



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Deliberazione della Giunta Comunale

N° 112 / 2021 del 04/05/2021

BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023 – 2° PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA E DI CASSA PER L'ESERCIZIO 2021 ED ADEGUAMENTO DEL PEG 2021/2023

VERBALE

Il 04 di Maggio 2021 a partire dalle ore 14:05, nel palazzo comunale di Sesto San Giovanni, riunita la Giunta comunale, sono intervenuti, con riferimento al punto in oggetto, i signori:

N-Progressivo	Nome e Cognome	Qualifica	Presenza
1	DI STEFANO ROBERTO	Sindaco	SI
2	D'AMICO CLAUDIO (in modalità remota)	Assessore	SI
3	LAMIRANDA ANTONIO	Assessore	SI
4	LANZONI MARCO	Assessore	SI
5	MAGRO ALESSANDRA (in modalità remota)	Assessore	SI
6	PIZZOCHERA ROBERTA	Assessore	SI
7	TORRESANI MAURIZIO	Assessore	SI

PRESENTI: 7 ASSENTI: 0

Partecipa il Segretario Generale Sandro Rizzoni in modalità remota.

Assume la presidenza il Sindaco Roberto Di Stefano, che riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 112 /2021 del 04/05/2021

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023 – 2° PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA E DI CASSA PER L'ESERCIZIO 2021 ED ADEGUAMENTO DEL PEG 2021/2023

Visti i **pareri** allegati alla stessa;

Con **voti unanimi** espressi in forma palese;

DELIBERA

1. di **approvare** l'allegata proposta deliberativa ad oggetto:

BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023 – 2° PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA E DI CASSA PER L'ESERCIZIO 2021 ED ADEGUAMENTO DEL PEG 2021/2023

INDI,

Con separata votazione, con **voti unanimi** espressi in forma palese,

DELIBERA

2. di dichiarare la corrente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
ROBERTO DI STEFANO

IL SEGRETARIO GENERALE
SANDRO RIZZONI

documento firmato digitalmente

Allegati:

hash: de0fbb7a3f6c133351d9094eeaa7f7e5d857299605079749f4613a7c889b7aab - "10946214256903657_ComDisp - 90-2020.pdf"
hash: 974855bb26ed41015a122365785293a894c75dff1655f71839a269dfc5e8b0e7 - "10946242544133741_ComDisp - 92-2020.pdf"
hash: f202192512f931d6cceb31efaf853f1e7803dcf09bce3d11155ce2155b17bf03 - "8616475667668796_ComDisp - 91-2020.pdf"
hash: 2d9f050c614791267f5d75313d416c37d86e8bf7c16b7e42572477bde9a3f962 - "Incarico Commissione Tributaria RGA 90.2020.pdf"
hash: 8879feef5573f217e243a1095dca86ed246110ed08e0c9696c8f828fa583c4e7 - "Incarico Commissione Tributaria RGA 91.2020.pdf"
hash: cbeac15ed1ef717e75f611476542575e0ed32206dacdbea67ea680f7465c74ba - "Incarico Commissione Tributaria RGA 92.2020.pdf"
hash: 81e2041272f29e39e6161166610ded122be51c56b3a64392d9a7687c963f1f8a - "Proforma Comune di Sesto San Giovanni RGA 90 91 92.2020.pdf"
hash: 859d12e421a954449171a8be40eecb37a85d143e50e866d5f42208a756bbc944 - "Allegato A.pdf"
hash: a32ebf28c410bbd77fe298ebf25ed2e8fd4fb0a5c5f24cccd520cedeb9c6c749 - "Parere Tecnico digitale.pdf"
hash: 9bb486cc2df8796223b9f887a42ef87d7d77b8152b4c251f4a1c2cf97bd1429a - "Parere Contabile digitale.pdf"



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 112 /2021 del 04/05/2021

ALLEGATO

Proposta di deliberazione Giunta Comunale N. 201 /2021 del 28/04/2021, come approvata dalla Giunta comunale del 04/05/2021

OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023 – 2° PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA E DI CASSA PER L'ESERCIZIO 2021 ED ADEGUAMENTO DEL PEG 2021/2023

Direttore D'Area / Dirigente CINZIA PECORA
Il Responsabile di Settore PECORA CINZIA
Settore Settore Economico Finanziario e tributario
Servizio Settore Economico Finanziario e tributario

IL DIRETTORE

Premesso che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 in data 9 febbraio 2021, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il Documento unico di programmazione per il periodo 2021/2023 e, contestualmente, il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2021/2023;

Considerato che l'ordinamento finanziario e contabile, al fine di rendere flessibile la gestione del bilancio di previsione nei casi in cui si verificano esigenze straordinarie ovvero nei casi in cui le dotazioni degli interventi di spesa corrente si rivelino insufficienti a fronteggiare maggiori spese straordinarie, consente, tra le altre, l'operazione di prelievo dal fondo di riserva previsto dall'articolo 166 del TUEL;

Visto il comma 2-bis, dell'art. 166 del d.Lgs. n. 267/2000, il quale prevede che la metà della quota minima deve essere riservata ad eventuali spese non prevedibili la cui mancata effettuazione comporti danni certi all'amministrazione;

Accertato che il Fondo di Riserva (Cap. 2340- Miss. 20 – prog. 01 – PdC U.1.10.01.01.001) iscritto nel Bilancio di previsione iniziale _ esercizio 2021 presenta attualmente una disponibilità assestata 169.500,00 di cui € 42.188,00 riservata a spese non prevedibili aventi caratteristiche e requisiti di cui all'art.166, comma 2-bis del TUEL ed € 127.312,00 per le altre tipologia di spesa;

