



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1294 DEL 12/08/2026

OGGETTO: PNRR M5C2 - INV. 2.1 - DM 30/12/2021 "CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DEI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE", INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - ADEGUAMENTO STATICO E SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MARZABOTTO. CUP C47H21001140001 PROCEDURA APERTA AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA MALACRIDA S.R.L. CIG N. 952943742F APPROVAZIONE DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO

Dirigente Firmatario

DI GIORGIO ANTONIO

Area: Area pianificazione, attuazione e gestione del territorio – Ambiente

Settore: Settore Edilizia pubblica e Global Service - Verde

Servizio: Servizio Global service e Manutenzione stabili - Cablatura Reti Informatiche e Videosorveglianza

IL DIRIGENTE

- **CIG:** 952943742F

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 in data 17.12.2025, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento unico di programmazione 2026/2028 e il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 15.01.2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000) – attribuzione risorse finanziarie;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026, immediatamente eseguibile, è stato adottato il PIAO (Piano integrato di attività e organizzazione) 2026/2028;

Visto il **D.L. n. 77/2021** "Governance del Piano Nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" che ha stabilito alcune importanti semplificazioni contabili finalizzate ad accelerare la realizzazione degli interventi per investimenti finanziati dal PNRR;

Richiamato: la **Legge 27 dicembre 2019, n. 160** recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", in particolare l'art. 1: il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri (DPCM), di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, il Ministro dell'Interno e il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 21 gennaio 2021 con il quale sono stati definiti i criteri e le modalità di ammissibilità delle istanze e di assegnazione dei contributi di cui all'art. 1, comma 42 e seguenti, della citata legge n. 160/2019, elencando altresì i limiti massimi di contributi erogabili agli enti in funzione del

Determ. n. 1294 del 12/08/2026 pag. 1/10

numero di abitanti, dando atto che il comune di Sesto San Giovanni rientra nella casistica della lettera b) "10.000.000 di euro per i comuni con popolazione da 50.000 a 100.000 abitanti";

Il comune di Sesto San Giovanni ha aderito al suddetto bando presentando la propria **candidatura** per la Missione 5, componente 2, investimento 2.1 del PNRR, con il progetto **C47H21001140001 ADEGUAMENTO STATICO E SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MARZABOTTO (VIA MARZABOTTO 50) € 5.866.553,68.**

Richiamata la **DD 133/2021** con cui è stato approvato il **progetto** di fattibilità tecnico-economica.

Con **Decreto del 30/12/2021 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno** sono stati approvati gli elenchi dei progetti ammissibili e finanziati, in particolare nell'allegato 3 il comune di Sesto San Giovanni è presente tra gli Enti beneficiari del finanziamento.

con **DD n. 517/2022** del 10/05/2022 si è provveduto ad **accertare** l'importo complessivo di € 5.866.553,68 relativamente al progetto MARZABOTTO, a titolo di Contributo Ministeriale agli investimenti nei confronti del MINISTERO DELL'INTERNO (Accertamento n. 3662/2022, capitolo 2466000);

la **DD 1625/2022 DEL 23/11/2022** PNRR M5C2 – INV. 2.1 - DM 30/12/2021 "CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DEI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE", INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU – SCUOLA MARZABOTTO. APPROVAZIONE PROGETTO **ESECUTIVO** E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO - CUP C47H21001140001.

Con **DD N. 529/2023** del 05/05/2023 sono stati **aggiudicati** i lavori di ADEGUAMENTO STATICO E SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MARZABOTTO CUP C47H21001140001 alla società **MALACRIDA AMBIENTE VIABILITÀ COSTRUZIONI SRL**, Partita IVA/ CF 07377130963 Indirizzo: VIA XXV APRILE 18 - 20855 - LESMO (MB) - CIG N. **952943742F**

Richiamata la **Determina Dirigenziale n. 625 del 06/05/2025** con cui viene approvata la **1ª VARIANTE** al progetto originario, che ha comportato un aumento dell'importo contrattuale pari al 12,224% (6,058% per IMPREVISTI E IMPREVEDIBILI + 6,165% per MIGLIORIE TECNICHE), conformemente a quanto previsto dall'art. 106 comma 2 del D.Lgs 50/2016.

