



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1487 DEL 21/09/2026

OGGETTO: PROVVEDIMENTO DI ASSEGNAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 23, COMMA 5, DELLA L.R. 8 LUGLIO 2016 N. 16, DELL'ART. 15 DEL REGOLAMENTO REGIONALE 4 AGOSTO 2017, N. 4, DELLA DOMANDA PRESENTATA CON ID 6962015 DEL 12.09.2025 IN RELAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO N. 11701/2025 PER L'ASSEGNAZIONE DI UN'UNITÀ ABITATIVA DESTINATA A SERVIZIO ABITATIVO PUBBLICO.

Dirigente Firmatario

BRAMBILLA ANNA

Area: Area dei servizi ai cittadini

Settore: Settore Socio Educativo - Politiche giovanili e del Lavoro

Servizio: Welfare casa Gestione amministrativa del patrimonio

Ufficio: Ufficio Welfare Casa

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 in data 17.12.2025, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento unico di programmazione 2026/2028 e il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 15/01/2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000) – attribuzione risorse finanziarie;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026, immediatamente eseguibile, è stato adottato il PIAO (Piano integrato di attività e organizzazione) 2026/2028;

VISTI:

- la Legge regionale Lombardia 8 luglio 2016, n. 16 e s.m.i. *"Disciplina regionale dei servizi abitativi"*;
- il Regolamento regionale 4 agosto 2017, n. 4 e s.m.i. *"Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici"*;
- la D.G.R. n. XII/3974 del 3 marzo 2025 di approvazione delle *"Ulteriori modifiche apportate al Regolamento Regionale n. 4/2017....."* e la D.G.R. n. XII/4108 del 24 marzo 2025 relativa alla modifica dello *"Schema tipo di avviso pubblico"* per *"l'assegnazione di unità abitative destinate a servizi abitativi pubblici a seguito del rilascio del primo adeguamento informatico di cui alla lett. a) del comma 12 quater dell'art. 28 del r.r. 4/2017"*;
- gli artt. 3 e 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. in materia di Piano triennale e Piano annuale dei servizi abitativi pubblici e sociali e le procedure prescritte dalla normativa

regionale per l'approvazione di tali Piani da parte dell'Assemblea dei Sindaci, su proposta dell'Ente capofila;

VISTI:

- il Piano triennale dell'offerta dei servizi abitativi pubblici e sociali 2023-2025 riferito all'Ambito territoriale del Piano di zona 79 costituito dal Comune di Sesto San Giovanni, ente capofila dell'Ambito, e dal Comune di Cologno Monzese con la collaborazione di Aler Milano, UOSG, territorialmente competente, approvato dall'Assemblea dei Sindaci in data 12.06.2023;
- l'aggiornamento del Piano annuale 2025 ex art. 4 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., approvato dall'Assemblea dei Sindaci in data 19.06.2025, il quale ha altresì approvato lo schema di Avviso pubblico S.A.P. per l'anno 2025, prevedendo una data di apertura fissata al 30 giugno 2025 e una data di chiusura stabilita al 18 settembre 2025;

PRESO ATTO che, in attuazione del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., gli Enti appartenenti all'Ambito 79 comprendenti il Comune di Sesto San Giovanni e il Comune di Cologno Monzese (relativamente alle proprie unità abitative sussistenti sui rispettivi territori comunali) e Aler Milano, relativamente ai propri alloggi sussistenti sia sul territorio del Comune di Sesto San Giovanni e sia sul territorio di Comune di Cologno Monzese, hanno individuato n. 32 alloggi da porre a base dell'Avviso pubblico di assegnazione dei S.A.P./2025;

VISTO l'Avviso pubblico S.A.P. n. 11701/2025 del Piano di zona n. 79 pubblicato in data 30 giugno 2025 e con data di scadenza stabilita al 18 settembre 2025;

CONSIDERATO che ai sensi del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i.:

