



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1660 DEL 19/10/2026

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DELLE STRADE COMUNALI 2025 - APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CONTRATTO APPLICATIVO 2 - CUP: C4C47H23002400004 - CIG: B3EBB5BB14

Dirigente Firmatario

MARGUTTI PAOLO

Area: Area pianificazione, attuazione e gestione del territorio – Ambiente

Settore: Settore territorio e lavori pubblici - Ambiente

Servizio: Servizio Infrastrutture e reti - Manutenzione strade

IL DIRIGENTE

- **CIG:** B3EBB5BB14

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 in data 17.12.2025, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento unico di programmazione 2026/2028 e il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.Lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 15.01.2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000) – attribuzione risorse finanziarie;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026, immediatamente eseguibile, è stato adottato il PIAO (Piano integrato di attività e organizzazione) 2026/2028;

considerato che:

con determinazione dirigenziale n. 2239 del 24/12/2024 è stato aggiudicato l'appalto avente ad oggetto l'accordo quadro per la Manutenzione Straordinaria delle strade comunali 2025, all'impresa Ronzoni S.r.l. via Cacciatori delle Alpi 109, Seveso (MB) CF. 02253930156 – P. IVA 0073221096", che ha offerto un ribasso del 22,22% sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 36/2023;

l'importo dell'accordo quadro, inteso quale valore massimo degli interventi affidabili mediante sottoscrizione di contratti applicativi nel periodo di validità dell'accordo quadro - fissata in un anno (giorni 365), decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'accordo medesimo, è di € 720.000,00, più oneri pari a € 21.600,00, stimati quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. 22% e 4%;

l'importo, come sopra determinato, costituisce il limite massimo di spesa per l'ente nell'arco di tutta la durata dell'accordo quadro. Tale importo non è vincolante per l'Amministrazione Comunale che potrà richiedere interventi manutentivi per un importo complessivo inferiore, senza che l'aggiudicatario abbia nulla a pretendere, considerato che, individuato l'operatore economico e sottoscritto l'accordo, si provvederà alla sottoscrizione dei successivi contratti attuativi, in funzione delle esigenze manutentive, alle lavorazioni prevedibili e alla relativa disponibilità economica;

l'importo complessivo del quadro economico dell'accordo quadro è pari a € 900.000,00 e comprende, nelle somme a disposizione, anche voce di spesa inerente alla risoluzione di eventuali interferenze dei lavori con le linee del trasporto pubblico locale;

le prestazioni eseguite, riferite a ciascun contratto applicativo, saranno contabilizzate a misura, applicando all'elenco prezzi posto a base di gara, redatto secondo il prezzario regionale Lombardia delle opere pubbliche 2024, il ribasso offerto in sede di gara;

In data 13 marzo 2025 è stato sottoscritto il contratto come scrittura privata n. 15696 con l'impresa Ronzoni S.r.l. via Cacciatori delle Alpi 109, Seveso (MB) CF. 02253930156 – P. IVA 0073221096.

Con determinazione dirigenziale 1289 del 02/09/2025, è stato disposto l'incremento del contratto, trattandosi di mero incremento dei lavori realizzabili, nell'ambito dell'accordo medesimo, alle medesime condizioni ivi previste, per un importo pari € 110.000,00 compresi oneri della sicurezza pari a € 7.800,00, oltre IVA 22% e 4%, che trovano copertura ai capitoli 3025009 denominato "Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi" (fin. Avanzo destinato);

Tale aumento contrattuale, ha rideterminato il valore limite massimo di spesa dei lavori affidabili, all'impresa Ronzoni S.r.l., nell'ambito dell'"Accordo Quadro manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche 2025", che sarà pari a € 851.600,00 compresi oneri della sicurezza per un totale complessivo più € 29.400,00 oltre IVA 22% e 4%.

in data 09/02/2026, prot. gen. 14600 del 09/02/2026, è stato sottoscritto il Contratto applicativo n. 2, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs n. 36/2023, determinando l'importo massimo dei lavori affidabili pari a € 283.474,26, di cui € 197.974,26 per lavori di manutenzione stradali, più € 5.500,00 di oneri della sicurezza oltre IVA 22%, e € 77.700,00 per lavori relativi all'abbattimento delle barriere architettoniche più € 2.300,00 di oneri della sicurezza oltre IVA 4%, per complessivi € 331.438,60;

La durata dei lavori è stata fissata in 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data della consegna dei lavori avvenuta il 23 febbraio 2026, con ultimazione prevista il data 22/08/2026.

