



# CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1399 DEL 07/09/2026

**OGGETTO:** AGGIUDICAZIONE DELL'AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50, COMMA 1, LETT. B), D.LGS. 36/2023, DEL SERVIZIO TECNICO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE DI RESISTENZA AL FUOCO — CERT.REI — DELLA STRUTTURA IN ACCIAIO PRESENTE NELL'EDIFICIO DENOMINATO "SPAZIO ARTE" A SESTO SAN GIOVANNI, NELL'AMBITO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DESTINATO A SERVIZI SOCIALI PUBBLICI —CUP C42H26000420004- CODICE CIG N. BC8123E312-  
ING. CALVI ELENA

### Dirigente Firmatario

DI GIORGIO ANTONIO

Area: Area pianificazione, attuazione e gestione del territorio –  
Ambiente

Settore: Settore Edilizia pubblica e Global Service - Verde

Servizio: Servizio Global service e Manutenzione stabili - Cablatura  
Reti Informatiche e Videosorveglianza

### IL DIRIGENTE

- **CIG:** BC8123E312

- Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 in data 17.12.2025, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento unico di programmazione 2026/2028 e il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 15/01/2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000) – attribuzione risorse finanziarie;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026, immediatamente eseguibile, è stato adottato il PIAO (Piano integrato di attività e organizzazione) 2026/2028;

### PREMESSO CHE:

Il Comune di Sesto San Giovanni detiene la gestione dell'edificio denominato "Spazio Arte", sito in via Maestri del Lavoro;

Atteso che è in corso l'appalto presso l'immobile in parola DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "SPAZIO ARTE" DESTINATE A SERVIZI SOCIALI PUBBLICI - CUP C42H26000420004 affidato con DD 1105/2026

Richiamato il QE di progetto come di seguito dettagliato

| <b>MANUTEZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "SPAZIO ARTE"<br/>DESTINATE A SERVIZI SOCIALI PUBBLICI – CUP C42H26000420004</b> |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Lavori                                                                                                                                                                   | € 128.700,00        |
| Oneri della sicurezza                                                                                                                                                    | 5.000,00 €          |
| <b>Totale</b>                                                                                                                                                            | <b>133.700,00 €</b> |
|                                                                                                                                                                          |                     |
| Spese tecniche                                                                                                                                                           | 6.855,33 €          |
| Incentivi ( di cui 20% comprensivo spese polizze tecnici )                                                                                                               | 2.700,00 €          |
| IRAP incentivi                                                                                                                                                           | 183,60 €            |
| imprevisti                                                                                                                                                               | € 7.147,07          |
| Iva 22%                                                                                                                                                                  | € 29.414,00         |
| <b>totale</b>                                                                                                                                                            | <b>46.300,00 €</b>  |
| <b>TOTALE PROGETTO</b>                                                                                                                                                   | <b>180.000,00 €</b> |

Rilevata la necessità di procedere nell'ambito dell'appalto al SERVIZIO TECNICO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE DI RESISTENZA AL FUOCO — CERT.REI .

VISTO:Il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (recante il "Codice dei contratti pubblici"), con particolare riferimento all'art. 50, comma 1, lett. b), il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di servizi e forniture (ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura) di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;

L'art. 1 del medesimo D.Lgs. 36/2023, che sancisce il "Principio del risultato", inteso come l'affidamento del contratto e la sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;

L'art. 5 del citato Codice, relativo al "Principio della fiducia" nell'azione legittima, trasparente e corretta della pubblica amministrazione e dei suoi funzionari;

CONSIDERATO CHE:

Per l'individuazione dell'operatore economico è stata effettuata un'indagine esplorativa volta a verificare la presenza sul mercato di professionisti qualificati ed in possesso di documentata esperienza pregressa idonea all'esecuzione delle prestazioni;

Il Responsabile del Settore Edilizia Pubblica ha stimato l' importo per la redazione del cert REI in € 500,00 oltre Cassa Previdenziale 4% € 20,00 ed IVA al 22% € 114,40 per un totale complessivo lordo di € 634,40;

RILEVATO CHE l'importo dell'affidamento (pari a € 500,00 di imponibile) si colloca ampiamente al di sotto della soglia di legge di € 140.000,00 stabilita per gli affidamenti diretti di servizi tecnici;

Questa amministrazione procede all'affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023.