- il richiedente, ai sensi dell'art. 9, del citato regolamento regionale, presenta la domanda S.A.P. per sé e per il proprio nucleo familiare, esclusivamente in modalità informatica attraverso la piattaforma informatica regionale, seguendo le modalità previste dai successivi commi dello stesso articolo 9;
- la piattaforma informatica regionale attribuisce alle domande presentate un indicatore della situazione di bisogno abitativo (ISBAR) ai fini della formazione di graduatorie distinte per ente proprietario e riferite a ciascun territorio comunale ex art. 12, comma 1, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i.;

RILEVATO che:

- successivamente al termine di "chiusura" dell'Avviso pubblico S.A.P. n. 11701/2025 fissato al 18.09.2025 è stata estratta dalla piattaforma telematica regionale dei servizi abitativi pubblici della Regione Lombardia la graduatoria provvisoria elaborata telematicamente secondo l'ordine decrescente ISBAR, relativa ai 15 alloggi di proprietà del Comune di Sesto San Giovanni posti a base dell'Avviso, e con determina n. 1372 del 19.09.2025 è stata approvata la graduatoria provvisoria con susseguente adempimento delle formalità prescritte all'art. 12, commi 6, 7 e 8 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i.;
- con determina n. 1467 del 06.10.2025 è stata approvata, ai sensi del comma 9, del predetto articolo 12, la graduatoria definitiva estratta dalla piattaforma informatica della Regione Lombardia;
- conseguentemente, si è proceduto all'istruttoria del procedimento ai fini dell'assegnazione delle unità abitative del Comune di Sesto San Giovanni ai sensi dell'art. 15 del Regolamento regionale;

CONSIDERATO che:

- l'art. 15, comma 1, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. prescrive che *"l'assegnazione.... è effettuata a partire dalla domanda, in graduatoria, dei nuclei familiari in condizioni di indigenza con l'indicatore di bisogno abitativo più elevato, con priorità per quelli residenti nel comune dove è ubicata l'unità abitativa, nel rispetto del limite di cui all'art. 13, comma 3 e successivamente, nell'ordine della graduatoria di cui all'art. 12, comma 3"*;
- ai sensi dell'art. 13, comma 1, del richiamato Regolamento sono da considerarsi nuclei familiari in condizioni di indigenza *"i nuclei che presentano una condizione economica pari o inferiore a 3.000 euro ISEE"*;
- il comma 2, dell'art. 15 del regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. stabilisce che *"il provvedimento di assegnazione è preceduto dall'accettazione dell'unità abitativa da parte del richiedente, nonché dalla verifica, a cura dell'ente proprietario, della sussistenza dei requisiti e delle condizioni familiari e abitative dichiarati all'atto della domanda e della loro permanenza all'atto dell'assegnazione"*;

CONSIDERATO inoltre che,

- le unità abitative di proprietà comunale poste a base dell'Avviso pubblico S.A.P. n. 11701/2025 sono state determinate nel n. 15 (quindici) come da programmazione annuale, di conseguenza il numero delle unità abitative da assegnare alla categoria indigenti erano 3 (tre);
- successivamente, emersa la necessità di [REDACTED] a valere sul l'Avviso n. 11701/2025, avente domanda ID 6904831 e ID 6935455; il Comune ha quindi proceduto ad effettuare una ricognizione degli alloggi nell'ambito del proprio patrimonio immobiliare;
- in data 20.11.2025 e 16.04.2026 l'Ente ha inserito nella piattaforma informatica regionale della Lombardia 2 (due) ulteriori alloggi e, pertanto, risultano poste a bando S.A.P. n. 11701/2025 n. 17 (diciassette) unità immobiliari;

CONSIDERATO infine che,

- a seguito di comunicazione pervenuta da parte dell'Ufficio Manutenzione Stabili e Global Service dell'ente in data 29.05.2026, dell'impossibilità poter assegnare due alloggi posti a bando a valere sul l'Avviso n. 11701/2025 con codice 74468 e 74513, a seguito di recenti infiltrazioni provenienti dalla copertura, che rendono necessari importanti interventi di ripristino;
- in data 29.05.2026 l'Ente ha inserito nella piattaforma informatica regionale della Lombardia 2 (due) ulteriori alloggi in sostituzione, pertanto, risultano poste a bando S.A.P. n. 11701/2025 n. 19 (diciannove) unità immobiliari, di cui 2 (due) non assegnabili per i sopracitati problemi tecnici strutturali dei due alloggi posti a base di bando;

