



Regione
Lombardia



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

**Lavori di ristrutturazione, messa a norma ed efficientamento energetico
della piscina comunale OLIMPIA**

Via Marzabotto, 189 - 20099 Sesto San Giovanni (MI) - CUP: C43I23000010006

VARIANTE NR.1



Progettisti:

Opere edili e strutturali:
ADAI s.r.l.

Termotecnico e impianti elettrici:
ING s.r.l.

**Coordinatore sicurezza
in fase progettazione:**
ING s.r.l.

RUP:
arch. Antonio Di Giorgio

Direttore dell'Area Tecnica:
arch. Paolo Margutti

Direttore dei Lavori
Planeta S.r.l.

PLANETA

CSE, collaudo statico e CTA
ing. Giuseppe Bergantin

Oggetto:

**Quadro economico
VARIANTE**

Data
Luglio 2026

Elaborato:

VR-G08

**Lavori di ristrutturazione, messa a norma ed efficientamento energetico della
piscina comunale OLIMPIA**
Via Marzabotto, 189 – 20099 Sesto San Giovanni (MI) – CUP: C43I23000010006
VARIANTE NR.1

A	LAVORI A CORPO		
A.1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 3 908 971,70	
A.2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 72 843,51	
A.3	<i>Ribasso offerto in fase di gara (3.000% di A.1)</i>	€ -117 269,15	
		TOTALE A	€ 3 864 546,06
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Spese tecniche (compresa cassa e IVA)	€ 448 431,18	
B.2	ANAC e pubblicazione	€ 800,00	
B.3	Allacciamenti	€ 21 809,16	
B.4	Fondo per funzioni tecniche interne ex art.45 D.Lgs.36/2023	€ 75 672,67	
B.5	IRAP funzioni tecniche	€ 5 145,74	
B.6	Imprevisti ed arrotondamenti (IVA compresa)	€ 2 140,58	
B.7	IVA (10% di A)	€ 386 454,61	
		TOTALE B	€ 940 453,94
		TOTALE QE	€ 4 805 000,00