Richiamata la **Determinazione Dirigenziale n. 1735/2025 del 17/11/2025** con cui viene approvata la **2ª PERIZIA DI VARIANTE** in aumento dei lavori di appalto per variazioni dovute a eventi IMPREVISTI E IMPREVEDIBILI, per sostenere il costo delle quali vengono utilizzati fondi derivanti da ribasso variazioni dovute a MIGLIORIE TECNICHE per le quali invece vengono utilizzate a copertura della spesa fondi propri dell'Ente non derivanti da ribasso di gara

dato atto

che il contratto è stato stipulato in data 17 luglio 2023, Repertorio n.50043, che in data **28.08.2023** si è disposta la **consegna dei lavori** come da Verbale della D.L. del **28.08.2023**;

viste:

- **VARIANTE N.1** approvata con D.D. n. 625 del 6/05/2025 - Per eseguire queste lavorazioni aggiuntive sono stati concessi ulteriori 108 (centotto) giorni naturali e consecutivi, che modificano i tempi contrattuali da 690 a 798 giorni e conseguentemente il termine per ultimare i lavori viene fissato per il giorno 03.11.2025.
- **VARIANTE N.2** approvata con D.D. n. 1735 del 17/11/2025 - Per eseguire queste lavorazioni aggiuntive sono stati concessi ulteriori 88 (ottantotto) giorni naturali e consecutivi, che modificano i tempi contrattuali da 798 a 886 giorni e conseguentemente il termine per ultimare i lavori viene fissato per il giorno 29.01.2026.
- Richiamata la DD 2133 DEL 30/12/2025 con cui è stato approvato l'ultimo cronoprogramma di spesa e costituito **FPV** oltre reiscrizione dell'entrata e della spesa esigibile nel 2026
- **PROROGA RUP** del 29/01/2026 proroga complessiva dei lavori di n.50 (cinquanta) giorni naturali e consecutivi, pertanto il nuovo **termine finale per l'ultimazione dei lavori è fissato per il giorno 20/03/2026.**
- **CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI del 20/03/2026** Si assegna un termine di 41 giorni naturali e consecutivi, a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori suddetti (opere di collaudo) , per il completamento delle lavorazioni sopracitate e pertanto le stesse dovranno essere ultimate entro e non oltre il giorno 30 aprile 2026.
- **CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE LAVORI BIS del 30/04/2026** Si assegna un termine ulteriore di 19 giorni naturali e consecutivi che si aggiungono ai 41 giorni naturali e consecutivi già assegnati in data 20 marzo 2026 (per un

totale di 60 giorni), per il completamento delle lavorazioni sopracitate e pertanto entro e non oltre il giorno 19 maggio 2026.

Visto l'ultimo QE approvato con **DD 1109 DEL 15/07/2026** come di seguito dettagliato:

RIGENERAZIONE URBANA SCUOLA MARZABOTTO C47H21001140001	
a1) importo lavori	
importo per l'esecuzione delle lavorazioni IVA 10%	€ 5.085.998,41
importo per l'esecuzione delle lavorazioni IVA 4%	€ 60.543,01
Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza IVA 10%	€ 336.427,64
Tot a1)	€ 5.482.969,06
a2) 1^ perizia di variante	
1^ variante lavori migliorie	€ 338.046,65
1^ variante lavori imprevisi imprevedibili	€ 321.503,66
1^ variante oneri sicurezza	€ 10.676,81
Totale a2)	€ 670.227,12
a3) 2^ perizia di variante	
2^ variante lavori migliorie	€ 194.254,33
2^ variante lavori imprevisi imprevedibili	€ 26.287,34
2^ variante oneri sicurezza	€ 0,00
Lavori di collaudo	€ 18.167,21
Totale a3)	€ 238.708,88
TOTALE a1)+a2)+a3)	€6.391.905,06
b) somme a disposizione AC per:	
Imprevisti + ribasso	(IMPREVISTI € 549,29 RIBASSO = € 580.877,58) TOTALE € 581.426,87
Allacciamenti	€ 7.712,78
Spese di progettazione art. 113 Dlgs 50/2016 (Incentivi funz. Tecniche)	€ 40.000,00
Spese tecniche (compresa CPA e IVA)	€ 519.106,42
Contributo ANAC	€ 800,00
Sp. Pubblicazione	€ 5.700,00
IVA lavori 10%	€ 542.242,61
IVA 1^ variante lavori migliorie	€ 33.804,67
IVA 1^ variante lavori imprevedibili e oneri sicurezza	€ 33.218,04
IVA 2^ variante lavori migliorie	€ 19.425,43
IVA 2^ variante lavori imprevedibili	€ 2.628,73
IVA lavori 4%	€ 2.421,72
IVA 10% lavori di collaudo	€ 1.816,72
TOTALE b)	€ 1.790.303,99
TOTALE PROGETTO	euro8.182.209,05

