



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1513 DEL 14/10/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE ALLA SOCIETA' FE.MA SRL PRESSO APPARTAMENTI PRESENTI IN IMMOBILI COMUNALI SAP - IMPEGNO DI SPESA.

Dirigente Firmatario

BRAMBILLA ANNA

Area: Area dei servizi ai cittadini

Settore: Settore Socio Educativo - Politiche giovanili e del Lavoro

Servizio: Welfare casa Gestione amministrativa del patrimonio

IL DIRIGENTE

- **CIG:** B87C3040AE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 in data 16.12.2024, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento unico di programmazione 2025/2027 e il bilancio di previsione finanziario 2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.Lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 23.01.2025, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000) – attribuzione risorse finanziarie;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 30/01/2025, immediatamente eseguibile, è stato adottato il PIAO (Piano integrato di attività e organizzazione) 2025/2027;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n.1278 del 25/08/2025 con la quale veniva affidato il servizio di disinfestazione di appartamenti comunali a seguito di segnalazione pervenuta da ATS Milano – SS Igiene e Sanità Pubblica Nord Milano, la quale richiedeva il pronto intervento ad opera del Comune in qualità di proprietario degli immobili interessati poiché *“la situazione rappresenta un'emergenza sociale e sanitaria”*;

RILEVATO che gli interventi specifici, di cui alla determina citata, sono stati effettuati ma si rende necessario procedere con ulteriori interventi al fine di debellare definitivamente il fenomeno che, se non adeguatamente trattato, rischia di vanificare tutto quanto fatto sino ad ora;

CONSIDERATO che risulta necessario procedere mantenendo la medesima impresa che ha iniziato le operazioni di disinfestazione in tutto il complesso infestato in quanto la stessa è a conoscenza delle aree da trattare e può intervenire in modo mirato su luoghi degli appartamenti ove potrebbero annidarsi nuove infestazioni anche in funzione dell'importanza del fenomeno infestante rilevato nei precedenti interventi;

CONSIDERATO che, data la somma dei costi degli interventi effettuati e da effettuarsi, si è reso necessario procedere attraverso la piattaforma Sintel in ottemperanza a quanto stabilito dal D.Lgs. 36/2023 in ambito di procedure per gli affidamenti dei contratti pubblici;

RICHIAMATA la procedura, ID n. 207911013 caricata a sistema Sintel in data 30/09/25, di affidamento diretto del servizio di disinfestazione alla ditta FE.MA S.R.L. via Palermo, 35 - 20090 Assago (MI) - Partita IVA 07624250150 che ha presentato offerta in data 1/10/2025 confermando il costo del servizio in Euro 5.320,00 IVA esclusa;

CONSIDERATO che sono state effettuate con esito positivo le verifiche sulle dichiarazioni presentate dall'offerente e che pertanto è possibile procedere con l'aggiudicazione del servizio;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduto da apposita determinazione indicante:

- il fine che si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

PRECISATO che:

- il fine che l'amministrazione intende raggiungere è quello di provvedere ad effettuare gli interventi su richiesta di ATS Milano - SS Igiene e Sanità Pubblica Nord Milano, al fine di scongiurare l'aggravarsi degli episodi infestanti che ad oggi sono stati arginati e che necessitano di un intervento risolutivo;
- il contratto, che avrà forma scritta per corrispondenza, ha per oggetto l'acquisizione del servizio di cui all'oggetto;

CONSIDERATO che l'Amministrazione si riserva di recuperare le somme nei confronti degli inquilini ove, oltre a quanto già previsto nella precedente determinazione citata, non prestino adeguata collaborazione al fine di una risoluzione definitiva del problema;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

VISTO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

VERIFICATO il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente PTPC 2025/2027 adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 30/1/2025;

VERIFICATA l'insussistenza dell'obbligo di astensione, relativo alle potenziali situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art 1, comma 42, lettera h) della L. 190/2012, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 4 e 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 8.4.2014;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e il vigente regolamento comunale sui controlli interni;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il decreto sindacale n. 6 del 28.05.2025 di conferimento dell'incarico di Direttore dell'Area dei servizi ai cittadini alla dott.ssa Anna Brambilla;

DATO ATTO che il presente provvedimento avrà esecutività qualora verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di affidare il servizio di disinfestazione degli appartamenti citati in premessa, per le motivazioni espresse, alla ditta FEMA S.r.l. con sede in via Palermo, 35 - 20090 Assago (MI) Partita IVA 07624250150, per l'importo di Euro 5.320,00=, al netto di IVA al 22% pari ad €. 1.170,40= per un totale di Euro 6.490,40=;

2. di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, l'importo complessivo di Euro **6.490,40=**, corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili come segue e di approvare la scheda contabile allegata parte integrante del presente atto:

Eserc. Finanz.	2025			
CIG	B87C3040AE		CUP	
Capitolo	Descrizione			
153090	IMMOBILI ALLOGGI COMUNALI OPERE SANIFICAZIONE E DISINFESTAZIONE			
Modalità finan.			Finanz. da CP/FPV	
Esercizio di esigibilità (corrispondente all'importo complessivo)	2025	2026	2027	Anni successivi
	€. 6.490,40	€.	€.	€.

3. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

4. di provvedere alla liquidazione della spesa con successivo provvedimento al ricevimento della fattura e previa verifica tecnica della regolarità della fornitura ed acquisizione del D.U.R.C.

5. di dare atto che l'Amministrazione si riserva di recuperare le somme nei confronti degli inquilini ove non vi sia una presa in carico diretta da parte del servizio che possa attestare le condizioni socio economiche dei soggetti coinvolti e le difficoltà in cui gli stessi versano o qualora gli stessi tengano un comportamento non conforme alle prescrizioni impartite dall'operatore economico agente e/o dagli incaricati del comune (assistenti sociali, educatori) ove presenti;

6. di dare atto, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, che verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

9. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento,

oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

10. di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Direttore dei servizi ai cittadini, dott.ssa Anna Brambilla;

12. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per le conseguenti annotazioni contabili e per l'espressione del visto di regolarità contabile ai sensi del vigente regolamento di contabilità, dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto;

13. di attestare che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio.

**Sesto San Giovanni, lì
14/10/2025**

**Il Dirigente/Il Responsabile
(BRAMBILLA ANNA)
con firma digitale**