PRESO ATTO infine che:

- le ulteriori unità abitative di proprietà comunale inserite ai fini dell'Avviso S.A.P. come predetto, ha comportato che le unità abitative assegnate ai nuclei familiari in condizioni di indigenza sono state determinate nel numero di 4 (quattro), ai sensi dell'art. 13, comma 3 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. come di seguito indicato:

- determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025 a favore del nucleo richiedente avente codice ID 6919974 del 16.07.2025;

- determina dirigenziale n. 1797 del 26.11.2025 a favore del nucleo richiedente avente codice ID 6904831 del 03.07.2025;
- determina dirigenziale n. 14 del 09.01.2026 a favore del nucleo richiedente avente codice ID 6865855 del 03.07.2025;
- determina dirigenziale n. 145 del 06.02.2026 a favore del nucleo richiedente avente codice ID 6902629 DEL 18.09.2025;

PRESO ATTO che:

- occorre ora procedere all'assegnazione delle unità abitative S.A.P. valutando le domande presentate a mezzo della piattaforma regionale da parte dei nuclei familiari, in graduatoria, in condizioni di *non* indigenza in possesso del punteggio ISBAR più alto ex art. 12 del Regolamento regionale;
- considerate le n. 17 (diciassette) unità abitative di proprietà comunale poste a base dell'Avviso pubblico n. 11701/2025, le unità abitative da assegnare ai nuclei familiari in condizioni di *non indigenza* sono determinate nel numero di 13 (tredici);
- nell'ambito delle verifiche conseguite in merito alla sussistenza dei requisiti e delle condizioni familiari e abitative dichiarati all'atto della domanda e della loro permanenza ai fini dell'assegnazione, nei confronti dei nuclei familiari in condizioni di *non* indigenza in ordine decrescente di ISBAR più alto, è necessario procedere a delle rettifiche del punteggio ISBAR con relativo riposizionamento ed alla eventuale cancellazione;

RILEVATO che, ai fini dell'istruttoria, nell'ambito dello scorrimento della graduatoria:

1. la prima posizione – categoria non indigenti - (ID 6997225 del 13/09/2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei famigliari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED] mq), attualmente già assegnato con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale,
2. la seconda posizione in graduatoria – categoria non indigenti - (ID 6999764 del 13.09.2025) è stata inviata comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento della domanda con p.g. n. 14610 del 02.02.2025 per mancanza dei requisiti di accesso previsti dall'art. 7, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. e successivamente è stata inviata comunicazione in merito al provvedimento di diniego a carattere definitivo, con p.g. n. 21590 del 26.02.2025;
3. la terza posizione in graduatoria – categoria non indigenti - (ID 7022059 del 18.09.2025) è stata inviata comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento della domanda con p.g. n. 14615 del 09.02.2026 per mancanza dei requisiti di accesso previsti dall'art. 7, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. e successivamente è stata inviata comunicazione in merito al provvedimento di diniego a carattere definitivo, con p.g. n. 21600 del 26.02.2026;
4. la quarta posizione in graduatoria – categoria non indigenti - (ID 6929159 del 17.07.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei famigliari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED] mq), attualmente già assegnato con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;
5. la quinta posizione in graduatoria – categoria non indigenti - (ID 6867380 del 12.09.2025) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 238 del 25.02.2026;
6. la sesta posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 7006268 del 13.09.2025) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 250 del 27.02.2026;
7. la settima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6937295 del 12.09.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei famigliari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED] mq), attualmente già assegnato

