

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

**PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA
PROPOSTA DI**

BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026

E DOCUMENTI ALLEGATI

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

VANNA MOTTARELLI SANDRO GARRO' GIUSSI MAINETTI

Documento informatico firmato digitalmente, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa (artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/2005).

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

PREMESSA E VERIFICHE PRELIMINARI

I sottoscritti MOTTARELLI VANNA, Presidente, GARRÒ SANDRO e MAINETTI GIUSSI, componenti del Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Sesto San Giovanni, nominati con delibera del Consiglio Comunale n. 47 del 20 luglio 2021 e con delibera n. 51 del 27.11.2023 per il periodo 07 agosto 2021 - 06 agosto 2024,

PREMESSO CHE

- l'ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D. Lgs. 267/2000 (di seguito anche TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all' allegato 9 al D. Lgs.118/2011;
- il Collegio ha ricevuto lo schema del bilancio di previsione per gli esercizi 2024-2026, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 244 del 06.12.2023 , completo dei seguenti allegati disposti dalla legge,

necessari per esercitare il controllo:

❑ **art.11, comma 3 del d.lgs.118/2011:**

- prospetto esplicativo del presunto risultato di amministrazione dell'esercizio 2023;
- prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del fondo pluriennale vincolato per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
- prospetto concernente la composizione del fondo crediti di dubbia esigibilità per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
- prospetto dimostrativo del rispetto dei vincoli di indebitamento;
- prospetto delle spese previste per l'utilizzo di contributi e trasferimenti da parte di organismi comunitari e internazionali, per ciascuno degli anni considerati nel bilancio di previsione;
- prospetto delle spese previste per lo svolgimento delle funzioni delegate dalle regioni per ciascuno degli anni considerati nel bilancio di previsione;
- nota integrativa redatta secondo le modalità previste dal comma 5 dell'art.11 del D.lgs.118/2011;

❑ **punto 9/3 del P.C. applicato allegato 4/2 al D.lgs. n.118/2011 lettere e) ed f):**

- rendiconto di gestione e il bilancio consolidato deliberati, relativi al penultimo esercizio antecedente quello cui si riferisce il bilancio di previsione, se non integralmente pubblicati nel sito internet dell'ente locale;

❑ **art. 172 del D.lgs.18/8/2000 n.267:**

- deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

- deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;
- tabella relativa ai parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale prevista dalle disposizioni vigenti in materia;
- prospetto della concordanza tra bilancio di previsione e rispetto degli equilibri di bilancio secondo lo schema allegato al D.lgs. 118/2011;
- piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio previsto dall'art. 18 bis del D.lgs. 118/2011;

necessari per l'espressione del parere:

- documento unico di programmazione (DUP) predisposti conformemente all'art.170 del D.lgs.267/2000 dalla Giunta, contenente, nella sezione operativa:
 - ✓ il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 con elenco annuale dei lavori pubblici di cui all'articolo di cui all'art. 37 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice (D. Lgs. 36/2023);
 - ✓ le linee per la programmazione triennale del fabbisogno di personale (art. 91 D.Lgs. 267/2000 - TUEL - art. 35, comma 4 D.Lgs. 165/2001 e art. 19, comma 8, Legge 448/2001);
 - ✓ il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni patrimoniali (PAV) introdotto dall'art. 58 del Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2008, n. 133 e s.m.i.;
 - ✓ la programmazione triennale degli acquisti di beni e servizi (art. 37 comma 1 del Decreto Legislativo n.36/2023) redatta secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice;
 - ✓ il programma triennale per l'affidamento di incarichi di collaborazione autonoma a soggetti estranei all'amministrazione (articolo 3, comma 55 legge 24 dicembre 2007, n. 244 -legge finanziaria 2008);
- delibera della Giunta di destinazione della parte vincolata dei proventi per sanzioni alle norme del codice della strada;
- limite massimo delle spese per incarichi di collaborazione di cui all'art. 46 comma 3 del D.L. 112/2008;
- elenco delle spese finanziate con i proventi delle concessioni edilizie;
- elenco delle entrate e delle spese non ricorrenti;

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

RICHIAMATI:

