnici in allegato quel parte integrante e sostanziale che in approvazione con il presente atto come di seguito elencati:

01-RELAZIONE GENERALE

02-ELENCO PREZZI

07-SCHEMA DI CONTRATTO ATTUATIVO

09-CME

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente PTPC 2024/2026 adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 6/2/2024;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione, relativo alle potenziali situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art 1, comma 42, lettera h) della L. 190/2012, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 4 e 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 8.4.2014;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e il vigente regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il decreto sindacale di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Edilizia pubblica e Global service - Verde all'arch. Antonio Di Giorgio – Protocollo Generale n. 22/2021 del 02/11/2021, con decorrenza dal 2 novembre 2021 e successive integrazione contrattuali;

Visto il decreto del Dirigente del Settore Edilizia pubblica, Global Service e Verde – Protocollo Generale n. 100230 del 21/09/2023, con il quale è stata assegnata la Posizione Organizzativa di Responsabile del Servizio Arredo aree verdi, Parchi giardini e Tutela animali al geom. Fabrizio Salpietro con decorrenza dal 01/07/2023;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."
- il D. Lgs. 36/2023
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. ad oggetto "Riordino della disciplina riguardanti gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- lo statuto comunale;

- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- il

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
Potature/abbattimenti 2024/2025	
P2. INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO ARBOREO DEI PARCHI COMUNALI	
a) importo lavori:	
Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 101.128,76
Sconto di gara offerto	
Valore economico dello sconto	€ 0,00
Importo per l'esecuzione delle lavorazioni rideterminato	€ 101.128,76
importo per l'attuazione dei piani di sicurezza, gli oneri della sicurezza saranno quantificati in relazione all'oggetto progettuale, relativo ogni singolo contratto attuativo.	€ 1.500,00
Totale a)	€ 102.628,76
b) somme a disposizione A.C. per:	
imprevisti	€ 1.000,00
spese Anac	
spese tecniche incentivo	€ 2.052,58
spese tecniche CNPAIA 4%+IVA incarichi 22%	
IVA 22%	€ 22.578,33
Totale b)	€ 25.630,90
Totale progetto (a+b)	€ 128.259,66

regolamento comunale di contabilità;

- il regolamento comunale dei contratti;

- il regolamento comunale sui controlli interni;

Dato atto che il presente provvedimento avrà esecutività qualora verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

✓ di dare atto che le premesse sono parte integrante del presente atto e che il quadro economico è stato approvato in linea tecnica con DD n. 1611 del 15 ottobre 2024 e prevede una spesa complessiva di Euro 128.259,66; con il presente atto si approva l'impegno di spesa necessario;

✓ di approvare le operazioni di gara e il relativo report generato dalla piattaforma Sintel, qui allegato, nonché le risultanze della verifica dei requisiti prescritti;

✓ di aggiudicare l'intervento di potature delle alberate stradali e dei singoli alberi posti a dimora in giardini e aree pubbliche del Comune di Sesto San Giovanni (progetto P1) tramite Accordo quadro alla società DEMETRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS cf/p.iva 00981140965 con sede in Via Visconta 7, 20842 BESANA IN BRIANZA che ha offerto un ribasso del 4,50000 % sull'importo posto a base di gara dando atto che trattandosi di accordo quadro il ribasso di gara ai sensi di Legge andrà a cadere sui prezzi di appalto a compensazioni di lavorazioni aggiuntive fino al raggiungimento dell'importo a base di gara per tanto l'importo complessivo di aggiudicazione sarà pari ad € 102.628,76 oltre IVA 22% € 22.578,33 di cui Euro 1.500,00 per costi della sicurezza per complessivi € 125.207,09

✓ di approvare nell'ambito dell'accordo quadro di cui al punto precedente il 1^ contratto attuativo per l'importo complessivo di appalto pari alla totalità dell'importo affidato di € 102.628,76 oltre IVA 22% € 22.578,33 di cui Euro 1.500,00 per costi della sicurezza per complessivi € 125.207,09 composto dai seguenti elaborati tecnici allegati quale parte integrante e sostanziale:

01-RELAZIONE GENERALE

02-ELENCO PREZZI

07-BOZZA DI CONTRATTO ATTUATIVO

09-CME

✓ di approvare il QE di progetto, nella fattispecie uguale al QE di contratto attuativo n. 1^, come di seguito enucleabile:

✓ di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, l'importo complessivo di € 125.207,08 corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili come segue e di approvare la scheda contabile allegata parte integrante del presente atto:

Eserc. Finanz.	2024			
CIG	B4699E3CAF	CUP		
Capitolo	Descrizione			
1852010	SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO E GIARDINI			
Modalità finan.	Entrate correnti		Finanz. da CP/FPV	
Esercizio di esigibilità (corrispondente all'importo complessivo)	2024	2025	2026	Anni successivi
	€ 124.440,00	€ 767,08	€.	€.

✓ di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, l'importo complessivo di € 1.000,00 per gli imprevisti indicati nel Q.E. e di approvare la scheda contabile allegata parte integrante del presente atto:

Eserc. Finanz.	2024			
CIG	B4699E3CAF	CUP		
Capitolo	Descrizione			
1852010	SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO E GIARDINI			

Modalità finan.	Entrate correnti		Finanz. da CP/FPV	
Esercizio di esigibilità (corrispondente all'importo complessivo)	2024	2025	2026	Anni successivi
	€ 1.000,00		€.	€.

✓ di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, la voce incentivi di QE come sopra approvato, data la scheda contabile che si approva quale parte integrante e sostanziale, somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2024		
CIG	B4699E3CAF	CUP	
Capitolo	Descrizione		
1852010	SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO E GIARDINI (INCENTIVI)		
Modalità finan.	Entrate correnti		Finanz. da CP/FPV
Esercizio di esigibilità (corrispondente all'importo complessivo)	2024	2025	2026
	€ 2.052,58		€.

✓ di dare atto che è stato necessario provvedere alla costituzione di un gruppo di lavoro per la realizzazione del presente progetto e della sua esecuzione formato da: Geom. Fabrizio Salpietro, Dott.sa Stefania Di Lella, Arch. Alessandro Ferrari, Lorenzo Degani, Grazia Zaninelli, Francesca Megali;

✓ di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

✓ di provvedere alla liquidazione della spesa con successivo provvedimento a seguito del ricevimento di regolare fattura, nel termine di 30 giorni dalla data del ricevimento e previa verifica tecnica della regolarità della fornitura ed acquisizione del D.U.R.C. ;

✓ di dare atto, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, che verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

✓ di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 D.Lgs. n. 36/2023.

✓ di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

✓ di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

✓ di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

✓ di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990 che il dirigente del settore è l'Arch. Antonio di Giorgio;

- ✓ di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 che il responsabile unico del progetto è il geom. Fabrizio Salpietro;
- ✓ di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per le conseguenti annotazioni contabili e per l'espressione del visto di regolarità contabile ai sensi del vigente regolamento di contabilità, dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto;
- ✓ di attestare che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio.

**Sesto San Giovanni, lì
06/12/2024**

**Il Dirigente/Il Responsabile
(DI GIORGIO ANTONIO)
con firma digitale**