



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1222 DEL 30/07/2026

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DELL'AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023, PER IL SERVIZIO DI SMALTIMENTO MATERIALI, PULIZIA STRAORDINARIA, SANIFICAZIONE DEI LOCALI SOTTERRANEI E SOSTITUZIONE DI TUBAZIONE FOGNARIA AL PIANO -I DELLA SEDE MUNICIPALE, NELL'AMBITO DEI LAVORI DI ACCORDO QUADRO PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO. 1^ CONTRATTO ATTUATIVO CUP: C41D25000090004
AFFIDATARIA GREEN AND CLEAN SRL - CIG BC6E85398B

Dirigente Firmatario

DI GIORGIO ANTONIO

Area: Area pianificazione, attuazione e gestione del territorio – Ambiente

Settore: Settore Edilizia pubblica e Global Service - Verde

Servizio: Servizio Global service e Manutenzione stabili - Cablatura Reti Informatiche e Videosorveglianza

IL DIRIGENTE

- **CIG:** BC6E85398B

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 in data 17.12.2025, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento unico di programmazione 2026/2028 e il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 15.01.2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000) – attribuzione risorse finanziarie;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026, immediatamente eseguibile, è stato adottato il PIAO (Piano integrato di attività e organizzazione) 2026/2028;

Richiamata la **DD 1209 DEL 06/08/2025** con la quale si è disposto di **approvare** il progetto esecutivo di intervento di ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PIANO SEMINTERRATO DEL PALAZZO COMUNALE CUP C41D25000090004, e dato **avvio** alla procedura di gara mediante affidamento ad unico operatore di accordo quadro ai sensi del dlgs 36/2023 e smi art. 59

Richiamata la **DD 1522 DEL 14/10/2025** con cui si è disposto di **aggiudicare** l'appalto di cui al punto precedente alla società "FERRARIO LUIGI S.r.l.", p.iva cf 00711820969 con sede in Sesto San Giovanni, Viale Tommaso Edison 629 per un importo complessivo di € 149.000,00 di cui oneri della sicurezza pari ad euro 9.000,00, oltre IVA 22% € 32.780,00 per complessivi €181.780,00, ed approvato il 1^ contratto attuativo per l'importo lavori di € 149.000,00 oltre iva 22% € 32.780,00 per complessivi € 181.780,00

Richiamata la **DD 1600/2025 del 28/10/2025** con la quale si è provveduto a costituire FPV per gli importi di QE del progetto ACCORDO QUADRO INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PIANO SEMINTERRATO DEL PALAZZO COMUNALE CUP C41D25000090004 – CIG PADRE B88FD303F6 - 1^ ca CIG FIGLIO B88FEA796A

Richiamata la **DD 1003 DEL 29/06/2026**, e le motivazioni ivi contenute, con la quale si è disposto l'avvio della procedura di affidamento diretto ai sensi del dlgs 36/2023 art. 50 per IL SERVIZIO di smaltimento materiali, pulizia straordinaria, sanificazione dei locali sotterranei e sostituzione di tubazione fognaria al piano -1 della Sede Municipale, nell'ambito dei lavori di accordo quadro per adeguamento antincendio. 1^ contratto attuativo CUP: C41D25000090004

Con la medesima DD si è provveduto ad assumere a bilancio dell'Ente la correlata prenotazione della spesa sotto indicata

CAPITOLO	IMPEGNO	SUBIMP	VOCE QE	IMPORTO	VARIAZIONE	IMP. FINALE	FIN/COP
2471071	6702/2026	541/2026	SPESE PER SERVIZI COMPLEMENTARI	€ 0,00	€ 5.978,00	€ 5.978,00	AV.L/FPV

E rideterminato ed approvato il QE di 1^ contratto attuativo come di seguito dettagliato

ACCORDO QUADRO INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PIANO SEMINTERRATO DEL PALAZZO COMUNALE CUP C41D25000090004 – CIG PADRE B88FD303F6 1^ ca CIG FIGLIO B88FEA796A	
IMPORTO LAVORI	
LAVORI	€ 140.000,00
ONERI SICUREZZA	€ 9.000,00
TOT A)	€ 149.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
IMPREVISTI	€ 20.242,00
SPESE PER SERVIZI COMPLEMENTARI	€ 5.978,00
SPESE TECNICHE	€ 12.000,00
IVA 22%	€ 32.780,00
TOT B)	€ 71.000,00
TOT PROGETTO	€ 220.000,00

Quale criterio di aggiudicazione è stato individuato la conferma dell'importo assunto a valore economico di riferimento.