Vista la **determinazione dirigenziale n.386/2026** di approvazione del certificato di **collaudo statico** dell'opera;
Determ. n. 1294 del 12/08/2026 pag. 3/10

Verificata l'emissione dei seguenti **certificati di pagamento** relativi allo stato di avanzamento dei lavori e le correlate **fatture** emesse dalla società aggiudicataria, nonché i mandati di pagamento a saldo delle stesse di seguito dettagliati:

CDP	fattura	Imponibile netto	Scostamento imponibile	Iva 10	Iva 4	Tot ivato	MANDATI	del
ANTICIPAZIONE 20% € 1.096.593,81	69/PA 24/08/2023	€ 1,084,485.21		€ 108,448.52		€1.205.526,67	7702	01/09/2023.
		€ 12,108.60			€ 484.34			
CDP 1 € 225.070,06	23/PA 26/03/2024	€ 225,070.06		€ 22,507.01		€ 247,577.07	3708 – 3709	04/11/2024
CDP 2 € 265.567,15	32/PA 10/05/2024	€ 265,567.15		€ 26,556.72		€ 292,123.87	4848	05/16/2024
CDP 3 € 269.847,90	39/PA 17/06/2024	€ 204,059.64		€ 20,405.96		€ 224,465.60	6273	07/01/2024
	40/PA 17/06/2024	€ 65,788.26		€ 6,578.83		€ 72,367.09	6276	07/01/2024
CDP 4 € 567.597,49	49/PA 18/07/2024	€ 521,124.50		€ 52,112.45		€ 573,236.95	7608 – 7609 – 7610 – 7611	07/25/2024
	50/PA 18/07/2024	€ 46,472.99		€ 4,647.30		€ 51,120.29	7772	08/01/2024
CDP 5 € 696.787,19	91/PA 31/10/2024	€ 628,782.40		€ 62,878.24		€ 691,660.64	11205 – 11206	11/07/2024
	92/PA 31/10/2024	€ 68,004.79		€ 6,800.48		€ 74,805.27	11214	11/11/2024
CDP 6 € 195.083,90	10/PA 30/01/2025	€ 195,083.90		€ 19,508.39		€ 214,592.29	1459	02/11/2025
CDP 7 € 255.056,85	36/PA 14/03/2025	€ 255,056.85		€ 25,505.69		€ 280,562.54	3314 – 3315	03/20/2025
CDP 8 € 278.991,63	58/PA 15/04/2025	€ 239,995.88	-€ 0.01	€ 23,999.59		€ 263,995.47	4152	04/18/2025
	59/PA 15/04/2025	€ 38,995.74		€ 3,899.57		€ 42,895.31	4594	04/30/2025
CDP 9 € 446.396,83	75/PA 23/05/2025	€ 411,238.69		€ 41,123.87		€ 452,362.56	5698 – 5699	05/28/2025
	76/PA 23/05/2025	€ 35,158.14		€ 3,515.81		€ 38,673.95	5701	05/28/2025
CDP 10 € 231.069,34	80/PA 25/06/2025	€ 190,317.95	-€ 0.05	€ 19,031.80		€ 209,349.75	6649	07/03/2025
	82/PA 30/06/2025	€ 40,751.34		€ 4,075.13		€ 44,826.47	6648	07/03/2025
CDP 11 € 340.904,34	89/PA 17/07/2025	€ 298,438.04	-€ 0.03	€ 29,843.80		€ 328,281.84	7868	07/29/2025
	90/PA 17/07/2025	€ 42,466.27		€ 4,246.63		€ 46,712.90	7867	07/29/2025
CDP 12 € 153.055,28	101/PA 28/08/2025	€ 8,254.37		€ 825.44		€ 9,079.81	8963	09/04/2025
	102/PA 27/08/2025	€ 144,800.91		€ 14,480.09		€ 159,281.00	8962	09/04/2025
CDP 13 € 164.733,12	107/PA 25/09/2025	€ 134,579.09		€ 13,457.91		€ 148,037.00	9702 – 9703	10/06/2025
	108/PA 25/09/2025	€ 30,154.03		€ 3,015.40		€ 33,169.43	9704	10/06/2025
CDP 14 € 183.846,51	118/PA 28/10/2025	€ 140,065.98		€ 14,006.60		€ 154,072.58	10667 – 10668	10/31/2025
	119/PA 28/10/2025	€ 43,780.53		€ 4,378.05		€ 48,158.58	10669	10/31/2025
	126/PA	€ 400,087,21		€ 40,008.72		€ 440,095.93	12567	12/12/2025

