



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Settore Edilizia Pubblica, Global Service-Verde

2025-26

Affidamento delle attività relative alla manutenzione ordinaria dell'arredo aree a verde, parchi, giardini e verde cittadino.

AFFIDAMENTO TRAMITE LA PROCEDURA DI ACCORDO QUADRO



Elenco Prezzi

Servizio Arredo Aree a Verde, Parchi Giardini e Tutela Animali

**Affidamento delle attività relative alla manutenzione ordinaria dell'arredo aree a verde,
parchi, giardini e verde cittadino.
AFFIDAMENTO TRAMITE LA PROCEDURA DI ACCORDO QUADRO**

ELENCO PREZZI

In questa fase redigere un elenco prezzi unitario costituito da singole voci unitarie, non è attendibile in quanto il suddetto appalto ad oggi non è caratterizzato dall'individuazione di un oggetto progettuale (che verrà specificato successivamente tramite l'emissione dei contratti attuativi), pertanto diventa approssimativo ipotizzare un elenco di lavorazioni definite. Visto che in questa fase non è possibile definire con precisioni le lavorazioni con i relativi prezzi unitari, oggetto degli interventi , visto che la percentuale di ribasso offerta dall'impresa verrà applicata sull'importo complessivo e successivamente applicata ad ogni singolo prezzo unitario utilizzato in fase di contabilizzazione dei lavori, al fine di semplificare il presente documento si inseriscono le categorie contabili riassuntive di tutte le singole lavorazioni con relativi prezzi unitari. Verranno pertanto utilizzati in questo ordine di priorità preziario della Regione Lombardia 2025 ed in subordine il preziario ASSOVERDE 2024/2025.	
DESCRIZIONE ARTICOLO	
VOLUME 1.1 OPERE COMPIUTE CIVILI E URBANIZZAZIONI	
1C.00	ANALISI DIAGNOSTICHE
1C.01	DEMOLIZIONI - RIMOZIONI
1C.02	SCAVI - MOVIMENTI TERRE
1C.03	PALIFICAZIONI E DIAFRAMMI
1C.04	OPERE IN C.A. - INIEZIONI - RIPRISTIN
1C.05	SOLAI PARTIZIONI ORIZZONTALI
1C.06	MURATURE - TAVOLATI – ANCORAGGI
1C.07	INTONACI - RASATURE - FINITURE
1C.08	SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

1C.09	PROTEZIONE ANTINCENDIO
1C.10	ISOLAMENTI TERMICI ED ACUSTICI
1C.11	SISTEMI DI COPERTURA
1C.12	TUBAZIONI - CANALIZZAZIONI – POZZETTI
1C.13	OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE
1C.14	OPERE DA LATTONIERE
1C.15	OPERE IN VETROCEMENTO E CEMENTO DECORATIVO
1C.16	PAVIMENTI PER ESTERNO
1C.17	OPERE IN PIETRA NATURALE
1C.18	PAVIMENTI PER INTERNO
1C.19	RIVESTIMENTI
1C.20	CONTROSOFFITTI - PARETI MOBILI
1C.21	OPERE DA FALEGNAME
1C.22	OPERE DA FABBRO
1C.23	OPERE DA VETRAIO
1C.24	OPERE DA VERNICIATORE - TAPPEZZIERE
1C.27	SMALTIMENTO RIFIUTI
1C.28	ASSISTENZE MURARIE
1C.29	COMPLETAMENTI E ARREDO
1U - OPERE COMPIUTE URBANIZZAZIONE	

1U. 01	OPERE DI FOGNATURA
1U. 04	OPERE STRADALI
1U. 06	OPERE A VERDE - ARREDO URBANO
1U. 07	IMPIANTI SPORTIVI
VOLUME 1.2 OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI E MECCANICI	
1E - OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI	
1E.01	IMPIANTI DI MESSA A TERRA E PROTEZIONE CONTRO FULMINI
1E.02	CAVI E VIA CAVI
1E.03	QUADRI ELETTRICI
1E.05	APPARECCHIATURE ACCESSORIE - PRESE - SPINE
1E.06	ILLUMINAZIONE
1E.08	ANTINTRUSIONE
1E.11	CITOFONIA - VIDEOCITOFONIA
1E.12	AUTOMAZIONE PER CANCELLI
1E.13	IMPIANTI DI RILEVAZIONE INCENDIO
1E.14	IMPIANTI ASCENSORI
1E.16	IMPIANTO CONTROLLO ACCESSI CANTIERE
1E.16	IMPIANTO FOTOVOLTAICI
1M - OPERE COMPIUTE IMPIANTI MECCANICI	
1M.01	APPARECCHIATURE PER PRODUZIONE CALORE
1M.02	APPARECCHIATURE PER RIFREGIRAZIONE E RAFFREDDAMENTO
1M.03	APPARECCHIATURE PER CENTRALI IDRICHE, SCARICHI E PISCINE
1M.04	ALTRE APPARECCHIATURE PER CENTRALE
1M.05	UNITA' DI TRATTAMENTO ARIA A SEZIONI
1M.06	UNITA' DI TRATTAMENTO ARIA AD ARMADIO E PENSILI
1M.07	CONDIZIONATORI AUTONOMI
1M.09	DISTRIBUZIONE E DIFFUSIONE AREA
1M.10	TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE
1M.11	TERMINALI IDRO-SANITARI



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

1M.12	ANTINCENDIO
1M.13	VALVOLAME
1M.14	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE
1M.15	TUBAZIONI PRE-ISOLATE
1M.16	VERNICIATURE, ISOLAMENTI E COIBENTAZIONI
1M.17	REGOLAZIONE AUTOMATICA
1M.18	APPARECCHIATURE PER CUCINE E LAVANDERIE
VOLUME 2.1 COSTI UNITARI E PICCOLA MANUTENZIONE CIVILI E URBANIZZAZIONI	
MA	MANOD'OPERA
NC - NOLEGGI - TRASPORTI - MOVIMENTAZIONI	
NC.10	NOLO MEZZI, MACCHINARI E ATTREZZATURE DA CANTIERE
NC.90	CARICO, TRASPORTO E SCARICO DI MATERIALE E MANUFATTI
EMERGENZA COVID 19	
1S.01	EPU EMERGENZA COVID 19

Il responsabile del Servizio Arredo
Aree a Verde Parchi Giardini e Tutela Animali
PROGETTISTA

Fabrizio Salpietro