



CITTA' DI SESTO SAN GIOVANNI

Provincia di MILANO

Relazione dell'Organo di revisione

- *sulla proposta di deliberazione
consiliare del rendiconto della gestione*
- *sullo schema di rendiconto*

Anno 2025

L'ORGANO DI REVISIONE

DOTT. BRUNO FLAVIO MENNUCCI

DOTT. ANDREA BELOTTI

DOTT. CARLO ZANI

Città di SESTO SAN GIOVANNI

Organo di revisione

Verbale n. 13 del 10/04/2026

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2025

L'Organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2025, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2025 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

APPROVA

l'allegata Relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di Sesto San Giovanni che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Li, 10 aprile 2026

L'Organo di revisione

DOTT. BRUNO FLAVIO MENNUCCI

DOTT. ANDREA BELOTTI

DOTT. CARLO ZANI

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005

1. Introduzione

I sottoscritti Dott. Bruno Flavio Mennucci, Dott. Andrea Belotti revisori nominati con delibera dell'Organo consiliare n. 19 del 23.07.2024 e Dott. Carlo Zani, revisore nominato con delibera dell'Organo consiliare nr. 1 del 27.02.2025;

♦ ricevuta in data 31 marzo 2026 la proposta di delibera di Giunta Comunale di approvazione dello schema di bilancio 2025 ed in data 2 aprile 2026 la proposta di delibera Consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, approvato con delibera della Giunta comunale n.64 del 2/04/2026, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
- b) Conto economico;
- c) Stato patrimoniale;

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- ♦ visto il bilancio di previsione degli esercizi 2026-2028 con le relative delibere di variazione;
- ♦ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;
- ♦ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- ♦ visto il d.lgs. 118/2011;
- ♦ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;
- ♦ visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'Organo consiliare n. 50 del 20/11/2017 e modificato con delibera dell'Organo consiliare nr. 48 del 16/12/2024 – 17/12/2024;

TENUTO CONTO CHE

- ♦ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche motivate di campionamento;
- ♦ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'Ente;
- ♦ si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso 2025 dal Consiglio Comunale;

RIPORTANO

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

Le principali attività svolte nel corso del 2025 ed i loro riflessi in termini finanziari, economici e patrimoniali sono illustrati nel prosieguo del presente documento mentre nella tabella che segue sono riportate le risultanze riepilogative con riferimento agli accertamenti e incassi delle entrate nonché degli impegni e dei pagamenti delle spese (importi in euro):

ENTRATE	ACCERTAMENTI	INCASSI	SPESE	IMPEGNI	PAGAMENTI
FONDO CASSA AL 1-1-2025		56.357.857,39			
UTILIZZO AVANZO	16.823.755,90		DISAVANZO AMM.NE	-	
FPV PARTE CORRENTE	4.227.599,02				
FPV PARTE CAPITALE	32.871.579,64				
ENTRATE TITOLO 1	57.340.411,16	61.719.573,56	SPESE CORRENTI	84.846.254,01	78.657.255,41
ENTRATE TITOLO 2	9.575.559,15	7.324.145,19	FPV PARTE CORRENTE	3.831.442,26	-
ENTRATE TITOLO 3	24.594.719,13	22.084.735,42	SPESE IN C/CAPITALE	27.135.217,34	21.193.583,65
ENTRATE IN C/CAPITALE	20.396.048,72	21.062.786,14	FPV PARTE CAPITALE	27.718.732,63	-
ENTRATE TITOLO 5	-	-	SPESE TITOLO 3	-	-
TOTALE ENTRATE FINALI	111.906.738,16	112.191.240,31	TOTALE SPESE FINALI	143.531.646,24	99.850.839,06
ACCENSIONE DI PRESTITI	-	-	RIMBORSO DI PRESTITI	1.007.797,11	1.007.797,11
ANTICIPAZIONE TESORERIA	-	-	SPESE TITOLO 5	-	-
SERVIZI DI TERZI	11.898.414,61	11.985.383,90	SPESE TITOLO 7	11.898.414,61	12.120.444,34
TOTALE ENTRATE	123.805.152,77	124.176.624,21	TOTALE SPESE	156.437.857,96	112.979.080,51
			AVANZO/CASSA	21.290.229,37	67.555.401,09
TOTALE COMPLESSIVO	177.728.087,33	180.534.481,60	TOTALE COMPLESSIVO	177.728.087,33	180.534.481,60

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche), gli esiti sono stati i seguenti:

A-Avanzo di competenza	21.290.229,37	W1
B-Risorse accantonate nel bilancio-all.A1	5.786.221,59	
C-Risorse vincolate nel bilancio-all.A2	4.722.370,94	
D-EQUILIBRI DI BILANCIO	10.781.636,84	W2
E-Delta accantonamenti in rendiconto	3.006.719,08	
F-EQUILIBRIO COMPLESSIVO	7.774.917,76	W3

L'equilibrio di bilancio W2, pari a euro 10.781.636,84= dato dalla differenza tra entrate e spese di competenza finanziaria, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo e del Fondo Pluriennale Vincolato al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate, rappresenta il nuovo indicatore di sostenibilità finanziaria centrale per la verifica del rispetto degli obiettivi di finanza pubblica.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente contabilizzato al piano dei conti U.1.04.01.01.020 i contributi alla finanza pubblica pari a euro 172.750,00= per il 2025 richiesti dall'art. 1, co. 853 della legge n. 178/2020 e dall'art. 1, co. 535 della legge n. 213/2023 e li ha inseriti con apposita voce nella parte accantonata del risultato di amministrazione.

L'avanzo di competenza W1 pari a euro 21.290.229,37= di cui alla tabella precedente è meglio rappresentato nella grafica che segue:

O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		16.511.931,18
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	5.749.360,00
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	2.023.160,97
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		8.739.410,21
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	-3.072.923,59
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		5.666.486,62
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		4.778.298,19
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	36.861,59
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	2.699.209,97
Z2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CAPITALE		2.042.226,63
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	-66.204,51
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CAPITALE		2.108.431,14
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		21.290.229,37
Risorse accantonate/stanziate nel bilancio dell'esercizio N	(-)	5.786.221,59
Risorse vincolate nel bilancio	(-)	4.722.370,94
W2) EQUILIBRIO DI BILANCIO		10.781.636,84
Variazione accantonamenti a rendiconto	(-)	3.006.719,08
W3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO		7.774.917,76

1.1. Verifiche preliminari

L'Ente registra una popolazione al 01.01.2025, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 79.974 abitanti.

L'Ente non è in dissesto;

L'Ente non ha in corso una procedura di riequilibrio finanziario pluriennale;

L'Ente:

- non è istituito a seguito di processo di unione;
- non è istituito a seguito di processo di fusione per incorporazione;
- non è terremotato;
- non è alluvionato;
- non partecipa all'Unione dei Comuni;
- non partecipa al Consorzio di Comuni.