- ❑ L'art. 239, comma 1, lettera b) punto 2, in base al quale l'organo di revisione è tenuto a esprimere parere sulla proposta di bilancio di previsione;
- ❑ Il comma 1 bis dell'art. 239 D.lgs 267/2000, in base al quale nei pareri di cui all'art. 239, comma 1, lettera b) deve essere espresso un motivato giudizio di congruità di coerenza e di attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, anche tenuto conto dell'attestazione del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'articolo 153, delle variazioni rispetto all'anno precedente, dell'applicazione dei parametri di deficitarietà strutturale e di ogni altro elemento utile;
- ❑ lo statuto dell'ente e il regolamento di contabilità, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'organo di revisione;
- ❑ le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL e il D.lgs 118/2011;
- ❑ i regolamenti relativi ai tributi comunali;
- ❑ il Documento Unico di Programmazione (DUP) e gli allegati che di esso formano parte integrante e sostanziale, sui quali il Collegio ha espresso separati pareri;

VISTO

il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.153, comma 4 del d.lgs. 267/2000, in ordine alla veridicità delle previsioni di entrata e alla compatibilità delle previsioni di spesa, proposte dai vari servizi, iscritte nel bilancio di previsione 2024-2026,

EFFETTUA

le verifiche nei termini qui di seguito indicati, al fine di poter esprimere, ai sensi dell'art. 239, comma 1 bis del TUEL, il prescritto motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio, dei programmi e progetti come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 267/2000.

NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE

Il Comune di Sesto San Giovanni registra una popolazione al 01.01.2023, di n 80.524 abitanti.

ACCERTAMENTI PRELIMINARI

Il Collegio ha accertato che il Comune di Sesto San Giovanni:

- ha predisposto lo schema di bilancio di previsione 2024-2026 nel rispetto dei termini previsti dalla legge;
- non ha modificato le aliquote dei tributi propri e dell'addizionale comunale all'IRPEF;
- non ha richiesto anticipazioni di Tesoreria né alcun'altra anticipazione di liquidità;

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Il Collegio dei Revisori dei Conti con la presente relazione attesta che:

- le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità e attendibilità, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del punto n. 5 dell'allegato 1 del D.lgs n. 118/2011 - sono supportate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti,
- l'Ente non è strutturalmente deficitario, come risulta dalla tabella allegata al Bilancio di Previsione 2024-2026 relativa ai parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale prevista dalle disposizioni vigenti in materia.

VERIFICHE DEGLI EQUILIBRI

GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2022

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 13 in data 27.04.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, ha approvato il Rendiconto per l'esercizio 2022 che chiude con un risultato di amministrazione positivo, così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

	31/12/2022
Risultato di amministrazione (+/-)	50.047.139,85
di cui:	
a) Fondi vincolati	8.777.243,39
b) Fondi accantonati	34.900.529,35
c) Fondi destinati ad investimento	2.677.421,78
d) Fondi liberi	3.691.945,33
TOTALE RISULTATO AMMINISTRAZIONE	50.047.139,85

di cui applicato all'esercizio 2023 per un totale di euro 11.947.490,35 così dettagliato:

Quote accantonate	102.770,21 €
Quote vincolate	5.937.802,76 €
Quote destinate agli investimenti	2.266.000,00 €
Quote disponibili	3.640.917,38 €

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

SITUAZIONE DI CASSA

Il Fondo di Cassa di Tesoreria al 31 dicembre negli ultimi tre esercizi precedenti ha avuto il seguente andamento, di cui il Collegio dei Revisori ha accertato l'effettiva consistenza

	2020	2021	2022
Disponibilità:	22.752.434,33	31.448.526,95	38.926.397,08
di cui cassa vincolata	131.623,47	192.623,47	1.076.571,83
anticipazioni non estinte al 31/12	0,00	0,00	0,00

L'ente si è dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

L'impostazione del bilancio di previsione 2024-2026 è tale da garantire il rispetto del saldo di competenza d'esercizio non negativo ai sensi art. 1, comma 821, legge n. 145/2018 con riferimento ai prospetti degli equilibri di cui dal DM 1° agosto 2019.

FAL – Fondo anticipazione liquidità

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha richiesto anticipazioni di liquidità con restituzione entro ed oltre l'esercizio.

BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026

Il Collegio, in sede di verifica periodica di cassa e mediante controlli a campione, ha accertato che il sistema contabile adottato dall'ente, nell'ambito del quale è stato predisposto il bilancio di previsione, utilizza le codifiche della contabilità armonizzata.

