



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1085 DEL 13/07/2026

OGGETTO: AQ DI SERVIZI TECNICI CIG PADRE BBB7614BF4 AFFIDATO ALLA SOCIETA' MRB SRL: EMISSIONE DEL CONTRATTO ATTUATIVO N. 04 CIG FIGLIO BC2DD84613 PER PRESENTAZIONE SCIA, DI.RI IMPIANTI ELETTRICI ESISTENTI, RILEVAZIONE FUMI, VALUTAZIONE RISCHIO DA FULMINI- DEL PLESSO SCOLASTICO UNICO "FALCK - DANTE" -
NELL'AMBITO DEL NUOVO APPALTO DI ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE SCOLASTICA E USO DIVERSO CUP C42B24000720004

Dirigente Firmatario

DI GIORGIO ANTONIO

Area: Area pianificazione, attuazione e gestione del territorio – Ambiente

Settore: Settore Edilizia pubblica e Global Service - Verde

Servizio: Servizio Global service e Manutenzione stabili - Cablatura Reti Informatiche e Videosorveglianza

IL DIRIGENTE

- **CIG:** BC2DD84613

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 in data 17.12.2025, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento unico di programmazione 2026/2028 e il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 15.01.2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000) – attribuzione risorse finanziarie;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026, immediatamente eseguibile, è stato adottato il PIAO (Piano integrato di attività e organizzazione) 2026/2028;

Premesso che:

Rientra tra gli obiettivi prioritari di questa Amministrazione Comunale la costante tutela, valorizzazione e manutenzione del proprio patrimonio immobiliare scolastico, inteso come risorsa strategica fondamentale per la collettività;

Il Comune ha l'obbligo primario di garantire la massima sicurezza, l'incolumità e la salute degli utenti che frequentano le strutture scolastiche, con particolare riferimento agli alunni, al corpo docente e al personale amministrativo, tecnico e ausiliario (ATA);

Il plesso scolastico Dante Falck, che ospita al suo interno sia la Scuola Media "Falck" sia la Scuola Elementare "Dante", costituisce dal punto di vista strutturale e impiantistico un unico organismo edilizio, richiedendo pertanto una gestione unitaria e coordinata delle verifiche tecniche e delle pratiche autorizzative;

Richiamato il quadro normativo vigente in materia di edilizia scolastica e sicurezza:

Il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro), il quale pone in capo all'Amministrazione proprietaria dell'immobile l'obbligo di garantire l'adeguatezza delle strutture e la conformità degli impianti tecnologici, a tutela di quanti vi operano e vi soggiornano;

Il D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151, che individua le scuole di ogni ordine e grado (all'Attività 67) tra le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi da parte del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, subordinando l'esercizio delle stesse alla presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A. Antincendio);

Il D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, che disciplina il riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici, e in particolare l'Art. 7, comma 6, il quale prevede la redazione della Dichiarazione di Rispondenza (Di.Ri.) da parte di un professionista abilitato qualora non sia reperibile la Dichiarazione di Conformità originaria;

Le normative tecniche settoriali vigenti, tra cui le norme CEI EN 62305-2 per la valutazione del rischio da fulminazione e la norma UNI 9795 per i sistemi di rilevazione e segnalazione fumi (IRAI), necessarie per asseverare lo stato di sicurezza antincendio del plesso;

Considerato che:

Per procedere al formale deposito della S.C.I.A. Antincendio presso il Comando Competente dei Vigili del Fuoco, è indispensabile sanare le carenze documentali relative agli impianti esistenti attraverso la redazione della Di.Ri. elettrica, l'adeguamento/progettazione del sistema di rilevazione fumi e il calcolo del rischio di scariche atmosferiche;

Tali attività richiedono prestazioni professionali specialistiche di natura ingegneristica ad alto contenuto tecnico, che non possono essere espletate dal personale interno all'Ente per carenza di organico o per mancanza delle specifiche abilitazioni richieste dalla legge;

Considerato che

L'Amministrazione sta conducendo la procedura di gara per l'aggiudicazione di un appalto di lavori in ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI, AD USO ISTITUZIONALE E USO DIVERSO-2026-CUP: C42B24000720004 , la cui documentazione è attualmente all'esame della Commissione Giudicatrice. L'attivazione di tale Accordo Quadro avverrà mediante l'emissione di successivi contratti attuativi, subordinati all'approvazione dei relativi progetti esecutivi.