Preso atto che in attuazione dell'art. 166, comma 2 quater, è iscritto nel bilancio di previsione del corrente esercizio un Fondo di riserva di cassa al Cap. 2340/10 (Miss. 20 – Prog. 01 – PdC U.1.10.01.01.001) che presenta attualmente una disponibilità assestata residua € 171.200,00;

Richiamato inoltre l'art. 176 del citato d.Lgs. n. 267/2000 il quale attribuisce all'organo esecutivo la competenza ad adottare provvedimenti di prelevamento dal fondo di riserva, dal fondo di riserva di cassa e dai fondi spese potenziali, entro il 31 dicembre di ciascun anno;

Viste:



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 112 /2021 del 04/05/2021

- la comunicazione del dispositivo di ordinanza della Commissione Tributaria Regionale in relazione all'Appello R.G.A. n. 90/2020 contro COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI, Pronuncia N. 2227/2019 Sez.23 del 01/04/2019 della Comm. Provinciale di MILANO , con la quale la CTR nomina quale Consulente Tecnico d'Ufficio l'arch. Giuseppe Barone e dispone che *"a titolo di anticipo, sia corrisposto al CTU, la somma di euro 1.500,00 quale fondo spese, che provvisoriamente viene posto a carico solidale delle parti"*, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;;

- la comunicazione del dispositivo di ordinanza della Commissione Tributaria Regionale in relazione all'Appello R.G.A. n. 91/2020 contro COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI, Pronuncia N. 2226/2019, Sez.23 del 01/04/2019 della Comm. Provinciale di MILANO, con la quale la CTR nomina quale Consulente Tecnico d'Ufficio l'arch. Giuseppe Barone e dispone che *"a titolo di anticipo, sia corrisposto al CTU, la somma di euro 1.500,00 quale fondo spese, che provvisoriamente viene posto a carico solidale delle parti"*, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;;

- la comunicazione del dispositivo di ordinanza della Commissione Tributaria Regionale in relazione all'Appello R.G.A. n. 92/2020 contro COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI, Pronuncia N. 2225/2019 Sez.23 del 01/04/2019 della Comm. Provinciale di MILANO, con la quale la CTR nomina quale Consulente Tecnico d'Ufficio l'arch. Giuseppe Barone e dispone che *"a titolo di anticipo, sia corrisposto al CTU, la somma di euro 1.500,00 quale fondo spese, che provvisoriamente viene posto a carico solidale delle parti"*, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;;

Vista la nota proforma dell'Arch. Giuseppe Barone (prot. Gen. 0040084/2021) con la quale richiede al Comune di Sesto San Giovanni l'acconto concernente la Consulenza Tecnica d'Ufficio, nell'Appello R.G.A. n. 90/2020 - 91/2020 - 92/2020 della Commissione Tributaria Regione per la Lombardia - Sesta Sezione, contro Comune di Sesto San Giovanni - Avviso di Accertamento n. 2760 - 2771 - 2763 - IMU 2012, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;;

Considerato che per il finanziamento di quanto sopra necessita procedere al prelevamento dal fondo di riserva ordinario e di cassa per l'esercizio 2021, adeguando contestualmente il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023, come specificato nell'allegato al presente provvedimento;

Ritenuto, pertanto, necessario disporre il prelevamento dal Fondo di Riserva di € 5.750,00 a favore dei capitoli di spesa di cui all'Allegato A);

Dato atto che questo Ente non si trova in una delle situazioni previste dagli articoli 195 *"Utilizzo di entrate vincolate"* e 222 *"Anticipazioni di tesoreria"* del D. Lgs. n. 267/2000;

Preso atto che i prelevamenti dal fondo di riserva non necessitano del parere dell'Organo di revisione ma sono oggetto di comunicazione al Consiglio Comunale;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Preso atto che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D. Lgs. 267/2000, vengono espressi i pareri:

- in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 112 /2021 del 04/05/2021

- in ordine alla regolarità contabile comportando il presente atto riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'ente;

Rilevata la sussistenza nel caso di specie di ragioni di urgenza per la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera ai sensi dell'art. 134, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, come da richiami effettuati in atto.

PROPONE

alla Giunta Comunale quanto segue:

- di prelevare ai sensi dell'art. 166 e 176 del d.Lgs. n. 267/2000, dal Fondo di Riserva, ordinario e di cassa, iscritto nel bilancio di previsione corrente, rispettivamente, ai capitoli 2340 e 2340/10 (Miss. 20 – prog. 01 – PdC U.1.10.01.01.001) l'importo di € 5.750,00 integrando le dotazioni dei capitoli di spesa per gli importi elencati nell'allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che, a seguito del prelevamento disposto al punto precedente, nel fondo di riserva:
 1. *ordinario* residua la disponibilità di €. 163.750,00 di cui €. 36.438,00 per quota vincolata e €.127.312,00 per quota non vincolata;
 2. *di cassa* residua la disponibilità di €. 165.450,00;
- di approvare le variazioni in termini di competenza e di cassa all'annualità 2021 del bilancio di previsione 2021-2023 di cui all'allegato prospetto "A";
- di variare conseguentemente il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 per l'esercizio 2021 così come dettagliato nell'allegato prospetto "A";
- di dare atto del permanere degli equilibri di bilancio, sulla base dei principi dettati dall'ordinamento finanziario e contabile ed in particolare dagli artt. 153, 162, comma 6 e 193 del D.Lgs. n. 267/2000;
- di demandare all'ufficio ragioneria gli adempimenti conseguenti;
- di comunicare la presente deliberazione al Consiglio Comunale, secondo le forme ed i tempi stabiliti nel vigente Regolamento comunale di contabilità;
- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n.267.



