

\

FORNITURA DI ARREDAMENTI E ALLESTIMENTO PER IL SISTEMA BIBLIOTECARIO – BIBLIOTECA KARL MARX E BIBLIOTECA CENTRALE

CUP C44D2600395004

Verifica progetto: Rapporto intermedio e verifica integrazione

In data 23 giugno 2026 il verificatore arch. Ilaria Bertilotti ed il RUP, in contraddittorio con il progettista arch. Davide Brambilla, ha esaminato la documentazione fino ad oggi prodotta dal gruppo di progettazione ed ha evidenziato quanto di seguito elencato:

ELABORATI DESCRITTIVI

- 1. RELAZIONE DESCRITTIVA E TECNICA** Completato
 - Completare il documento
- 2. QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA** Vista la natura dell'opera il progettista, in accordo con il RUP, ha ritenuta congrua una cifra inferiore al 5%
 - la quota di imprevisti inserita nel Q.E. è inferiore al 5%, minimo previsto dal Codice Appalti
- 3. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**
 - L'importo complessivo a base gara è € 54.398,00 oltre € 490,73 per oneri della sicurezza non scontabili.
 - Prezzi sono assunti da listini dei fornitori aggiornati 2026. Utilizzato il metodo del confronto e media aritmetica (come da analisi prezzi); corretti i prezzi indicati dal verificatore
 - Scorporare oneri della sicurezza in computo dedicato da allegare al PSC OK
- 4. -ELENCO DEI PREZZI** Riferimento Prezzi sono assunti da listini dei fornitori aggiornati 2026
 - Non è possibile assumere come riferimento il prezzario di riferimento di Regione Lombardia 2025-2
- 5. ANALISI DEI NUOVI PREZZI** Sono riportate in elaborato DOC 5
 - Le voci indicate sono STIMA dei prezzi assunti da listini dei fornitori aggiornati 2026. Utilizzato il metodo del confronto e media aritmetica
- 6. QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA** Riferimento listino prezzi 2025-1
 - Rif: Prezzario 2025-1 Allegato Parte 1 - Analisi prezzi - Civile, Urbanizzazione, Difesa Suolo...

- Per tutte le voci l'importo della manodopera dovrà essere quantificato con metodo analitico (applicazione percentuale/coefficiente) con analisi del prezzo
- 7. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO** **completo**
Data l'esiguità dell'appalto il CSA è sostituito da Disciplinare / Foglio Patti e Condizioni
- 8. RELAZIONE TECNICA DI APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI (CAM) DI RIFERIMENTO**
- presente / **completa**
- 9. SCHEMA DI CONTRATTO**
- Non presente/ **non necessario**
- 10. CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI E DELLE OPERE** **INTEGRATO OK**
- **Mancante**
 - Allineare il cronoprogramma alla durata lavori indicata nel C.S.A. pari a **90 giorni**
- 11. PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA** **non necessario**
- **Non presente/ necessario**
- 12. ELENCO DEI DOCUMENTI** **INTEGRATO**
Risultano mancanti i seguenti documenti:
- Cronoprogramma
- 13. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO** **INTEGRATO**
- Mancante
 - **Manda lay out di cantiere a firma del Progettista (arch. Brambilla)**
- 14. COSTI DELLA SICUREZZA** **completo**
- Da definire puntualmente e riportare in apposito elaborato facente parte del PSC
- 15. ELABORATI GRAFICI**
TAV.01 – INQUADRAMENTO
- **Mancante** **Non necessario**
 - TAV.02 STATO DI FATTO
 - **Mancante** **Non necessario**
 - TAV.03 – STATO DI FATTO/RAFFRONTATO/PROGETTO
 - Presente tavola unica schematica (sufficiente alla descrizione del progetto scopo)/ **ok**

Sesto San Giovanni, 03/08/2026

In data 3 agosto 2026 il verificatore ed il RUP, ha esaminato la documentazione a seguito di rapporto intermedio e verificato l'allineamento dei documenti a quanto richiesto; nel documento sono indicate in rosso le verifiche e i commenti effettuati in contraddittorio con il progettista, per l'emissione del rapporto di validazione

Sesto San Giovanni, 03/08/2026

il Rup architetto Antonio Di Giorgio

il verificatore arch. Ilaria Bertilotti

il progettista e Csp arch. Davide Brambilla