Per consentire la corretta e tempestiva redazione, validazione e approvazione dei citati progetti esecutivi, risulta tecnicamente indispensabile acquisire preventivamente il pacchetto di servizi professionali in oggetto (presentazione SCIA, Dichiarazioni di Rispondenza degli impianti elettrici esistenti, progettazione/verifica rilevazione fumi e valutazione del rischio da scariche atmosferiche).

Tali servizi non costituiscono prestazioni autonome o di manutenzione ordinaria ripetitiva (da imputare alla spesa corrente - Titolo 1), bensì si configurano come attività strumentali, complementari e strettamente propedeutiche alla realizzazione dell'investimento complessivo intercettato dall'Accordo Quadro di lavori.

Trattandosi di oneri di natura tecnica specialistica indispensabili per definire i contenuti esecutivi dei lavori, essi incrementano il valore patrimoniale del bene e rientrano a pieno titolo tra le "Somme a disposizione della stazione appaltante" nel Quadro Economico dell'investimento. Pertanto, ai sensi del principio contabile applicato della competenza finanziaria potenziata, la spesa trova corretta e obbligata copertura finanziaria sul Titolo 2 (Spese in conto capitale).

La temporanea pendenza dell'aggiudicazione formale dell'Accordo Quadro non inficia tale imputazione, in quanto l'investimento è già inserito negli strumenti di programmazione dell'Ente.

Verificato altresì:

Il Principio Contabile Applicato della Competenza Finanziaria (All. 4/2 al D.Lgs. 118/2011), stabilisce che le spese per i livelli di progettazione successivi al minimo (ovvero quelli esecutivi legati ai contratti attuativi) e le prestazioni ad essi collegate devono essere registrate nel Titolo II della spesa, con imputazione agli stanziamenti riguardanti l'opera complessiva.

Il punto 5.3.14 sancisce che l'inserimento dell'intervento nella programmazione legittima l'iscrizione in bilancio degli stanziamenti dell'intera opera nel Titolo II, permettendo di impegnare le relative spese tecniche propedeutiche

Richiamato

l'Articolo 41 e Allegato I.7 (Livelli di progettazione e Quadro Economico) del dlgs 36/2023 che definiscono la struttura del Quadro Economico di un'opera pubblica. Le spese per indagini, diagnosi, rilievi e prestazioni specialistiche (come i controlli antincendio SCIA, le verifiche sui fulmini e le Di.Ri.) fanno parte integrante del Quadro B - Somme a disposizione della stazione appaltante. Essendo voci interne al quadro economico di un investimento di lavori, mantengono la medesima natura finanziaria dei lavori stessi (conto capitale - Titolo 2).

L'Articolo 59 (Accordi Quadro) secondo cui l'Accordo Quadro è lo strumento programmatico e contrattuale con cui l'Amministrazione pianifica i propri investimenti nel medio termine. I contratti attuativi rappresentano l'effettiva esecuzione dell'investimento programmato. Le spese tecniche necessarie a rendere i progetti esecutivi degli attuativi "cantierabili" sono vincolate all'investimento stesso.

Dato atto del consolidato orientamento della Corte dei Conti in materia di contabilità pubblica, un costo tecnico può essere imputato al Titolo 2 quando è strettamente connesso alla realizzazione di un'opera pubblica o all'incremento patrimoniale di un bene.

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. **795/2026 del 27/05/2026** con la quale è stato aggiudicato alla società **MRB SRL** l'Accordo Quadro CIG PADRE BBB7614BF4 ai sensi degli artt. 50, comma 1, lett. b), e 59 del D.Lgs. 36/2023, avente ad oggetto l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria a supporto del Settore Edilizia Pubblica

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP), dispone di emettere apposito **Contratto Attuativo n. 04** CIG FIGLIO BC2DD84613 dell'Accordo Quadro DI SERVIZI TECNICI AFFIDATO ALL'OPERATORE ECONOMICO **MRB S.r.l. cf/p.iva 10386980964** sopra citato – CIG PADRE BBB7614BF4 il cui ordine di servizio attiene la prestazione dei servizi tecnici sopra descritti

Dato atto di approvare i seguenti allegati , quale parte integrante e sostanziale del seguente atto :

