

Spett.le
Comune di Sesto San Giovanni
Piazza della Resistenza, 20
20099 – Sesto San Giovanni (MI)
c.a. Sindaco Roberto Di Stefano
c.a. Arch. Paolo Margutti - Direttore Area
Pianificazione Attuazione e Gestione del
Territorio

comune.sestosg@legalmail.it

ACS/PAD/EPS/SVP/SVM/2025/LR/dc
LZ423

PROPOSTA PER LA PROGETTAZIONE, LA REALIZZAZIONE E LA SUCCESSIVA GESTIONE DI INTERVENTI DI DECARBONIZZAZIONE IN EDIFICI ERP DI PROPRIETÀ O DI PERTINENZA DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI

La Scrivente A2A Calore & Servizi S.r.l. ("ACS"), con sede legale in via Lamarmora, 230, 25124 Brescia, Codice Fiscale 10421210153, REA Brescia 502302, mediante la presente intende presentare a codesta Amministrazione la propria manifestazione preliminare di interesse, da confermare in esito alla disponibilità delle informazioni richieste, ad una proposta di partenariato pubblico privato avente ad oggetto l'affidamento della progettazione, della realizzazione e della successiva gestione di interventi di decarbonizzazione in edifici ERP di proprietà o nella disponibilità del Comune di Sesto San Giovanni.

Con la presente siamo a chiedere le seguenti informazioni, necessarie per sviluppare la proposta:

- elenco edifici ERP di proprietà/nelle disponibilità del Comune di Sesto San Giovanni, con indirizzo;
- elenco di tutti i POD intestati al Comune di Sesto San Giovanni (o gestore del servizio abitativo se differente e relativo agli edifici di cui al precedente punto) con indirizzo;
- tabella riportante i consumi di energia elettrica in kWh di almeno 36 mensilità, suddivisi in fasce F1, F2, F3, per ognuno dei POD del punto precedente. Se tale tabella non risultasse disponibile, si chiede di limitare la trasmissione almeno alle bollette di 12 mensilità.
- elenco di tutti i PDF per l'alimentazione delle utenze termiche intestati al Comune di Sesto San Giovanni (o gestore del servizio abitativo se differente e relativo agli edifici di cui al precedente punto) con indirizzo;

A2A Calore & Servizi S.r.l.

Sede legale:
Via Lamarmora, 230
25124 Brescia
Tel. +39 030 35531
Fax +39 030 3553204

Sede secondaria:
Via Caracciolo, 58 • 20155 Milano
Tel. +39 02 7720.1
Fax +39 02 7720.7691
E-mail info@a2a.eu
Web www.a2a.eu

Capitale Sociale euro 150.000.000,00 i.v.
socio unico
codice fiscale, partita IVA e numero
di iscrizione nel Registro Imprese di Brescia
10421210153
R.E.A. Brescia n. 502302
Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento di A2A S.p.A.

- tabella riportante i consumi termici di almeno 36 mensilità. Se tale tabella non risultasse disponibile, si chiede di limitare la trasmissione almeno alle bollette di 12 mensilità;
- visure e planimetrie catastali
- planimetrie ed elaborati grafici degli edifici, possibilmente in formato dwg.

A tal fine, restiamo in attesa di un vostro riscontro al fine di pianificare, di concerto con i vostri uffici preposti, le attività propedeutiche ed i necessari sopralluoghi.

Con la presente, la Scrivente richiede formale istanza di accesso agli atti e documenti amministrativi, ai sensi del Regolamento in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso agli Atti (L.241/90 e ss.mm.ii.), al fine di poter ottenere copia semplice della documentazione sopra riportata.

Ringraziando anticipatamente per la cortese collaborazione, il nostro personale dell'ufficio Sviluppo e Progettazione (e-mail efficienzaenergetica.acs@a2a.eu) resta a Vostra disposizione per eventuali chiarimenti e/o necessità.

Cordiali saluti

A2A Calore & Servizi S.r.l.
il Presidente e Amministratore Delegato
Luca Rigoni
(Documento Firmato digitalmente)



PG-A2A-ACS-0134225-23/05/2025-U



Spett.le
Comune di Sesto San Giovanni
Piazza della Resistenza, 20
20099 – Sesto San Giovanni (MI)
c.a. Sindaco Roberto Di Stefano
c.a. Arch. Paolo Margutti - Direttore Area
Pianificazione Attuazione e Gestione del
Territorio

comune.sestosg@legalmail.it

ACS/PAD/EPS/SVP/SVM/2025/LR/dc
LZ423

PROPOSTA PER LA PROGETTAZIONE, LA REALIZZAZIONE E LA SUCCESSIVA GESTIONE DI INTERVENTI DI DECARBONIZZAZIONE IN EDIFICI ERP DI PROPRIETÀ O DI PERTINENZA DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI

La Scrivente A2A Calore & Servizi S.r.l. ("ACS"), con sede legale in via Lamarmora, 230, 25124 Brescia, Codice Fiscale 10421210153, REA Brescia 502302, mediante la presente intende presentare a codesta Amministrazione la propria manifestazione preliminare di interesse, da confermare in esito alla disponibilità delle informazioni richieste, ad una proposta di partenariato pubblico privato avente ad oggetto l'affidamento della progettazione, della realizzazione e della successiva gestione di interventi di decarbonizzazione in edifici ERP di proprietà o nella disponibilità del Comune di Sesto San Giovanni.