L'Organo di revisione, nel corso del 2025, non ha rilevato gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- risulta essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla BDAP;
- ha provveduto al caricamento dei dati del rendiconto 2025 in BDAP attraverso la modalità *"approvato dalla Giunta"* senza segnalazioni;
- ha dato attuazione all'obbligo di pubblicazione sul sito dell'amministrazione di tutti i rilievi mossi dalla Corte dei conti in sede di controllo, nonché dei rilievi non recepiti degli organi di controllo interno e degli Organi di revisione amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 31, d.lgs. n. 33/2013. Il Collegio dei revisori tuttavia segnala che l'Ente non ha ricevuto rilievi nel corso dell'esercizio 2025;

- nel corso dell'esercizio 2025, in ordine all'eventuale utilizzo dell'avanzo di amministrazione, in sede di applicazione dell'avanzo libero, non si trovasse in una delle situazioni previste dagli artt.195 e 222 del TUEL (utilizzo di entrate a destinazione specifica e anticipazioni di tesoreria), come stabilito dall'art.187 co. 3-bis del TUEL salvo quanto previsto dall'art.18-bis del D.L. 113/2024;
- ha dato evidenza nell'apposito allegato dei contratti di partenariato pubblico-privato previsto dal principio contabile 4/1 come modificato dal DM 10/10/2024:

Tipo di operazione	Contrattuale	Istituzionale
<i>Project financing</i>	SI	NO

- ha nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili;
- ha reso il rendiconto dei contributi straordinari nei termini perentori e con le modalità di cui all'art. 158 Tuel;
- ha predisposto, secondo le modalità previste dalle note metodologiche di SOGEI le seguenti rendicontazioni:
 - * scheda di monitoraggio e rendicontazione delle risorse aggiuntive assegnate per il 2025 e finalizzate al potenziamento dei servizi sociali comunali;
 - * scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio per asili nido;
 - * scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio relativi al trasporto studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2025);
 - * scheda di monitoraggio e rendicontazione relative ai servizi di assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli studenti con disabilità;
- non rientra tra quelli inadempienti in base al Decreto 18 ottobre 2024 - Allegato A;
- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023) allegata al rendiconto, emerge che non è da considerarsi strutturalmente deficitario;
- ha assicurato per l'anno 2025, come di seguito dimostrato, la copertura del 51,81 % dei costi dei servizi a domanda individuale (importi in euro) a fronte di una % prevista nel bilancio di previsione 2025/2027 del 50,79:

RENDICONTO 2025	entrate/proventi accertamenti 2025	spese/costi impegni 2025	% di	% di
			copertura realizzata	copertura prevista
Servizio				
Asilo nido (spese al 50%)	892.352,31	1.614.270,42	55,28	47,20
Mense scolastiche	2.358.168,12	3.998.414,50	58,98	61,82
Impianti sportivi	74.581,95	286.421,41	26,04	25,28
Uso locali non istituzionali	10.476,35	69.966,84	14,97	27,30
Centro diurno disabili (CDD)	77.326,39	572.536,66	13,51	14,11
Assistenza domiciliare	361.648,61	966.775,82	37,41	26,05
Centro ricreativo estivo	266.208,70	492.894,26	54,01	51,06
Servizio pre-post scuola	217.454,57	218.167,89	99,67	95,87
TOTALE	4.258.217,00	8.219.447,80	51,81	50,79

Si rileva che, in attuazione degli articoli 226 e 233 del Tuel, gli agenti contabili, hanno reso i conti della loro gestione, entro il 30 gennaio 2026, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233. I conti resi hanno ottenuto il visto di conformità del conto alle scritture contabili in data 12 marzo 2026.

2. Conto del bilancio

2.1. Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un avanzo di euro 62.873.517,88= come da tabella che segue:

RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE	RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
FONDO CASSA AL 1-1-2025			56.357.857,39
RISCOSSIONI	35.131.723,62	89.044.900,59	124.176.624,21
PAGAMENTI	15.475.173,24	97.503.907,27	112.979.080,51
FONDO CASSA AL 31-12-2025			67.555.401,09
RESIDUI ATTIVI	24.516.164,62	34.760.252,18	59.276.416,80
RESIDUI PASSIVI	5.024.349,32	27.383.775,80	32.408.125,12
DIFFERENZA			26.868.291,68
FPV PER SPESE CORRENTI-SPESA (-)			3.831.442,26
FPV PER SPESE C/CAPITALE-SPESA (-)			27.718.732,63
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE-2025			62.873.517,88
PARTE ACCANTONATA (ALL. A/1) :			
FCDE AL 31-12-2025			20.276.524,92
FONDO PERDITE PARTECIPATE			423.173,75
FONDO CONTENZIOSO			1.588.403,02
FONDO GARANZIA DEBITI COMMERCIALI			-
FONDO OBIETTIVI FINANZA PUBBLICA			172.750,00
ALTRI ACCANTONAMENTI			10.770.890,11
TOTALE PARTE ACCANTONATA			33.231.741,80
PARTE VINCOLATA (ALL. A/2) :			
VINCOLI DA LEGGI E PRINCIPI CONTABILI			3.184.317,23
VINCOLI DA TRASFERIMENTI			8.487.591,77
VINCOLI DA CONTRAZIONE MUTUI			1.024.397,61
VINCOLI ATTRIBUITI DALL'ENTE			674.415,73
ALTRI VINCOLI			-
TOTALE PARTE VINCOLATA			13.370.722,34
PARTE PER INVESTIMENTI (ALL. A/3) :			2.406.446,87
	-		
PARTE DISPONIBILE			13.864.606,87

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

Evoluzione del risultato di amministrazione			
	2023	2024	2025
Risultato d'amministrazione (A)	54.522.131,62	50.473.632,80	62.873.517,88
Composizione del risultato di amministrazione:			
Parte accantonata (B)	34.320.735,54	29.616.912,86	33.231.741,80
Parte vincolata (C)	10.010.051,53	11.997.040,40	13.370.722,34
Parte destinata agli investimenti (D)	1.408.504,62	2.716.737,47	2.406.446,87
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	8.782.839,93	6.142.942,07	13.864.606,87

2.2 Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024

L'avanzo di amministrazione derivante della gestione anno 2024, pari a euro 50.473.632,80= suddiviso nelle diverse voci, è stato utilizzato nel corso dell'anno 2025 come da tabelle seguenti:

Descrizione	DA GESTIONE 2024	UTILIZZO 2025	QUOTA RESIDUA
AVANZO LIBERO	6.142.942,07	4.893.540,00	1.249.402,07
AVANZO ACCANTONATO	29.616.912,86	5.324.061,94	24.292.850,92
AVANZO VINCOLATO	11.997.040,40	3.892.753,96	8.104.286,44
AVANZO PER INVESTIMENTI	2.716.737,47	2.713.400,00	3.337,47
TOTALE	50.473.632,80	16.823.755,90	33.649.876,90

Si riportano di seguito le modalità di utilizzo dell'avanzo libero e accantonato:

<i>Applicazione avanzo nel 2025</i>	<i>Parte disponibile</i>	<i>FCDE</i>	<i>Passività potenziali</i>	<i>Altri fondi</i>	<i>Totale parte accantonata</i>
Copertura debiti fuori bilancio	152.307,51	-	-		
Salvaguardia equilibri bilancio	500.000,00	-	-		
Spesa in c/capitale	4.241.232,49	-	-		
Estinzione anticipata prestiti	-	-	-		
Altra modalità di utilizzo	-	-	45.976,94	5.278.085,00	5.324.061,94
Totale parti utilizzate	4.893.540,00	-	45.976,94	5.278.085,00	5.324.061,94
Totale parti non utilizzate	1.249.402,07	19.986.342,67	1.468.403,02	2.838.105,23	24.292.850,92
TOTALI	6.142.942,07	19.986.342,67	1.514.379,96	8.116.190,23	29.616.912,86

Si riportano di seguito le modalità di utilizzo dell'avanzo vincolato:

<i>Applicazione avanzo nel 2025</i>	<i>Ex lege</i>	<i>Trasferimenti</i>	<i>Mutuo</i>	<i>Ente</i>	<i>Totale parte vincolata</i>
Debiti fuori bilancio	-	-			
Salvaguardia equilibri	-	-			
Spesa in c/capitale	-	-			
Estinzione anticipata prestiti	-	-			
Altra modalità di utilizzo	166.560,00	828.193,96	-	2.898.000,00	3.892.753,96
Totale parti utilizzate	166.560,00	828.193,96	-	2.898.000,00	3.892.753,96
Totale parti non utilizzate	1.828.577,78	4.805.021,15	1.020.659,14	450.028,37	8.104.286,44
TOTALI	1.995.137,78	5.633.215,11	1.020.659,14	3.348.028,37	11.997.040,40