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

**Proposta di deliberazione
Giunta Comunale**

201 /2021 del 28/04/2021

OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023 – 2° PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA E DI CASSA PER L'ESERCIZIO 2021 ED ADEGUAMENTO DEL PEG 2021/2023

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Parere espresso ai sensi dell'art.49 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 sulla presente proposta di deliberazione

PARERE FAVOREVOLE

Sesto San Giovanni, 29/04/2021

IL DIRETTORE DEL SETTORE

PECORA CINZIA

Documento firmato digitalmente

Allegati:

de0fbb7a3f6c133351d9094eeaa7f7e5d857299605079749f4613a7c889b7aab - 10946214256903657_ComDisp - 90-2020.pdf
974855bb26ed41015a122365785293a894c75dff1655f1839a269dfc5e8b0e7 - 10946242544133741_ComDisp - 92-2020.pdf
f202192512f931d6cceb31efaf853f1e7803dcf09bce3d11155ce2155b17bf03 - 8616475667668796_ComDisp - 91-2020.pdf
2d9f050c614791267f5d75313d416c37d86e8bf7c16b7e42572477bde9a3f962 - Incarico Commissione Tributaria RGA 90.2020.pdf
8879feef5573f217e243a1095dca86ed246110ed08e0c9696c8f828fa583c4e7 - Incarico Commissione Tributaria RGA 91.2020.pdf
cbeac15ed1ef717e75f611476542575e0ed32206dacddea67ea680f7465c74ba - Incarico Commissione Tributaria RGA 92.2020.pdf
81e2041272f29e39e6161166610ded122be51c56b3a64392d9a7687c963f1f8a - Proforma Comune di Sesto San Giovanni RGA 90 91 92.2020.pdf
859d12e421a954449171a8be40eeeb37a85d143e50e866d5f42208a756bbc944 - Allegato A.pdf
a32ebf28c410bbd77fe298ebf25ed2e8fd4fb0a5c5f24cccd520cedeb9c6c749 - Parere Tecnico digitale.pdf



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

**Proposta di deliberazione
Giunta Comunale**

201 / 2021 del 28/04/2021

OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023 – 2° PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA E DI CASSA PER L'ESERCIZIO 2021 ED ADEGUAMENTO DEL PEG 2021/2023

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Parere espresso ai sensi dell'art.49 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 sulla presente proposta di deliberazione

PARERE FAVOREVOLE

Sesto San Giovanni, 29/04/2021

IL DIRETTORE DEL SETTORE

PECORA CINZIA

Documento firmato digitalmente

Allegati:

de0fbb7a3f6c133351d9094eeaff7e5d857299605079749f4613a7c889b7aab - 10946214256903657_ComDisp - 90-2020.pdf
974855bb26ed41015a122365785293a894c75dff1655f71839a269dfc5e8b0e7 - 10946242544133741_ComDisp - 92-2020.pdf
f202192512f931d6cceb31efaf853f1e7803dcf09bce3d11155ce2155b17bf03 - 8616475667668796_ComDisp - 91-2020.pdf
2d9f050c614791267f5d75313d416c37d86e8bf7c16b7e42572477bde9a3f962 - Incarico Commissione Tributaria RGA 90.2020.pdf
8879feef5573f217e243a1095dca86ed246110ed08e0c9696c8f828fa583c4e7 - Incarico Commissione Tributaria RGA 91.2020.pdf
cbeac15ed1ef717e75f611476542575e0ed32206dacddea67ea680f7465c74ba - Incarico Commissione Tributaria RGA 92.2020.pdf
81e2041272f29e39e6161166610ded122be51c56b3a64392d9a7687c963f1f8a - Proforma Comune di Sesto San Giovanni RGA 90 91 92.2020.pdf
859d12e421a954449171a8be40eecb37a85d143e50e866d5f42208a756bbc944 - Allegato A.pdf

Allegato delibera "2° PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA E DI CASSA PER L'ESERCIZIO 2021 ED ADEGUAMENTO DEL PEG
2021/2023 "
data: 29/04/2021 n. 13 Rif. Delibere di Giunta
SPESE 2021

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 12 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
				in aumento	in diminuzione	
Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione					
Programma 4	Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali					
Titolo 1	Spese correnti					
01041.03.00453000	SERVIZIO TRIBUTI -INCARICHI PROFESSIONALI	residui presunti	9.760,00			9.760,00
		previsioni di competenza	9.500,00	5.750,00		15.250,00
		previsioni di cassa	19.260,00	5.750,00		25.010,00
Totale Titolo 1	Spese correnti	residui presunti	383.897,10			383.897,10
		previsioni di competenza	1.749.250,00	5.750,00		1.755.000,00
		previsioni di cassa	2.133.147,10	5.750,00		2.138.897,10
Totale Programma 4	Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali	residui presunti	383.897,10			383.897,10
		previsioni di competenza	1.749.250,00	5.750,00		1.755.000,00
		previsioni di cassa	2.133.147,10	5.750,00		2.138.897,10
Totale Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	residui presunti	5.839.883,09			5.839.883,09
		previsioni di competenza	21.486.923,27	5.750,00		21.492.673,27
		previsioni di cassa	25.678.006,36	5.750,00		25.683.756,36
Missione 20	Fondi e accantonamenti					
Programma 1	Fondo di riserva					
Titolo 1	Spese correnti					
20011.10.02340000	FONDO DI RISERVA ORDINARIO	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	169.500,00		-5.750,00	163.750,00
		previsioni di cassa	0,00			0,00
20011.10.02340010	FONDO DI RISERVA DI CASSA	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	0,00			0,00
		previsioni di cassa	171.200,00		-5.750,00	165.450,00
Totale Titolo 1	Spese correnti	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	169.500,00		-5.750,00	163.750,00
		previsioni di cassa	171.200,00		-5.750,00	165.450,00
Totale Programma 1	Fondo di riserva	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	169.500,00		-5.750,00	163.750,00
		previsioni di cassa	171.200,00		-5.750,00	165.450,00
Totale Missione 20	Fondi e accantonamenti	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	6.929.689,00		-5.750,00	6.923.939,00
		previsioni di cassa	171.200,00		-5.750,00	165.450,00

