



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1055 DEL 08/07/2026

OGGETTO: AVVIO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO DLGS 36/2023 ART.50 DEL SERVIZIO TECNICO DI ING. ED ARCHITETTURA DI REDAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE DI RESISTENZA AL FUOCO (CERT. REI) PER LA STRUTTURA IN ACCIAIO PRESENTE NELL'EDIFICIO DENOMINATO SPAZIO ARTE A SESTO SAN GIOVANNI NELL'AMBITO DELL'APPALTO LAVORI DI MANUTEZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "SPAZIO ARTE" DESTINATE A SERVIZI SOCIALI PUBBLICI - CUP C42H26000420004

Dirigente Firmatario

DI GIORGIO ANTONIO

Area: Area pianificazione, attuazione e gestione del territorio – Ambiente

Settore: Settore Edilizia pubblica e Global Service - Verde

Servizio: Servizio Global service e Manutenzione stabili - Cablatura Reti Informatiche e Videosorveglianza

IL DIRIGENTE

- **CIG:** 0000000000

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 in data 17.12.2025, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento unico di programmazione 2026/2028 e il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 15/01/2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000) – attribuzione risorse finanziarie;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026, immediatamente eseguibile, è stato adottato il PIAO (Piano integrato di attività e organizzazione) 2026/2028;

PREMESSO CHE:

Il Comune di Sesto San Giovanni detiene la gestione dell'edificio denominato "Spazio Arte", sito in via Maestri del Lavoro;

Presso la struttura sopra citata risulta necessario procedere con una regolare pratica di prevenzione incendi, specificamente legata al fascicolo VVF n. 72227;

Al fine di garantire la piena sicurezza dei locali e la conformità normativa dell'immobile, si rende indispensabile l'acquisizione della certificazione di resistenza al fuoco (cert. REI) per la specifica struttura in acciaio presente nell'edificio;

L'Amministrazione Comunale non dispone attualmente, all'interno del proprio organico, di personale tecnico dotato delle necessarie abilitazioni o della disponibilità temporale per redigere tale specifica documentazione nei tempi richiesti;

VISTO: Il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (recante il "Codice dei contratti pubblici"), con particolare riferimento all'art. 50, comma 1, lett. b), il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di servizi e forniture (ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura) di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;

L'art. 1 del medesimo D.Lgs. 36/2023, che sancisce il "Principio del risultato", inteso come l'affidamento del contratto e la sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;

L'art. 5 del citato Codice, relativo al "Principio della fiducia" nell'azione legittima, trasparente e corretta della pubblica amministrazione e dei suoi funzionari;

CONSIDERATO CHE:

Per l'individuazione dell'operatore economico è stata effettuata un'indagine esplorativa volta a verificare la presenza sul mercato di professionisti qualificati ed in possesso di documentata esperienza pregressa idonea all'esecuzione delle prestazioni;

Il Responsabile del Settore Edilizia Pubblica ha stimato l'importo per la redazione del cert REI in € 500,00 oltre Cassa Previdenziale 4% € 20,00 ed IVA al 22% € 114,40 per un totale complessivo lordo di € 634,40;

RILEVATO CHE l'importo dell'affidamento (pari a € 500,00 di imponibile) si colloca ampiamente al di sotto della soglia di legge di € 140.000,00 stabilita per gli affidamenti diretti di servizi tecnici;

Dato atto che l'affidamento sarà espletato tramite la predisposizione di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023 e che la procedura verrà espletata tramite l'utilizzo della piattaforma di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominata "Sintel"/"Mepa" ai sensi del D.Lgs 36 del 2023

dato atto di approvare al tal fine la bozza di lettera di invito ed il disciplinare di incarico allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 956 DEL 19/06/2026 di APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ED AVVIO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DEL DLGS 36/2023 ART. 50 DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "SPAZIO ARTE" DESTINATE A SERVIZI SOCIALI PUBBLICI - CUP C42H26000420004

RILEVATO che la procedura di affidamento dei predetti lavori principali risulta attualmente in fase di gara;

EVIDENZIATA l'urgente necessità e l'indifferibilità di procedere, nelle more dell'aggiudicazione e della consegna dei lavori, alla redazione della certificazione di resistenza al fuoco (cert. REI) delle strutture in acciaio dell'immobile, al fine di non rallentare l'avvio del cantiere all'atto dell'individuazione dell'impresa costruttrice e garantire la corretta e tempestiva esecuzione dell'opera (in linea con il Principio del Risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023);

CONSIDERATO che il Quadro Economico dell'opera sopra richiamata prevede, tra le "Somme a disposizione della Stazione Appaltante" appositi fondi destinati a coprire gli incarichi specialistici, le certificazioni e le attività di supporto necessarie al completamento dell'intervento impegnate al capitolo 2699040 impegno 9632/2026 sub. 534/2026

RITENUTO pertanto di dover imputare la spesa complessiva di € 634,40 (comprensiva di imponibile, Cassa ed IVA 22%) all'interno del quadro economico dell'opera principale, attingendo alla voce specifica delle spese tecniche, senza che ciò comporti variazione o aumento dello stanziamento complessivo già autorizzato o modifica del quadro economico di progetto

Ritenuto di disporre le seguenti movimentazioni contabili:

CAPITOLO	IMPEGNO	SUBIMPEGNO	VOCE QE	IMPORTO	VARIAZIONE	IMP. FINALE	FIN/COPERTURA
2699040	9632/2026	534/2026	SP. TECNICHE	6.855,33 €	-634,40 €	6.220,93 €	AV/CP
2699040	9632/2026	550/2026	SP. TECNICHE cert. REI	0,00 €	634,40 €	634,40 €	AV/CP

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere la conseguente prenotazione contabile a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente PTPC 2026/2028 adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione, relativo alle potenziali situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art 1, comma 42, lettera h) della L. 190/2012, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 4 e 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 8.4.2014;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e il vigente regolamento comunale sui controlli interni;

Accertata preliminarmente, ai sensi dell'art. 68, comma 2 lett. b) del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi (approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 7.4.2015 e modificato con successive deliberazioni) l'impossibilità reale di procurarsi all'interno dell'organizzazione risorse disponibili per lo svolgimento della prestazione oggetto dell'incarico, sia per l'insussistenza di idonee professionalità in merito alla natura della prestazione richiesta, sia per insufficienza all'interno dell'Ente di profili professionali tale da non consentire di distogliere il personale senza recare pregiudizio alla struttura di appartenenza;

Dando atto altresì che l'operatore economico si impegna a trasmettere alla scrivente amministrazione mezzo posta certificata o con percorso tracciabile equivalente, un servizio finito e/o documentazione attestante la corretta esecuzione e completamento delle mansioni in affidamento spendibile negli atti amministrativi successivi come servizio a suo nome e che il termine ultimo per la consegna del servizio è stabilito al 31/12/2026

Visto il decreto sindacale di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Edilizia pubblica e Global service - Verde all'arch. Antonio Di Giorgio – Protocollo Generale n. 22/2021 del 02/11/2021, con decorrenza dal 2 novembre 2021 e successive integrazione contrattuali.

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."
- il D. Lgs. 36/2023
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. ad oggetto "Riordino della disciplina riguardanti gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture",
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Dato atto che il presente provvedimento avrà esecutività qualora verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- ✓ di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto e le motivazioni ivi contenute
- ✓ di richiamare la determinazione dirigenziale n. 956 DEL 19/06/2026 di APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ED AVVIO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DEL DLGS 36/2023 ART. 50 DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "SPAZIO ARTE" DESTINATE A SERVIZI SOCIALI PUBBLICI - CUP C42H26000420004
- ✓ di voler procedere con affidamento diretto ai sensi del dlgs 36/2023 art. 50 all'affidamento del servizio tecnico di ingegneria ed architettura DI REDAZIONE della certificazione di resistenza al fuoco (cert. REI) per la struttura in acciaio presente nell'edificio DENOMINATO SPAZIO ARTE e di approvare al tal fine la bozza di lettera di invito ed il disciplinare di incarico allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale
- ✓ di disporre le seguenti movimentazioni contabili

CAPITOLO	IMPEGNO	SUBIMPEGNO	VOCE QE	IMPORTO	VARIAZIONE	IMP. FINALE	FIN/COPERTURA
2699040	9632/2026	534/2026	SP. TECNICHE	6.855,33 €	-634,40 €	6.220,93 €	AV/CP
2699040	9632/2026	550/2026	SP. TECNICHE cert. REI	0,00 €	634,40 €	634,40 €	AV/CP

- ✓ di prenotare ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, l'importo di 634,40 € al fine dell'avvio della procedura come da scheda contabile allegata parte integrante che qui si approva, somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.		2026			
CIG	Da richiedere in fase di gara		CUP	C42H26000420004	
Capitolo		Descrizione			
2699040		RIQUALIFICAZIONE CENTRO POLIVALENTE SPAZIO ARTE (FIN AVANZO LIBERO)			
Modalità finan.		Avanzo lib.		Finanz. da CP/FPV	cp
Esercizio di esigibilità		2026	2027	2028	Anni successivi
(corrispondente all'importo complessivo)		634,40 €	€.	€.	€.

Dando atto che la spesa DA CLASSIFICARSI QUALE SP. TECNICA DEL QE trova copertura al sub 550/2026 a seguito di decremento del sub 534/2026 voce SP. TECNICHE DEL QE

- ✓ di dare atto che le movimentazioni contabili disposte con il presente atto non modificano il QE che si conferma e approva come dettagliato in premessa
- ✓ Dando atto altresì che l'operatore economico si impegna a trasmettere alla scrivente amministrazione mezzo posta certificata o con percorso tracciabile equivalente, un servizio finito e/o documentazione attestante la corretta esecuzione e completamento delle mansioni in affidamento spendibile negli atti amministrativi successivi come servizio a suo nome e che il termine ultimo per la consegna del servizio è stabilito al 31.12.2026
- ✓ di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- ✓ di dare atto che il CIG verrà richiesto successivamente, nel corso dell'espletamento delle procedure di gara da parte degli uffici competenti, che provvederanno a tutti gli adempimenti di loro spettanza;
- ✓ di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Gare e Contratti per gli adempimenti di loro spettanza

- ✓ di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- ✓ di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
- ✓ di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- ✓ di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'arch. Antonio di Giorgio;
- ✓ di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per le conseguenti annotazioni contabili e per l'espressione del visto di regolarità contabile ai sensi del vigente regolamento di contabilità, dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto;
- ✓ di attestare che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio.

**Sesto San Giovanni, lì
08/07/2026**

**Il Dirigente
(DI GIORGIO ANTONIO)
con firma digitale**