Si riportano di seguito le modalità di utilizzo dell'avanzo per investimenti:

<i>Applicazione avanzo nel 2025</i>	<i>Per investimenti</i>
Totale parti utilizzate	2.713.400,00
Totale parti non utilizzate	3.337,47
TOTALI	2.716.737,47

2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale, integrata con l'applicazione al bilancio dell'avanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2025 la seguente situazione:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO	Competenza
UTILIZZO AVANZO PER SPESE CORRENTI (+)	7.180.796,10
FPV PER SPESE CORRENTI-ENTRATA (+)	4.227.599,02
RECUPERO DISAVANZO AMM.NE (-)	-
ENTRATE TITOLI 1-2-3 (+)	91.510.689,44
ENTRATE C/CAPITALE A SPESE CORRENTI (+)	3.500.000,00
ENTRATE CORRENTI A SPESE INVESTIMENTO (-)	221.660,00
TOTALE	106.197.424,56
SPESE TITOLO 1-SPESE CORRENTI (-)	84.846.254,01
FPV PER SPESE CORRENTI-SPESA (-)	3.831.442,26
SPESE TITOLO 2.04-TRASFERIMENTI C/CAP.LE (-)	-
SPESE TITOLO 4.00-AMM.TO MUTUI-PRESTITI (-)	1.007.797,11
TOTALE	89.685.493,38
RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE	16.511.931,18
RISORSE CORRENTI ACCANTONATE NEL BILANCIO (-)	5.749.360,00
RISORSE CORRENTI VINCOLATE NEL BILANCIO (-)	2.023.160,97
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE	8.739.410,21
VARIAZIONE ACC.TI DI PARTE CORRENTE (+)(-)	- 3.072.923,59
EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE	5.666.486,62
UTILIZZO AVANZO PER SPESE DI INVESTIMENTO (+)	9.642.959,80
FPV PER SPESE C/CAPITALE-ENTRATA (+)	32.871.579,64
ENTRATE TITOLI 4-5-6 (+)	20.396.048,72
ENTRATE C/CAPITALE A SPESE CORRENTI (-)	3.500.000,00
ENTRATE CORRENTI A SPESE INVESTIMENTO (+)	221.660,00
SPESE TITOLO 2-SPESE C/CAPITALE (-)	27.135.217,34
FPV PER SPESE C/CAPITALE-SPESA (-)	27.718.732,63
RISULTATO DI COMPETENZA C/CAPITALE	4.778.298,19
RISORSE C/CAPITALE ACCANTONATE NEL BILANCIO (-)	36.861,59
RISORSE C/CAPITALE VINCOLATE NEL BILANCIO (-)	2.699.209,97
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE	2.042.226,63
VARIAZIONE ACC.TI DI PARTE CAPITALE (+)(-)	- 66.204,51
EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CAPITALE	2.108.431,14

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	2025
Gestione di competenza	
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	-1.082.530,30
*saldo accertamenti e impegni del solo esercizio	
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	37.099.178,66
Fondo pluriennale vincolato di spesa	31.550.174,89
SALDO FPV	5.549.003,77
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	6.892.722,43
Minori residui attivi riaccertati (-)	1.767.358,98
Minori residui passivi riaccertati (+)	2.808.048,16
SALDO GESTIONE RESIDUI	7.933.411,61
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	-1.082.530,30
SALDO FPV	5.549.003,77
SALDO GESTIONE RESIDUI	7.933.411,61
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	16.823.755,90
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	33.649.876,90
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025	62.873.517,88

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha conseguito un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio (obiettivo di finanza pubblica di cui all'art. 1, co. 785, legge n. 207/2024).

2.4. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento:

- la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente e di parte capitale;
- la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici;
- la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.

La composizione del FPV finale al 31 dicembre 2025 è la seguente:

Composizione FPV	01/01/2025	31/12/2025
FPV di parte corrente	€ 4.227.599,02	€ 3.831.442,26
FPV di parte capitale	€ 32.871.579,64	€ 27.718.732,63
FPV per partite finanziarie	€ -	€ -

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

Alimentazione Fondo pluriennale vincolato di parte corrente

<i>Descrizione</i>	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	€ 3.378.348,19	€ 4.227.599,02	€ 3.831.442,26
di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ 648.602,78	€ 1.340.574,98	€ 893.127,01
di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	€ -	€ -	€ -
di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	€ 1.994.068,33	€ 1.980.104,32	€ 1.963.929,00
di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	€ 262.819,30	€ 811.806,21	€ 863.646,63
di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	€ 398.470,48	€ -	€ -
di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	€ 74.387,30	€ 95.113,51	€ 110.739,62
di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -

In sede di rendiconto 2025 il FPV è stato attivato per le seguenti tipologie di spese correnti:

Voci di spesa	Importo
Salario accessorio e premiante	1.963.929,00
Trasferimenti correnti	
Incarichi a legali	95.674,42
Altri incarichi	290.960,64
Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	893.127,01
Riaccertamento ordinario ex paragrafo 5.4.2	587.751,19
Altro(**)	-
Totale FPV 2025 spesa corrente	3.831.442,26

Il FPV in spesa c/capitale è stato attivato in presenza di entrambe le seguenti condizioni: entrata esigibile e tipologia di spesa rientrante nelle ipotesi di cui al punto 5.4.9 del principio applicato della contabilità finanziaria.

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato alla data del 1° gennaio 2026, è conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento prive, a chiusura dell'esercizio considerato, di obbligazioni giuridiche perfezionate e che non rientrano nelle fattispecie di cui al punto 5.4.9 (conservazione del fondo pluriennale vincolato) del Principio contabile della contabilità finanziaria, sono confluite, a seconda della fonte di finanziamento, nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

a) vincolato

b) destinato ad investimenti

c) libero

a seconda della fonte di finanziamento.

Si prende atto che nell'avanzo vincolato sono presenti risorse derivanti dal PNRR.

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:

<i>Descrizione</i>	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	€ 22.889.166,49	€ 32.871.579,64	€ 27.718.732,63
di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	€ 3.430.177,23	€ 11.674.180,87	€ 3.406.262,79
di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	€ 19.138.363,86	€ 15.708.512,61	€ 19.523.819,38
di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -
di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero	€ 320.625,40	€ 5.488.886,16	€ 4.788.650,46

2.5. Analisi della gestione dei residui

L'Ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n. 63 del 02.04.2026 munito del parere dell'Organo di revisione (riferimento verbale n. 9 del 30.03.2026).

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;
- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

Si osserva che nelle scritture contabili dell'Ente persistono residui passivi provenienti dal 2021 e da esercizi precedenti.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario, è riassunta nella tabella che segue:

<i>Descrizione</i>	Iniziali	Riscossi	A rendiconto	Variazioni
Residui attivi	54.522.524,79	35.131.723,62	24.516.164,62	5.125.363,45
Residui passivi	23.307.570,72	15.475.173,24	5.024.349,32	- 2.808.048,16

Si rileva che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per indebitato o erroneo accertamento pari ad euro 913.256,66, sono stati definitivamente stralciati dal bilancio, mentre i crediti inesigibili o di difficile esazione stralciati dal conto del bilancio e mantenuti nello Stato Patrimoniale, ammontano a complessivi euro 854.102,32 (allegato H).

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza è stato sufficientemente motivato e conseguentemente è stato adeguato il FCDE.