Nel corso dei lavori si è reso necessario disporre di una sospensione dei lavori, come risulta dal verbale di sospensione n. 1 del 08/04/2026 prot. Gen. 38549, su richieste da parte della Ditta appaltatrice avvenuta in data 23/03/2026, in quanto l'impresa esprimeva preoccupazioni per l'incremento elevato e repentino dei prezzi di alcune materie prime, necessariamente da impiegare nelle lavorazioni previste nell'appalto, a causa delle tensioni internazionali geopolitiche che si erano manifestate, alterando gli equilibri economici che hanno determinato la formulazione dell'offerta in fase di gara;

Con verbale di ripresa dei lavori n. 1 del 08/06/2026, in accordo con l'impresa esecutrice, a seguito della stabilizzazione della situazione internazionale, che non ha alterato gli equilibri economici dell'appaltatore, si sono riprese le lavorazioni previste dal Contratto Applicativo 2, in data della sottoscrizione dello stesso verbale;

Il termine ultimo dei lavori è stato pertanto, per effetto della sospensione, slittato definitivamente al giorno 22/10/2026;

Durante il corso dei lavori sono stati emessi due certificati di pagamento, come di seguito elencanti:

- Certificato di Pagamento n.1, emesso in data 01/04/2026 per l'importo netto lavori di euro 79.435,37 (inclusi oneri sicurezza cantieri), oltre IVA 4%, pari a € 3.177,41 per complessivi € 82.612,78 (liquidato con mandato di pagamento n. 3827 del 13/04/2026);

- Certificato di Pagamento n.2, emesso in data 16/07/2026, per l'importo netto lavori di euro 196.838,03 (inclusi oneri sicurezza cantieri) oltre IVA 22% pari a € 43.304,37, per complessivi € 240.142,40 (liquidato con mandati di pagamento n. 8125 e n. 8134 del 05/08/2026);

durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario la deviazione del trasporto pubblico locale, dovendo corrispondere al gestore del servizio, Azienda Trasporti Milanese, una spesa complessiva pari a € 234,54 (€ 118,83 oltre IVA 10% pari a € 11,83 e € 85,10 oltre IVA 22% pari a € 18,72), liquidato con mandato di pagamento n. 8746 del 21/08/2026 a consuntivo per € 234,53 dando atto che un centesimo è andato in economia;

conclusi gli interventi programmati nel Contratto Applicativo 2, in data 28 luglio 2026 con verbale di ultimazione lavori del 03/08/2026 prot. gen. 866672, e per tanto entro il termine contrattuale, si è provveduto alla redazione del Conto Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione, sottoscritti senza riserva dall'appaltatore, in data 14/09/2026, dai quali risulta un credito di € 6.426,96 oltre IVA 22% di € 1.413,93 per complessivi € 7.840,89;

in data 14/09/2026 è stata acquisita l'attestazione di congruità, con esito positivo;

dalle risultanze contabili del Contratto Applicativo 2, risulta una spesa per la quota lavori netta pari a € 282.700,36 compresi oneri della sicurezza cantiere pari a € 7.800,00, oltre IVA 4 % per € 3.177,41 e IVA 22% per € 44.718,30 per complessivi € 330.596,07 da cui risulta un economia sui lavori pari a € 842,53 da effettuarsi al capitolo 3025009 impegno 6938/2026 (Quota Lavori);

Il quadro economico finale dei lavori relativi al Contratto Applicativo 2, risulta il segue:

IMPORTO LAVORI

-importo lavori di manutenzione stradale	€ 197.764,99
-importo lavori per abbattimento di barriere architettoniche	€ 77.135,37
importo oneri sicurezza per lavori di manutenzione stradale)	€ 5.500,00
-importo oneri sicurezza per lavori di abbattimento di barriere architettoniche	€ 2.300,00
TOTALE LAVORI	€ 282.700,36

SOMME A DISPOSIZIONE

- spese per risoluzione interferenze (sottoservizi, deviazioni TPL ecc.)	€ 234,53
- I.V.A. lavori manutenzioni stradali (22%)	€ 44.718,30
- I.V.A. lavori abbattimento di barriere architettoniche (4%)	€ 3.177,41
- incarico CSE	€ 7.765,97
- spese tecniche CA2 (art. 45 D.Lgs.36/2023)	€ 5.669,49
- IRAP - CA2	€ 385,53
- economie di spesa	€ 8.608,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 70.559,23
TOTALE	€ 353.259,59

in data 14/09/2026 è stato sottoscritto il Certificato di Regolare Esecuzione e lo Stato Finale, prot. gen. 99006 dove si evince un credito a favore dell'impresa pari a € 6.426,96 oltre IVA 22% di € 1.413,93 per complessivi € 7.840,89;

occorre pertanto procedere all'approvazione del quadro economico finale di progetto e dei documenti contabili, come sopra redatti;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente PTPC 2025/2027 adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 30/1/2025;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione, relativo alle potenziali situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art 1, comma 42, lettera h) della L.

190/2012, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 4 e 5 del Codice di Determ. n. 1489 del 03/11/2023 pag. 2/4 Comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 8.4.2014 e in particolare la dichiarazione del RUP prot. gen. 40272 del 15/04/2024;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e il vigente regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

D.Lgs 36/2023 "Codice degli appalti";

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il decreto sindacale di attribuzione dell'incarico di Direttore dell'Area Pianificazione, attuazione e gestione del territorio - Ambiente all'arch. Paolo Margutti n. 10 del 17/06/2025;

Visto il decreto del Direttore dell'Area Pianificazione, Attuazione e Gestione del Territorio - Ambiente protocollo generale 109098/2025 del 03/10/2025, con il quale è stata assegnata la posizione di Elevata Qualificazione di Responsabile del Servizio Infrastrutture e reti Manutenzione Strade, all'arch. Roberta Lambardi;

Dato atto che il presente provvedimento avrà esecutività qualora verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- di approvare il Certificato di Regolare esecuzione e Conto Finale relativi al Contratto Applicativo 2, dell' "Accordo Quadro per la Manutenzione Straordinaria delle strade comunali 2025", concluso il 28 luglio 2026, sottoscritto dal Direttore Lavori e dall'impresa appaltatrice e dal Responsabile del Procedimento senza alcuna riserva in data 14/09/2026, aggiudicati con determinazione dirigenziale n. 2239 del 24/12/2024, all' impresa Ronzoni S.r.l. via Cacciatori delle Alpi 109, Seveso (MB) CF. 02253930156 – P. IVA 0073221096", che ha offerto un ribasso del 22,22% sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 36/2023, per un importo lavori di € 741.600,00, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 21.600,00, oltre I.V.A. 22% e 4%, e incrementati fino a concorrenza del quinto d'obbligo dell'Accordo Quadro, con determinazione dirigenziale n. 1289 del 02/09/2025, fino ad un importo di lavori affidabili pari a € 851.600,00 compresi oneri della sicurezza per un totale complessivo più € 29.400,00, oltre IVA 22% e 4% ;
 - di dare atto che i documenti sopra approvati risulta un credito residuo di a € 6.426,96 oltre IVA 22% di € 1.413,93 per complessivi € 7.840,89, e per tanto di corrispondere tale somma all'impresa Ronzoni S.r.l. via Cacciatori delle Alpi 109, Seveso (MB) CF. 02253930156 – P. IVA 0073221096, a saldo della prestazione. Tale somma trova disponibilità al capitolo 3025009, denominato "Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi" all'impegno 6938/2026 denominato "Quota Lavori", assunto con determinazione dirigenziale n. 2097/2025 del 30/12/2025;
 - di dare atto che a seguito della redazione degli atti contabili, relativamente al contratto Applicativo 2, sono stati emessi i seguenti paganti:
- in data 01/04/2026 è stato emesso il Certificato di Pagamento n.1, per l'importo netto lavori di euro 79.435,37 (inclusi oneri sicurezza cantieri), oltre IVA 4%, pari a € 3.177,41 per complessivi € 82.612,78 (liquidato con mandato di pagamento n. 3827 del 13/04/2026);

