
Report della Procedura AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "SPAZIO ARTE" DESTINATE A SERVIZI SOCIALI PUBBLICI n. 221400273 effettuata da Città di Sesto San Giovanni

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	3
Riepilogo Offerte	4
Proposta di Aggiudicazione	4
Registro di controllo	5
Comunicazioni di Procedura	6

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	221400273
<i>Nome Procedura</i>	AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "SPAZIO ARTE" DESTINATE A SERVIZI SOCIALI PUBBLICI
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	SestoSG_62_2026
<i>Destinatari</i>	No
<i>Num. Protocollo</i>	2062206
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata

<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45454000-4 - Lavori di ristrutturazione
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse
<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	Antonio Di Giorgio
<i>Nome Ente</i>	Città di Sesto San Giovanni
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valore totale della trattativa</i>	130.000,00000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	3
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	lunedì 29 giugno 2026 14.15.30 CEST
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	venerdì 3 luglio 2026 12.00.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Domanda di Partecipazione	Documento di cui al punto 21.1 della lettera di invito	Amministrativo	Libero		Allegato	
DGUE	Documento di cui al punto 21.2 della lettera di invito	Amministrativo	Libero		Allegato	
	Documento di cui al pun-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
[Eventuale] Attestazione SOA	to 21.3 della lettera di invito					
Tracciabilità dei Flussi	Documento di cui al punto 21.4 della lettera di invito	Amministrativo	Libero		Allegato	
Patto di integrità	Documento di cui al punto 21.5 della lettera di invito	Amministrativo	Libero		Allegato	
[Eventuale] Dichiarazione di equivalenza CCNL	Documento di cui al punto 21.6 della lettera di invito	Amministrativo	Libero		Allegato	
[Eventuale – Solo per aziende che occupano oltre 50 dipendenti] Rapporto sulla situazione del personale	Documento di cui al punto 21.7 della lettera di invito	Amministrativo	Libero		Allegato	
[Eventuale] Avvalimento	Documentazione di cui al punto 21.7 della lettera di invito	Amministrativo	Libero		Allegato	
Offerta economica	Documento di cui al punto 23. STEP 3 - BUSTA TELEMATICA ECONOMICA della lettera di invito	Economico	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL
<i>Login</i>	user_148325

<i>Indirizzo e-mail</i>	COST.GEN.NICCHIOSRL@LEGALMAIL.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03317320616
<i>Indirizzo</i>	VIA ROMA, 293, 81038 TRENTOLA DUCENTA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0818148751

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1782806201343
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	martedì 30 giugno 2026 9.56.41 CEST
<i>Sconto</i>	1,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	Di Giorgio Antonio
<i>Login</i>	user_169474
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Città di Sesto San Giovanni (00732210968)
<i>Indirizzo email</i>	comune.sestosg@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	022496458

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL
-------------	----------------------------------

<i>Login</i>	user_148325
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL (03317320616)
<i>Indirizzo email</i>	COST.GEN.NICCHIOSRL@LEGALMAIL.IT
<i>Num. telefono</i>	0818148751
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si procede con la proposta di aggiudicazione terminate con esito positivo le verifiche ex art. 17 comama 5 del D.Lgs. 36/2023

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
lunedì 6 luglio 2026 13.45.33 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "SPAZIO ARTE" DESTINATE A SERVIZI SOCIALI PUBBLICI (ID 221400273) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
lunedì 6 luglio 2026 13.44.35 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "SPAZIO ARTE" DESTINATE A SERVIZI SOCIALI PUBBLICI (ID 221400273) è iniziata.
lunedì 6 luglio 2026 13.44.23 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1782806201343) della Procedura AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "SPAZIO ARTE" DESTINATE A SERVI-

Data	Oggetto	Testo
		ZI SOCIALI PUBBLICI (ID 221400273) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 3 luglio 2026 12.01.08 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "SPAZIO ARTE" DESTINATE A SERVIZI SOCIALI PUBBLICI (ID 221400273).
martedì 30 giugno 2026 9.56.41 CEST	Invio Offerta	L'offerente COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "SPAZIO ARTE" DESTINATE A SERVIZI SOCIALI PUBBLICI (ID 221400273).
lunedì 29 giugno 2026 14.15.46 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "SPAZIO ARTE" DESTINATE A SERVIZI SOCIALI PUBBLICI (ID 221400273).
lunedì 29 giugno 2026 14.15.30 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "SPAZIO ARTE" DESTINATE A SERVIZI SOCIALI PUBBLICI (ID 221400273). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.