Con la presente siamo a chiedere le seguenti informazioni, necessarie per sviluppare la proposta:

- elenco edifici ERP di proprietà/nelle disponibilità del Comune di Sesto San Giovanni, con indirizzo;
- elenco di tutti i POD intestati al Comune di Sesto San Giovanni (o gestore del servizio abitativo se differente e relativo agli edifici di cui al precedente punto) con indirizzo;
- tabella riportante i consumi di energia elettrica in kWh di almeno 36 mensilità, suddivisi in fasce F1, F2, F3, per ognuno dei POD del punto precedente. Se tale tabella non risultasse disponibile, si chiede di limitare la trasmissione almeno alle bollette di 12 mensilità.
- elenco di tutti i PDF per l'alimentazione delle utenze termiche intestati al Comune di Sesto San Giovanni (o gestore del servizio abitativo se differente e relativo agli edifici di cui al precedente punto) con indirizzo;

A2A Calore & Servizi S.r.l.

Sede legale:
Via Lamarmora, 230
25124 Brescia
Tel. +39 030 35531
Fax +39 030 3553204

Sede secondaria:
Via Caracciolo, 58 • 20155 Milano
Tel. +39 02 7720.1
Fax +39 02 7720.7691
E-mail info@a2a.eu
Web www.a2a.eu

Capitale Sociale euro 150.000.000,00 i.v.
socio unico
codice fiscale, partita IVA e numero
di iscrizione nel Registro Imprese di Brescia
10421210153
R.E.A. Brescia n. 502302
Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento di A2A S.p.A.

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI (MI)

PROTOCOLLO N. 0058691 DEL 23/05/2025 11:12:27. Pag. 1 / 2

Classificazione 6.9 «AMBIENTE: AUTORIZZAZIONI, MONITORAGGIO E CONTROLLO» - Fascicolo . Impronta 924ab559ac8ff43f3e8fc8f53d9a9c67435d



PG-A2A-ACS-0134225-23/05/2025-U



- tabella riportante i consumi termici di almeno 36 mensilità. Se tale tabella non risultasse disponibile, si chiede di limitare la trasmissione almeno alle bollette di 12 mensilità;
- visure e planimetrie catastali
- planimetrie ed elaborati grafici degli edifici, possibilmente in formato dwg.

A tal fine, restiamo in attesa di un vostro riscontro al fine di pianificare, di concerto con i vostri uffici preposti, le attività propedeutiche ed i necessari sopralluoghi.

Con la presente, la Scrivente richiede formale istanza di accesso agli atti e documenti amministrativi, ai sensi del Regolamento in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso agli Atti (L.241/90 e ss.mm.ii.), al fine di poter ottenere copia semplice della documentazione sopra riportata.

Ringraziando anticipatamente per la cortese collaborazione, il nostro personale dell'ufficio Sviluppo e Progettazione (e-mail efficienzaenergetica.acs@a2a.eu) resta a Vostra disposizione per eventuali chiarimenti e/o necessità.

Cordiali saluti

A2A Calore & Servizi S.r.l.
il Presidente e Amministratore Delegato
Luca Rigoni
(Documento Firmato digitalmente)

**POSTA CERTIFICATA: PROPOSTA PER LA PROGETTAZIONE, LA
REALIZZAZIONE E LA SUCCESSIVA GESTIONE DI INTERVENTI DI
DECARBONIZZAZIONE IN EDIFICI ERP DI PROPRIETÀ O DI
PERTINENZA DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI**

Mittente: sviluppoeprogettazione.acs@pec.a2a.eu

Destinatari: comune.sestosg@legalmail.it

Inviato il: 23/05/2025 10.51.23

Posizione: PEC Istituzionale - Comune di Sesto San Giovanni/Posta in ingresso

Ricevuta di accettazione

Trasmettiamo in allegato la comunicazione relativa a quanto indicato in oggetto.

Cordialità.

A2A CALORE & SERVIZI SRL

Via Lamarmora 230

25124 Brescia

=== LISTA DEGLI ALLEGATI ===

LZ423 manifestazione di interesse per PPP edifici ERP Comune di Sesto San

LZ423_manifestazione_di_interesse_per_PPP_edifici_ERP_Comune_di_Sesto_San_Giovan