La proposta di Bilancio di Previsione 2024-2026 qui esaminata, rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

La seguente sintesi del quadro generale riassuntivo del Bilancio di Previsione mette a confronto le previsioni di competenza degli anni 2024, 2025 e 2026 con le previsioni assestate dell'anno 2023:

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

RIEPILOGO GENERALE ENTRATE E SPESE PER TITOLI

ENTRATE	Assestato 2023	2024	2025	2026
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	11.947.490,35			
Fondo pluriennale vincolato	26.952.334,97	7.585.496,37	4.796.327,89	3.130.033,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	56.523.220,00	56.369.730,00	56.536.030,00	56.525.030,00
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	9.455.077,00	8.089.583,00	7.709.983,00	7.670.383,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie	24.349.777,00	23.676.737,00	23.684.437,00	23.665.237,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	41.338.597,13	25.843.900,00	16.870.150,00	6.478.150,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	1.850,00	-	-	-
Titolo 6 - Accensione di prestiti	-	2.688.750,00	-	-
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	30.305.000,00	30.000.000,00	30.000.000,00	30.000.000,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	220.573.346,45	174.254.196,37	159.596.927,89	147.468.833,00

SPESE	Assestato 2023	2024	2025	2026
Disavanzo di amministrazione				
Titolo 1 - Spese correnti	98.207.628,90	92.769.957,33	89.866.433,00	89.816.683,00
Titolo 2 - Spese in conto capitale	71.409.817,55	30.565.039,04	18.699.444,89	6.641.150,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie				
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	950.900,00	919.200,00	1.031.050,00	1.011.000,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	30.005.000,00	30.000.000,00	30.000.000,00	30.000.000,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	220.573.346,45	174.254.196,37	159.596.927,89	147.468.833,00

AVANZO APPLICATO

Non è stato applicato al bilancio 2024/2026, anno 2024, l'avanzo presunto di amministrazione

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

FONDO PLURIENNALE VINCOLATO (FPV)

Il fondo pluriennale vincolato, trova la sua fonte normativa nei principi contabili applicati alla competenza finanziaria cd “potenziata” allegati al D.lgs. n. 118/2011.

Il F.P.V. è un saldo finanziario, distinto tra parte corrente e parte in conto capitale, costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell’ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l’entrata, come qui di seguito riportato.

ENTRATA

	2024	2025	2026
F.P.V. per spese correnti	2.241.107,33	1.955.033,00	1.955.033,00
F.P.V. per spese in conto capitale	5.344.389,04	2.841.294,89	1.175.000,00
Totale Entrate FPV	7.585.496,37	4.796.327,89	3.130.033,00

SPESA

Il fondo pluriennale vincolato, stanziato nella parte spesa è costituito da:

- 1) risorse accertate negli esercizi precedenti che costituiscono la copertura di spese impegnate negli esercizi precedenti a quello cui si riferisce il bilancio e imputate agli esercizi successivi;
- 2) risorse che si prevede di accertare nel corso dell’esercizio, destinate a costituire la copertura di spese che si prevede di impegnare nel corso dell’esercizio cui si riferisce il bilancio, con imputazione agli esercizi successivi

	2024	2025	2026
F.P.V. per spese correnti	1.955.033,00	1.955.033,00	1.955.033,00
F.P.V. per spese in conto capitale	2.841.294,89	1.175.000,00	430.000,00
F.P.V. per spese incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
Totale Spese FPV	4.796.327,89	3.130.033,00	2.385.033,00

Il collegio ha verificato la congruità del Fondo Pluriennale Vincolato e la coerenza tra Entrate e Spese dei relativi stanziamenti.

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

PREVISIONI DI CASSA

Gli stanziamenti di cassa comprendono le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui;

Il saldo di cassa non negativo garantisce il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL;

La previsione di cassa relativa all'entrata è stata calcolata tenendo conto del trend di riscossione e degli accantonamenti a Fondo Crediti di dubbia esigibilità;

La spesa tiene in considerazione le poste per le quali è prevista la reimputazione mediante F.P.V., che si presume non avranno manifestazione monetaria nel corso dell'esercizio 2023;