SPESE 2021

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 12 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
				in aumento	in diminuzione	
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	9.760,00			9.760,00
		previsioni di competenza	179.000,00	5.750,00	-5.750,00	179.000,00
		previsioni di cassa	190.460,00	5.750,00	-5.750,00	190.460,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	33.612.479,84			33.612.479,84
		previsioni di competenza	169.426.322,94	5.750,00	-5.750,00	169.426.322,94
		previsioni di cassa	190.103.421,33	5.750,00	-5.750,00	190.103.421,33

ENTRATE 2021

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 12 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			2.013.369,48			2.013.369,48
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			7.987.772,94			7.987.772,94
Utilizzo avanzo di amministrazione						
	ALTRI ACCANTONAMENTI		109.750,00			109.750,00
	VINCOLI DERIVANTI DA TRASFERIMENTI		1.018.302,23			1.018.302,23
Totale Generale delle entrate						
		residui presunti	64.713.950,40			64.713.950,40
		previsioni di competenza	169.426.322,94			169.426.322,94
		previsioni di cassa	199.257.818,69			199.257.818,69



COMMISSIONE TRIBUTARIA
REGIONALE PER LA LOMBARDIA

VIALE GIULIO RICHARD 5
20143 MILANO
Tel. 0693832132 Fax. 0650171907
Sezione n. 6

Spett.le
BARONE GIUSEPPE
VIA TANARO 19
20128 MILANO (MI)
Inviata all'indirizzo PEC: BARONE.19937@OAMILANO.IT

COMUNICAZIONE DEL DISPOSITIVO DI ORDINANZA

Si comunica che in relazione a:
APPELLO R.G.A. n. 91/2020 contro COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNIPronuncia N. 2226/2019 Sez:23 del
01/04/2019 della Comm. Provinciale di MILANO
Atto: AVVISO DI ACCERTAMENTO N. 2763
Imposta:
IMU Anno: 2012
emesso da COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI

in data 24/03/2021 è stata emessa ord.coll. N. 653/2021 Sez:6 depositata il 24/03/2021 con il
seguente

TESTO

Il CTU architetto BARONE Giuseppe dopo aver letto il quesito: ' Letti atti e documenti di causa, effettuato il necessario sopralluogo ed ogni altro accertamento ritenuto utile, effettui il CTU la stima dei compensi immobiliari di cui si controverte ai fini IMU alla luce dei criteri di cui all' art. 13, comma 3, DL n. 201/2011 conv. con mod. in L. n. 214/2011', giura e dichiara di assumere l' incarico. Per procedere alle su indicate valutazioni, il CTU e' fin d'ora espressamente autorizzato ad accedere al compendio immobiliare suddetto, nonche' a raccogliere presso privati, associazioni o pubblici uffici, qualsiasi documento o prontuario utile, anche ai fini comparativi, onde rispondere al quesito formulato. Puo' chiedere alle parti i chiarimenti che ritiene opportuni e procedere a redigere piante e rilievi. Le parti potranno nominare i propri periti fin da ora autorizzati a comparire avanti al CTU per le operazioni sopra menzionate. Il CTU chiede termine di giorni 90, decorrenti da oggi, per rispondere con la relazione scritta al quesito propostogli. A cura del consulente la relazione sara' trasmessa alle parti, le quali, entro il termine dei successivi 20 giorni, trasmetteranno al consulente le proprie osservazioni delle parti ed una sintetica valutazione di queste ultime. Il consulente depositerà' entro il 30 giugno 2021 la propria relazione, le osservazioni delle parti ed una sintetica valutazione di queste ultime. La CTR dispone che a titolo di anticipo, sia corrisposto al CTU, la somma di euro 1.500,00 quale fondo spese, che provvisoriamente viene posto a carico solidale delle parti.-

MILANO 20/04/2021

Per la Commissione Tributaria
DONATELLA BRESCIA

L'indirizzo di PEC del mittente della presente comunicazione non è utilizzabile per la presentazione di atti e documenti inerenti il contenzioso tributario.

Al destinatario della presente comunicazione è raccomandato di prendere visione delle AVVERTENZE pubblicate al seguente indirizzo:
http://www.finanze.it/export/finanze/Per_conoscere_il_fisco/Giustizia_tributaria/Comunicazioni_tramite_Pec/Avvertenze.htm, concernenti:

- a) la possibilità di richiedere la discussione in pubblica udienza (Art. 33 del D.Lgs. n. 546/1992)
- b) le modalità per il deposito di documenti e memorie(Art. 32 del D.Lgs. n. 546/1992)
- c) le modalità di comunicazione del dispositivo delle sentenze (Artt. 52 e 53 del D.Lgs. n. 546/1992)
- d) i termini per l'appello e per il ricorso per Cassazione (Artt. 51 e 62 del D.Lgs. n. 546/1992)
- e) le modalità di restituzione dei fascicoli processuali alle parti (Art. 25 del D.Lgs. n. 546/1992)
- f) i reclami avverso i decreti dei presidenti delle commissioni adite (Art. 28 del D.Lgs. n. 546/1992).



