



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1668 DEL 20/10/2026

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PAVIMENTAZIONE E D'INSTALLAZIONE DI PANCHINE IN AREA VIA MONTE SABOTINO - VIA VILLORESI - ANTICIPAZIONE DEL PREZZO DI APPALTO AI SENSI DELL'ART. 125 DEL DLGS 36/2023
CUP: C47H23002540004
CIG: BC2F206284

Dirigente Firmatario

MARGUTTI PAOLO

Area: Area pianificazione, attuazione e gestione del territorio – Ambiente

Settore: Settore territorio e lavori pubblici - Ambiente

Servizio: Servizio Infrastrutture e reti - Manutenzione strade

Ufficio: Ufficio Amministrativi

IL DIRIGENTE

- **CIG:** BC2F206284

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 in data 17.12.2025, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento unico di programmazione 2026/2028 e il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 15.01.2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000) – attribuzione risorse finanziarie;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026, immediatamente eseguibile, è stato adottato il PIAO (Piano integrato di attività e organizzazione) 2026/2028;

Considerato che:

è intenzione dell'Amministrazione comunale proseguire negli interventi di riqualificazione di piazze e spazi pubblici del tessuto urbano consolidato; tra tali interventi è compresa la riqualificazione dell'area tra le vie Monte Sabotino e Villoresi;

il piccolo spazio di risulta stradale, generato dall'incrocio delle due vie, e oggi identificabile come aiuola, è privo di percorsi pedonali che consentano l'attraversamento in sicurezza dei due assi

stradali ed è altresì caratterizzato da siepi e infestanti che non ne permettono la piena fruizione da parte dei residenti;

Il progetto si pone l'obiettivo di riqualificare l'attuale area triangolare, attraverso un puntuale intervento di messa in sicurezza degli attraversamenti, e l'inserimento di elementi di arredo urbano, a decoro e fruizione dell'area verde;

l'intervento di riqualificazione dell'area posta tra via Monte Sabotino e via Villoresi risulta incluso nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028, annualità 2026;

con legge regionale n. 13/2025 "Assestamento al bilancio 2025-2027 con modifiche di leggi regionali" del 7 agosto 2025, è stato assegnato contributo regionale per 'Manutenzione straordinaria di pavimentazione e d'installazione di panchine in area via Monte Sabotino – Villoresi'; tale contributo, come richiesto dall'Amministrazione Comunale, è destinato ad una generale riqualificazione di un piccolo spazio di risulta stradale, oggi identificabile come aiuola, attraverso un puntuale intervento di messa in sicurezza degli attraversamenti pedonali, attualmente inesistenti, la riorganizzazione della zona a verde con l'inserimento di elementi di arredo urbano a garanzia del decoro urbano;

con **deliberazione di Giunta comunale n. 76 del 30/04/2026**, è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla "Manutenzione straordinaria di pavimentazione e d'installazione di panchine in area via Monte Sabotino - via Villoresi", per un importo dei lavori complessivo di € 149.600,00, comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 4.400,00 con un quadro economico del valore complessivo di € 200.000,00, come sotto riportato:

A) LAVORI	
IMPORTO LAVORI	€ 145.200,00
IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA	€ 4.400,00
TOTALE LAVORI	€ 149.600,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IMPREVISTI	€ 7.480,00
RISOLUZIONE INTERFERENZE	€ 7.016,00
SPESE TECNICHE ART.45 D.LGS 36/2023	€ 2.992,00
IVA LAVORI (22%)	€ 32.912,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 50.400,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 200.000,00

con **determinazione dirigenziale n. 899 del 12/06/2026**, avente ad oggetto "Manutenzione straordinaria di pavimentazione e d'installazione di panchine in area via Monte Sabotino - via Villoresi - determina a contrarre e approvazione schema di lettera d'invito", è stato disposto l'avvio della procedura di affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, ed è stato approvato lo schema di lettera di invito;

con la medesima determinazione n. 899/2026, è stato rettificato e riapprovato il Capitolato speciale d'appalto, sostituendo, all'art. 2 "Ammontare dell'appalto", la dicitura "Importo esecuzione lavori a corpo (soggetto a ribasso) € 45.200,00" con la corretta dicitura "Importo esecuzione lavori a misura (soggetto a ribasso) € 145.200,00";

con **determinazione dirigenziale n. 1358 del 01/09/2026** è stato aggiudicato l'appalto avente ad oggetto "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PAVIMENTAZIONE E D'INSTALLAZIONE DI PANCHINE IN AREA VIA MONTE SABOTINO - VIA VILLORESI" alla società 3V S.R.L., C.F. 11109710159 e P. IVA 02603000163, con sede legale in via Gabriele Camozzi n. 2, 24034 Cisano Bergamasco (BG), con

uno sconto offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara pari al 5,60000 %, per un importo lavori al netto del ribasso pari a € 137.068,80 oltre a € 4.400,00 per oneri della sicurezza, quindi per un totale di €141.468,80 oltre I.V.A. al 22 % pari a €31.123,14 e quindi per complessivi 172.591,94;

l'importo, come sopra determinato, costituisce il limite massimo di spesa per l'ente nell'arco di tutta la durata dell'appalto;

gli importi determinati nel Quadro Economico, relativamente all'appalto trovano copertura come segue:

- € 100.000,00 al capitolo 3042000 "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA DI VIA MONTESABOTINO_VILLORES (FIN ALIENAZIONI)", finanziato da alienazioni che risulta coperto stante le entrate accertate alla data della determinazione dirigenziale n. 1358 del 01/09/2026;
- € 100.000,00 al capitolo 3042050 "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA DI VIA MONTESABOTINO_VILLORESI (FIN CONTRIBUTO REGIONALE)" coperto da contributo regionale assegnato con legge regionale n. 13/2025 "Assestamento al bilancio 2025-2027 con modifiche di leggi regionali" del 7 agosto 2025, che si è accertato con la determinazione dirigenziale n. 1358 del 01/09/2026;

le lavorazioni saranno contabilizzate a misura, applicando all'elenco prezzi posto a base di gara, redatto secondo il prezzario regionale Lombardia delle opere pubbliche 2025.2, il ribasso offerto in sede di gara;

con la sopra citata determinazione dirigenziale è stato approvato l'ultimo quadro economico rideterminato di progetto come segue:

A) LAVORI	
IMPORTO LAVORI	€ 137.068,80
IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA	€ 4.400,00
TOTALE LAVORI	€ 141.468,80
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IMPREVISTI	€ 7.276,54
RISOLUZIONE INTERFERENZE	€ 7.016,00
SPESE TECNICHE ART.45 D.LGS 36/2023	€ 2.992,00
SOMME DA RIBASSO	€ 9.920,06
IVA LAVORI (22%)	€ 31.123,14+203,46
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 58.531,20
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 200.000,00

Inoltre con la stessa determinazione sono stati assunti gli impegni delle voci di quadro economico

in data 28/09/2026, è avvenuta la sottoscrizione del contratto con Repertorio corrispondenze n. 101/26 (prot.n. 105120/2026);

in data 05/10/2026, prot. Gen. 107928 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori, relativamente alle opere previste da contratto;

con nota del 07/10/2026 prot. Gen. 108879, il Responsabile Unico del Progetto ha richiesto alla società appaltatrice la volontà di costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, di importo pari all'anticipazione, maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario per l'esecuzione dei lavori, per l'erogazione dell'anticipazione del 20% del valore contrattuale, secondo quanto regolamentato dall'art. 125 del DlgS 36/2023;

con nota del 13/10/2026 prot. Gen. 111437, la società appaltatrice ha trasmesso garanzia fideiussoria per l'anticipazione, rilasciata da HDI Assicurazioni S.p.A. numero 1363419524, avente valore pari a € 35.070,68, importo dell'anticipazione maggiorato degli interessi legali, come previsto dallo stesso articolo 125 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

preso atto che:

ricorrono le condizioni di cui all'art. 125 per l'erogazione della quota di anticipazione del prezzo, nella misura del 20% dell'importo contrattuale, come previsto dall'art. 24 del Capitolato Speciale di Appalto;

l'importo come sopra impegnato per la realizzazione dei lavori con determinazione dirigenziale n. 1358 del 01/09/2026, dispone della disponibilità necessaria al pagamento dell'anticipazione richiesta, pari a complessivi € 34.518,39 comprensivi di IVA 22% , coperti dal sub impegno 586/2026 assunto sul capitolo 3042000 "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA DI VIA MONTESABOTINO_VILLORES (FIN ALIENAZIONI)"

Ritenuto di provvedere in merito all'erogazione, dando atto che i conseguenti impegni a carico del bilancio sono stati assunti già con D.D. n. 1358 del 01/09/2026;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente PTPC 2026/2028 - deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2026;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione, relativo alle potenziali situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art 1, comma 42, lettera h) della L.190/2012, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 4 e 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 8.4.2014;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e il vigente regolamento comunale sui controlli interni;

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."

il D. Lgs. 36/2023

il D.Lgs. n. 118/2011;

il D.Lgs. n. 165/2001;

il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. ad oggetto "Riordino della disciplina riguardanti gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e l'art. 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture",

lo statuto comunale;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

il regolamento comunale dei contratti;

il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il decreto sindacale di attribuzione dell'incarico di Direttore dell'Area Pianificazione, attuazione e gestione del territorio - Ambiente all'arch. Paolo Margutti n. 10 del 17/06/2025;

Visto il decreto del Direttore dell'Area Pianificazione, Attuazione e Gestione del Territorio - Ambiente protocollo generale 109098/2025 del 03/10/2025, con il quale è stata assegnata la

Determ. n. 1668 del 20/10/2026 pag. 4/5

posizione di Elevata Qualificazione di Responsabile del Servizio Infrastrutture e reti Manutenzione Strade, all'arch. Roberta Lambardi;

DETERMINA

1. di provvedere all'erogazione dell'anticipazione del 20% sul prezzo contrattuale, pari a € 34.518,39 compresa IVA 22% , in favore della società appaltatrice 3V S.R.L., C.F. 11109710159 e P. IVA 02603000163, via Gabriele Camozzi n. 2, 24034 Cisano Bergamasco (BG);
2. di dare atto che l'importo dell'anticipazione anticipazione trova copertura al capitolo 3042000, denominato "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA DI VIA MONTESABOTINO_VILLORES (FIN ALIENAZIONI)", impegno 10374/2026, sub-impegno 586/2026, denominato "Lavori di riqualificazione di via Monte Sabotino-Villoresi - Quota lavori", assunto con determinazione dirigenziale n. 1358 del 01/09/2026;
3. di provvedere alla liquidazione della spesa con successivo provvedimento al ricevimento della fattura nel termine di 30 giorni dalla data del ricevimento e previa verifica tecnica della regolarità della fornitura ed acquisizione del D.U.R.C.;
4. di dare atto, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, che verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
5. che il recupero integrale dell'anticipazione avverrà progressivamente sugli stati di avanzamento lavori nei limiti del cronoprogramma della spesa, ai sensi del citato articolo 125, del D.Lgs. 36/2023;
6. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
9. di rendere noto che ai sensi del D.Lgs 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Roberta Lambardi;
10. di attestare che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio.

**Sesto San Giovanni, lì
20/10/2026**

**Il Dirigente/Il Responsabile
(MARGUTTI PAOLO)
con firma digitale**