L'ente si è dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

BILANCIO DI PREVISIONE CASSA RIEPILOGO GENERALE ENTRATE PER TITOLI					
TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI	PREV. COMP.	TOTALE	PREV. CASSA
	Fondo di Cassa ll'1/1/esercizio di riferimento				39.289.163,87
1	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	12.506.134,29	56.369.730,00	68.875.864,29	61.375.864,29
2	Trasferimenti correnti	3.472.234,62	8.089.583,00	11.561.817,62	11.561.817,62
3	Entrate extratributarie	19.332.696,77	23.676.737,00	43.009.433,77	43.009.433,77
4	Entrate in conto capitale	19.430.236,03	25.843.900,00	45.274.136,03	45.274.136,03
5	Entrate da riduzione di attività finanziarie	1.926.801,70	0,00	1.926.801,70	1.926.801,70
6	Accensione prestiti	0,00	2.688.750,00	2.688.750,00	2.688.750,00
7	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00
9	Entrate per conto terzi e partite di giro	3.671.635,44	30.000.000,00	33.671.635,44	33.671.635,44
	TOTALE TITOLI	60.339.738,85	166.668.700,00	227.008.438,85	219.508.438,85
	TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE	60.339.738,85	174.254.196,37	234.593.935,22	258.797.602,72
BILANCIO DI PREVISIONE CASSA RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI					
TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI	PREV. COMP.	TOTALE	PREV. CASSA
1	Spese Correnti	28.112.373,85	92.769.957,33	120.882.331,18	114.465.898,18
2	Spese In Conto Capitale	35.654.746,64	30.565.039,04	66.219.785,68	63.378.490,79
3	Spese Per Incremento Di Attività Finanziarie			0,00	0,00
4	Rimborso Di Prestiti	406.976,18	919.200,00	1.326.176,18	1.326.176,18
5	Chiusura Anticipazioni Da Istituto Tesoriere/Cassiere		20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00
7	Spese Per Conto Terzi E Partite Di Giro	5.758.574,84	30.000.000,00	35.758.574,84	35.758.574,84
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	69.932.671,51	174.254.196,37	244.186.867,88	234.929.139,99
	SALDO DI CASSA				23.868.462,73

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

VERIFICA EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE ANNI 2024-2026

Gli equilibri di parte corrente richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO 2024	COMPETENZA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2026
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	39.289.163,87			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	+	2.241.107,33	1.955.033,00	1.955.033,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio prec	-	0,00	0,00	0,00
B) Entrate titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	+	88.136.050,00	87.930.450,00	87.860.650,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti diretti destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbl	+	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	-	92.769.957,33	89.866.433,00	89.816.683,00
di cui:				
- fondo pluriennale vincolato		1.955.033,00	1.955.033,00	1.955.033,00
- fondo crediti di dubbia esigibilità		4.816.400,00	4.827.100,00	4.827.100,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	-	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	-	919.200,00	1.031.050,00	1.011.000,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00
di cui Fondo anticipazioni di liquidità		0,00	0,00	0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		-3.312.000,00	-1.012.000,00	-1.012.000,00
Altre poste differenziali, per eccezioni previste da norme di legge, che hanno effetto sull'equilibrio ex articolo 162, comma 6, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali				
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti	+	0,00	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge	+	3.500.000,00	1.200.000,00	1.201.000,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge	-	188.000,00	188.000,00	188.000,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	+	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (**) O=G+H+I-L+M		0,00	0,00	0,00

Le entrate in conto capitale provenienti da oneri di urbanizzazione vengono destinate, in base a specifiche disposizioni di legge, a spese di manutenzione ordinaria delle opere di urbanizzazione nei seguenti importi

Anno 2024	€ 3.500.000,00
Anno 2025	€ 1.200.000,00
Anno 2026	€ 1.200.000,00

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Le spese di investimento (€ 188.000 in ciascuno degli esercizi 2024, 2025 e 2026) finanziate con entrate di parte corrente sono articolate come segue:

- € 90.00,00 imposta di soggiorno: finanziamento degli interventi di cui all'art.4 del D.Lgs n.23/2011 (ampliamento illuminazione pubblica) ;
- € 50.000,00 avanzo di parte corrente: finanziamento di spese condominiali straordinarie degli immobili ERP e manutenzione straordinaria stabili comunali ;
- € 47.000,00 avanzo di parte corrente: contributo al Consorzio Parco Nord Milano per investimenti;
- € 1.000,00 erogazioni liberali: adesione piattaforma Artbonus a sostegno cultura per acquisto arredi biblioteca comunale;

L'equilibrio finale di parte corrente è pari a zero.

UTILIZZO PROVENTI ALIENAZIONI

Nel Bilancio di Previsione sono state previste entrate in conto capitale provenienti da alienazioni per un totale nel triennio di € 12.643.350,00 destinate al finanziamento di spese in conto capitale, come risulta da piano delle alienazioni parte integrante del DUP a cui si rimanda.

L'Ente non si è avvalso della facoltà di cui al co. 866, art. 1, legge n. 205/2017, modificato dall'art. 11-bis , comma 4, d.l. 14 dicembre 2018, n. 135., di utilizzare proventi di alienazione per l'estinzione anticipata dei mutui.

RISORSE DERIVANTI DA RINEGOZIAZIONE MUTUI

L'ente si è avvalso della facoltà di utilizzare le economie di risorse derivanti da operazioni di rinegoiazione mutui e prestiti per finanziare, in deroga, spese di parte corrente ai sensi dell'art. 1 comma 867 Legge 205/2017.