COMMISSIONE TRIBUTARIA
REGIONALE PER LA LOMBARDIA

VIALE GIULIO RICHARD 5
20143 MILANO
Tel. 0693832132 Fax. 0650171907
Sezione n. 6

Spett.le
BARONE GIUSEPPE
VIA TANARO 19
20128 MILANO (MI)
Inviata all'indirizzo PEC: BARONE.19937@OAMILANO.IT

COMUNICAZIONE DEL DISPOSITIVO DI ORDINANZA

Si comunica che in relazione a:
APPELLO R.G.A. n. 90/2020 contro COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNIPronuncia N. 2227/2019 Sez:23 del
01/04/2019 della Comm. Provinciale di MILANO
Atto: AVVISO DI ACCERTAMENTO N. 2760
Imposta:
IMU Anno: 2012
emesso da COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI

in data 24/03/2021 è stata emessa ord.coll. N. 652/2021 Sez:6 depositata il 24/03/2021 con il
seguente

TESTO

Il CTU architetto BARONE Giuseppe dopo aver letto il quesito: ' Letti atti e documenti di causa, effettuato il necessario sopralluogo ed ogni altro accertamento ritenuto utile, effettui il CTU la stima dei compensi immobiliari di cui si controverte ai fini IMU alla luce dei criteri di cui all' art. 13, comma 3, DL n. 201/2011 conv. con mod. in L. n. 214/2011', giura e dichiara di assumere l' incarico. Per procedere alle su indicate valutazioni, il CTU e' fin d'ora espressamente autorizzato ad accedere al compendio immobiliare suddetto, nonche' a raccogliere presso privati, associazioni o pubblici uffici, qualsiasi documento o prontuario utile, anche ai fini comparativi, onde rispondere al quesito formulato. Puo' chiedere alle parti i chiarimenti che ritiene opportuni e procedere a redigere piante e rilievi. Le parti potranno nominare i propri periti fin da ora autorizzati a comparire avanti al CTU per le operazioni sopra menzionate. Il CTU chiede termine di giorni 90, decorrenti da oggi, per rispondere con la relazione scritta al quesito propostogli. A cura del consulente la relazione sara' trasmessa alle parti, le quali, entro il termine dei successivi 20 giorni, trasmetteranno al consulente le proprie osservazioni delle parti ed una sintetica valutazione di queste ultime. Il consulente depositerà' entro il 30 giugno 2021 la propria relazione, le osservazioni delle parti ed una sintetica valutazione di queste ultime. La CTR dispone che a titolo di anticipo, sia corrisposto al CTU, la somma di euro 1.500,00 quale fondo spese, che provvisoriamente viene posto a carico solidale delle parti.-

MILANO 20/04/2021

Per la Commissione Tributaria
DONATELLA BRESCIA

L'indirizzo di PEC del mittente della presente comunicazione non è utilizzabile per la presentazione di atti e documenti inerenti il contenzioso tributario.

Al destinatario della presente comunicazione è raccomandato di prendere visione delle AVVERTENZE pubblicate al seguente indirizzo:
http://www.finanze.it/export/finanze/Per_conoscere_il_fisco/Giustizia_tributaria/Comunicazioni_tramite_Pec/Avvertenze.htm, concernenti:

- a) la possibilità di richiedere la discussione in pubblica udienza (Art. 33 del D.Lgs. n. 546/1992)
- b) le modalità per il deposito di documenti e memorie(Art. 32 del D.Lgs. n. 546/1992)
- c) le modalità di comunicazione del dispositivo delle sentenze (Artt. 52 e 53 del D.Lgs. n. 546/1992)
- d) i termini per l'appello e per il ricorso per Cassazione (Artt. 51 e 62 del D.Lgs. n. 546/1992)
- e) le modalità di restituzione dei fascicoli processuali alle parti (Art. 25 del D.Lgs. n. 546/1992)
- f) i reclami avverso i decreti dei presidenti delle commissioni adite (Art. 28 del D.Lgs. n. 546/1992).



COMMISSIONE TRIBUTARIA
REGIONALE PER LA LOMBARDIA

VIALE GIULIO RICHARD 5
20143 MILANO
Tel. 0693832132 Fax. 0650171907
Sezione n. 6

Spett.le
BARONE GIUSEPPE
VIA TANARO 19
20128 MILANO (MI)
Inviata all'indirizzo PEC: BARONE.19937@OAMILANO.IT

COMUNICAZIONE DEL DISPOSITIVO DI ORDINANZA

Si comunica che in relazione a:
APPELLO R.G.A. n. 92/2020 contro COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNIPronuncia N. 2225/2019 Sez:23 del
01/04/2019 della Comm. Provinciale di MILANO
Atto: AVVISO DI ACCERTAMENTO N. 2771
Imposta:
IMU Anno: 2012
emesso da COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI

in data 24/03/2021 è stata emessa ord.coll. N. 654/2021 Sez:6 depositata il 24/03/2021 con il
seguente