- 4^ CA
- Parcella

CONSIDERATO CHE:

l'importo per la prestazione di CSE in parola è stato definito, come da citati allegati , in **€ 30.500,00, oltre cassa (4%) per € 1.220,00 ed IVA 22% per € 6.978,40 per complessivi € 38.698,40;**

Verificato che la spesa necessaria a finanziare il 4^ Contratto Attuativo cig figlio BC2DD84613 nell'ambito dell'accordo quadro di servizi tecnici affidato alla società MRB srl cig padre BBB7614BF4 relativo al servizio di CSE trovano totale capienza e copertura copertura al capitolo di bilancio

2408021 ACCORDO QUADRO PER L'ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI- SCUOLA ELEMENTARE (AL)

2408031 ACCORDO QUADRO PER L'ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI- SCUOLA MEDIE (AL)

Si dispongono pertanto le seguenti movimentazioni contabili

CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO	DESCRIZIONE	FIN/ COPERTURA
2408031	9910/2026	€ 19.349,20	SP. TECNICHE PROPEDEUTICHE ALL'APPROVAZIONE DEI CONTRATTI ATTUATIVI	AL/CP
2408021	9911/2026	€ 19.349,20	SP. TECNICHE PROPEDEUTICHE ALL'APPROVAZIONE DEI CONTRATTI ATTUATIVI	AL/CP

Dando atto altresì che la spesa trova copertura stante le entrate da alienazioni accertate alla data del presente atto.

Attestando altresì che la prestazione tecnica di CSE avrà termine entro il 31.12.2026

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente PTPC 2025/2027 adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 30/1/2025;

Accertata preliminarmente, ai sensi dell'art. 68, comma 2 lett. b) del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi (approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 7.4.2015 e modificato con successive deliberazioni) l'impossibilità reale di procurarsi all'interno dell'organizzazione risorse disponibili per lo svolgimento della prestazione oggetto dell'incarico, sia per l'insussistenza di idonee professionalità in merito alla natura della prestazione richiesta, sia per insufficienza all'interno dell'Ente di profili professionali tale da non consentire di distogliere il personale senza recare pregiudizio alla struttura di appartenenza;

dato atto che in forza del programma triennale per l'affidamento degli incarichi contenuto nel DUP per tale incarico è esclusa la trasmissione dell'atto al Collegio dei Revisori in quanto trattasi sia di opera contenuta nel P.T.O. ai sensi del D.lgs. nr. 36/2023 che di spesa di investimento (Titolo II) nell'ambito del QTE dell'opera da realizzare;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione, relativo alle potenziali situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art 1, comma 42, lettera h) della L. 190/2012, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 4 e 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 8.4.2014;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e il vigente regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il decreto sindacale di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Edilizia pubblica e Global service - Verde all'arch. Antonio Di Giorgio – Protocollo Generale n. 22/2021 del 02/11/2021, con decorrenza dal 2 novembre 2021 e successive integrazione contrattuali.

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."
- il D. Lgs. 36/2023
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. ad oggetto "Riordino della disciplina riguardanti gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture",
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Dato atto che il presente provvedimento avrà esecutività qualora verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Di richiamare le premesse e le motivazioni ivi contenute quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di richiamare la DD n. **795/2026 del 27/05/2026** con la quale è stato aggiudicato alla società MRB S.r.l. cf/piva **10386980964** l'Accordo Quadro CIG PADRE BBB7614BF4 ai sensi degli artt. 50, comma 1, lett. b), e 59 del D.Lgs. 36/2023, avente ad oggetto l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria di supporto al Settore Edilizia Pubblica

DI APPROVARE ED EMETTERE, in linea con le disposizioni del RUP, il Contratto Attuativo n. 04 cig figlio BC2DD84613 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto l'affidamento del servizio tecnico di per presentazione scia, di ri impianti elettrici esistenti, rilevazione fumi, valutazione rischio da fulmini, disponendo che l'attivazione del servizio avvenga valendosi dell'Accordo Quadro per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria aggiudicato con Determinazione Dirigenziale n. **795/2026 del 27/05/2026** cig padre BBB7614BF4, COME ALLEGATI PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE AL PRESENTE ATTO

nell'ambito dell'appalto di accordo quadro per la manutenzione scolastica e uso diverso CUP C42B24000720004 quali spese propedeutiche all'emissione dei successivi contratti attuativi

