



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1652 DEL 19/10/2026

OGGETTO: AVVIO DELLA PROCEURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023, ALLA DITTA PORTOSOLE S.R.L. PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALL'ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO ANTINCENDIO E ALL'AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO DI SEGNALAZIONE ORARIA/SONORO PRESSO IL PLESSO SCOLASTICO COMUNALE SCUOLA ELEMENTARE MARZABOTTO

Dirigente Firmatario

DI GIORGIO ANTONIO

Area: Area pianificazione, attuazione e gestione del territorio – Ambiente

Settore: Settore Edilizia pubblica e Global Service - Verde

Servizio: Servizio Global service e Manutenzione stabili - Cablatatura Reti Informatiche e Videosorveglianza

IL DIRIGENTE

- **CIG:** 0000000000

- Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 in data 17.12.2025, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento unico di programmazione 2026/2028 e il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 15/01/2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000) – attribuzione risorse finanziarie;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026, immediatamente eseguibile, è stato adottato il PIAO (Piano integrato di attività e organizzazione) 2026/2028;

- **DATO ATTO CHE** il Comune di Sesto San Giovanni è proprietario di un patrimonio immobiliare dislocato sul territorio destinato ad usi differenti fra i quali la scuola elementare Marzabotto oggetto di recente intervento di importante ristrutturazione strutturale volta a rendere l'edificio maggiormente efficiente ed accogliente per l'utenza cittadina

ATTESO CHE:

- A seguito della formalizzazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) e del conseguente ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) per l'attività scolastica, il Comando dei Vigili del Fuoco ha effettuato un sopralluogo di verifica sui lavori realizzati da questa Amministrazione Comunale.
- In sede di tale sopralluogo, il Comando dei Vigili del Fuoco ha formulato specifiche prescrizioni che rendono urgenti e necessari interventi di manutenzione straordinaria volti ad adeguare l'impianto antincendio, con

particolare riferimento al collegamento di nuovi pulsanti di sgancio di emergenza presso l'ingresso di Via Marabotto 52.

- Contestualmente, si è reso necessario ampliare l'impianto elettrico di alimentazione sonoro e di segnalazione oraria della scuola e del relativo complesso palestre/spogliatoi.
- Tale ampliamento scaturisce dalle indicazioni aggiuntive e prescrittive formalizzate dal tecnico incaricato dal Dirigente Scolastico, finalizzate alla corretta predisposizione del piano di evacuazione, il quale prevede in aggiunta al vigente la copertura sonora di alcune zone del plesso scolastico che non erano state precedentemente incluse

VISTO:

- Il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici), ed in particolare l'art. 50, comma 1, lett. a), il quale prevede la facoltà di procedere tramite affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, nel rispetto dei principi stabiliti dal Codice stesso.
- L'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), che attribuisce ai dirigenti la competenza esclusiva in materia di gestione amministrativa, finanziaria e tecnica, compresa l'assunzione di impegni di spesa.

ACCERTATO CHE:

- Per l'esecuzione dei suddetti lavori di manutenzione straordinaria è stato richiesto apposito preventivo di spesa ad operatore economico ritenuto dal RUP capace ed efficiente nell'ambito dello specifico intervento
- Il costo stimato dal preventivo allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale inoltrato al prot.ge.n 98681/2026 del 14/09/2026 prevede un costo di € 5.678,45 oltre iva 22% € 1.249,26 per complessivi € 6.927,71
-

RITENUTO:

- Congruo e conveniente l'importo offerto in relazione all'entità, alla specificità e all'urgenza degli interventi manutentivi richiesti per garantire la piena sicurezza e la continuità delle attività scolastiche.
- Di dover procedere all'affidamento diretto dei sopracitati lavori ai sensi del citato art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, approvando la bozza di disciplinare e lettera di invito allegati al presente atto

Dato atto che la procedura verrà espletata tramite l'utilizzo della piattaforma di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominata "Sintel"/"Mepa" ai sensi del D.Lgs 36 del 2023