ENTRATE E SPESE DI CARATTERE NON RIPETITIVO

Entrate non ricorrenti	Anno 2024	Anno 2025	Anno 2026
Entrate da titoli abitativi edilizi e per sanatoria abusi edilizi e sanzioni	3.500.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00
Recupero evasione tributaria (al netto FCDE)	1.040.873,00	1.040.873,00	1.040.873,00
rimborso spese consultazioni elettorali	200.000,00	200.000,00	200.000,00
Totale	4.740.873,00	2.440.873,00	2.440.873,00

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Spese del titolo 1° non ricorrenti	Anno 2024	Anno 2025	Anno 2026
consultazione elettorali e referendarie locali	271.500,00	271.500,00	271.500,00
risarcimento per sinistri	150.000,00	1 00.000,00	100.000,00
Totale	421.500,00	371.500,00	371.500,00

LA NOTA INTEGRATIVA

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione riporta come previsto dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1 le seguenti informazioni:

- a) criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti per le spese potenziali e al fondo crediti di dubbia esigibilità, con indicazione dei crediti per i quali non è previsto l'accantonamento al fondo;
- b) elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, operando una distinzione tra i vincoli derivanti dalla legge, dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti e quelli formalmente attribuiti dall'ente;
- c) elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti dai vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- d) elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili;
- e) elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti;
- f) elenco dei propri enti e organismi strumentali, precisando che i relativi bilanci consuntivi sono consultabili nel proprio sito internet, fermo restando quanto previsto per gli enti locali dall'art. 172, comma 1, lettera a) del Tuel;
- g) elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale;
- h) altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.

VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI

VERIFICA CONTENUTO INFORMATIVO E ILLUSTRATIVO DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP)

La nota di aggiornamento del DUP contiene i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore, coerenti con le previsioni di bilancio.

Programma triennale lavori pubblici

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 37 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 che verrà presentato al Consiglio Comunale per l'approvazione unitamente al bilancio preventivo:

- contiene i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 150.000 euro;
- è stato redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice degli appalti.

Il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici e relativi adeguamenti sono pubblicati ai sensi del D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018.

Gli importi inclusi nello schema relativo a interventi con onere a carico dell'ente trovano riferimento nel bilancio di previsione 2024-2026; il cronoprogramma è compatibile con le previsioni dei pagamenti del titolo II indicate nel bilancio e del correlato Fondo Pluriennale vincolato.

Il programma triennale, dopo la sua approvazione da parte del Consiglio Comunale, dovrà essere pubblicato sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

Programmazione triennale di acquisti di beni e servizi

Il programma triennale di acquisti di beni e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a Euro 140.000,00 è stato redatto conformemente a quanto disposto dall'art. 37 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice degli appalti.

Linee di indirizzo della Programmazione triennale fabbisogni del personale

La programmazione del fabbisogno di personale per il triennio 2023-2025, quale Sezione del PIAO di cui all'art.6 del D.L. 80/2021 convertito con modificazioni dalla Legge 113/2021, è stata approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 116/2023 e successivamente aggiornata con deliberazioni di Giunta Comunale n. 152/2023 e n.227/2023.

Il Collegio dei revisori, limitatamente a tale Sezione del PIAO, ha espresso parere rispettivamente con verbali n.16 in data 3.6.2023, n.24 in data 24.7.2023 e n.38 in data 21.11.2023 ai sensi dell'art.19 della Legge 448/2001.

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

I fabbisogni di personale nel triennio 2024-2026, tengono conto dei vincoli disposti per le assunzioni e per la spesa di personale e di quanto previsto dal Decreto Interministeriale del 17 marzo 2020 relativo alle “Misure per la definizione delle capacità assunzionali di personale a tempo indeterminato dei comuni”.

La previsione triennale è coerente con le esigenze finanziarie espresse nell’atto di programmazione dei fabbisogni richiamato e con le linee di indirizzo in materia di programmazione triennale del fabbisogno del personale contenute nel Documento unico di programmazione 2024-2026.

Per l’anno 2024 sarà predisposta la sezione apposita del PIAO sul quale l’Organo di Revisione dovrà rilasciare il parere, limitatamente, alla parte dedicata alla programmazione del fabbisogno del personale.

Programma degli incarichi

L’Organo di revisione ha verificato che il programma degli incarichi è stato inserito all’interno del DUP.

PNRR

L’Organo di revisione ha verificato che l’Ente ha dedicato una sezione del DUP al PNRR.