- con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;
8. l'ottava posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6983450 del 03.09.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei famigliari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED] mq), attualmente già assegnato con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;
 9. la nona posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 7008979 del 09.09.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei famigliari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED] mq), attualmente già assegnato con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;
 10. la decima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 7002852 del 13.09.2026), è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 254 del 27.02.2026, **Successivamente è stata assegnataria dell'alloggio n. 74512 con determinazione dirigenziale n. 1196 del 27.07.2026;**
 11. l'undicesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6876108 del 12.09.2026) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 267 del 02.03.2026, in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 36,742 anziché punti 40,242;
 12. la dodicesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6980183 del 13.09.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei famigliari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED] mq), attualmente già assegnato con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;
 13. la tredicesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti - (ID 7022215 del 18.09.2025) è stata assegnataria dell'alloggio n. 74588 di proprietà di ALER;
 14. la quattordicesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 7006314 del 13.09.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 346 del 10.03.2026, in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 26,041 anziché punti 38,541;
 15. la quindicesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6906994 del 05.07.2025) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 373 del 16.03.2026;
 16. la sedicesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6936945 del 12.09.2025) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 417 del 26.03.2026;
 17. la diciassettesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 7000620 del 15.09.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 439 del 30.03.2026, in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 20,475 anziché punti 37,475;
 18. la diciottesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6920020 del 14.07.2025) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 441 del 30.03.2026;
 19. la diciannovesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6996830 del 13.09.2025) a seguito di comunicazione pervenuta da MM spa in data 30.03.2026 è risultata assegnataria di alloggio SAP di proprietà del Comune di Milano;
 20. la diciannovesima-bis posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6876108 del 12.09.2026) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 267 del 02.03.2026, in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 36,742 anziché punti 40,242. Successivamente è

- stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4, secondo periodo, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 465 del 01.04.2026;
21. la ventesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6937968 del 12.09.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 479 del 03.04. 2026, in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 26,387 anziché punti 36,387;
 22. la ventunesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6918013 del 11.07.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei famigliari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED] mq), attualmente già assegnato con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;
 23. la ventiduesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 7006181 del 13.09.2025) è stata inviata comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento della domanda con p.g. n. 30377 del 18.03.2025 per mancanza dei requisiti di accesso previsti dall'art. 7, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e successivamente è stata inviata comunicazione in merito al provvedimento di diniego a carattere definitivo, con p.g. n. 41725 del 15.04.2025;
 24. la ventitreesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6935455 del 21.07.2025) è stata assegnataria dell'alloggio n. 84506, con determina n. 485 del 08.04.2026 successivamente rettificata attraverso determina dirigenziale n. 553 del 17.04.2024;
 25. la ventiquattresima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 7002912 del 13.09.2025) è stata assegnataria dell'alloggio n. 74608 di proprietà di ALER;
 26. la venticinquesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6975425 del 13.09.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei famigliari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED] mq), attualmente già assegnato con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;
 27. la ventiseiesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6992253 del 13.09.2025) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 512 del 14.04.2026;
 28. la ventisettesima posizione – categoria non indigenti – (ID 6956241 del 12.09.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 516 del 14.04.2026 , in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 24,986 anziché punti 34,986;
 29. la ventottesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6813270 del 05.07.2025) è stata inviata comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento della domanda con p.g. n. 30905 del 19.03.2026 per mancanza dei requisiti di accesso previsti dall'art. 7, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e successivamente è stata inviata comunicazione in merito al provvedimento di diniego a carattere definitivo, con p.g. n. 41741 del 15.04.2026;
 30. la ventinovesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6925723 del 17.07.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 532 del 15.04.2026 , in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 32,906 anziché punti 34,906. Successivamente è stata assegnataria dell'alloggio n. 74467 con determinazione dirigenziale n. 869 del 09.06.2026;
 31. la trentesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 7005928 del 13.09.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 561 del 20.04.2026, in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 20,758 anziché punti 34,758;
 32. la trentunesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6854256 del 09.07.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento

- regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 577 del 22.04.2026, in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 10,637 anziché punti 34,637;
33. la trentaduesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6909229 del 07.07.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 581 del 23.04.2026, in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 27,617 anziché punti 34,617;
 34. la trentatreesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6983499 del 13.09.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 584 del 23.04.2026, in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 25,235 anziché punti 34,235;
 35. la trentaquattresima posizione in graduatoria categoria non indigenti – (ID 7002440 del 13.09.2025) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 589 del 24.04.2026;
 36. la trentacinquesima posizione in graduatoria categoria non indigenti – (ID 6923057 del 15.07.2025) è stata assegnataria dell'alloggio n. 74471, con determina n. 609 del 28.04.2026;
 37. la trentaseiesima posizione in graduatoria categoria non indigenti – (ID 6968811 del 12.09.2026) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 614 del 28.04.2026, in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 31,415 anziché punti 33,915;
 38. la trentasettesima posizione in graduatoria categoria non indigenti – (ID 6916209 del 10.07.2025) è stata assegnataria dell'alloggio n. 74507, con determina n. 618 del 29.04.2026;
 39. la trentottesima posizione in graduatoria categoria non indigenti – (ID 6911280 del 08.07.2025) è stata assegnataria dell'alloggio n. 74626, con determina n. 655 del 05.05.2026;
 40. la trentanovesima posizione in graduatoria categoria non indigenti – (ID 6972108 del 13.09.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 654 del 05.05.2026, in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 9,095 anziché punti 33,595;
 41. la quarantesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti - (ID 6926959 del 16.07.2025), è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 677 del 11.05.2026, in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 23,594 anziché punti 33,594;
 42. la quarantunesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 7013796 del 15.09.2025) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 667 del 08.05.2026;
 43. la quarantaduesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6927535 del 17.07.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 651 del 05.05.2026, in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 10,070 anziché punti 33,070;
 44. la quarantatreesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6969480 del 12.09.2025) è stata inviata comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento della domanda con p.g. n. 44610 del 21.04.2026 per mancanza dei requisiti di accesso previsti dall'art. 7, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e successivamente è stata inviata comunicazione in merito al provvedimento di diniego a carattere definitivo, con p.g. n. 52543 del 11.05.2026;
 45. la quarantaquattresima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 7002061 del 13.09.2025) è stata assegnataria dell'alloggio n. 74509, con determina n. 721 del 18.05.2026;
 46. la quarantacinquesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6935519 del 21.07.2025) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 694 del 12.05.2026;
 47. la quarantaseiesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 7011780 del 15.09.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 717 del 15.05.2026, in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 24,910 anziché punti 32,910;

48. la quarantaseiesima-bis posizione, ex-ventinovesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6925723 del 17.07.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 532 del 15.04.2026. Successivamente è stata assegnataria dell'alloggio n. 74467 con determinazione dirigenziale n. 869 del 09.06.2026;
49. la quarantasettesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6935381 del 21.07.2025) è stata assegnataria dell'alloggio n. 74469, con determina n. 722 del 18.05.2026;
50. la quarantottesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6934596 del 21.07.2025), è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 728 del 18.05.2026. Successivamente è stata assegnataria dell'alloggio n. 74508 con determinazione dirigenziale n. 957 del 19.06.2026;
51. la quarantanovesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6975318 del 13.09.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei familiari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED]mq), attualmente già assegnato con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;
52. la cinquantesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6897235 del 30.06.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 785 del 26.05.2026, in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 24,1034 anziché punti 32,103;
53. la cinquantunesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6983207 del 13.09.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 789 del 27.05.2026, in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 16,786 anziché punti 31,786;
54. la cinquantaduesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6928558 del 17.07.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 791 del 27.05.2026, in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 20,543 anziché punti 31,543;
55. la cinquantaduesima-bis, ex-trentaseiesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6968811 del 12.09.2026) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 614 del 28.04.2026. Successivamente è stata assegnataria dell'alloggio n. 87633 con determinazione dirigenziale n. 886 del 09.06.2026;
56. la cinquantatreesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6959537 del 12.09.2025) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 797 del 27.05.2026;
57. la cinquantaquattresima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6945650 del 12.09.2025) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 808 del 28.05.2026;
58. la cinquantacinquesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6962612 del 12.09.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei familiari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED]mq), attualmente già assegnato con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;
59. la quarantaseiesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6913466 del 09.07.2025) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 854 del 08.06.2026;
60. la quarantasettesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6918049 del 11.07.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei familiari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED]mq), attualmente già assegnato con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;