CDP 15 A € 417.942,49	26/11/2025							
	127/PA 26/11/2025	€ 17.885,28		€ 1,785.53		€ 19,640.81	12571	12/12/2025
CDP 15 B € 48.131,69	128/PA 26/11/2025	€ 48.131,69			€ 1,925.27	€ 50,056.96	12568	12/12/2025
CDP 16 € 247.737,34	20/PA 06/02/2026	€ 144.099,14	-€0,01	€ 14,409.91		€ 158,509.05	1871	02/18/2026
	21/PA 06/02/2026	€ 103.638,18		€ 10,363.82		€ 114,002.01	1943 – 1944	02/24/2026
CDP 17 € 185.644,87	36/PA 20/03/2026	€ 41.118,74		€ 4,111.87		€ 45,230.61	3438 – 3439 – 3440	03/26/2026
	39/PA 20/03/2026	€ 144.526,13		€ 14,452.61		€ 158,978.74	3437	03/26/2026
TOTALI		€ 6,270,057.79	-€ 0.10	€ 620,981.75	€ 2,409.61			

Posto che

la SPESA NETTA COMPLESSIVA AUTORIZZATA risulta

- a) per il contratto principale netti euro
- b) per il 1° atto di sottomissione euro (incremento)
- c) per il 2° atto di sottomissione euro (incremento)
- d) per opere aggiuntive

€ 6.391.905,06 così distinta:

- € 5.482.969,06
- € 670.227,12
- € 220.541,67
- € 18.167,21

In data 30.06.2026 è stato redatto, senza riserve, lo stato corrispondente al finale dei lavori dal quale risulta che:

l'importo netto dei lavori eseguiti è pari a:

€ 6.391.905,06

-da cui a dedurre l'ammontare dell'anticipazione del 20%:

€ 1.096.593,81

-da cui a dedurre l'ammontare degli acconti già corrisposti:

€ 5.173.463,98

totale già liquidato

€ 6.270.057,79

rimane il credito netto all'impresa di:

€ 121.847,27

comprensivo della ritenuta sugli infortuni dello 0.5%.

RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA IN

Pertanto, il credito da corrispondere all'impresa ammonta a € 121.847,27, così suddivisi:

€ 121.544,55 oltre IVA 10% € 12.154,46

e € 302,72 oltre IVA 4% € 12,11

per un totale complessivo di € 121.847,27 oltre iva mista 10% e 4% € 12.166,57 per complessivi **€ 134.013,84**

Il Responsabile con il presente atto approva il certificato di collaudo tecnico-amministrativo relativo ai lavori di PNRR M5C2 – INV. 2.1 - DM 30/12/2021 "CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DEI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE", INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU – ADEGUAMENTO STATICO E SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MARZABOTTO. CUP C47H21001140001 PROCEDURA APERTA AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA MALACRIDA S.R.L. CIG N. 952943742F, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale

Verificato altresì la copertura della spesa residua a favore stante gli impegni già assunti a bilancio dell'Ente come di seguito esposto che presentano la necessaria copertura:

Capitolo	Impegno	Sub	Disp. Effettiva
2600026	6972/2026	380/2026	€ 34.934,54
2600026	6972/2026	381/2026	€ 50.179,40
2600027	6973/2026	383/2026	€ 28.916,07
2600027	6973/2026	564/2026	€ 19.983,93
TOTALE			€ 134.013,94

Dando atto altresì che l'importo di € 0,10, a seguito degli scostamenti degli importi delle fatture, dovute ad arrotondamenti per la ripartizione di un unico CDP in due fatture (CDP 8-10-11-16) risulta a tutt'oggi obbligazione a favore della società e che potrà essere fatturata in sede di emissione dell'ultima fattura e pertanto se ne dispone il mantenimento a bilancio per l'annualità 2026,

Atteso inoltre che il presente progetto risulta cofinanziato da Contributo Ministeriale PNRR M5C2 – INV. 2.1 - DM 30/12/2021 "CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DEI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE", INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

Di dare atto che il presente progetto risulta cofinanziato da Contributo Ministeriale PNRR M5C2 – INV. 2.1 - DM 30/12/2021 "CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DEI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE", INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU in corso di rendicontazione e che la rendicontazione avrà termine a seguito della successiva approvazione della determinazione di liquidazione incentivi al personale dipendente dopo l'approvazione del presente atto ed al caricamento dei giustificativi di spesa di tutta l'opera nell'apposito portale Ministeriale Regis, si demanda pertanto a successivo atto la disposizione delle corrette economie di spesa e di equilibrio di accertamento d'entrata.

Tutto ciò posto si approva il certificato di collaudo tecnico amministrativo, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, richiamando altresì l'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che dispone che lo stesso diventerà definitivo decorso il termine di due anni dalla data della sua emissione.

Il responsabile dispone l'autorizzazione alla fatturazione del credito residuo come sopra evidenziato e calcolato da parte dell'impresa appaltatrice **MALACRIDA AMBIENTE VIABILITÀ COSTRUZIONI SRL , Partita IVA/ CF 07377130963 Indirizzo: VIA XXV APRILE 18 - 20855 - LESMO (MB)** e lo svincolo della polizza fidejussoria presentata dalla società in fase di aggiudicazione

Dato atto che la liquidazione dell'importo finale a favore della società **MALACRIDA AMBIENTE VIABILITÀ COSTRUZIONI SRL , Partita IVA/ CF 07377130963 Indirizzo: VIA XXV APRILE 18 - 20855 - LESMO (MB)** verrà disposto solamente a seguito di ricezione da parte della scrivente Amministrazione Comunale della necessaria polizza fidejussoria ai sensi dell'Articolo 117, comma 9 del D.Lgs. 36/2023 (ex Art. 103, comma 6 del D.Lgs. 50/2016)

Si svincola invece la polizza presentata dalla società in fase di aggiudicazione appalto a garanzia definitiva dei lavori da svolgersi

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente PTPC 2025/2028 adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione, relativo alle potenziali situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art 1, comma 42, lettera h) della L. 190/2012, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 4 e 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 8.4.2014;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e il vigente regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il decreto sindacale di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Edilizia pubblica e Global service - Verde all'arch. Antonio Di Giorgio – Protocollo Generale n. 22/2021 del 02/11/2021, con decorrenza dal 2 novembre 2021 e successive integrazioni contrattuali.

