

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI

PFTE - OPERE DI URBANIZZAZIONE

PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO

VIALE ITALIA 1 - VIALE MARELLI

NUOVO EDIFICIO DA ADIBIRE A RESIDENZA TEMPORANEA PER STUDENTI

progettazione architettonica:



Via Goldoni, 34 Milano - 20129

tel +39 02 7200 8037

HYPERLINK

nicola@nasiniarchitetti.it

"mailto:nicola.nasini@pec.it"



COLLEGIATE

Arch. Nicola Nasini

Arch. Susana Carrero

project management:



Colliers Property Project & Development Italy Srl
C.so Matteotti, 10 - 20121 Milano www.colliers.com

Sicurezza:

ARCHITETTO FABRIZIO SCURATI

via Michelangelo Buonarroti, 7 - 20149 Milano

tel. +39 347 3741 543

fabrizio.scurati@icloud.com

scurati.12323@oamilano.it

progettazione strutturale:



Alessandro Aronica

aronica ingegneria e associati

via F.lli Cairoli, 15 - 20851 Lissone MB

tel. +39 039 9008253

info@aronicaingegneria.com

Ing. Alessandro Aronica

progettazione impianto elettrico e meccanico:



via E.Caviglia, 3/a - 20139 Milano MI

tel. +39 02 55230766

info@tekser.it

Ing. Luca Stefanutti

Ing. Roberto Bussolini

progettazione antincendio:

GEOM. FABIO G. CARMINATI

via Tommaseo 3 - 20812 Limbiate MB

tel. 0362545717 - Fax 0362591928

Collegio Geometri Monza e Brianza n°943-G-84

f.carminati@virgilio.it

Invarianza idraulica e analisi geologiche:



via Ambrogio da Bollate, 13 - 20021 Bollate MI

tel. 0238300883 - mobile 3282916446

www.geo-logica.com

Dott. Luca M. Pizzi

progettazione paesaggio: Agr. Emanuele Bortolotti



via savona 50

20144 - Milano MI

tel. +39 02 42290252

info@agep.it

progettazione viabilità:



Piazza IV Novembre 4,
20124 Milano (MI)

tel. +39 02 00620918

www.tandem-mi.it

info@tandem-mi.it

progettazione facciate:

PARK ASSOCIATI

via garofalo, 31 20133 - Milano MI

tel. +39 02 798452

info@parkassociati.com



Genova, piazza G. Savonarola 7/2 cap 16129

T/F 010.5702692

www.neostudio.info

neostudio.aa@gmail.com

proprietà:

Castello SGR SPA

Fondo Casati IV

Via Puccini 3, 20121 - MILANO

num. elaborato:

211

titolo elaborato:

Elenco prezzi unitario - viabilità

data: 30.06.2025

rev: 03.06.2026

rev: 03.09.2026

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Opere di Urbanizzazione_Viale Italia - Viale Marelli_Nuovo edificio da adibire a residenza temporanea per studenti
VIABILITA' - SEGNALETICA STRADALE

COMMITTENTE:

Data, 01/09/2026

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 LOM251.IU. 05.220.0010. a	Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qualsiasi altezza fino a 4,50 m., compreso la formazione dello scavo per la fondazione, la fornitura ed il getto del calcestruzzo, la posa del palo, il ripristino della zona interessata e la pulizia ed allontanamento di tutti i materiali di risulta: - palo antirotazione diametro 48 mm euro (ottantasette/25)	cad	87,25
Nr. 2 LOM251.OC .EEA.Pa02.D 4202.Sa000.0 005.-	OPERA: Segnaletica, verticale di lega alluminio generico; finitura: pellicola rifrangente; geometria: supporto in alluminio estruso; impiego: arredo stradale; ; livello rifrangenza pellicola [classe] = 2. LAVORO: Posa. OP Segnaletica, verticale di lega alluminio generico; finitura: pellicola rifrangente; geometria: supporto in alluminio estruso; impiego: arredo stradale; ; livello rifrangenza pellicola [classe] = 2. RM Cartello segnaletico di lega alluminio generico; finitura: pellicola rifrangente; geometria: supporto in alluminio estruso; impiego: arredo stradale; livello rifrangenza pellicola [classe] = 2. Incluso: fissaggi LV Posa. euro (duecentotrentauno/66)	1 m²	231,66
Nr. 3 LOM251.OC .EEA.Pa42.D 4202.Da040. 0015.-	OPERA: Segnaletica, orizzontale di resina sintetica alchidica-clorocaucciù; funzione: rifrangente antisdrucchiolevole; impiego: strade. LAVORO: Realizzazione. Escluso: pulizia zone di impianto. SPECIFICHE TECNICHE: stesura di prodotti permanenti nei colori previsti dal Regolamento di attuazione del Codice Stradale. Garanzia perfetta efficienza triennale. OP Segnaletica, orizzontale di resina sintetica alchidica-clorocaucciù; funzione: rifrangente antisdrucchiolevole; impiego: strade. SPECIFICHE TECNICHE: stesura di prodotti permanenti nei colori previsti dal Regolamento di attuazione del Codice Stradale. RM Pittura spartitraffico di resina sintetica alchidica-clorocaucciù; finitura: colorata colore bianco; funzione: rivestimento plastico; impiego: segnaletica orizzontale stradale SPECIFICHE TECNICHE: bicomponente plastico a freddo con microsfele ed additivo LV Realizzazione. Escluso: pulizia zone di impianto. SPECIFICHE TECNICHE: garanzia perfetta efficienza triennale. RP Traccialinee. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.10.20.1010.a) SPECIFICHE TECNICHE: manuale, a caldo. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 13,51 ÷ 21. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.e) euro (ventinove/11)	1 m²	29,11
Nr. 4 LOM251.OC .ITA.Mc04.D 4200.Za000. 0000.-	OPERA: Cartellonistica, segnale-targa di materiale generico; impiego: portale. LAVORO: Rimozione. SPECIFICHE TECNICHE: segnali e targhe di tipologia e dimensioni generiche. Rimozione cartellonistica da lasciare in sito. OP Cartellonistica, segnale-targa di materiale generico; impiego: portale. SPECIFICHE TECNICHE: segnali e targhe di tipologia e dimensioni generiche. RM Cartello segnaletico di materiale generico LV Rimozione. SPECIFICHE TECNICHE: rimozione cartellonistica da lasciare in sito. RT Gruppo elettrogeno; potenza [kVA] ≤ 65. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RT.03.00.00.1040.d) euro (duecentoquarantauno/33)	1 cad	241,33
Nr. 5 LOM251.RU .00.00.00.001 5.-	Operaio edili di livello 1º; qualifica: comune; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati euro (trentaquattro/23)	1 h	34,23
Nr. 6 LOM251.RU .00.01.00.000 5.-	Operaio metalmeccanico di livello D2 SPECIFICHE TECNICHE: idraulici, elettrici, termoidraulici, cogenerazione, teleriscaldamento, antincendio, telecomunicazioni, sollevamento, videosorveglianza, antintrusione, radiotelevisivi euro (trenta/58)	1 h	30,58
Nr. 7 NP.SEGN.01	Riposizionamento di impianti semaforici esistenti, comprensivo di tutte le operazioni necessarie allo smontaggio, custodia temporanea in cantiere in condizioni di sicurezza e conservazione, trasporto interno, nonché successiva reinstallazione nelle nuove posizioni previste dal progetto. La lavorazione comprende inoltre il ripristino e l'eventuale adeguamento dei supporti (pali, basamenti, staffaggi), il collegamento agli impianti elettrici esistenti o modificati, le verifiche di funzionamento e collaudo finale. Inclusi tutti gli oneri per mano d'opera, mezzi d'opera, materiali di consumo, sicurezza, eventuale segnaletica provvisoria e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a regola d'arte. euro (centonovanta/78)	cadauno	190,78
Nr. 8 NP.SEGN.02	Fornitura e posa di cordolo delimitatore di corsia in gomma ed è rivestito con poliuretano elastomero di colore giallo. Su entrambi i lati degli elementi intermedi sono posti degli inserti rifrangenti mentre sulla testata dei terminali sono inseriti dei rifrangenti microprismatici ad alta retroflessione. Dimensioni Cordolo h5:elementi centrali 1000x160x50 mm Peso 6 kg; Terminale Femmina/Maschio 450x160x50 mm Peso 3 kg. Approvazione ministeriale n.8010/2000 del 09/02/2001. Fissaggio con tasselli 10x115mm incluso. euro (ottocentosettantatre/94)	a corpo	873,94
	Data, 01/09/2026 Il Tecnico _____ _____ _____ _____ _____		

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: Opere di Urbanizzazione_Viale Italia - Viale Marelli_Nuovo edificio da adibire a residenza temporanea per studenti
VIABILITA' - SEGNALETICA STRADALE

COMMITTENTE:

Data, 01/09/2026

IL TECNICO

[illegible]