Quale criterio di aggiudicazione è stato individuato la conferma dell'importo assunto a valore economico di riferimento.

La lettera di invito è stata inserita nella piattaforma Sintel Regione Lombardia con il numero identificativo n. 222441080, pubblicata in data 23/7/2026; la professionista individuata è l'Ing. Elena Calvi, CF

CLVLNE80P61F205I, via Zoncada 42 – 26845 Codogno (LO), invitata a presentare offerta entro le ore 12:00 del 27.7.2026.

Il giorno 27.7.2026 si sono svolte le operazioni di verifica della documentazione amministrativa inviata dall'operatore economico; lo stesso giorno si è proceduto all'apertura della busta economica e, come indicato nel Report generato dalla piattaforma, si è formulata la proposta di aggiudicazione nei confronti della professionista Ing. Elena Calvi, CF CLVLNE80P61F205I, via Zoncada 42 – 26845 Codogno (LO), **che ha confermato l'importo posto a base dell'affidamento, non generando pertanto alcun ribasso di gara.**

Dopo la conclusione delle operazioni di affidamento si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di partecipazione autocertificati dall'operatore in sede di offerta ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023.

Concluse con esito positivo tali verifiche, si ritiene possibile, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023, disporre l'aggiudicazione dell'affidamento e la sua immediata efficacia alla professionista Ing. Elena Calvi, CF CLVLNE80P61F205I, via Zoncada 42 – 26845 Codogno (LO) per l'importo sopra indicato ( tra cui il durc allegato parte integrante e sostanziale )

Richiamata la prenotazione contabile assunta con l'atto a contrarre DD 1055/2026 del 8 luglio 2026

| CAPITOLO | IMPEGNO   | SUBIMPEGNO | VOCE QE                   | IMPORTO  | FIN/COPERTURA |
|----------|-----------|------------|---------------------------|----------|---------------|
| 2699040  | 9632/2026 | 550/2026   | SP. TECNICHE<br>cert. REI | 634,40 € | AV/CP         |

Posto che la spesa si colloca nell'ambito della voce Spese tecniche dell'appalto DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "SPAZIO ARTE" DESTINATE A SERVIZI SOCIALI PUBBLICI - CUP C42H26000420004 affidato con DD 1105/2026, come da QE sopra richiamato

atteso altresì che il presente atto determinativo non modifica il QE che si conferma e approva come sopra esposto

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere IL CONSEGUENTE IMPEGNO DEFINITIVO contabile a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente PTPC 2026/2028 adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione, relativo alle potenziali situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art 1, comma 42, lettera h) della L. 190/2012, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 4 e 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 8.4.2014;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e il vigente regolamento comunale sui controlli interni;

Accertata preliminarmente, ai sensi dell'art. 68, comma 2 lett. b) del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi (approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 7.4.2015 e modificato con successive deliberazioni) l'impossibilità reale di procurarsi all'interno dell'organizzazione risorse disponibili per lo svolgimento della prestazione oggetto dell'incarico, sia per l'insussistenza di idonee professionalità in merito alla natura della prestazione richiesta, sia per insufficienza all'interno dell'Ente di profili professionali tale da non consentire di distogliere il personale senza recare pregiudizio alla struttura di appartenenza;

Dando atto altresì che l'operatore economico si impegna a trasmettere alla scrivente amministrazione mezzo posta certificata o con percorso tracciabile equivalente, un servizio finito e/o documentazione attestante la corretta esecuzione e completamento delle mansioni in affidamento spendibile negli atti amministrativi successivi come servizio a suo nome e che il termine ultimo per la consegna del servizio è stabilito al 31/12/2026

Visto il decreto sindacale di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Edilizia pubblica e Global service - Verde all'arch. Antonio Di Giorgio – Protocollo Generale n. 22/2021 del 02/11/2021, con decorrenza dal 2 novembre 2021 e successive integrazione contrattuali.