L’Organo di revisione con la presente relazione esprime contestuale parere favorevole all’aggiornamento del Documento Unico di programmazione 2024- 2026.

VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI
ANNO 2024-2026

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2024-2026, alla luce della manovra disposta dall'ente, sono state analizzate le voci di bilancio appresso riportate.

A) ENTRATE

Entrate da fiscalità locale

ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF

Il comune ha applicato, ai sensi dell'art. 1 del D. Lgs. n. 360/1998, l'addizionale all'IRPEF, con l'aliquota dello 0,80% confermata per il triennio 2025-2026, con una soglia di esenzione per i soggetti meno abbienti di € 12.000,00 di reddito imponibile, determinato ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche.

In aggiunta al gettito, stimato in 9.550.000,00 euro per il 2024, in considerazione degli incassi dell'anno di imposta 2022, è stato previsto un importo di € 130.000,00 per addizionale IRPEF e relative sanzioni, connesso all'emissione di avvisi da accertamento.

Le previsioni di gettito sono coerenti rispetto a quanto disposto dal punto 3.7.5 del principio 4/2 del D. Lgs 118/2011.

IMU

Il gettito stimato per l'Imposta Municipale Propria è il seguente e tiene conto dell'integrale esenzione dei beni-merce ai sensi del comma 751:

IUC	Esercizio 2023 (assestato)	Previsione 2024	Previsione 2025	Previsione 2026
IMU	14.820.000,00	15.030.000,00	15.030.000,00	15.030.000,00

L'IMU, a seguito dell'entrata in vigore della L. n. 160/2019 (Legge di bilancio 2020) che ha abolito l'imposta unica comunale di cui all'art. 1 comma 639 della L. n. 147/2013 (Legge di stabilità 2014), eccezione fatta per la TARI, è disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della medesima legge.

Il Comune, stante il rinvio al 2025 operato dal D.L. n. 132/2023, convertito, con modificazioni dalla Legge n. 170/2023 delle disposizioni previste dall'art. 1, commi 756 e 757 della L. 160/2019, si è avvalso della possibilità, per il 2024, di approvare le aliquote secondo i criteri già adottati nel 2022 e confermati nel 2023.

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Rimane, pertanto, operante ai fini IMU, così come per gli altri tributi, il comma 169 dell'art. 1 della Legge n. 296/2006, che stabilisce che, se non approvate, le aliquote sono prorogate di anno in anno.

La previsione del gettito ordinario della nuova IMU, al netto della quota prevista per l'alimentazione del Fondo di solidarietà, è stimata per l'anno 2024 in € 17.530.000,00.

Viene, previsto in Bilancio anche un importo 1.053 milioni di euro per ogni esercizio del triennio, comprensivo di sanzioni e interessi per la lotta all'evasione fiscale.

TARI

Il gettito TARI è stato previsto in Bilancio nei seguenti importi:

	Esercizio 2023 (assestato)	Previsione 2024	Previsione 2025	Previsione 2026
TARI	15.117.280,00	15.497.980,00	15.564.280,00	15.564.280,00

La tariffa è determinata sulla base della copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio del servizio rifiuti.

La Tari è maggiorata dell'addizionale provinciale del 5% da corrispondere alla Città Metropolitana di Milano per l'esercizio delle funzioni amministrative collegate alla tutela, protezione e igiene ambientale.

L'Ente ha approvato il Piano Economico Finanziario 2022-2025 (con la deliberazione consiliare n. 20 in data 30.3.2022) secondo le prescrizioni contenute nelle delibere dell'Autorità di Regolazione per l'Energia, Reti e Ambiente (ARERA), n.363 del 4 agosto 2021 e n.459 del 26 ottobre 2021 e determinazione n.2 del 4 novembre 2021 adottando il metodo tariffario rifiuti (MTR-2) per il secondo periodo regolatorio 2022-2025 in base al quale le entrate tariffarie per ciascuna delle annualità 2022-2025 non possono eccedere quelle relative all'anno precedente in misura superiore al limite della variazione annua prevista dall'art.4 della predetta delibera n.363.

La modalità di commisurazione della tariffa è stata fatta sulla base del criterio medio-ordinario (ovvero in base alla quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie in relazione agli usi e alla tipologia di attività svolte) e non sull'effettiva quantità di rifiuti prodotti.

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 8.5 della Delibera ARERA 363/2021/R/rif e 28.4 del MTR-2, è stata prevista una revisione straordinaria infra periodo del PEF annualità 2023 a seguito della richiesta del

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

gestore per disequilibrio economico finanziario del servizio svolto nell'ambito del territorio comunale di Sesto San Giovanni, conseguente alle dinamiche congiunturali legate al conflitto Russo-Ucraino.