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."
- il D.Lgs 50/2016 "Codice degli appalti"
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;

- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. ad oggetto "Riordino della disciplina riguardanti gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", così come anche ribadito dall'articolo 29 del D.Lgs 50 del 18.4.2016;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Dato atto che il presente provvedimento avrà esecutività qualora verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

di richiamare le premesse, gli atti pubblici e le motivazioni ivi contenute quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di richiamare in particolare la **DD N. 529/2023** del 05/05/2023 sono stati **aggiudicati** i lavori di ADEGUAMENTO STATICO E SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MARZABOTTO CUP C47H21001140001 alla società **MALACRIDA AMBIENTE VIABILITÀ COSTRUZIONI SRL, Partita IVA/ CF 07377130963 Indirizzo: VIA XXV APRILE 18 - 20855 - LESMO (MB) - CIG N. 952943742F**

di dare atto che il contratto è stato stipulato in data 17 luglio 2023, Repertorio n.50043 e che in data **28.08.2023** si è disposta **la consegna dei lavori** come da Verbale della D.L. del 28.08.2023;

di dare atto che i lavori si sono **conclusi in data 20/03/2026 come da CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

Di richiamare l'ultimo QE approvato con DD DD 1109 DEL 15/07/2026 come dettagliato in premessa dando atto che l'importo totale dei lavori da QE a seguito delle varianti approvate durante lo svolgimento dell'opera con apposite determinazioni dirigenziali in premessa richiamate ed ultimi lavori di collaudo ammonta ad € 6.391.905,06 al netto del ribasso di gara

di considerare l'emissione dei seguenti certificati di pagamento relativi allo stato di avanzamento dei lavori e le correlate fatture emesse dalla società aggiudicataria, nonché i mandati di pagamento a saldo delle stesse di seguito dettagliati:

CDP	fattura	Imponibile netto	Scostamento imponibile	Iva 10	Iva 4	Tot ivato	MANDATI	del
ANTICIPAZIONE 20% € 1.096.593,81	69/PA 24/08/2023	€ 1,084,485.21		€ 108,448.52		€1.205.526,67	7702	01/09/2023.
		€ 12,108.60			€ 484.34			
CDP 1 € 225.070,06	23/PA 26/03/2024	€ 225,070.06		€ 22,507.01		€ 247,577.07	3708 – 3709	04/11/2024
CDP 2 € 265.567,15	32/PA 10/05/2024	€ 265,567.15		€ 26,556.72		€ 292,123.87	4848	05/16/2024
CDP 3 € 269.847,90	39/PA 17/06/2024	€ 204,059.64		€ 20,405.96		€ 224,465.60	6273	07/01/2024
	40/PA 17/06/2024	€ 65,788.26		€ 6,578.83		€ 72,367.09	6276	07/01/2024
CDP 4 € 567.597,49	49/PA 18/07/2024	€ 521,124.50		€ 52,112.45		€ 573,236.95	7608 – 7609 – 7610 – 7611	07/25/2024
	50/PA 18/07/2024	€ 46,472.99		€ 4,647.30		€ 51,120.29	7772	08/01/2024