TESTO

Il CTU architetto BARONE Giuseppe dopo aver letto il quesito: ' Letti atti e documenti di causa, effettuato il necessario sopralluogo ed ogni altro accertamento ritenuto utile, effettui il CTU la stima dei compendi immobiliari di cui si controverte ai fini IMU alla luce dei criteri di cui all' art. 13, comma 3, DL n. 201/2011 conv. con mod. in L. n. 214/2011', giura e dichiara di assumere l' incarico. Per procedere alle su indicate valutazioni, il CTU e' fin d'ora espressamente autorizzato ad accedere al compendio immobiliare suddetto, nonche' a raccogliere presso privati, associazioni o pubblici uffici, qualsiasi documento o prontuario utile, anche ai fini comparativi, onde rispondere al quesito formulato. Puo' chiedere alle parti i chiarimenti che ritiene opportuni e procedere a redigere piante e rilievi. Le parti potranno nominare i propri periti fin da ora autorizzati a comparire avanti al CTU per le operazioni sopra menzionate. Il CTU chiede termine di giorni 90, decorrenti da oggi, per rispondere con la relazione scritta al quesito propostogli. A cura del consulente la relazione sara' trasmessa alle parti, le quali, entro il termine dei successivi 20 giorni, trasmetteranno al consulente le proprie osservazioni delle parti ed una sintetica valutazione di queste ultime. Il consulente depositerà' entro il 30 giugno 2021 la propria relazione, le osservazioni delle parti ed una sintetica valutazione di queste ultime. La CTR dispone che a titolo di anticipo, sia corrisposto al CTU, la somma di euro 1.500,00 quale fondo spese, che provvisoriamente viene posto a carico solidale delle parti.-

MILANO 20/04/2021

Per la Commissione Tributaria
DONATELLA BRESCIA

L'indirizzo di PEC del mittente della presente comunicazione non è utilizzabile per la presentazione di atti e documenti inerenti il contenzioso tributario.

Al destinatario della presente comunicazione è raccomandato di prendere visione delle AVVERTENZE pubblicate al seguente indirizzo:
http://www.finanze.it/export/finanze/Per_conoscere_il_fisco/Giustizia_tributaria/Comunicazioni_tramite_Pec/Avvertenze.htm, concernenti:

- a) la possibilità di richiedere la discussione in pubblica udienza (Art. 33 del D.Lgs. n. 546/1992)
- b) le modalità per il deposito di documenti e memorie(Art. 32 del D.Lgs. n. 546/1992)
- c) le modalità di comunicazione del dispositivo delle sentenze (Artt. 52 e 53 del D.Lgs. n. 546/1992)
- d) i termini per l'appello e per il ricorso per Cassazione (Artt. 51 e 62 del D.Lgs. n. 546/1992)
- e) le modalità di restituzione dei fascicoli processuali alle parti (Art. 25 del D.Lgs. n. 546/1992)
- f) i reclami avverso i decreti dei presidenti delle commissioni adite (Art. 28 del D.Lgs. n. 546/1992).



COMMISSIONE TRIBUTARIA
REGIONALE PER LA LOMBARDIA

VIALE GIULIO RICHARD 5
20143 MILANO
Tel. 0693832132 Fax. 0650171907
Sezione n. 6

Spett.le
BARONE GIUSEPPE
VIA PRIVATA TANARO, 19
20128 MILANO (MI)
Inviata all'indirizzo Pec: BARONE.19937@OAMILANO.IT

COMUNICAZIONE DEL DISPOSITIVO DI ORDINANZA

Si comunica che in relazione a:
APPELLO R.G.A. n. 90/2020 contro COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI Pronuncia N. 2227/2019 Sez:23 del
01/04/2019 della Comm. Provinciale di MILANO
Atto: AVVISO DI ACCERTAMENTO N. 2760
Imposta:
IMU Anno: 2012...ed altre imposte e/o annualità
emesso da COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI

in data 24/02/2021 è stata emessa ord.coll. N. 372/2021 Sez:6 depositata il 24/02/2021 con il
seguente

TESTO

SI DA' ATTO CHE LA DECISIONE DEL COLLEGIO SI E' SVOLTA IN CAMERA DI CONSIGLIO SENZA PUBBLICA UDIENZA IN VIRTU' DELLE DISPOSIZIONI DI CUI ALL' ART 27 DEL D.L. 28/10/2020 NR. 137 E DEL DECRETO N. 25/2020 DE PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE TRIBUTARIA REGIONALE DELLA LOMBRADIA. SU INVITO DEL PRESIDENTE, IL RELATORE ESPONE II FATTI E LE QUESTIONI DELLA CONTROVERSIA, FACENDO PRESENTE CHE E' NECESSARIO APPROFONDIMENTO ISTRUTTORIO, AMMETTE LA CTU SUL SEGUENTE QUESITO: ' LETTI ATTI E DOCUMENTI DI CAUSA, EFFETTUATO IL NECESSARIO SOPRALUOGO ED OGNI ALTRO ACCERTAMENTO RITENUTO UTILE, EFFETTUI IL CTU LA STIMA DEI COMPENDI IMMOBILIARI DI CUI SI CONTROVERTE AI FINI IMU ALLA LUCE DEI CRITERI DI CUI ALL' ART. 13, COMMA 3, D.L.NR. 201/2011 CONV. CON MOD. IN L. NR. 214/2011'. NOMINA PER L'INCARICO L' ARCHITETTO BARONE GIUSEPPE RIN VIA PER IL GIURAMENTO E L'ASSUNZIONE DELL'INCARICO ALL'UDIENZA DEL 24 MARZO 2021 ORE 10.00.-

MILANO 05/03/2021

Per la Commissione Tributaria
DONATELLA BRESCIA

L'indirizzo di PEC del mittente della presente comunicazione non è utilizzabile per la presentazione di atti e documenti inerenti il contenzioso tributario.

