



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Settore Edilizia Pubblica e Global Service-Verde

IMPRESA CAVALIERI DI ALESSANDRO CAVALIERI E C. S.A.S."

con sede in Monza (MB), Via Felice Cavallotti n. 136,

pec: impresacavalieri@pec.it

ACCORDO QUADRO ACCORDO QUADRO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI CUP C42B24000400004 - AGGIUDICAZIONE ALL' IMPRESA CAVALIERI S.A.S. DI ALESSANDRO CAVALIERI & C CIG B3F6ED8965 E APPROVAZIONE DEL 1^ CONTRATTO ATTUATIVO CIG FIGLIO B46F5C607E **Proroga tecnica del contratto in corso di esecuzione- nuovo termine di scadenza fissato per il 31/12/2026, ai sensi dell'articolo 120, comma 11, del D.Lgs. 36/2023**

Premesso che:

con la DD 1907 DEL 27/11/2024 con la quale si è disposto di affidare i lavori di ACCORDO QUADRO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI CUP C42B24000400004 cig B3F6ED8965 , all'Impresa Cavalieri S.a.s. di Cavalieri Alessandro & C.", con sede in Monza, Via Felice Cavallotti 136 (CF/P.IVA. n. 08051800152) e con cui si è altresì disposto di approvare il 1^ contratto per l'intero importo di appalto per una scadenza contrattuale prevista per il giorno 28/03/2026;

che con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.352 DEL 11/03/2026, sussistendo le condizioni giuridiche e fattuali, è stata concessa la proroga del termine di ultimazione del contratto attuativo n. 1 di 165 giorni naturali e consecutivi per l'esecuzione degli ordini di servizio da completare, con data ultima di chiusura dei lavori prevista per il giorno 10/09/2026, al fine di consentire l'esecuzione delle lavorazioni nei soli periodi di sospensione dell'attività scolastica, garantendo la sicurezza degli utenti e il regolare svolgimento del servizio pubblico di istruzione. Tale proroga non concede contestualmente alcun importo economico aggiuntivo, pertanto il presente accordo quadro ancora in essere dal punto di vista operativo per gli ordini di esecuzioni emessi, è contestualmente saturo al fine di emettere nuovi ordini esecutivi in relazione a possibili emergenze presenti sul patrimonio comunale;

Con la società in indirizzo è in corso di esecuzione il contratto stipulato in data 12 marzo 2025, Registro scritture private n. 15693, con scadenza fissata dalla data di consegna dei lavori pari a 365 giorni naturali e consecutivi per il giorno 28/03/2026, visto anche la capienza oramai economica satura del presente accordo quadro in corso di esecuzione, l'A.C. al fine di avere sul territorio un'impresa operativa in relazione ad interventi manutentivi straordinari, ha la necessità di avviare una proroga tecnica all'impresa affidataria del presente appalto.

La condizione operativa e conseguente soluzione tecnica di cui sopra, è stata causata dalle risultanze derivate dall'avvio della procedura aperta ai sensi degli articoli 70,71 e allegato I.3 del Dlgs 36 del 2023, con la quale l'A.C. ha avviato le procedure per selezionare un operatore economico al fine di trovare un soggetto appaltatore che prosegua le azioni manutentive

U
COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0079149/2026 del 14/07/2026
Fasc. 6.5 N.37/2025
Firmatario: Antonio Di Giorgio

tramite la predisposizione di un appalto di accordo quadro afferente edifici scolastici e istituzionali.

Considerato che:

l'esigenza sopra esposta è che le opere manutentive presenti nel presente accordo quadro oggetto dell'appalto in corso di cui all'oggetto, devono essere svolte con soluzione di continuità al fine di garantire la sicurezza onde evitare situazioni di pericolo per la cittadinanza l'utenza scolastica, la nascita di situazioni e dinamiche che potrebbero determinare un importante danno all'interesse della cosa pubblica;

lo scrivente Settore ravvisa la necessità di modificare il contratto in corso di esecuzione sopra richiamato al fine di prorogarne la scadenza prevista dal contratto originario, per il giorno 31 dicembre 2026 e comunque per il tempo strettamente necessario per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi **dell'articolo 120, comma 11, del D.Lgs. 36/2023**

Nelle more dell'assunzione dell'atto dirigenziale di proroga;

Si invita

La società in indirizzo a garantire la continuità del servizio di cui al contratto stipulato in 12 marzo 2025, Registro scritture private n. 15693, con scadenza fissata per il giorno 28/03/2026 e prorogato con determinazione Dirigenziale fino al giorno 10/09/2026, ed in prosecuzione fino alla nuova data di scadenza prevista per il giorno 31/12/2026 (con la presente proroga tecnica) e comunque per il tempo strettamente necessario per l'individuazione del nuovo contraente. Dovranno rimanere invariate e mantenute attive nel periodo di proroga le garanzie assicurative e fidejussorie già costituite. Per l'importo del servizio nel periodo di proroga che sarà calcolato sullo stesso importo contrattuale ripartito proporzionalmente per i mesi di proroga.

Il nuovo importo contrattuale per i mesi concessi a seguito della proroga tecnica è stabilito in euro 429.165,00 oltre IVA al 22%, importo derivato dal complessivo originario suddiviso in mensilità, ripartito sui un periodo di 5,30 mensilità fino al 31 dicembre 2026.

cordiali saluti

Sesto San Giovanni, 14/07/2026

Il Dirigente del Settore
Arch. Antonio Di Giorgio

Per accettazione

IMPRESA CAVALIERI DI ALESSANDRO CAVALIERI E C. S.A.S.