CDP 5 € 696.787,19	91/PA 31/10/2024	€ 628,782.40		€ 62,878.24		€ 691,660.64	11205 – 11206	11/07/2024
	92/PA 31/10/2024	€ 68,004.79		€ 6,800.48		€ 74,805.27	11214	11/11/2024
CDP 6 € 195.083,90	10/PA 30/01/2025	€ 195,083.90		€ 19,508.39		€ 214,592.29	1459	02/11/2025
CDP 7 € 255.056,85	36/PA 14/03/2025	€ 255,056.85		€ 25,505.69		€ 280,562.54	3314 – 3315	03/20/2025
CDP 8 € 278.991,63	58/PA 15/04/2025	€ 239,995.88	-€ 0.01	€ 23,999.59		€ 263,995.47	4152	04/18/2025
	59/PA 15/04/2025	€ 38,995.74		€ 3,899.57		€ 42,895.31	4594	04/30/2025
CDP 9 € 446.396,83	75/PA 23/05/2025	€ 411,238.69		€ 41,123.87		€ 452,362.56	5698 – 5699	05/28/2025
	76/PA 23/05/2025	€ 35,158.14		€ 3,515.81		€ 38,673.95	5701	05/28/2025
CDP 10 € 231.069,34	80/PA 25/06/2025	€ 190,317.95	-€ 0.05	€ 19,031.80		€ 209,349.75	6649	07/03/2025
	82/PA 30/06/2025	€ 40,751.34		€ 4,075.13		€ 44,826.47	6648	07/03/2025
CDP 11 € 340.904,34	89/PA 17/07/2025	€ 298,438.04	-€ 0.03	€ 29,843.80		€ 328,281.84	7868	07/29/2025
	90/PA 17/07/2025	€ 42,466.27		€ 4,246.63		€ 46,712.90	7867	07/29/2025
CDP 12 € 153.055,28	101/PA 28/08/2025	€ 8,254.37		€ 825.44		€ 9,079.81	8963	09/04/2025
	102/PA 27/08/2025	€ 144,800.91		€ 14,480.09		€ 159,281.00	8962	09/04/2025
CDP 13 € 164.733,12	107/PA 25/09/2025	€ 134,579.09		€ 13,457.91		€ 148,037.00	9702 – 9703	10/06/2025
	108/PA 25/09/2025	€ 30,154.03		€ 3,015.40		€ 33,169.43	9704	10/06/2025
CDP 14 € 183.846,51	118/PA 28/10/2025	€ 140,065.98		€ 14,006.60		€ 154,072.58	10667 – 10668	10/31/2025
	119/PA 28/10/2025	€ 43,780.53		€ 4,378.05		€ 48,158.58	10669	10/31/2025
CDP 15 A € 417.942,49	126/PA 26/11/2025	€ 400,087.21		€ 40,008.72		€ 440,095.93	12567	12/12/2025
	127/PA 26/11/2025	€ 17,885.28		€ 1,785.53		€ 19,640.81	12571	12/12/2025
CDP 15 B € 48.131,69	128/PA 26/11/2025	€ 48,131.69			€ 1,925.27	€ 50,056.96	12568	12/12/2025
CDP 16 € 247.737,34	20/PA 06/02/2026	€ 144,099.14	-€ 0,01	€ 14,409.91		€ 158,509.05	1871	02/18/2026
	21/PA 06/02/2026	€ 103,638.18		€ 10,363.82		€ 114,002.01	1943 – 1944	02/24/2026
CDP 17 € 185.644,87	36/PA 20/03/2026	€ 41,118.74		€ 4,111.87		€ 45,230.61	3438 – 3439 – 3440	03/26/2026
	39/PA 20/03/2026	€ 144,526.13		€ 14,452.61		€ 158,978.74	3437	03/26/2026
TOTALI		€ 6,270,057.79	-€ 0.10	€ 620,981.75	€ 2,409.61			

Di dare atto che:

la SPESA NETTA COMPLESSIVA AUTORIZZATA risulta

- a) per il contratto principale netti euro
- b) per il 1° atto di sottomissione euro (incremento)
- c) per il 2° atto di sottomissione euro (incremento)
- d) per opere aggiuntive

€ 6.391.905,06 così distinta:

- € 5.482.969,06
- € 670.227,12
- € 220.541,67
- € 18.167,21

In data 30.06.2026 è stato redatto, senza riserve, lo stato corrispondente al finale dei lavori dal quale risulta che:

l'importo netto dei lavori eseguiti è pari a: **€ 6.391.905,06**

-da cui a dedurre l'ammontare dell'anticipazione del 20%: **€ 1.096.593,81**

-da cui a dedurre l'ammontare degli acconti già corrisposti: **€ 5.173.463,98**

totale già liquidato € 6.270.057,79

rimane il credito netto all'impresa di: € 121.847,27

comprensivo della ritenuta sugli infortuni dello 0.5%.

così suddivisi:

€ 121.544,55 oltre IVA 10% € 12.154,46

e € 302,72 oltre IVA 4% € 12,11

per un totale complessivo di € 121.847,27 oltre iva mista 10% e 4% € 12.166,57 per complessivi € 134.013,84