L'importo del servizio da porre a base di gara, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, è stato fissato in **Euro 4.900,00**.

La lettera di invito è stata inserita nella piattaforma Sintel Regione Lombardia con il numero identificativo n. 221812914 pubblicata in data 8/7/2026; l'impresa individuata è la società GREEN AND CLEAN S.R.L., con sede in VIALE FULVIO TESTI, 176 - 20092 CINISELLO BALSAMO (MI), CF. 10564070968 invitata a presentare offerta entro le ore 16:00 del 14.7.2026.

Il giorno 15.7.2026 si sono svolte le operazioni di verifica della documentazione amministrativa inviata dall'operatore economico; il giorno 16/7/2026 la busta amministrativa è stata accettata e si è proceduto all'apertura della busta economica e, come indicato nel Report generato dalla piattaforma allegato parte integrante e sostanziale, si è proceduto ad effettuare proposta di aggiudicazione nei confronti della società GREEN AND CLEAN S.R.L., con sede in VIALE FULVIO TESTI, 176 - 20092 CINISELLO BALSAMO (MI), CF. 10564070968, che ha offerto un ribasso del 1,00%, da applicare all'importo a base dell'affidamento, il tutto oltre IVA al 22% aggiudicandosi il servizio per

€ 4.900,00 – 1% € 49,00 = € 4.851,00 oltre iva 22% € 1.067,22 per complessivi € 5.918,22 corrispondente all'impegno definitivo che si intende assumere con il presente atto

Dopo la conclusione delle operazioni di affidamento si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di partecipazione autocertificati dall'operatore in sede di offerta ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023.

Concluse con esito positivo tali verifiche, si ritiene possibile, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023, disporre l'aggiudicazione dell'affidamento e la sua immediata efficacia alla società GREEN AND CLEAN S.R.L., con sede in VIALE FULVIO TESTI, 176 - 20092 CINISELLO BALSAMO (MI), CF. 10564070968.

Dato atto che il rup dispone che il ribasso di gara pari ad € 59,78 (euro 5.978,00-euro 5.918,22) resterà fra le disponibilità del QE alla voce SPESE TECNICHE al fine di previsti nuovi affidamenti.

Il QE di 1^ contratto attuativo di appalto si conferma e approva come dettagliato in premessa.

Precisato che l'Operatore economico non risulta essere affidatario per la seconda volta consecutiva di commessa rientrante nello stesso settore merceologico/categoria di opere/settore di servizi e nella stessa fascia di valore economico precostituita dall'Amministrazione in sede di vigente Piano Anticorruzione PTPC 2026/2028, approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere impegno definitivo a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

Dato atto di approvare la bozza di lettera di invito, e il preventivo per il compenso allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente PTPC 2026/2028 adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione, relativo alle potenziali situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art 1, comma 42, lettera h) della L. 190/2012, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 4 e 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 8.4.2014;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e il vigente regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il decreto sindacale di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Edilizia pubblica e Global service - Verde all'arch. Antonio Di Giorgio – Protocollo Generale n. 22/2021 del 02/11/2021, con decorrenza dal 2 novembre 2021 e successive integrazione contrattuali.

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."
- il D. Lgs. 36/2023
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. ad oggetto "Riordino della disciplina riguardanti gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture",
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Dato atto che il presente provvedimento avrà esecutività qualora verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

di richiamare:

la dd 1003 del 29/06/2026, e le motivazioni ivi contenute, con la quale si è disposto **l'avvio della procedura di affidamento diretto ai sensi del dlgs 36/2023 art. 50 per il servizio di smaltimento materiali, pulizia straordinaria, sanificazione dei locali sotterranei e sostituzione di tubazione fognaria al piano -1 della sede municipale**, nell'ambito dei lavori di accordo quadro per adeguamento antincendio. 1^ contratto attuativo cup: C41D25000090004 con la quale si è altresì approvato l'ultimo QE relativo al 1^ ca dell'appalto ACCORDO QUADRO INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PIANO SEMINTERRATO DEL PALAZZO COMUNALE CUP C41D25000090004 – CIG PADRE B88FD303F6 1^ ca CIG FIGLIO B88FEA796A come dettagliato in premessa
la prenotazione contabile della spesa assunta con la citata DD 1003 come di seguito dettagliato