Al destinatario della presente comunicazione è raccomandato di prendere visione delle AVVERTENZE pubblicate al seguente indirizzo:
http://www.finanze.it/export/finanze/Per_conoscere_il_fisco/Giustizia_tributaria/Comunicazioni_tramite_Pec/Avvertenze.htm, concernenti:

- a) la possibilità di richiedere la discussione in pubblica udienza (Art. 33 del D.Lgs. n. 546/1992)
- b) le modalità per il deposito di documenti e memorie (Art. 32 del D.Lgs. n. 546/1992)
- c) le modalità di comunicazione del dispositivo delle sentenze (Artt. 52 e 53 del D.Lgs. n. 546/1992)
- d) i termini per l'appello e per il ricorso per Cassazione (Artt. 51 e 62 del D.Lgs. n. 546/1992)
- e) le modalità di restituzione dei fascicoli processuali alle parti (Art. 25 del D.Lgs. n. 546/1992)
- f) i reclami avverso i decreti dei presidenti delle commissioni adite (Art. 28 del D.Lgs. n. 546/1992).



COMMISSIONE TRIBUTARIA
REGIONALE PER LA LOMBARDIA

VIALE GIULIO RICHARD 5
20143 MILANO
Tel. 0693832132 Fax. 0650171907
Sezione n. 6

Spett.le
BARONE GIUSEPPE
VIA PRIVATA TANARO, 19
20128 MILANO (MI)
Inviata all'indirizzo Pec: BARONE.19937@OAMILANO.IT

COMUNICAZIONE DEL DISPOSITIVO DI ORDINANZA

Si comunica che in relazione a:
APPELLO R.G.A. n. 91/2020 contro COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNIPronuncia N. 2226/2019 Sez:23 del
01/04/2019 della Comm. Provinciale di MILANO
Atto: AVVISO DI ACCERTAMENTO N. 2763
Imposta:
IMU Anno: 2012...ed altre imposte e/o annualità
emesso da COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI

in data 24/02/2021 è stata emessa ord.coll. N. 373/2021 Sez:6 depositata il 24/02/2021 con il
seguente

TESTO

SI DA' ATTO CHE LA DECISIONE DEL COLLEGIO SI E' SVOLTA IN CAMERA DI CONSIGLIO SENZA PUBBLICA UDIENZA IN
VIRTU' DELLE DISPOSIZIONI DI CUI ALL' ART 27 DEL D.L. 28/10/2020 NR. 137 E DEL DECRETO N. 25/2020 DE PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE TRIBUTARIA REGIONALE DELLA LOMBRADIA. SU INVITO DEL PRESIDENTE, IL RELATORE ESPONE
II FATTI E LE QUESTIONI DELLA CONTROVERSIA, FACENDO PRESENTE CHE E' NECESSARIO APPROFONDIMENTO
ISTRUTTORIO, AMMETTE LA CTU SUL SEGUENTE QUESITO: ' LETTI ATTI E DOCUMENTI DI CAUSA, EFFETTUATO IL
NECESSARIO SOPRALUOGO ED OGNI ALTRO ACCERTAMENTO RITENUTO UTILE, EFFETTUI IL CTU LA STIMA DEI
COMPENDI IMMOBILIARI DI CUI SI CONTROVERTE AI FINI IMU ALLA LUCE DEI CRITERI DI CUI ALL' ART. 13, COMMA 3,
D.L.NR. 201/2011 CONV. CON MOD. IN L. NR. 214/2011'. NOMINA PER L'INCARICO L' ARCHITETTO BARONE GIUSEPPE
RINVIA PER IL GIURAMENTO E L'ASSUNZIONE DELL'INCARICO ALL'UDIENZA DEL 24 MARZO 2021 ORE 10.00.-

MILANO 05/03/2021

Per la Commissione Tributaria
DONATELLA BRESCIA

L'indirizzo di PEC del mittente della presente comunicazione non è utilizzabile per la presentazione di atti e documenti inerenti il contenzioso tributario.

Al destinatario della presente comunicazione è raccomandato di prendere visione delle AVVERTENZE pubblicate al seguente indirizzo:
http://www.finanze.it/export/finanze/Per_conoscere_il_fisco/Giustizia_tributaria/Comunicazioni_tramite_Pec/Avvertenze.htm, concernenti:

- a) la possibilità di richiedere la discussione in pubblica udienza (Art. 33 del D.Lgs. n. 546/1992)
- b) le modalità per il deposito di documenti e memorie(Art. 32 del D.Lgs. n. 546/1992)
- c) le modalità di comunicazione del dispositivo delle sentenze (Artt. 52 e 53 del D.Lgs. n. 546/1992)
- d) i termini per l'appello e per il ricorso per Cassazione (Artt. 51 e 62 del D.Lgs. n. 546/1992)
- e) le modalità di restituzione dei fascicoli processuali alle parti (Art. 25 del D.Lgs. n. 546/1992)
- f) i reclami avverso i decreti dei presidenti delle commissioni adite (Art. 28 del D.Lgs. n. 546/1992).