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per **lavori** di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei **servizi e forniture**, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Precisato che l'Operatore prescelto non risulta essere affidatario per la seconda volta consecutiva di commessa rientrante nello stesso settore merceologico/categoria di opere/settore di servizi e nella stessa fascia di valore economico precostituita dall'Amministrazione in sede di vigente Piano Anticorruzione PTPC 2025/2027, approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 11 del 30/1/2025

DATO ATTO CHE:

- L'operatore economico soddisfa i requisiti di moralità e di idoneità professionale previsti dalla normativa vigente per la contrattazione con la Pubblica Amministrazione.
- La spesa complessiva trova idonea copertura finanziaria nei fondi stanziati sul Bilancio di Previsione del Comune di Sesto San Giovanni, al capitolo di spesa relativo alla manutenzione straordinaria degli edifici scolastici **2409027** MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI (AVANZO LIBERO)

Dato atto che l'intervento avrà termine entro il 31/12/2026, rientrando secondo il principio della contabilità potenziata nella spesa di titolo II relativa all'annualità 2026

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente PTPC 2026/2028 adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione, relativo alle potenziali situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 42, lettera h) della L. 190/2012, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 4 e 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 8.4.2014;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e il vigente regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il decreto sindacale di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Edilizia pubblica e Global service - Verde all'arch. Antonio Di Giorgio – Protocollo Generale n. 22/2021 del 02/11/2021, con decorrenza dal 2 novembre 2021 e successive integrazioni contrattuali.

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."
- il D. Lgs. 36/2023
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. ad oggetto "Riordino della disciplina riguardanti gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture",
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Dato atto che il presente provvedimento avrà esecutività qualora verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la premessa e la motivazione ivi contenuta, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che ne costituisce la motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990.
2. **DI AVVIARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto antincendio e l'ampliamento dell'impianto sonoro/segnalazione oraria del plesso scolastico della scuola elementare Marzabotto di Sesto San Giovanni e l'allegata lettera di invito e disciplinare di incarico quali parti integrali e sostanziali
3. **DI CONFERMARE** l'accettazione del preventivo prot.ge.n 98681/2026 del 14/09/2026 della ditta PORTOSOLE S.r.l. del 14/09/2026 per l'importo contrattuale complessivo di € 5.678,45 oltre iva 22% € 1.249,26 per complessivi € 6.927,71
4. **DI PRENOTARE** ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, l'importo di € 6.927,71 quale importo da porre a base di gara, come da scheda contabile allegata parte integrante che qui si approva, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2026		
CIG	Da richiedere in fase di gara	CUP	
Capitolo	Descrizione		
2409027	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI (AVANZO LIBERO)		
Modalità finan.	av. libero	Finanz. da CP/FPV	cp
Esercizio di esigibilità	2026	2027	2028
(corrispondente all'importo complessivo)	6.927,71	€.	€.
			Anni successivi

5. **DI STABILIRE** che i lavori dovranno essere eseguiti entro i termini indicati nelle condizioni generali dell'offerta e comunque entro e non oltre il 31/12/2026
6. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
7. di dare atto che il CIG verrà richiesto successivamente, nel corso dell'espletamento delle procedure di gara da parte degli uffici competenti, che provvederanno a tutti gli adempimenti di loro spettanza;
8. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Gare e contratti per gli adempimenti di loro spettanza
9. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
11. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
12. di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'arch. Antonio di Giorgio;
13. di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 che il responsabile unico del progetto è l'arch. Antonio di Giorgio;
14. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per le conseguenti annotazioni contabili e per l'espressione del visto di regolarità contabile ai sensi del vigente regolamento di contabilità, dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto;
15. di attestare che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio.

**Sesto San Giovanni, lì
19/10/2026**

**Il Dirigente
(DI GIORGIO ANTONIO)
con firma digitale**