



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 145 del 10/09/2026

APPELLO ALLA CORTE D'APPELLO DI MILANO (R.G. 820/2026 - SEZIONE PRIMA) PROPOSTO DALLA "IMMOBILIARE CZ S.R.L." PER LA RIFORMA DELLA SENTENZA DEL TRIBUNALE DI MONZA, SEZIONE I, 11 FEBBRAIO 2026 N. 280, CHE HA RIGETTATO LA RICHIESTA DI PAGAMENTO DI SOMME IN RELAZIONE ALLA CONVENZIONE URBANISTICA IN DATA 30 OTTOBRE 2006 N. 9298/3805 DI REP. NOTAIO ALESSANDRA ZIZANOVICH PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN'ATTREZZATURA PRIVATA DESTINATA A RESIDENZA TEMPORANEA IN VIA PUCCINI ANGOLO VIALE GRAMSCI - COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.

VERBALE

Il **10** di **settembre 2026**, a partire dalle ore **14:30**, nel Palazzo Comunale di Sesto San Giovanni, riunita la Giunta comunale, sono intervenuti, con riferimento al punto in oggetto, i signori:

N. Progr	Nominativo	Incarico	Presenza
1.	DI STEFANO ROBERTO	Sindaco	Presente
2.	AIOSA ALESSANDRA	Assessore	Presente
3.	FIORINO GIOVANNI	Assessore	Presente
4.	LAMIRANDA ANTONIO	Assessore	Presente
5.	LANZONI MARCO	Assessore	Presente
6.	NISCO LUCA	Assessore	Presente
7.	PATERNA LOREDANA	Assessore	Presente

Presenti n. 7

Assenti n. 0

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 79/2022 del 31/03/2022, la presenza degli Assessori Giovanni Fiorino, Antonio Lamiranda e Loredana Paterna è avvenuta da remoto. L'identità personale dei componenti collegati in videoconferenza, compresa la votazione, è stata accertata da parte del Segretario Generale.

Partecipa il Segretario Generale, CARBONARA ROBERTO MARIA.

Assume la presidenza il Sindaco DI STEFANO ROBERTO, che riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Vista la proposta deliberativa allegata, n. **4853/ 2026** del **01/09/2026**, recante ad oggetto:

"APPELLO ALLA CORTE D'APPELLO DI MILANO (R.G. 820/2026 - SEZIONE PRIMA) PROPOSTO DALLA "IMMOBILIARE CZ S.R.L." PER LA RIFORMA DELLA SENTENZA DEL TRIBUNALE DI MONZA, SEZIONE I, 11 FEBBRAIO 2026 N. 280, CHE HA RIGETTATO LA RICHIESTA DI PAGAMENTO DI SOMME IN RELAZIONE ALLA CONVENZIONE URBANISTICA IN DATA 30 OTTOBRE 2006 N. 9298/3805 DI REP. NOTAIO ALESSANDRA ZIZANOVICH PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN'ATTREZZATURA PRIVATA DESTINATA A RESIDENZA TEMPORANEA IN VIA PUCCINI ANGOLO VIALE GRAMSCI - COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.";

Visti i pareri allegati alla stessa;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese;

DELIBERA

1. di **approvare** l'allegata proposta deliberativa, recante ad oggetto:

"APPELLO ALLA CORTE D'APPELLO DI MILANO (R.G. 820/2026 - SEZIONE PRIMA) PROPOSTO DALLA "IMMOBILIARE CZ S.R.L." PER LA RIFORMA DELLA SENTENZA DEL TRIBUNALE DI MONZA, SEZIONE I, 11 FEBBRAIO 2026 N. 280, CHE HA RIGETTATO LA RICHIESTA DI PAGAMENTO DI SOMME IN RELAZIONE ALLA CONVENZIONE URBANISTICA IN DATA 30 OTTOBRE 2006 N. 9298/3805 DI REP. NOTAIO ALESSANDRA ZIZANOVICH PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN'ATTREZZATURA PRIVATA DESTINATA A RESIDENZA TEMPORANEA IN VIA PUCCINI ANGOLO VIALE GRAMSCI - COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.".

INDI,

Con separata votazione, con **voti unanimi favorevoli**, espressi in forma palese;

DELIBERA

2. di dichiarare la corrente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n 267, a fini di tempestiva incardinazione della difesa comunale nel contenzioso di che trattasi.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Sindaco
DI STEFANO ROBERTO**

**Il Segretario Generale
CARBONARA ROBERTO MARIA**



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

**Proposta di deliberazione
Giunta Comunale**

4853/2026

OGGETTO: APPELLO ALLA CORTE D'APPELLO DI MILANO (R.G. 820/2026 - SEZIONE PRIMA) PROPOSTO DALLA "IMMOBILIARE CZ S.R.L." PER LA RIFORMA DELLA SENTENZA DEL TRIBUNALE DI MONZA, SEZIONE I, 11 FEBBRAIO 2026 N. 280, CHE HA RIGETTATO LA RICHIESTA DI PAGAMENTO DI SOMME IN RELAZIONE ALLA CONVENZIONE URBANISTICA IN DATA 30 OTTOBRE 2006 N. 9298/3805 DI REP. NOTAIO ALESSANDRA ZIZANOVICH PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN'ATTREZZATURA PRIVATA DESTINATA A RESIDENZA TEMPORANEA IN VIA PUCCINI ANGOLO VIALE GRAMSCI - COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.

Dirigente Firmatario

Avv. LUCILLA LO CAMPO
Avvocatura Comunale

IL RESPONSABILE DELL'AVVOCATURA COMUNALE

- Vista l'allegata Relazione riservata a firma del Responsabile dell'Avvocatura Comunale avv. Lucilla Lo Campo;
- Ritenuta meritevole di accoglimento la proposta in essa formulata;
- Visti i pareri favorevoli espressi a norma dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, come da foglio allegato;
- Rilevata la sussistenza, nel caso di specie, delle ragioni di urgenza che legittimano la dichiarazione di immediata eseguibilità della deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, come motivato nella Relazione;

PROPONE

alla Giunta Comunale di deliberare:

- 1. che il Comune si costituisca nel giudizio di appello davanti alla Corte d'Appello di Milano (R.G. 820/2026 – Sezione Prima) proposto da "IMMOBILIARE CZ S.r.l." per la riforma della Sentenza del Tribunale di Monza, Sezione I, 11 febbraio 2026 n. 280, che ha rigettato la richiesta di pagamento di somme in relazione alla Convenzione urbanistica in data 30 ottobre 2006 n. 9298/3805 di rep. notaio Alessandra Zizanovich per la realizzazione e gestione di un'attrezzatura privata destinata a residenza temporanea in Via Puccini angolo Viale Gramsci;

- 2. di avvalersi, per la difesa in giudizio, degli avvocati interni Lucilla Lo Campo e Annalisa Di Giovanni, iscritti nell'Elenco speciale dell'Ordine degli Avvocati di Monza e nell'Albo Speciale degli Avvocati ammessi al patrocinio dinanzi alla Corte di Cassazione ed alle altre Giurisdizioni Superiori, con poteri disgiunti tra loro;
- 3. di rinviare a successiva determinazione dirigenziale - se del caso - l'assunzione dell'impegno di spesa per eventuali compensi professionali ai sensi dell'art. 69 del D.P.R. 13 maggio 1987 n. 268 e dell'art. 27 del CCNL Enti Locali 14 settembre 2000.
- 4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.