Il riaccertamento dei residui attivi è stato effettuato dai singoli responsabili delle relative entrate, motivando le ragioni del loro mantenimento o dell'eventuale cancellazione parziale

o totale.

Si riporta di seguito, l'anzianità dei residui attivi e passivi suddivisi per Titoli.

Residui attivi al 31.12.2025:

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totali
Titolo I	10.635,28	2.491.942,54	2.977.327,06	2.510.255,41	17.920.116,36	25.910.276,65
Titolo II	100.931,94	21.954,80	319,53	526.892,69	3.467.054,26	4.117.153,22
Titolo III	681.346,84	2.793.051,36	2.142.245,45	2.233.308,81	6.186.402,49	14.036.354,95
Titolo IV	829.838,00	85.000,00	693.623,70	1.003.594,50	7.183.804,33	9.795.860,53
Titolo V	1.924.971,70			3.443.705,11		5.368.676,81
Titolo VI	-	-	-	-		-
Titolo VII	-	-	-	-		-
Titolo IX	7.015,99	156,19		38.047,72	2.874,74	48.094,64
Totali	3.554.739,75	5.392.104,89	5.813.515,74	9.755.804,24	34.760.252,18	59.276.416,80

Residui passivi al 31.12.2025:

	Esercizi precedenti	2.022	2.023	2.024	2.025	Totale
Titolo I	469.807,72	221.508,09	239.891,27	1.818.167,82	17.368.364,00	20.117.738,90
Titolo II	900.718,40	69.243,15	81.239,22	434.868,34	8.648.060,82	10.134.129,93
Titolo III						-
Titolo IV						-
Titolo V						-
Titolo VII	439.222,84	131.485,37	73.680,29	144.516,63	1.367.350,98	2.156.256,11
Totali	1.809.748,96	422.236,61	394.810,78	2.397.552,79	27.383.775,80	32.408.124,94

MINORI RESIDUI DA RIACCERTAMENTO

	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi
Gestione corrente non vincolata	1.007.165,47	2.514.969,98
Gestione corrente vincolata	33.482,55	-
Gestione in conto capitale vincolata	163.758,99	60.951,56
Gestione in conto capitale non vincolata	22.778,29	-
Gestione servizi c/terzi	209.601,29	232.126,62
MINORI RESIDUI	1.436.786,59	2.808.048,16

L'Organo di revisione rimanda all'allegato M del rendiconto per quanto riguarda l'elenco dei residui attivi e passivi eliminati.

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue (importi in euro):

Residui attivi		Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale residui conservati al 31.12.2025 ⁽¹⁾	FCDE al 31.12.2025
TIA/TARI ordinaria	Residui iniziali	-	13.114.599,07	12.742.310,13	18.095.744,09	18.663.571,39	16.246.065,15	17.383.182,77	11.611.966,09
	Riscosso c/residui al 31.12	-	3.209.812,90	3.393.586,51	8.085.915,64	8.625.893,66	8.975.891,15		
	Percentuale di riscossione	-	24,48	26,63	44,68	46,22	55,25		
Canone Unico (ex TOSAP e COSAP)	Residui iniziali	-	-	476.012,94	275.934,03	148.078,94	11.089,75	48.074,00	32.113,43
	Riscosso c/residui al 31.12	-	-	578.298,94	644.831,55	614.878,67	88.000,00		
	Percentuale di riscossione	-	-	121,49	233,69	415,24	793,53		
Sanzioni per violazioni codice della strada	Residui iniziali	-	4.345.972,25	4.320.553,66	6.410.136,01	3.450.204,35	1.800.283,95	3.794.411,83	2.534.667,10
	Riscosso c/residui al 31.12	-	70.108,94	349.949,07	564.707,12	349.743,36	174.899,28		
	Percentuale di riscossione	-	1,61	8,10	8,81	10,14	9,72		
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Residui iniziali	0,00	2.710.577,71	3.193.004,17	3.728.569,85	4.001.471,85	3.362.931,37	3.691.328,84	2.465.807,67
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	388.246,03	295.233,94	503.064,58	459.457,94	487.250,09		
	Percentuale di riscossione	0,00	14,32	9,25	13,49	11,48	14,49		

(1) sono comprensivi dei residui di competenza

3. Gestione finanziaria

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

3.1. Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31 dicembre 2025 risultante dal conto del Tesoriere corrisponde alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

Descrizione	2023	2024	2025
Fondo cassa complessivo al 31.12	45.324.520,01	56.357.857,39	67.555.401,09
<i>di cui cassa vincolata</i>	1.051.664,91	195.686,06	3.050.967,23

Si rileva che tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2025 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020).

L'imposta di soggiorno, la cui riscossione è affidata a soggetti terzi responsabili solidalmente, viene riversata al Comune, così come indicato nel regolamento comunale per l'applicazione della medesima imposta.

Si segnala nuovamente che alcune strutture ricettive non hanno ancora rendicontato l'imposta di soggiorno relativa agli anni 2023-2024 e 2025. Il Collegio invita l'Ente a sollecitare tale adempimento.

L'Organo di revisione ha verificato che non sono state attivate anticipazioni di tesoreria nel corso del 2025.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto a determinare la giacenza di cassa vincolata al 31/12/2025, tenuto conto delle novità introdotte dall'art. 6, comma 6-*octies*, del DL 60/2024 recepite dal DM 13/02/2025.

Nel conto del tesoriere al 31/12/2025 non risultano pagamenti per azioni esecutive.

3.2. Tempestività pagamenti

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2025 abbiano rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e non siano state effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha alimentato correttamente la piattaforma dei crediti commerciali (PCC).

Si rileva che l'Ente:

- ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, ha assegnato gli obiettivi annuali sui termini di pagamento delle fatture commerciali a tutti i dirigenti responsabili, nonché a quelli apicali delle rispettive strutture, con integrazione dei rispettivi contratti individuali tali per cui in caso di non rispetto dei tempi di pagamento sia prevista l'applicazione di una penalità sulla retribuzione di risultato, per una quota della stessa avente un peso non inferiore al 30 per cento;

- ai sensi dell'art. 41, comma 1, D.L. n. 66/2014, ha allegato al rendiconto un prospetto attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal d.lgs. n. 231/2002, e l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti di cui all'art. 33 del d.lgs. n. 33/2013 nonché l'ammontare complessivo dei debiti e il numero delle imprese creditrici; in particolare:

- indicatore di tempestività dei pagamenti (annuale) -6,77 giorni
- tempo medio ponderato di pagamento (annuale) 22 giorni
- tempo medio ponderato di ritardo (annuale) - 8 giorni

3.3. Analisi degli accantonamenti

3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità

Si rileva che l'Ente ha accantonato la somma di euro 20.276.524,92= nel risultato di amministrazione 2025 al fondo crediti di dubbia esigibilità, ai sensi del punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011, non avvalendosi della facoltà di cui all'art.107-bis, D.L. n.18/2020 come modificato dall'art. 30-bis del D.L. n. 41/2021 (calcolo della percentuale di riscossione del quinquennio precedente, entrate titolo 1 e 3).

L'Organo di revisione ha verificato la regolarità della metodologia di calcolo del fondo crediti di dubbia esigibilità basato sul criterio della media semplice.

Con riferimento ai crediti riconosciuti inesigibili, l'Organo di revisione ha verificato:

- l'eventuale e motivata eliminazione di crediti iscritti fra i residui attivi da oltre tre anni dalla loro scadenza e non riscossi, ancorché non ancora prescritti, per euro 854.102,32 (allegato H) e contestualmente iscritti nel conto del patrimonio;
- la corrispondente riduzione del FCDE;
- l'elenco dei crediti inesigibili o di difficile esazione stralciati dal conto del Bilancio allegato al rendiconto;
- l'indicazione dell'importo dei crediti inesigibili o di difficile esazione nell' "allegato C" al rendiconto ai fini della definizione del fondo svalutazione crediti.

