

aronica e scarfo' ingegneri associati

società di progettazione strutturale

Lissone, 1 luglio 2026

Spett.le

MM Metropolitana Milanese Spa

Via del Vecchio Politecnico, 8

20121 Milano

E per CC

per il SUE del comune di Sesto San Giovanni

a.bigatti@sestosg.net

m.angioletti@sestosg.net

s.maffini@sestosg.net

per l'ufficio infrastrutture del comune di Sesto San Giovanni

a.manzo@sestosg.net

m.merlo@sestosg.net

Oggetto: Nota opere geotecniche per opere esterne e carichi di progetto

Spett. MM Metropolitana Milanese

Per conto dalla società CASTELLO SGR S.P.A. gestore del fondo di investimento alternativo di tipo chiuso riservato denominato "Casati IV", con sede legale in Milano, Via Puccini n. 3, e in qualità di progettista delle strutture del futuro immobile con destinazione d'uso a studentato che verrà edificato in Sesto San Giovanni tra le vie Marelli e Corso Italia la scrivente esprime in seguito le precisazioni relative alle opere geotecniche e ai carichi da prevedere all'esterno del nuovo edificio nelle aree pubbliche limitrofe all'area di intervento dei nuovi edifici.

In queste aree verrà eseguito un intervento di carattere esclusivamente edile il quale comporterà una modifica dell'arredo urbano, del verde e dei percorsi pedonali, ciclabili e veicolari.

Sulla stessa area non è prevista la realizzazione di strutture portanti così come definite nel DPR380/2001 e nelle cogenti NTC2018.

ARONICA INGEGNERIA E ASSOCIATI S.R.L.

Via Fratelli Cairoli, 4 - 20851 Lissone (MB) Italia Tel. +39 039 9008253 Fax +39 039 9008253

mail: amministrazione@aronicaingegneria.com / pec mail: aronicaingegneria@legalmail.it - CF/P.IVA: 11682750960 - REA: MB - 2618937

www.aronicaingegneria.com

Tale fatto implica che nelle aree esterne non verranno realizzate opere di fondazione così come definite ai sensi del capitolo 6 delle cogenti NTC2018.

Relativamente la statica dei manufatti MM presenti nell'area, con particolare riferimento alla galleria a doppio binario presente sotto viale Monza come da sezione in seguito riportata:

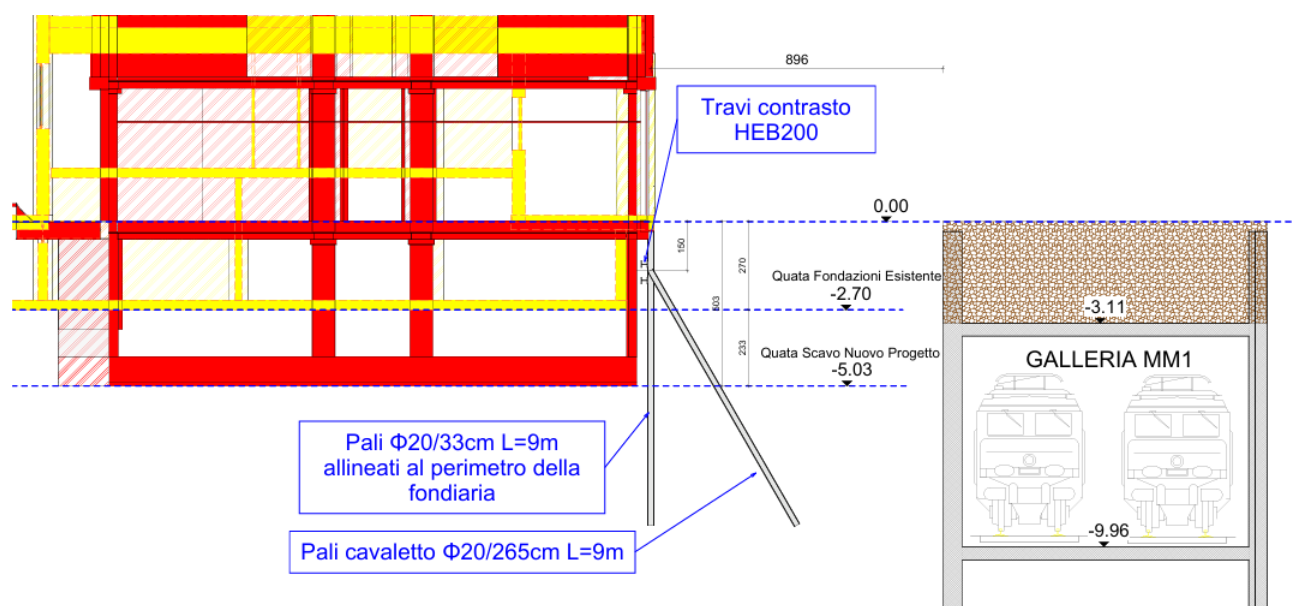


Fig. 1.1: Sezione - edificio / galleria MM1

Si precisa che non è prevista una variazione dei carichi di progetto sugli stessi agenti.

Nel dettaglio i carichi relativi al traffico automobilistico rimarranno invariati e, laddove per esigenze architettoniche venissero modificati i layout esistenti, il peso delle nuove finiture verrà imposto uguale a quello di quelle rimosse.

Tale circostanza permette di asseverare un non aggravio di sollecitazione dei manufatti infrastrutturali esistenti che nella condizione post intervento vedranno un quadro di sollecitazione invariato rispetto a quello attuale.

Rimanendo disponibile per eventuali chiarimenti si porgono distinti saluti.

Lissone 01/07/2026

Il progettista delle strutture

aronica ingegneria
(Ing. Alessandro Aronica)