Il termine di approvazione del Piano Economico Finanziario 2024-2026 e relative tariffe è fissato dalla legge al 30.04.2024.

La disciplina dell'applicazione del tributo è stata approvata con regolamento dal Consiglio comunale.

ALTRI TRIBUTI COMUNALI – IMPOSTA DI SOGGIORNO

L'imposta di soggiorno è stata istituita ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 23 del 14/03/2011 con delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 10 settembre 2014.

Le misure dell'imposta di soggiorno per persona sono state confermate per il 2024 con delibera di Giunta comunale n.233 in data 30.11.2023.

Il gettito è stato previsto in Bilancio nei seguenti importi:

Altri Tributi	Esercizio 2023 (assestato)	Previsione 2024	Previsione 2025	Previsione 2026
Imposta di soggiorno	800.000,00	820.000,00	820.000,00	820.000,00

Il riversamento dell'imposta di soggiorno da parte dei soggetti gestori che, ai sensi dell'art.4 comma 1 ter del D.Lgs n.23/2011 sono i responsabili del pagamento dell'imposta, avviene tramite il sistema pago PA.

Il gettito, ai sensi del medesimo art. 4, viene destinato al finanziamento di interventi per il turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché al finanziamento di interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali e ambientali locali e relativi servizi pubblici locali e, precisamente:

	2024
Servizi per eventi	60.000.000
Servizi per mobilità	665.000,00
Ampliamento illuminazione pubblica	90.000,00
Manutenzione stradale	5.000,00

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

RISORSE RELATIVE AL RECUPERO DELL'EVASIONE TRIBUTARIA

Il seguente prospetto dimostra il trend storico della lotta all'evasione

Tributo	Accertamento 2023	Previsione 2024	Previsione 2025	Previsione 2026
ICI	10.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00
IMU	930.000,00	1.053.000,00	1.053.000,00	1.053.000,00
TASI	11.340,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00
ADDIZIONALE IRPEF	130.000,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00
TARI	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00
TOSAP	65.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
IMPOSTA PUBBLICITA'	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
ALTRI TRIBUTI	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	1.396.340,00	1.569.000,00	1.569.000,00	1.569.000,00
FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA' (FCDE)		157.786,70	157.786,70	157.786,70

Il Collegio ritiene congrua la quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità tenuto conto del trend storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti e ai crediti dichiarati inesigibili inclusi tra le componenti di costo.

ENTRATE DA TITOLI ABITATIVI (PROVENTI DA PERMESSI DA COSTRUIRE) E SANZIONI

Anno	Importo	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
2022 (rendiconto)	5.273.527,63	2.273.000,00	3.000.527,63
2023 (Assestato)	1.430.000,00	1.140.000,00	290.000,00
2024	5.770.000,00	3.500.000,00	2.270.000,00
2025	3.040.000,00	1.200.000,00	1.840.000,00
2026	2.185.000,00	1.200.000,00	985.000,00

Il Collegio ha verificato il rispetto da parte dell'Ente dei vincoli di destinazione previsti dalla Legge n.232/2016 art.1 comma 460 e smi.

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

SANZIONI AMMINISTRATIVE DA CODICE DELLA STRADA

	Previsione 2024	Previsione 2025	Previsione 2026
sanzioni ex art.208 co 1 CdS	2.100.000,00	2.100.000,00	2.100.000,00
sanzioni ex art.142 co 12 bis CdS	0,00	0,00	0,00
TOTALE SANZIONI	2.100.000,00	2.100.000,00	2.100.000,00
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	856.646,00	856.646,00	856.646,00
Percentuale fondo (%)	53,54%	53,54%%	53,54%

Il Collegio ritiene congrua la previsione e l'accantonamento a F.C.D.E., tenuto conto dell'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

Con deliberazione della Giunta Comunale n.243 del 06.12.2023 è stata disposta la destinazione del 50% , al netto dell'accantonamento a FCDE per le finalità di cui agli articoli 142 comma 12 ter e 208, comma 4 e comma 5 bis, del codice della strada, come modificato dall'art. 40 della Legge n. 120 del 29/7/2010.

La quota vincolata è destinata al titolo 1 spesa corrente per euro 621.677,00, tra cui euro 80.000,00 alla previdenza ed assistenza del personale Polizia Municipale.