Il Collegio rileva che i crediti iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale sono indicati al netto del fondo svalutazione crediti per un importo di euro 26.581.948,08.

3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate

Per quanto concerne i risultati economici degli organismi partecipati, l'Organo di revisione rimanda alle pag. 7 e 8 della Relazione sulla gestione 2025.

L'Organo di revisione dà atto che la seguente fondazione partecipata dall'Ente ha subito perdite nel corso dell'esercizio 2024.

Denominazione sociale	Quota di partecipazione	Patrimonio netto al 31.12.2024	Perdita Esercizio 2024	Esercizi precedenti chiusi in perdita
Fondazione ISEC	30%	1.461.000,00	- 41.505,00	2021

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha accantonato nel risultato di amministrazione 2025 la somma di euro 423.173,75= quale fondo per perdite risultanti dal bilancio d'esercizio delle società e organismi partecipati ai sensi dell'art.21, commi 1 e 2 del d.lgs. n.175/2016.

3.3.3. Fondo anticipazione liquidità

L'Ente non ha ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive.

3.4. Fondi spese e rischi futuri

3.4.1. Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione 2025 presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso per euro 1.588.403,02=, per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze e le quote accantonate, sulla base della documentazione predisposta dall'Ente, risultano congrue.

3.4.2. Fondo indennità di fine mandato

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha iscritto nella parte accantonata del risultato di amministrazione 2025 un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente	€ 15.594,00
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€ 6.210,00
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	€ 21.804,00

Le quote accantonate risultano congrue.

3.4.3. Fondo garanzia debiti commerciali

L'Ente presenta uno stock di debito scaduto e non pagato risultante dalla piattaforma al 31 dicembre 2025 pari a euro 784.526,09=.

Si rileva che con deliberazione di Giunta n. 37 del 26/02/2026, l'Ente ha dato atto che non sussistono le condizioni per lo stanziamento del fondo di garanzia dei debiti commerciali nel bilancio di previsione 2026-2028.

3.4.4. Altri fondi e accantonamenti

Si osserva che è stato iscritto nel risultato di amministrazione 2025 un accantonamento di euro 5.199.765,63= per il finanziamento degli aumenti contrattuali del personale dipendente.

3.5. Analisi delle entrate e delle spese

3.5.1. Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che (importi in euro):

Entrate 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	56.072.720,00	56.523.220,00	58.429.855,00	104,20	103,37
Titolo 2	8.598.628,00	9.455.077,00	7.411.056,13	86,19	78,38
Titolo 3	24.042.360,00	24.349.777,00	21.991.249,50	91,47	90,31
Titolo 4	38.622.420,13	41.338.597,13	10.024.778,31	25,96	24,25
Titolo 5	-	1.850,00	1.830,00	-	98,92
TOTALE	127.336.128,13	131.668.521,13	97.858.768,94	76,85	74,32

Entrate 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	56.369.730,00	57.099.495,00	55.211.342,33	97,95	96,69
Titolo 2	8.089.583,00	9.150.165,04	7.359.566,14	90,98	80,43
Titolo 3	23.676.737,00	26.055.862,00	25.389.050,53	107,23	97,44
Titolo 4	25.843.900,00	36.518.521,96	20.306.306,31	78,57	55,61
Titolo 5	-	3.443.710,00	3.452.119,86	-	100,24
TOTALE	113.979.950,00	132.267.754,00	111.718.385,17	98,02	84,46

Entrate 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	57.329.600,00	57.287.300,00	57.340.411,16	100,02	100,09
Titolo 2	9.743.643,00	11.049.957,00	9.575.559,15	98,27	86,66
Titolo 3	24.356.907,00	25.181.727,00	24.594.719,13	100,98	97,67
Titolo 4	24.354.130,22	35.436.488,32	20.396.048,72	83,75	57,56
Titolo 5	-	-	-	-	-
TOTALE	115.784.280,22	128.955.472,32	111.906.738,16	96,65	86,78

Si prende atto che l'Ente utilizza le seguenti modalità di riscossione:

Modalità di riscossione	Volontaria	Coattiva
IMU/TASI	F24	In concessione a mezzo decreto ingiuntivo
TARSU/TIA/TARI/TARES	PagoPA	In concessione a mezzo decreto ingiuntivo
Sanzioni per violazioni codice della strada	PagoPA	In concessione a mezzo decreto ingiuntivo
Fitti attivi e canoni patrimoniali	PagoPA	In concessione a mezzo decreto ingiuntivo

IMU

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha accertato l'IMU 2025 nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile 4/2 punto 3.7.5.

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono aumentate di euro 748.123,24 rispetto a quelle dell'esercizio 2024 per effetto dell'attività accertativa.

TARSU-TIA-TARI

Le entrate accertate nell'anno 2025 pari ad euro 15.576.194,11 sono aumentate di euro 164.819,48 rispetto a quelle dell'esercizio 2024 ed in linea con il PEF approvato.

IMPOSTA DI SOGGIORNO

Si rileva che le entrate accertate nell'anno 2025 ammontano complessivamente ad euro 1.188.970,88, in aumento di euro 215.421,13 rispetto a quelle dell'esercizio 2024.

Contributi per proventi abilitativi edilizi

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni	2023	2024	2025
Accertamento	€ 1.117.545,86	€ 7.463.289,37	€ 5.125.357,78
Riscossione	€ 1.117.545,86	€ 7.463.289,37	€ 5.125.357,78

La destinazione del contributo dei proventi abilitativi al finanziamento della spesa del titolo 1 è stata la seguente:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni destinati a spesa corrente		
Anno	importo	spesa corrente
2023	€ 993.823,56	€ 75.368.819,92
2024	€ 3.111.058,97	€ 81.785.191,64
2025	€ 3.211.113,14	€ 84.846.254,01

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 del d.lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>	2023	2024	2025
accertamento	€ 2.101.083,89	€ 2.338.594,67	€ 2.549.570,45
riscossione	€ 1.260.561,35	€ 1.727.630,83	€ 1.663.081,45
% riscossione	60,00	73,87	65,23

Il Collegio dei revisori rileva che non vi sono entrate ai sensi dell'art.142 C.d.S.

La quota vincolata risulta destinata come segue:

Destinazione parte vincolata	
<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>	Accertamento 2025
Sanzioni Codice della Strada	€ 2.549.570,45
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ 745.971,82
entrata netta	€ 1.803.598,63
destinazione a spesa corrente vincolata	€ 702.014,00
% per spesa corrente	0,83%
destinazione a spesa per investimenti	€ -
% per Investimenti	0,00%

Proventi dei beni dell'Ente: fitti attivi e canoni patrimoniali

Si osserva che le entrate accertate nell'anno 2025 sono in linea con quelle dell'esercizio 2024.

