



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Settore Edilizia Pubblica e Global Service - Verde
Servizio Edilizia Pubblica

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

EDIFICIO SPAZIO ARTE

via Maestri del Lavoro

PROGETTO ESECUTIVO



Progettista

geom. Antonio Minissale

Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione

arch. Antonio Di Giorgio

Responsabile del procedimento

arch. Ilaria Bertilotti

Documento n. 6

QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA

Data
Giugno 2026

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Lavori di riqualificazione straordinaria Spazio Arte.

COMMITTENTE:

Sesto San Giovanni, 16/06/2026

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	LAVORI A MISURA					
1 LOM252.1C. 09.200.0020. a	Protezione di opere in carpenteria metallica contro il fuoco con pittura intumescente monocomponente in emulsione acquosa, testata e certificata secondo norme di prova europee EN 1 ... erfici esenti da ruggine ed adeguatamente preparate: - per profili con resistenza fino a R30 e massività fino a 150 s/v SOMMANO m²	176,65	9,50	1'678,18	620,76	36,990
2 LOM252.1U. 01.300.0120	Disostruzione della tubazione di scarico dei pozzetti mediante l'impiego di macchina dosottratrice, mediante iniezioni di acqua ad alta pressione. SOMMANO cad	45,00	116,91	5'260,95	1'090,59	20,730
3 LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1035.R0000. 0000.-	OPERA STRUMENTALE: Recinzione, pannello di rete zavorrato di metallo generico; altezza [cm] ≥ 200. Incluso: giunti di sicurezza antieffrazione, elementi di controvento, basi zavorr ... ri di misurazione per i primi 30 giorni consecutivi o frazione. LV LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio, manutenzione. SOMMANO 1 m	180,00	11,62	2'091,60	542,14	25,920
4 LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1040.R0000. 0000.-	OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] ≤ 4. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. SPECIFICHE TECNICHE: per il primo giorno. OS1 ... za [m] ≤ 4 SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione per il primo giorno. LV LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. SOMMANO 1 gg	60,00	66,28	3'976,80	2'781,77	69,950
5 LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1040.R0000. 0010.-	OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] = 4,1 ÷ 8. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. SPECIFICHE TECNICHE: per il primo giorno ... = 4,01 ÷ 8 SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione per il primo giorno. LV LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. SOMMANO 1 gg	70,00	85,62	5'993,40	3'894,51	64,980
6 LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1060.Za001. 0250.-	OPERA STRUMENTALE: Ponteggio, ponteggio a telai prefabbricati. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio; controlli in corso d'opera, eventuali ripristini localizzati. OS1 OPERA STRUM ... ivi o frazione. LV LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio; controlli in corso d'opera, eventuali ripristini localizzati. SOMMANO 1 m²	562,56	23,39	13'158,28	7'302,84	55,500
7 LOM252.OC .EEA.Ma22. C0005.Qa00 0.0265.-	OPERA: Oggetto ligneo di legno naturale generico. LAVORO: Raschiatura. Escluso: piani di lavoro; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione su vecchie vernici in fase di ... Escluso: piani di lavoro; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione su vecchie vernici in fase di distacco. SOMMANO 1 m²	920,00	2,93	2'695,60	1'793,11	66,520
8 LOM252.OC .EEA.Ma52. C1206.Za000 .0260.-	OPERA: Strato di pavimentazione, in piastrelle di materiale generico; geometria: vecchio. LAVORO: Sgrassatura. Incluso: lavaggio superfici. SPECIFICHE TECNICHE: sgrassatura con gel ... ssatura. Incluso: lavaggio superfici. SPECIFICHE TECNICHE: sgrassatura con gel di solventi speciali applicato a spatola. SOMMANO 1 m²	600,00	12,18	7'308,00	1'164,16	15,930
9 LOM252.OC .EEA.Mc04. G8213.Za001 .0000.-	OPERA: Plafoniera. LAVORO: Rimozione. Incluso: scollegamento dal punto luce, trasporto all'interno del cantiere, immagazzinamento e custodia per tutta la durata dei lavori, colloca ... ri per trabattelli o piani di lavoro fino a 4 m, ganci o tasselli. SPECIFICHE TECNICHE: in qualunque condizione di posa. SOMMANO 1 cad	10,00	13,12	131,20	103,67	79,020
10 LOM252.OC .EEA.Pa01.G 8210.Za001. 0815.-	OPERA: Corpo illuminante; lunghezza [mm] = 1550; potenza elettrica [W] = 1x58. Incluso: schermo antiabbagliamnto in plexiglass o ABS cromato. LAVORO: Installazione. SPECIFICHE TECN ... ema modulare monolampada per installazioni a sospensione o a soffitto, grado di protezione minimo IP40 LV Installazione. SOMMANO 1 cad	10,00	91,48	914,80	197,51	21,590
	A R I P O R T A R E			43'208,81	19'491,06	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
		TOTALE		
	RIPORTO			
M	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>			
	LAVORI A MISURA euro	130'000,00	38'019,54	29,246
	TOTALE euro	130'000,00	38'019,54	29,246
	Sesto San Giovanni, 16/06/2026			
	Il Tecnico			
	A RIPORTARE			