



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Settore Servizi Cimiteriali
Servizio Progettazione/Manutenzione cimiteri – Servizi Cimiteriali

**ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA – STRAORDINARIA
DELLE AREE E STRUTTURE CIMITERIALI**

**ORDINE DI ESECUZIONE 05_interventi di ripristino cappella ipogea interessata da
fenomeni di infiltrazione acque meteoriche.**



Progettista:
Arch. Enrico Piazza



Firmato digitalmente da:
Piazza Enrico
Firmato il 22/10/2026 14:59
Seriale Certificato: 4364231
Valido dal 21/03/2025 al 21/03/2028
InfoCamera Qualified Electronic
Signature CA

Gruppo di progettazione:

Coordinatore della sicurezza
in fase di progettazione:

Responsabile Unico
del Progetto:
Ing. Alessandro Castelli

ORDINE DI ESECUZIONE 05

Data:

Ottobre 2026

ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA – STRAORDINARIA DELLE AREE E STRUTTURE CIMITERIALI

ORDINE DI ESECUZIONE 05_INTERVENTI DI RIPRISTINO CAPPELLA IPOGEA INTERESSATA DA FENOMENI DI INFILTRAZIONE ACQUE METEORICHE.

CIG: B4E310854B

Impresa: AL.MA Costruzioni Edili Srl – con sede in via S. Domenico 6 – 20025 Legnano (MI)

Aggiudicazione: Determinazione Dirigenziale n. 2229 del 23/12/2024 e successiva n. 87 del
27/01/2025

Contratto: stipulato a mezzo corrispondenza in data 06/03/2025

Importo massimo dei lavori affidabili all'aggiudicatario: € 56.650,00

ribasso offerto: 1%

ORDINE DI ESECUZIONE N. 05
--

Immobile oggetto di intervento: Cimitero Nuovo, piazzale Hiroshima e Nagasaki

Importo dei lavori: € 3.725,44 al netto del ribasso offerto, oltre I.V.A.

DESCRIZIONE DEI LAVORI

A) Indagine conoscitiva per verifica infiltrazioni dalla copertura e ripristini conseguenti:

Cappella gentilizia

- scrostamento complessivo degli intonaci a rivestimento del plafone, compreso trattamento dei ferri di armatura per le parti in vista;
- formazione di nuovo strato di intonaco/rasatura a civile;
- tinteggiatura finale con stesura di due mani di pittura idropittura acrilica, previa stesura di mano di primer;
- stilatura delle fughe della pavimentazione in piastrelle di materiale lapideo, con rimozione delle parti incoerenti e successivo riempimento delle fughe con materiali idonei;
- pulizia di tutte le superfici dei monumenti interni alla cappella per l'eliminazione delle concrezioni/macchie dovute alle infiltrazioni dalla sovrastante copertura;
- pulizia della pavimentazione per l'eliminazione delle concrezioni/macchie dovute alle infiltrazioni dalla sovrastante copertura e lucidatura finale della stessa.

Prima di eseguire le lavorazioni previste dovranno essere posti in opera teli in materiale plastico a protezione delle pavimentazioni, dei monumenti interni, delle intere pareti. Ad ultimazione dei lavori dovranno essere eseguite le occorrenti pulizie di fino.

Area adiacenti

- scrostamento complessivo degli intonaci a rivestimento del plafone per le parti incoerenti e/o in distacco;
- formazione di nuovo strato di intonaco/rasatura a civile;
- tinteggiatura finale con stesura di due mani di pittura idropittura acrilica, previa stesura di mano di primer.

Prima di eseguire le lavorazioni previste dovranno essere posti in opera teli in materiale plastico a protezione delle pavimentazioni, dei monumenti interni, delle intere pareti. Ad ultimazione dei lavori dovranno essere eseguite le occorrenti pulizie di fino.

Area esterna

- eliminazione della vegetazione riformatosi nell'area di intervento e di ogni materiale residuale presente, affinché la stessa sia predisposta per la formazione del nuovo tratto di convogliamento acque;
- fornitura e posa in opera di pozzetto di ispezione in cls.;
- fornitura e posa in opera di tubazione di scarico acque da innestare all'esistente in copertura e sino al pozzetto di ispezione;
- riempimento finale dell'area di scavo e modellatura della stessa secondo la precedente geometria.
-

Data di emissione : --/--/2026

Termine per l'esecuzione dei lavori: 20 giorni naturali e consecutivi a fare corso dalla data di consegna dei lavori.

ALLEGATI:

- relazione descrittiva;
- computo metrico estimativo;
- elaborati grafici: Tav 01

Letto, sottoscritto e firmato per accettazione, il presente ordine di esecuzione n. 05, composto da n. 3 pagine e dagli allegati sopraelencati.

il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Alessandro Castelli

il Direttore dei Lavori

Arch. Enrico Piazza

l'Impresa:

A.L.M.A. Costruzioni Edili Srl.