Di dare atto che la spesa risulta regolarmente assunta a bilancio dell'Ente e trova copertura ai seguenti capitoli ed impegni:

Capitolo	Impegno	Sub	Disp. Effettiva
2600026	6972/2026	380/2026	€ 34.934,54
2600026	6972/2026	381/2026	€ 50.179,40
2600027	6973/2026	383/2026	€ 28.916,07
2600027	6973/2026	564/2026	€ 19.983,93
TOTALE			€ 134.013,94

Dando atto altresì che l'importo di **€ 0,10**, a seguito degli scostamenti degli importi delle fatture, dovute ad arrotondamenti per la ripartizione di un unico CDP in due fatture (CDP 8-10-11-16) risulta a tutt'oggi obbligazione a favore della società e che potrà essere fatturata in sede di emissione dell'ultima fattura e pertanto se ne dispone il mantenimento a bilancio per l'annualità 2026,

Di approvare il certificato di collaudo tecnico-amministrativo relativo ai lavori di PNRR M5C2 – INV. 2.1 - DM 30/12/2021 "CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DEI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE", INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU – ADEGUAMENTO STATICO E SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MARZABOTTO. CUP C47H21001140001 PROCEDURA APERTA AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA MALACRIDA S.R.L. CIG N. 952943742F, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale richiamando altresì l'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che dispone che lo stesso diventerà definitivo decorso il termine di due anni dalla data della sua emissione.

Di dare atto che il presente progetto risulta cofinanziato da Contributo Ministeriale PNRR M5C2 – INV. 2.1 - DM 30/12/2021 "CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DEI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE", INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU in corso di rendicontazione e che la rendicontazione avrà termine a seguito della successiva approvazione della determinazione di liquidazione incentivi al personale dipendente dopo l'approvazione del presente atto ed al caricamento dei giustificativi di spesa di tutta l'opera nell'apposito portale Ministeriale Regis, si demanda pertanto a successivo atto la disposizione delle corrette economie di spesa e di equilibrio di accertamento d'entrata.

Di approvare l'autorizzazione alla fatturazione del credito residuo come sopra evidenziato da parte dell'impresa appaltatrice **MALACRIDA AMBIENTE VIABILITÀ COSTRUZIONI SRL , Partita IVA/ CF 07377130963**
Indirizzo: VIA XXV APRILE 18 - 20855 - LESMO (MB)

di vincolare la cauzione definitiva presentata dalla società in sede di aggiudicazione dell'appalto a garanzia dei lavori da eseguire

Di dare atto che la liquidazione dell'importo finale a favore della società **MALACRIDA AMBIENTE VIABILITÀ COSTRUZIONI SRL , Partita IVA/ CF 07377130963** **Indirizzo: VIA XXV APRILE 18 - 20855 - LESMO (MB)** verrà disposto solamente a seguito di ricezione da parte della scrivente Amministrazione Comunale della necessaria polizza fidejussoria ai sensi dell'Articolo 117, comma 9 del D.Lgs. 36/2023 (ex Art. 103, comma 6 del D.Lgs. 50/2016)

di provvedere alla liquidazione della spesa con successivo provvedimento a seguito del ricevimento di regolare fattura, nel termine di 30 giorni dalla data del ricevimento e previa verifica tecnica della regolarità

della fornitura ed acquisizione del D.U.R.C.

di dare atto, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, che verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta impegno di spesa ma attesta la verifica della regolarità anche contabile alla liquidazione del corrispettivo residuo

di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'arch. Antonio di Giorgio;

di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 che il responsabile unico del progetto è l'arch. Antonio di Giorgio;

di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per le conseguenti annotazioni contabili e per l'espressione del visto di regolarità contabile ai sensi del vigente regolamento di contabilità, dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto;

di trasmettere mediante apposito portale Ministeriale di rendicontazione PNRR Regis il presente documento attestante la regolare esecuzione delle opere in oggetto.

di attestare che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio.

**Sesto San Giovanni, lì
12/08/2026**

**Il Dirigente/Il Responsabile
(DI GIORGIO ANTONIO)
con firma digitale**