Attività di verifica e controllo

Le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:

	Accertamenti	Riscossioni	FCDE Accantonamento Competenza Esercizio 2025	FCDE Rendiconto 2025
Recupero evasione IMU	1.416.076,51	1.414.085,51	29.256,21	-
Recupero evasione TARSU/TIA/TARES	293.829,36	293.829,36	64.964,27	178.178,12
Recupero evasione COSAP/TOSAP	56.428,62	56.428,62	4.148,14	34.218,32
Recupero evasione altri tributi	37.973,31	37.973,31	-	-
TOTALE	1.804.307,80	1.802.316,80	98.368,62	212.396,44

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata la seguente:

Somme a residuo per recupero evasione

	Importo
Residui attivi al 1/1/2025	61.985,93
Residui riscossi nel 2025	61.985,93
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	
Residui al 31/12/2025	-
Residui della competenza	3.295,56
Residui totali	3.295,56
FCDE al 31/12/2025	

3.5.2. Spese-Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che (importi in euro):

Spese 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	95.098.545,16	98.207.628,90	78.747.168,11	82,81	80,18
Titolo 2	68.319.875,63	71409817,55	34.799.317,07	50,94	48,73
Titolo 3	-	-	-	-	-
TOTALE	163.418.420,79	169.617.446,45	113.546.485,18	69,48	66,94

Spese 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	92.769.957,33	106.091.521,96	86.012.790,66	92,72	81,07
Titolo 2	30.565.039,04	71.109.095,00	50.834.098,56	166,31	71,49
Titolo 3	-	3.443.710,00	3.443.705,11	-	100,00
TOTALE	123.334.996,37	180.644.326,96	140.290.594,33	113,75	77,66

Spese 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	96.915.143,97	107.197.876,12	88.677.696,27	91,50	82,72
Titolo 2	31.234.656,39	74.672.687,76	54.853.949,97	175,62	73,46
Titolo 3	-	-	-	-	-
TOTALE	128.149.800,36	181.870.563,88	143.531.646,24	112,00	78,92

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	Variazione
101	redditi da lavoro dipendente	19.553.333,81	19.780.722,43	227.388,62
102	imposte e tasse a carico ente	1.846.280,96	1.903.775,06	57.494,10
103	acquisto beni e servizi	50.815.592,25	53.104.867,42	2.289.275,17
104	trasferimenti correnti	6.142.176,74	7.040.269,96	898.093,22
105	trasferimenti di tributi			-
106	fondi perequativi			-
107	interessi passivi	668.041,68	713.018,48	44.976,80
108	altre spese per redditi di capitale			-
109	rimborsi e poste correttive	200.592,18	246.337,52	45.745,34
110	altre spese correnti	2.559.174,02	2.057.263,14	- 501.910,88
TOTALE		81.785.191,64	84.846.254,01	3.061.062,37

Spese per il personale

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa per il personale dipendente risultante dal rendiconto 2025, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa, che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009 di euro 649.012,20;
- l'art.40 del d. lgs. 165/2001.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2025 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557 quater della Legge 296/2006 come da tabella seguente (importi in euro):

	Media 2011/2013	Rendiconto 2025
Spese macroaggregato 101	27.640.087,80	19.780.722,43
Spese macroaggregato 103	58.581,11	300.472,53
Irap macroaggregato 102	1.483.092,19	1.101.406,54
Altre spese		38.364,92
Totale spese di personale (A)	29.181.761,10	21.220.966,42
(-) Componenti escluse (B)	4.973.182,23	4.810.999,21
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B	24.208.578,87 €	16.409.967,21

Si riporta di seguito il dettaglio delle componenti escluse dell'anno 2025 che ammontano complessivamente a euro 4.810.999,21=:

VOCI ESCLUSE	ANNO 2025
Spese derivanti dai rinnovi contrattuali pregressi (compresi aumenti delle risorse stabili del fondo per la contrattazione decentrata)	2.545.438,06 €
Costo personale comandato ad altre amministrazioni (e da queste rimborsato)	115.075,56 €
Spese per assunzione di lavoratori categorie protette (per la quota d'obbligo)	398.258,27 €
Spese per formazione del personale	204.295,81 €
Rimborsi per missioni	8.176,72 €
PV in deroga (compreso oneri e irap)	37.463,53 €
Spese personale il cui costo sia a carico di finanziamenti comunitari o privati	8.455,40 €
Assistenti sociali rimborsate art. 1 c. 801 L 178/2020 (compreso oneri e IRAP)	150.341,74 €
Spese per straordinari ed altri oneri di personale rimborsati dallo Stato (dalla Regione o dalla Provincia) per attività elettorale	80.462,38 €
Spese di personale per l'esecuzione delle operazioni censuarie degli enti individuati nel Piano generale di censimento nei limiti delle risorse trasferite dall'ISTAT (D.L. 78/2010, art. 50, commi 2 e 7)	1.036,69 €
Spese per incentivi al personale per progettazione opere pubbliche, ICI, condoni, avvocatura	160.329,02 €
Oneri riflessi relativi alle spese di cui ai punti precedenti	871.776,66 €
Irap relativo alle spese di cui ai punti precedenti (non 8 perché versato direttamente dall'Ente cui il personale è stato comandato e 9 perché le spese per le categorie protette non sono soggette a IRAP)	211.210,29 €
Oneri a carico del datore di lavoro per adesione al Fondo Perseo da parte dei dipendenti (delibera Corte dei conti Piemonte n. 380/2013)	18.679,07 €
TOTALE	4.810.999,21 €

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha proceduto ad assunzioni di personale a tempo indeterminato nel rispetto del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2, del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

Dal rendiconto di gestione relativo all'anno 2024, il rapporto fra spesa del personale e le entrate correnti, come definite dal DM 17 marzo 2020, risulta essere pari al 23,45% e la spesa massima di personale per l'anno 2025, per il Comune di Sesto San Giovanni, tale da far rispettare il valore soglia di virtuosità del 27,60% è pari a € 22.620.888,74.

Di seguito la tabella che dimostra il rispetto di quanto sopra richiamato:

	Anno 2025
TOT MACRO 101	19.780.722,43 €
Assunzione assistenti sociali -art. 1 c. 801 Legge 178/2020 (esclusione prevista dall'art. 57 comma 3-septies del DL n. 104/2020)	-140.881,55
Incentivi tecnici (delibera n. 73/2021 della Corte dei Conti-Sezione Regionale di controllo per la Lombardia)	-192.302,16
Progressioni tra le aree in deroga (esclusione secondo parere espresso dalla Corte dei conti, sezione regionale Piemonte, con la delibera n. 184/2024/SRCPIE/PAR del 20 dicembre 2024)	-35.107,69
TOT MACRO 101 per DM	19.412.431,03 €
Codice U.1.03.02.12.001	88.000,00€
TOTALE	19.500.431,03 €

L'Organo di revisione ha asseverato il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio; l'asseverazione è stata resa in maniera distinta dal parere sul bilancio e sul fabbisogno.

Si rileva che l'Ente ha deliberato l'incremento, ex articolo 14, comma 1bis del D.L. 25/2025 introdotto dalla legge di conversione n.69/2025, delle risorse stabili decentrate per un importo di euro 70.000,00=.

L'Organo di revisione ha certificato la costituzione del fondo per il salario accessorio del personale del comparto e del personale dirigenziale (verbali n. 40 e n. 42 del 11/12/2025 e n. 38 del 09/12/2025).

L'Organo di revisione ha rilasciato in data 11 dicembre 2025 (verbale n. 41) il parere sull'accordo decentrato integrativo per il personale del comparto.

L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-bis, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001. Il contratto collettivo decentrato integrativo è stato sottoscritto in data 16 dicembre 2025.

L'Organo di revisione ha rilasciato in data 9 dicembre 2025 (verbale n. 39) il parere sull'accordo decentrato integrativo per il personale dirigenziale. L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-bis, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001.

Il contratto collettivo decentrato integrativo dell'area della dirigenza, è stato sottoscritto in data 16 dicembre 2025.

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese in c/capitale, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa c/capitale		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	Variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente	-	-	-
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	17.869.934,64	27.083.727,34	9.213.792,70
203	Contributi agli investimenti	92.584,28	51.490,00	- 41.094,28
204	Altri trasferimenti in conto capitale	-	-	-
205	Altre spese in conto capitale	-	-	-
TOTALE		17.962.518,92	27.135.217,34	9.172.698,42

L'Organo di revisione ha verificato che nel rendiconto 2025 le eventuali somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) sono state destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento.

Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto nel corso del 2025 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio per euro 198.695,44=, tutti di parte corrente e che detti atti sono stati trasmessi alla competente Procura della Sezione Regionale della Corte dei conti ai sensi dell'art. 23 Legge 289/2002, c. 5.

Tali debiti sono così classificabili:

Descrizione	2023	2024	2025
Articolo 194 T.U.E.L.:			
-lettera a) - sentenze esecutive	20.072,14	191.052,53	2.202,32
-lettera b) - copertura disavanzi			
-lettera c) -ricapitalizzazioni			
-lettera d) - procedure espropriative			
-lettera e) - acquisizioni senza inpegni di spesa	193.410,17	1.000,00	196.493,12
Totale	213.482,31	192.052,53	198.695,44

Dopo la chiusura dell'esercizio ed entro la data di formazione dello schema di rendiconto sono stati:

- riconosciuti e finanziati debiti fuori bilancio per euro 89.880,11;
- riconosciuti debiti fuori bilancio e in corso di finanziamento per euro zero;
- segnalati debiti fuori bilancio in attesa di riconoscimento per euro 131,30.

Al finanziamento dei debiti fuori bilancio di cui al punto iniziale si è provveduto con l'applicazione dell'avanzo accantonato a fondo contenzioso.

L'Organo di revisione ha ricevuto le attestazioni di inesistenza di debiti fuori bilancio in attesa di riconoscimento/finanziamento al 31/12/2025 da parte dei responsabili di servizio/dirigenti.

4. Analisi indebitamento e gestione del debito

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento, ha rispettato le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011;
- nel corso dell'esercizio considerato l'Ente non ha effettuato nuovi investimenti finanziati da debito.

4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha in essere garanzie (quali fidejussioni o lettere di patronage) a favore dei propri organismi partecipati e/o a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati come di seguito dettagliato:

Soggetto/OOPP	Fideiussioni	Patronage forte	Mutui	Altre operazioni
a) dei propri organismi partecipati	No	No	No	No
b) a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati	Si	No	No	No

Le fideiussioni o lettere di patronage "forte" concesse a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati, sono le seguenti (importi in euro):

Nome/Denominazione/ Ragione sociale	Causale	Importi complessivi delle garanzie prestate in essere al 31/12/2025	Tipologia	Somme pagate a seguito di escussioni 2025	Accantonamenti previsti nel bilancio 2025
Associazione sportiva dilettantistica "Gruppo Sportivo Rondo Dinamo"	realizzazione campo di calcio centro sportivo comunale "Lega Giovanile"	93.553,53	fideiussioni	0,00	0,00
Associazione sportiva dilettantistica "Sesto 2012"	riqualificazione campo da calcio presso centro sportivo comunale "Pertini-Boccaccio"	322.270,91	fideiussioni	0,00	0,00
TOTALE		415.824,44		0,00	0,00

L'Organo di revisione ha verificato che:

- fra i prestiti concessi dall'amministrazione a qualsiasi titolo, non risultano casi di prestiti in sofferenza (pagamenti di interesse o capitale scaduti da almeno 90 giorni oppure capitalizzati, rifinanziati o ritardati di comune accordo; pagamenti scaduti da meno di 90 giorni per i quali, considerate le circostanze del debitore, sia in dubbio il recupero anche parziale);
- nel fondo pluriennale vincolato non sono riportate somme derivanti dall'indebitamento e non movimentate da oltre un esercizio;
- l'Ente rispetta il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

2023	2024	2025
0,78%	0,80%	0,83%

Nella tabella seguente è riportato il rispetto del limite di indebitamento:

1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	58.429.855,00	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	7.411.056,13	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	21.991.249,50	
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2023	87.832.160,63	
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	8.783.216,06	
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2025		
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2025(1)	730.511,62	
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	108,65	
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	-	
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	8.052.813,09	
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	730.402,97	
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2023 (G/A) *100		0,83

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

TOTALE DEBITO CONTRATTO		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2024	+	20.579.909,62
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2025	-	1.007.797,11
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2025	+	-
TOTALE DEBITO	=	19.572.112,51

L'indebitamento dell'Ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	19.034.801,19	18.084.976,92	20.579.909,62
Nuovi prestiti (+)	-	3.443.705,11	-
Prestiti rimborsati (-)	949.824,27	948.772,41	1.007.797,11
Estinzioni anticipate (-)	-	-	-
Altre variazioni +/- (da specificare)	-	-	-
Totale fine anno	18.084.976,92	20.579.909,62	19.572.112,51
Nr. Abitanti al 31/12	79.596	79.974	80.084
Debito medio per abitante	227,21	257,33	244,39

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Oneri finanziari	619.481,69	667.480,34	730.511,62
Quota capitale	949.824,27	948.772,41	1.007.797,11
Totale fine anno	1.569.305,96	1.616.252,75	1.738.308,73

Si rileva che l'Ente nel 2025 non ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui.

4.2. Strumenti di finanza derivata

L'Ente non ha in corso contratti relativi a strumenti finanziari derivati.

5. Rapporti con organismi partecipati

5.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

L'Organo di revisione ha verificato che l'informativa per la rilevazione dei debiti e crediti reciproci tra l'Ente e gli organismi partecipati di cui all'art. 11, co. 6, lett. j, d.lgs. n. 118/2011 ha riguardato gli enti strumentali e le società controllate e partecipate.

Si rileva che alcune società/organismi partecipati non hanno inviato il prospetto dei rapporti di debito e credito di cui all'articolo 11, comma 6, lettera j, del Dlgs 118/2011 mentre altre hanno inviato il prospetto mancante dell'asseverazione dell'Organo di revisione.

5.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Organo di revisione rileva che con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 26 del 29.05.2025 è stata autorizzata ed approvata l'acquisizione di una partecipazione societaria, per il tramite di CAP Holding S.p.A., di una partecipazione in AEMME Linea Ambiente S.r.l., società a capitale interamente pubblico, che svolge l'attività nell'ambito dei servizi di igiene urbana (riferimento verbale Organo di revisione n. 19 del 22 maggio 2025).

Per i dettagli dell'operazione si rimanda a quanto riportato a pag. n.9 della Relazione sulla gestione.

5.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche e ricognizione dei servizi pubblici locali di rilevanza economica (art. 30 D. Lgs n.201/2022)

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha effettuato la ricognizione annuale delle partecipazioni, dirette o indirette, e la ricognizione dei servizi pubblici di rilevanza economica entro lo scorso 31 dicembre, ai sensi dell'art. 20, cc. 1 e 3, TUSP, con delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 18/12/2025.

6. Contabilità economico-patrimoniale

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto:

- all'adozione del piano dei conti integrato di cui all'allegato n. 6 del d.lgs. n. 118/2011 in modo da evidenziare le modalità di raccordo dei dati finanziari ed economico-patrimoniali nonché consentire la rilevazione unitaria dei fatti gestionali;
- alla tenuta della contabilità economico-patrimoniale secondo il D.lgs. n. 118/2011;
- all'adozione della matrice di correlazione (facoltativa), pubblicata sul sito Arconet per il

raccordo tra contabilità finanziaria e contabilità economico-patrimoniale.

L'Organo di revisione ha verificato che gli inventari sono aggiornati con riferimento al 31/12/2025 con determinazione dirigenziale n.478 del 02/04/2026.

