

Notaio Simonetta Trimarchi

Codice Fiscale TRMSNT72E67L407M - Partita I.V.A. 09332850966
Via Fratelli Bandiera n. 48 - 20099 Sesto San Giovanni (MI) - Tel. 02.2483071
Via Vincenzo Monti n. 8 - 20123 Milano (MI) - Tel. 02.46712254
email: strimarchi@notariato.it - studio@notaioosimonettatrimarchi.it

Preventivo n. 23 del 16 gennaio 2026

Oggetto: **Comune di Sesto San Giovanni - rif. Arch. Capocchia - p.capocchia@sestosg.net - atto di conferma per mancanza di menzioni urbanistiche**

Descrizione voci	Non imponibili	Imponibili
Imposta di Registro	200,00	
Imposta Ipotecaria	200,00	
Tassa Ipotecaria		
N. 1 Tassa ipotecaria ()	35,00	
Imposta di Bollo	155,00	
Tassa Archivio Notarile	4,60	
Visure Ipotecarie	50,94	
Onorario		700,00
Cassa Nazionale del Notariato		19,32
Consiglio Nazionale del Notariato		0,74
	645,54	720,06

Riepilogo

Totale competenze	€	720,06
IVA (22%)	€	158,41
Totale anticipazioni	€	645,54

Totale fattura	€	1.524,01
Ritenuta d'acconto (20% su A)	€	144,01
Totale al netto della ritenuta	€	<u>1.380,00</u>
Netto a pagare	€	1.380,00

N.B.: La ritenuta d'acconto dovrà essere versata nei termini e con le modalità di legge. Al Notaio dovrà poi essere trasmessa la attestazione del versamento.

Copertura assicurativa n. IFL0011090 - convenzione Consiglio Nazionale del Notariato/AIG "Aumento del Massimale da Euro 150.000,00 a Euro 3.000.000" (d.m. 19/10/2012).

Riduzione della franchigia - contratto n. IFL0011091.2200181

Il presente documento non costituisce fattura ai sensi dell'IVA. La fattura verrà emessa il giorno della riscossione dell'importo sopra indicato.

Banca d'appoggio: Intesa Sanpaolo S.p.A., filiale di Sesto San Giovanni, Piazza IV Novembre n. 22 - IBAN IT10Z0306920705100000005440