COMMISSIONE TRIBUTARIA
REGIONALE PER LA LOMBARDIA

VIALE GIULIO RICHARD 5
20143 MILANO
Tel. 0693832132 Fax. 0650171907
Sezione n. 6

Spett.le
BARONE GIUSEPPE
VIA PRIVATA TANARO 19
20128 MILANO (MI)
Inviata all'indirizzo Pec: BARONE.19937@OAMILANO.IT

COMUNICAZIONE DEL DISPOSITIVO DI ORDINANZA

Si comunica che in relazione a:
APPELLO R.G.A. n. 92/2020 contro COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI Pronuncia N. 2225/2019 Sez:23 del
01/04/2019 della Comm. Provinciale di MILANO
Atto: AVVISO DI ACCERTAMENTO N. 2771
Imposta:
IMU Anno: 2012...ed altre imposte e/o annualità
emesso da COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI

in data 24/02/2021 è stata emessa ord.coll. N. 374/2021 Sez:6 depositata il 24/02/2021 con il
seguente

TESTO

SI DA' ATTO CHE LA DECISIONE DEL COLLEGIO SI E' SVOLTA IN CAMERA DI CONSIGLIO SENZA PUBBLICA UDIENZA IN VIRTU' DELLE DISPOSIZIONI DI CUI ALL' ART 27 DEL D.L. 28/10/2020 NR. 137 E DEL DECRETO N. 25/2020 DE PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE TRIBUTARIA REGIONALE DELLA LOMBRADIA. SU INVITO DEL PRESIDENTE, IL RELATORE ESPONE II FATTI E LE QUESTIONI DELLA CONTROVERSIA, FACENDO PRESENTE CHE E' NECESSARIO APPROFONDIMENTO ISTRUTTORIO, AMMETTE LA CTU SUL SEGUENTE QUESITO: ' LETTI ATTI E DOCUMENTI DI CAUSA, EFFETTUATO IL NECESSARIO SOPRALUOGO ED OGNI ALTRO ACCERTAMENTO RITENUTO UTILE, EFFETTUI IL CTU LA STIMA DEI COMPENDI IMMOBILIARI DI CUI SI CONTROVERTE AI FINI IMU ALLA LUCE DEI CRITERI DI CUI ALL' ART. 13, COMMA 3, D.L.NR. 201/2011 CONV. CON MOD. IN L. NR. 214/2011'. NOMINA PER L'INCARICO L' ARCHITETTO BARONE GIUSEPPE RIN VIA PER IL GIURAMENTO E L'ASSUNZIONE DELL'INCARICO ALL'UDIENZA DEL 24 MARZO 2021 ORE 10.00.-

MILANO 05/03/2021

Per la Commissione Tributaria
DONATELLA BRESCIA

L'indirizzo di PEC del mittente della presente comunicazione non è utilizzabile per la presentazione di atti e documenti inerenti il contenzioso tributario.

Al destinatario della presente comunicazione è raccomandato di prendere visione delle AVVERTENZE pubblicate al seguente indirizzo:
http://www.finanze.it/export/finanze/Per_conoscere_il_fisco/Giustizia_tributaria/Comunicazioni_tramite_Pec/Avvertenze.htm, concernenti:

- a) la possibilità di richiedere la discussione in pubblica udienza (Art. 33 del D.Lgs. n. 546/1992)
- b) le modalità per il deposito di documenti e memorie (Art. 32 del D.Lgs. n. 546/1992)
- c) le modalità di comunicazione del dispositivo delle sentenze (Artt. 52 e 53 del D.Lgs. n. 546/1992)
- d) i termini per l'appello e per il ricorso per Cassazione (Artt. 51 e 62 del D.Lgs. n. 546/1992)
- e) le modalità di restituzione dei fascicoli processuali alle parti (Art. 25 del D.Lgs. n. 546/1992)
- f) i reclami avverso i decreti dei presidenti delle commissioni adite (Art. 28 del D.Lgs. n. 546/1992).



Studio di Architettura & Tutela del Paesaggio

Dott. Giuseppe Barone

architetto

agronomo & paesaggista

Sede amministrativa Via Privata Tanaro, 19 - 20128 Milano

cell. +39 339.1039766 info giuseppe.barone@hotmail.it PEC g.barone@epap.conafpec.it

C.F.: BRN GPP 75H04 B428K P.IVA. 04341250878

Proforma n.01 del 23.04.2021

Comune di Sesto San Giovanni

Piazza della Resistenza, 20

Sesto San Giovanni

P.IVA: 00732210968

C.F: 02253930156

Codice IPA -----

Acconto concernente la Consulenza Tecnica d'Ufficio, nell'Appello R.G.A. n. 90/2020 - 91/2020 - 92/2020 della Commissione Tributaria Regione per la Lombardia - Sesta Sezione, contro Comune di Sesto San Giovanni - Avviso di Accertamento n. 2760 - 2771 - 2763 - IMU 2012 .

Onorario:		€	4.500,00
Contributo previdenziale (ex art.8 Dlgs.103/96)	4%		€ 180,00
Subtotale		€	4.680,00
IVA	22%	€ 4.680,00	€ 1.029,60
Subtotale		€	5.709,60
Ritenuta d'acconto	20%	€ 4.500,00	€ 900,00
Subtotale		€	4.809,60
Spese documentate (non sogg.IVA comma 3 art.15 DPR 633/72)		€	-
Totale fattura V. D. S. & E O.		€	4.809,60

QuattromilaOttocentoNove,60

Intestato a: Giuseppe Barone

Banca Agricola Popolare di Ragusa

V.le Autonomia 2/a - 95041 Caltagirone (CT)

Coordinate Bancarie Internazionali IBAN

IT 44 Y 05036 83910 CC0431278485