61. la cinquantottesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6917991 del 11.07.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei familiari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED] mq), attualmente già assegnato con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;
62. la cinquantanovesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6937774 del 12.09.2025) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 906 del 12.06.2026;
63. la sessantesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6899150 del 10.07.2025), è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 912 del 15.06.2026. Successivamente è stata assegnataria dell'alloggio n. 74589 con determinazione dirigenziale n. 1004 del 29.06.2026;
64. la sessantunesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6916814 del 10.07.2025) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 920 del 16.06.2026;
65. la sessantaduesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6943506 del 12.09.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei familiari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED] mq), attualmente già assegnato con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;
66. la sessantatreesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6912897 del 09.07.2025) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 910 del 15.06.2026;
67. la sessantatreesima-bis posizione in graduatoria, ex-quarantottesima – categoria non indigenti – (ID 6934596 del 21.07.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 728 del 18.05.2026. Successivamente è stata assegnataria dell'alloggio n. 74508 con determinazione dirigenziale n. 957 del 19.06.2026;
68. la sessantaquattresima posizione in graduatoria – categoria non indigenti (ID 7019160 del 17.09.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 967 del 22.06.2026, in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 11,148 anziché punti 30,148;
69. la sessantaquattresima-bis posizione in graduatoria ex sessantesima – categoria non indigenti – (ID 6899150 del 10.07.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 912 del 15.06.2026. Successivamente è stata assegnataria dell'alloggio n. 74589 con determinazione dirigenziale n. 1004 del 29.06.2026;
70. la sessantacinquesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6917953 del 11.07.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei familiari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED] mq), attualmente già assegnato con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;
71. la sessantaseiesima posizione in graduatoria - categoria non indigenti – (ID 6968734 del 17.09.2025) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 1054 del 08.07.2026;
72. la sessantaseiesima-bis posizione in graduatoria (ex-decima posizione) – categoria non indigenti – (ID 7002852 del 13.09.2026), è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 254 del 27.02.2026, Successivamente è stata assegnataria dell'alloggio n. 74512 con determinazione dirigenziale n. 1196 del 27.07.2026;
73. la sessantasettesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6913203 del 09.07.2025), è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento

- regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 1200 del 27.07.2026 in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 21,337 anziché punti 29,337;
- 74. la sessantottesima posizione in graduatoria – categoria indigenti – (ID 6962015 del 12.09.2025) oggetto del presente atto è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 1281 del 10.08.2026 in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 27,254 anziché punti 29,254 concorrendo quindi nella posizione ottantasette-bis;**
75. la sessantanovesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6904763 del 03.07.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei famigliari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED]mq), attualmente già assegnato con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;
76. la settantesima posizione in graduatoria - categoria non indigenti – (ID 7018657 del 17.09.2025) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 1219 del 29.07.2026;
77. la settantunesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6948400 del 12.09.2025), è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 1369 del 02.09.2026;
78. la settantaduesima posizione in graduatoria - categoria non indigenti – (ID 6975629 del 13.09.2025) risulta già assegnataria di un alloggio SAP di proprietà comunale a valere sul bando 9800/2024;
79. la settantatreesima posizione in graduatoria - categoria non indigenti – (ID 6998557 del 13.09.2025) è stata inviata comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento della domanda con p.g. n. 75962 del 07.07.2026 per mancanza dei requisiti di accesso previsti dall'art. 7, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e successivamente è stata inviata comunicazione in merito al provvedimento di diniego a carattere definitivo, con p.g. n. 85155 del 29.07.2025;
80. la settantaquattresima posizione in graduatoria - categoria non indigenti – (ID 6905602 del 04.07.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei famigliari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED]mq), attualmente già assegnato con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;
81. la settantacinquesima posizione in graduatoria - categoria non indigenti – (ID 6946482 del 12.09.2025) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 1259 del 04.08.2026;
82. la settantaseiesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 7001532 del 13.09.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei famigliari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED]mq), attualmente già assegnato con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;
83. la settantasettesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6923549 del 15.07.2025) risulta già assegnataria di un alloggio SAP di proprietà di ALER Milano a valere sul bando 9800/2024;
84. la settantottesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6998509 del 13.09.2025) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 1261 del 04.08.2026;
85. la settantanovesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6799854 del 12.09.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei famigliari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED]mq), attualmente già assegnato con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;
86. l'ottantesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6930491 del 18.07.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n.