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."
- il D. Lgs. 36/2023
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. ad oggetto "Riordino della disciplina riguardanti gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture",
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Dato atto che il presente provvedimento avrà esecutività qualora verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

#### DETERMINA

- ✓ di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto e le motivazioni ivi contenute
- ✓ di richiamare la determinazione dirigenziale n. 1105/2026 di aggiudicazione dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "SPAZIO ARTE" DESTINATE A SERVIZI SOCIALI PUBBLICI - CUP C42H26000420004
- ✓ Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1055/2026 del 8 luglio 2026 e la relativa prenotazione contabile per l'avvio della procedura di affidamento sotto riportata

| CAPITOLO | IMPEGNO   | SUBIMPEGNO | VOCE QE                   | IMPORTO  | FIN/COPERTURA |
|----------|-----------|------------|---------------------------|----------|---------------|
| 2699040  | 9632/2026 | 550/2026   | SP. TECNICHE<br>cert. REI | 634,40 € | AV/CP         |

- ✓ Di dare atto che la spesa per il servizio tecnico di INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE DI RESISTENZA AL FUOCO — CERT.REI trova capienza all'interno della voce spese tecniche del QE di appalto evidenziato in premessa e che la presente aggiudicazione non modifica lo stesso che si conferma e approva come sopra dettagliato
- ✓ di approvare le operazioni di affidamento e il relativo Report generato dalla piattaforma quale verbale della procedura, qui allegato, nonché le risultanze della verifica dei requisiti prescritti;
- ✓ di aggiudicare l'appalto in oggetto alla s professionista Ing. Elena Calvi, CF CLVLNE80P61F205I, p.iva 12661120159 via Zoncada 42 – 26845 Codogno (LO), per un importo di € 500 oltre Cassa previdenziale pari ad € 20,00 e IVA al 22 % pari a € 114,40, per complessivi € 634,40.
- ✓ di assumere impegno definitivo ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, l'importo di 634,40 € a a favore dell'ing. Calvi Elena piva 12661120159 cf CLVLNE80P61F205I come da scheda contabile allegata parte integrante che qui si approva, somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili;

Eserc. Finanz. 2026

CIG BC8123E312

CUP C42H26000420004

|                                          |                                                                     |             |                   |                        |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|------------------------|
|                                          |                                                                     |             |                   |                        |
| Capitolo                                 | Descrizione                                                         |             |                   |                        |
| 2699040                                  | RIQUALIFICAZIONE CENTRO POLIVALENTE SPAZIO ARTE (FIN AVANZO LIBERO) |             |                   |                        |
| Modalità finan.                          | Avanzo lib.                                                         |             | Finanz. da CP/FPV | cp                     |
| <b>Esercizio di esigibilità</b>          | <b>2026</b>                                                         | <b>2027</b> | <b>2028</b>       | <b>Anni successivi</b> |
| (corrispondente all'importo complessivo) | 634,40 €                                                            | €.          | €.                | €.                     |

- ✓ di dare atto che le movimentazioni contabili disposte con il presente atto non modificano il QE che si conferma e approva come dettagliato in premessa
- ✓ Dando atto altresì che l'operatore economico si impegna a trasmettere alla scrivente amministrazione mezzo posta certificata o con percorso tracciabile equivalente, un servizio finito e/o documentazione attestante la corretta esecuzione e completamento delle mansioni in affidamento spendibile negli atti amministrativi successivi come servizio a suo nome e che il termine ultimo per la consegna del servizio è stabilito al 31.12.2026
- ✓ di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- ✓ di provvedere alla liquidazione della spesa con successivo provvedimento a seguito del ricevimento di regolare fattura, nel termine di 30 giorni dalla data del ricevimento (o altro termine contrattualmente stabilito) e previa verifica tecnica della regolarità della fornitura ed acquisizione del D.U.R.C. ;
- ✓ di dare atto, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, che verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari
- ✓ di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 18 comma 1 D.Lgs. n. 36/2023. consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;
- ✓ di trasmettere il presente provvedimento al Servizio... per gli adempimenti di loro spettanza
- ✓ di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- ✓ di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
- ✓ di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- ✓ di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'arch. Antonio di Giorgio;
- ✓ di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per le conseguenti annotazioni contabili e per l'espressione del visto di regolarità contabile ai sensi del vigente regolamento di contabilità, dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto;
- di attestare che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio.

**07/09/2026**

**Il Dirigente  
(DI GIORGIO ANTONIO)  
con firma digitale**