Le risultanze dello stato patrimoniale al 31.12.2025 sono così riassumibili (importi in euro):

STATO PATRIMONIALE	2025	2024	differenza
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	412.219.042,43	385.267.219,57	26.951.822,86
C) ATTIVO CIRCOLANTE	106.573.262,97	90.916.039,22	15.657.223,75
D) RATEI E RISCONTI	0,00	0,00	0,00
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	518.792.305,40	476.183.258,79	42.609.046,61
A) PATRIMONIO NETTO	424.011.416,40	406.486.446,47	17.524.969,93
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	7.426.976,63	4.225.284,91	3.201.691,72
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	0,00
D) DEBITI	51.980.237,63	43.887.480,34	8.092.757,29
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	35.373.674,74	21.584.047,07	13.789.627,67
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	518.792.305,40	476.183.258,79	42.609.046,61
TOTALE CONTI D'ORDINE	31.965.999,33	37.554.717,93	-5.588.718,60

Le variazioni di patrimonio netto sono dovute, così come riportato nella Relazione sulla gestione e successivamente dettagliate:

- alla riclassificazione del valore delle riserve indisponibili al fine di sanare una sottostima rilevata negli anni precedenti. Tale valore, in passato riferito ai soli beni demaniali, è stato adeguato includendo correttamente anche i beni patrimoniali indisponibili, per un totale di euro 208.473.968,33. A copertura della suddetta integrazione, sono state utilizzate le seguenti voci del patrimonio netto:

- le riserve di capitale;
- le riserve da permessi di costruire;
- una quota degli utili portati a nuovo (o risultati di amministrazione) relativi agli esercizi precedenti.

L'operazione è volta a rappresentare in modo veritiero e corretto la consistenza del patrimonio dell'Ente, in conformità con la natura dei beni vincolati.

I crediti sono conciliati con i residui attivi nel seguente modo:

Crediti dello stato patrimoniale	+	39.017.861,88
FSC	+	26.581.948,08
Saldo Credito IVA al 31/12	-	17.970,00
Residui attivi riguardanti entrate giacenti presso depositi bancari e postali	+	
Crediti stralciati dal conto del bilancio e mantenuti nello Stato Patrimoniale	-	6.305.423,16
Altri crediti non correlati a residui	-	
Altri residui non correlati a crediti dello Stato Patrimoniale	+	
RESIDUI ATTIVI	=	59.276.416,80

I debiti sono conciliati con i residui passivi nel seguente modo:

Debiti	+	51.980.237,63
Debiti da finanziamento	-	19.572.112,51
Saldo IVA (se a debito)	-	
Residui Titolo IV + interessi mutui	+	
Residui titolo V anticipazioni	+	
Impegni pluriennali titolo III e IV*	-	
altri residui non connessi a debiti	+	
RESIDUI PASSIVI	=	32.408.125,12

* al netto dei debiti di finanziamento

Le variazioni di patrimonio netto sono così riassunte:

VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO		
AI	FONDO DI DOTAZIONE PER RETTIFICHE	
	<i>Riserve</i>	
Allb	da capitale	- 64.463.453,23
Allc	da permessi di costruire	- 21.386.974,13
Alld	riserve indisponibili per bene demaniali e patrimoniali ind.	111.446.687,00
Alle	altre riserve indisponibili	9.084.542,23
Allf	altre riserve disponibili	
AIII	Risultato economico dell'esercizio	2.026.008,76
AIV	Risultati economici di esercizi precedenti	- 19.181.840,70
AV	Riserve negative per beni indisponibili	
	TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO	17.524.969,93

I fondi rischi rispetto ai fondi accantonati nel risultato di amministrazione sono così conciliati (allegato A1):

Fondi accantonati del risultato di Amministrazione		33.231.741,80
FAL	-	-
Fondo perdite partecipate (non va rilevato qualora le partecipate siano rilevate al metodo del PN)	-	423.173,75
FGDC (in base a quanto previsto dal 14° correttivo non va rilevato)	-	-
FCDE	-	20.276.524,92
Utilizzo svincolo accantonamento FCDE	-	4.753.063,24
Componenti perequative Arera		352.003,26
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		7.426.976,63
Fondo contenzioso		1.588.403,02
fondo rinnovo contrattuale		5.199.765,63
Fondo indennità fine mandato		21.804,00
Fondo accantonamento TFR		42.000,00
Fondo obiettivi finanza pubblica		172.750,00
Fondo innovazione risorse DLGS 36/2023		77.319,82
Fondo accantonamento compensi professionali avvocatura ex art. 9 DL. 90/2014		324.934,16

Le risultanze del conto economico al 31.12.2025 sono le seguenti:

SINTESI CONTO ECONOMICO	2025	2024	differenza
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	91.609.271,11	87.816.437,76	3.792.833,35
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	95.556.158,48	86.374.810,22	9.181.348,26
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-59.270,26	-115.839,44	56.569,18
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00	-1.631.863,53	1.631.863,53
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	11.665.498,98	5.951.887,69	5.713.611,29
IMPOSTE	1.133.158,29	1.145.637,96	-12.479,67
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	6.526.183,06	4.500.174,30	2.026.008,76

Il valore, ottenuto sottraendo al totale della classe A) "Componenti positivi della gestione" il totale della classe B) "Componenti negativi della gestione", misura l'economicità di quella parte della gestione operativa, svolta in modo diretto o in economia, permettendo di avere una immediata e sintetica percezione dell'efficienza produttiva interna e della correlata efficacia dell'azione svolta.

Il risultato della gestione come sopra determinato, denota un peggioramento rispetto all'anno precedente. Per il dettaglio si rimanda alla pag. n. 53 della Relazione sulla gestione.

Si evidenzia infine un miglioramento del risultato economico conseguito nel 2025 rispetto all'esercizio 2024.

Per quanto concerne l'importo dei proventi/oneri straordinari dell'anno 2025, si rimanda a quanto indicato nella Relazione sulla gestione.

7. PNRR e PNC

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i criteri di accertamento/impegno indicati per i progetti a rendicontazione dalla FAQ 48 di Arconet.

Si rimanda a quanto riportato nella Relazione sulla gestione per quanto concerne la rendicontazione dei fondi PNRR.

8. Relazione della giunta al rendiconto

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la Relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la Relazione è composta da:

- il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- il quadro generale riassuntivo,
- la verifica degli equilibri,
- il conto economico,
- lo stato patrimoniale.

Nella Relazione sono illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'Ente nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

9. Rilievi, considerazioni e proposte

L'Organo di revisione, a conclusione delle verifiche, non ha rilevato irregolarità non sanate e non ha rilievi particolari da segnalare mentre evidenzia quanto segue:

- alcune società/organismi partecipati non hanno inviato il prospetto dei rapporti di debito e credito di cui all'articolo 11, comma 6, lettera j, del D.lgs 118/2011 mentre altre hanno inviato il prospetto mancante dell'asseverazione dell'Organo di revisione. Si invita pertanto l'Ente a sollecitare gli organismi inadempienti ed assumere senza indugio, e comunque non oltre il termine dell'esercizio finanziario in corso, gli eventuali provvedimenti necessari ai fini della riconciliazione delle partite debitorie e creditorie;
- si rilevano molti residui attivi derivanti dalle entrate accertate per Tari, sanzioni al codice della strada, locazioni abitative, che presentano una lenta riscossione. Si invita l'Ente ad intraprendere quanto prima azioni volte ad accelerare l'attività di riscossione e a monitorare costantemente l'adeguatezza del Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità adeguando lo stesso, ove necessario, in sede di salvaguardia degli equilibri bilancio 2026;
- si osserva la presenza nel risultato d'amministrazione 2025, quale effetto della ridotta capacità di riscossione delle entrate di cui al punto precedente, di una consistente quota accantonata a titolo di FDCE, che limita la capacità di spesa dell'Ente.

10. Conclusioni

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2025.

Li, 10/04/2026

L'Organo di revisione

DOTT. BRUNO FLAVIO MENNUCCI

DOTT. ANDREA BELOTTI

DOTT. CARLO ZANI

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005