- 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 1271 del 06.08.2026 in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 20,082 anziché punti 28,082;
87. l'ottantunesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 6957669 del 12.09.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei familiari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED]mq), attualmente già assegnato con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;
 88. l'ottantaduesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 7002603 del 13.09.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei familiari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED]mq), attualmente già assegnato con determina dirigenziale n. 1812 del 28.11.2025, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;
 89. l'ottantatreesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 7003275 del 13.09.2026) è stata cancellata dalla piattaforma regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 4, secondo periodo, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. con determina n. 1459 del 16.09.2026;
 90. l'ottantaquattresima posizione in graduatoria – categoria non indigenti – (ID 7005748 del 13.09.2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 1283 del 10.08.2026 in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 25,757 anziché punti 27,757;
 91. l'ottantacinquesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti (ID 6477033 del 12/09/2025) è stata variata nel punteggio, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del Regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i., e riposizionata in graduatoria con determina n. 1480 del 18.09.2026 in virtù di rettifica del punteggio ISBAR pari a 8,961 anziché punti 27,461;
 92. l'ottantaseiesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti (ID 6911468 del 08.07.2025) è stata assegnataria dell'alloggio n. 74510, non confliggente per tipologia con l'alloggio scelto dal concorrente trattato nel presente atto, con determina n. 1384 del 03.09.2026;
 93. l'ottantasettesima posizione in graduatoria – categoria non indigenti (ID 6927406 del 17.07.2025) concorre su alloggi adeguati per nuclei familiari composti da [REDACTED] (con metrature utile in relazione al numero di componenti compresa tra [REDACTED]mq), attualmente già assegnati con le seguenti determinazioni dirigenziali n. 1797 del 26.11.2025, n. 14 del 09.01.2026, n. 553 del 17.04.2026, n. 609 del 28.04.2026, n. 618 del 29.04.2026, n. 655 del 05.05.2026, n. 721 del 18.05.2026, n. 869 del 09.06.2026, n. 1004 del 29.06.2026, n. 1196 del 27.07.2026 e n. 1384 del 03.09.2026, pertanto non vi sono altri alloggi posti a bando di proprietà comunale;

RILEVATO che il nucleo familiare collocato in posizione ottantasettesima-bis collocata nella graduatoria (ex-sessantottesima posizione) – categoria non indigenti – (ID 6962015 12.09.2025), oggetto del presente atto di determinazione, è stata, come predetto, ivi riposizionata nella graduatoria con determina n. 1281 del 10.08.2026 con attribuzione di punteggio pari a 27,254 (anziché 29,254) e viene ora in rilievo, per effetto dello scorrimento, ai fini dell'istruzione procedimentale e possibile assegnazione;

PRESO ATTO, che a seguito dell'esito dell'attività di verifica effettuata dal Servizio Welfare Casa del Comune ex art. 15, co. 2, del Regolamento Regionale 4 agosto 2017, n. 4, il punteggio ISBAR pari a punti 27,254 viene di conseguenza confermato in prima posizione utile nell'ordine di ISBAR decrescente tra i nuclei in condizioni di non indigenza;

VERIFICATO che la prima unità abitativa opzionata nella domanda dal richiedente, identificata nell'Avviso SAP n. 11701/2025 con il n. 74608 è di proprietà di ALER;