- in data 16/07/2026, è stato emesso il Certificato di Pagamento n.2, per l'importo netto lavori di euro 196.838,03 (inclusi oneri sicurezza cantieri) oltre IVA 22% pari a € 43.304,37, per complessivi € 240.142,40 liquidato con mandati di pagamento n. 8125 e n. 8134 del 05/08/2026);

di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 2097/2025 del 24/12/2025 si è provveduto a modificare il cronoprogramma di spesa con reimpostazione degli impegni e costituzione di FPV;

di approvare il quadro economico di progetto definitivo, con un importo lavori pari a € 330.596,07 compresi oneri della sicurezza e IVA 22% e 4%, come segue:

IMPORTO LAVORI

-importo lavori di manutenzione stradale	€ 197.764,99
-importo lavori per abbattimento di barriere architettoniche importo oneri sicurezza per lavori di manutenzione stradale)	€ 77.135,37 € 5.500,00
-importo oneri sicurezza per lavori di abbattimento di barriere architettoniche	€ 2.300,00
TOTALE LAVORI	€ 282.700,36

SOMME A DISPOSIZIONE

- spese per risoluzione interferenze (sottoservizi, deviazioni TPL ecc.)	€ 234,53
- I.V.A. lavori manutenzioni stradali (22%)	€ 44.718,30
- I.V.A. lavori abbattimento di barriere architettoniche (4%)	€ 3.177,41
- incarico CSE	€ 7.765,97
- spese tecniche CA2 (art. 45 D.Lgs.36/2023)	€ 5.669,49
- IRAP - CA2	€ 385,53
- economie di spesa	€ 8.608,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 70.559,23
TOTALE	€ 353.259,59

- di disporre economia di spesa al capitolo 3025009 impegno 6938/2026 (Quota lavori), per l'importo di € 842,53;
- di disporre economia di spesa al capitolo 2853010 impegno 6934/2026 (Quota interferenze), per l'importo di € 7.765,46;
- di dare atto che l'impegno 6932/2026 (Quota incentivi) al capitolo 2853010 per l'importo di € 5.669,49 resta attivo in attesa di liquidazione;
- di dare atto che all'impegno 6933/2026 (Quota IRAP – CA2), al capitolo 2853010 per l'importo di € 385,53 resta attivo in attesa di liquidazione;
- di dare atto che con la liquidazione 13969/2026 (mandato di pagamento n. 8746 del 21/08/2026) per un importo di € 234,53 è stata fatta economia di spesa per un centesimo;
- di provvedere alla liquidazione della spesa con successivo provvedimento al ricevimento della fattura nel termine di 30 giorni dalla data del ricevimento e previa verifica tecnica della regolarità della fornitura ed acquisizione del D.U.R.C., nonché dell'attestazione di congruità in edilizia ex D.M. n. 143 del 25 giugno 2021, già trasmessa, il cui esito risulta positivo;
- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio

- di dare atto, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, che verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
- di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per le conseguenti annotazioni contabili e per l'espressione del visto di regolarità contabile ai sensi del vigente regolamento di contabilità, dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto;
- di rendere noto, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990, che il responsabile del procedimento e che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del D.Lgs 36/2023, è l'architetto è l'arch. Paolo Margutti;
- di attestare che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio.

**Sesto San Giovanni, lì
19/10/2026**

**Il Dirigente/Il Responsabile
(MARGUTTI PAOLO)
con firma digitale**