CAPITOLO	IMPEGNO	SUBIMP	VOCE QE	IMPORTO	VARIAZIONE	IMP. FINALE	FIN/COP
2471071	6702/2026	541/2026	SPESE PER SERVIZI COMPLEMENTARI	€ 0,00	€ 5.978,00	€ 5.978,00	AV.L/FPV

di approvare le operazioni di affidamento e il relativo Report generato dalla piattaforma quale verbale della procedura, qui allegato, nonché le risultanze della verifica dei requisiti prescritti;

di aggiudicare l'appalto in oggetto alla società GREEN AND CLEAN S.R.L., con sede in VIALE FULVIO TESTI, 176 - 20092 CINISELLO BALSAMO (MI), CF/piva. 10564070968, che ha offerto un ribasso del 1,00%, da applicare all'importo a base dell'affidamento, il tutto oltre IVA al 22%. aggiudicandosi il servizio per

€ 4.900,00 – 1% € 49,00 = € 4.851,00 oltre iva 22% € 1.067,22 per complessivi € 5.918,22 corrispondente all'impegno definitivo che si intende assumere con il presente atto

di dare atto che il RUP dispone che il ribasso di gara pari ad € 59,78 (euro 5.978,00-euro 5.918,22) resterà fra le disponibilità del QE alla voce SPESE TECNICHE al fine di previsti nuovi affidamenti.

Di dare atto che il QE di 1^ contratto attuativo di appalto si conferma e approva come dettagliato in premessa.

di assumere impegno definitivo ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, l'importo di **€ 5.918,22** a favore della società GREEN AND CLEAN S.R.L., con sede in VIALE FULVIO TESTI, 176 - 20092 CINISELLO BALSAMO (MI), CF/piva. 10564070968 come da scheda contabile allegata parte integrante che qui si approva, somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2026		
CIG	BC6E85398B	CUP	C41D25000090004
Capitolo	Descrizione		
2471071	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA AZIONE FORZATA DEL PALAZZO COMUNALE ADEGUAMENTO NORMATIVO ANTINCENDIO (FIN AVANZO LIBERO)		
Modalità finan.	Avanzo libero		Finanz. da CP/FPV fpv
Esercizio di esigibilità	2026	2027	2028
(corrispondente all'importo complessivo)	€ 5.918,22	€.	€.
			Anni successivi
			€.

Dando atto altresì che l'operatore economico si impegna a trasmettere alla scrivente amministrazione mezzo posta certificata o con percorso tracciabile equivalente, un servizio finito e/o documentazione attestante la corretta esecuzione e completamento delle mansioni in affidamento spendibile negli atti amministrativi successivi come servizio a suo nome e che il termine ultimo per la consegna del servizio è stabilito al 31/12/2026

di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

di precisare che l'Operatore da invitare non risulta essere affidatario per la seconda volta consecutiva di commessa rientrante nello stesso settore merceologico/categoria di opere/settore di servizi e nella stessa fascia di valore economico precostituita dall'Amministrazione in sede di vigente Piano Anticorruzione PTPC 2026/2028, approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026

di provvedere alla liquidazione della spesa con successivo provvedimento a seguito del ricevimento di regolare fattura, nel termine di 30 giorni dalla data del ricevimento e previa verifica tecnica della regolarità della fornitura ed acquisizione del D.U.R.C. ;

di dare atto, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, che verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 18 comma 1 D.Lgs. n. 36/2023. consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

di trasmettere il presente provvedimento al Servizio gare e contratti per gli adempimenti di loro spettanza

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'arch. Antonio di Giorgio;

di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 che il responsabile unico del progetto è il geom. Stefano Lucarini

di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per le conseguenti annotazioni contabili e per l'espressione del visto di regolarità contabile ai sensi del vigente regolamento di contabilità, dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto;

di attestare che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio.

**Sesto San Giovanni, lì
30/07/2026**

**Il Dirigente
(DI GIORGIO ANTONIO)
con firma digitale**