VERIFICATO inoltre che, la seconda unità abitativa opzionata nella domanda dal richiedente, identificata nell'Avviso SAP n. 11701/2025 con il n. 74469 è stata già assegnata con determina dirigenziale n. 722 del 18.05.2026 a favore del nucleo richiedente con codice ID 6935381 del 21.07.2025;

VERIFICATO che la prima unità abitativa di proprietà del Comune di Sesto San Giovanni, adeguata al nucleo del richiedente, identificata nell'Avviso SAP n. 11701/2025 è con il n. 87635;

PRESO ATTO che il richiedente, come da verbale di sopralluogo, ha visionato la suddetta unità abitativa in data 17.09.2026 e, successivamente, ha comunicato la propria accettazione, p.g. n. 100727 del 17.09.2026, dell'alloggio proposto di proprietà comunale;

ACCERTATA, pertanto, la sussistenza dei presupposti per procedere, a valere sull'avviso pubblico n. 11701/2025, all'assegnazione dell'alloggio identificato con il codice [REDACTED] al richiedente identificato con domanda avente ID 6962015;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente PTPC 2026/2028 adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione, relativo alle potenziali situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art 1, comma 42, lettera h) della L. 190/2012, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 4 e 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 8.4.2014;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e il vigente regolamento comunale sui controlli interni;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Visto il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale dei contratti;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il decreto del Sindaco n. 41 del 27 dicembre 2022 di incarico di Direttore dell'Area dei Servizi ai cittadini, dott.ssa Anna Brambilla;

DETERMINA

1. di procedere all'assegnazione, a valere sull'avviso pubblico S.A.P. n. 11701/2025, a favore del nucleo familiare d [REDACTED] composto da n. [REDACTED] person, l'unità abitativa identificata con il codice [REDACTED], sito in Sesto San Giovanni, via [REDACTED], scala [REDACTED], piano [REDACTED], catastalmente identificata al N.C.E.U. del comune di Sesto San Giovanni, foglio [REDACTED] mappale [REDACTED] subalterno [REDACTED], di metri quadrati [REDACTED]

2. di dare atto che l'unità abitativa oggetto di corrente assegnazione S.A.P. è identificata nella piattaforma della Regione Lombardia con il codice n. [REDACTED];

3. di dare atto che la determinazione del canone di locazione e delle relative spese di gestione, calcolati ai sensi della Legge Regionale 4 dicembre 2009, n. 27 - "Testo unico delle leggi regionali in Determ. n. 618 del 29/04/2026 pag. 9/10 materia di edilizia residenziale pubblica", articoli 30 e 31, sarà effettuata da ALER MILANO alla quale sono state conferite le attività di gestione amministrativa delle unità immobiliari comunali destinate a servizi abitativi pubblici in virtù della convenzione sottoscritta tra il Comune di Sesto San Giovanni e la stessa Azienda in data 21 aprile 2020, con efficacia decorrente dal 1° maggio 2020;

4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 16, commi 1 e 2, del Regolamento Regionale n. 4 / 2017 e s.m.i.:
• l'assegnatario sarà convocato per la sottoscrizione del contratto di locazione entro un termine non superiore a trenta giorni decorrenti dalla data del presente provvedimento di assegnazione;
• nel caso in cui l'assegnatario si rifiuti di sottoscrivere il contratto o non dovesse presentarsi, senza giustificato motivo, entro il termine stabilito nell'atto di convocazione, decaderà dall'assegnazione e, conseguentemente, si procederà alla cancellazione del nucleo dalla graduatoria secondo le modalità previste dall'art. 15, comma 4, del regolamento regionale;

5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

6. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

7. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;

8. di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 che il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Rosalinda Spina, EQ Responsabile del Servizio Welfare Casa – Gestione amministrativa del patrimonio;

9. di dare atto che avverso la presente determinazione può essere presentato ricorso al TAR della Lombardia da notificare al Comune, ed ad almeno 1 (uno) degli eventuali contro-interessati, entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica della stessa;

10. di attestare che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio.

**Sesto San Giovanni, lì
21/09/2026**

**Il Dirigente/Il Responsabile
(BRAMBILLA ANNA)
con firma digitale**