di dare atto che l'importo dell'incarico in parola affidato alla società **MRB S.r.l. cf/piva 10386980964**, come da parcella professionale allegata che qui si approva, prevede un corrispettivo di **€ 30.500,00, oltre cassa (4%) per € 1.220,00 ed IVA 22% per € 6.978,40 per complessivi € 38.698,40 e che la prestazione avrà termine entro il 31.12.2026**

di dare atto che la spesa necessaria a finanziare il 4^ Contratto Attuativo cig figlio BC2DD84613 nell'ambito dell'accordo quadro di servizi tecnici affidato alla società MRB srl cig padre BBB7614BF4 trovano totale capienza e copertura ai capitoli:

2408021 ACCORDO QUADRO PER L'ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI- SCUOLA ELEMENTARE (AL)

2408031 ACCORDO QUADRO PER L'ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI- SCUOLA MEDIE (AL)

Si dispongono pertanto le seguenti movimentazioni contabili

CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO	DESCRIZIONE	FIN/ COPERTURA
2408031	9910/2026	€ 19.349,20	SP. TECNICHE PROPEDEUTICHE ALL'APPROVAZIONE DEI CONTRATTI ATTUATIVI	AL/CP
2408021	9911/2026	€ 19.349,20	SP. TECNICHE PROPEDEUTICHE ALL'APPROVAZIONE DEI CONTRATTI ATTUATIVI	AL/CP

di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, l'importo di **€ 38.698,40** a favore della società MRB srl cf/piva **10386980964** come da scheda contabile allegata parte integrante che qui si approva, somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2026	CSE SCUOLE MEDIE – MRB SRL			
CIG – figlio 4	BC2DD84613	Cig padre	BBB7614BF4	cup	C42B24000720004
Capitolo	Descrizione				
2408031	ACCORDO QUADRO PER L'ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI- SCUOLA MEDIE (AL)				
Modalità finan.	alienazioni		Finanz. da CP/FPV	cp	
Cronoprogramma della spesa (corrispondente all'importo complessivo)	2026	2027	2028	Anni successivi	
	€ 19.349,20		€.	€.	

Eserc. Finanz.	2026	CSE SCUOLE ELEMENTARI – MRB SRL			
CIG – figlio 4	BC2DD84613	Cig padre	BBB7614BF4	cup	C42B24000720004
Capitolo	Descrizione				
2408021	ACCORDO QUADRO PER L'ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI- SCUOLA ELEMENTARE (AL)				
Modalità finan.	alienazioni		Finanz. da CP/FPV	cp	
Cronoprogramma della spesa (corrispondente all'importo complessivo)	2026	2027	2028	Anni successivi	
	€ 19.349,20		€.	€.	

- Di dare atto che la spesa trova copertura stante le entrate da alienazioni accertate alla data del presente atto
- dato atto che in forza del programma triennale per l'affidamento degli incarichi contenuto nel DUP per tale incarico è esclusa la trasmissione dell'atto al Collegio dei Revisori in quanto trattasi sia di spesa inculcata nel P.T.O. ai sensi del D.lgs. nr. 36/2023 che di spesa di investimento (Titolo II) nell'ambito del QTE dell'opera da realizzare;
- Dando atto altresì che l'operatore economico si impegna a trasmettere alla scrivente amministrazione mezzo posta certificata o con percorso tracciabile equivalente, un servizio finito e/o documentazione attestante la corretta esecuzione e completamento delle mansioni in affidamento spendibile negli atti amministrativi successivi come servizio a suo nome e che il termine ultimo per la consegna del servizio è stabilito al 31/12/2026
- di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

- di provvedere alla liquidazione della spesa con successivo provvedimento a seguito del ricevimento di regolare fattura, nel termine di 30 giorni dalla data del ricevimento e previa verifica tecnica della regolarità della fornitura ed acquisizione del D.U.R.C. ;
- di dare atto, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, che verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
- di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è il arch. Antonio Di Giorgio
- di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per le conseguenti annotazioni contabili e per l'espressione del visto di regolarità contabile ai sensi del vigente regolamento di contabilità, dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto;
- di attestare che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio.

**Sesto San Giovanni, lì
13/07/2026**

**Il Dirigente
(DI GIORGIO ANTONIO)
con firma digitale**