Il Collegio ha verificato che l'ente ha correttamente suddiviso nel bilancio le risorse relative alle sanzioni amministrative da codice della strada sulla base delle indicazioni fornite con il D.M. 29 agosto 2018.

PROVENTI DEI BENI DELL'ENTE

I proventi dei beni dell'Ente derivano essenzialmente:

- dall'affitto degli immobili relativi al patrimonio disponibile;
- da proventi cimiteriali
- da concessioni di beni immobili relativi al patrimonio indisponibile;
- dal canone patrimoniale unico, come risulta dal seguente prospetto.

	Previsione 2024	Previsione 2025	Previsione 2026
Canoni di locazione	2.735.750,00	2.735.750,00	2.735.750,00
Canoni patrimoniali	6.776.600,00	6.731.000,00	6.739.300,00
Altri (specificare)	0,00	0,00	0,00
TOTALE PROVENTI DEI BENI	9.512.350,00	9.466.750,00	9.475.050,00
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	727.015,75	727.015,75	727.015,75
Percentuale fondo (%)	7,64 %	7,68 %	7,67 %

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

PROVENTI DEI SERVIZI PUBBLICI

Il dettaglio delle previsioni di proventi dei servizi dell'Ente e dei servizi a domanda individuale è il seguente:

a) Percentuale di copertura dei servizi a domanda individuale

L'organo esecutivo con deliberazione n. 242 del 06.12.2023, allegata al bilancio, ha determinato la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale nella misura del 50,82 %.

Servizio	Entrate/ proventi Prev. 2024	Spese/costi Prev. 2024	% copertura 2023
Asilo nido (spese al 50%)	1.591.771,00	2.773.992,50	57,38%
Mense scolastiche	2.575.000,00	4.624.130,00	55,69%
Colonie e soggiorni stagionali	149.450,00	163.050,00	91,66%
Impianti sportivi	58.200,00	246.060,00	23,61%
Uso locali non istituzionali	20.000,00	73.255,00	27,30%
Centri ricreativi estivi	196.980,00	408.710,00	48,20%
Servizio pre post scuola	201.000,00	175.710,00	114,39%
Servizio Piccoli e Grandi nido	15.000,00	62.985,00	23,82%
Altri servizi: assistenza dom	255.558,00	941.200,00	27,05%
Altri servizi: Centro diurno disabili	59.250,00	607.500,00	9,75%
Totale	5.121.209,00	10.076.592,50	50,82%

b) Accantonamento a Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità (FCDE):

Servizio	Previsione Entrata 2024	FCDE 2024
Asilo nido (spese al 50%)	1.591.771,00	22.935,98
Mense scolastiche	2.575.000,00	67.644,30
Colonie e soggiorni stagionali	149.450,00	0
Impianti sportivi	58.200,00	0
Uso locali non istituzionali	20.000,00	0
Centro creativo	196.980,00	0
Servizio pre post scuola	201.000,00	0
Servizio Piccoli e Grandi nido	15.000,00	0
Altri servizi: assistenza dom	255.558,00	0
Altri servizi: Centro diurno disabili	59.250,00	0
TOTALE	5.121.209,00	90.580,28

Il Collegio ritiene congrue le previsioni relative ai proventi dei beni e dei servizi a domanda individuale e i relativi accantonamenti a F.C.D.E. tenuto conto dell'andamento delle riscossioni degli esercizi precedenti.

Le tariffe dei servizi a domanda individuale sono state adeguate dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 234 in data 30-11-2023, allegata alla deliberazione di approvazione del Bilancio.

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

CANONE UNICO PATRIMONIALE

Il canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria è entrato in vigore ai sensi dell'art. 1 comma 816, della Legge 160/2019, con decorrenza 2021.

Il canone patrimoniale sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità, il diritto sulle pubbliche affissioni.

Il canone è disciplinato in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi con esso sostituiti.

Nel Bilancio 2024/2026 viene previsto uno stanziamento annuo di Euro 2.400.000, tenuto conto delle entrate degli anni precedenti e sulla scorta delle previsioni effettuate in base alle concessioni rilasciate e che si prevede di rilasciare.

CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE NEI MERCATI

L'art. 1, comma 837, della Legge 160/2019, a partire dal 2021, prevede l'istituzione del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate.

Il canone, che si applica in deroga alle disposizioni concernenti il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, limitatamente alle occupazioni temporanee, ai prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147.

Il canone di concessione per l'occupazione dei mercati, è stato previsto in Bilancio nell'importo di Euro 250.000,00 sulla base delle concessioni rilasciate e/o che si prevede di rilasciare.

Il dettaglio delle previsioni dei proventi derivanti dal Canone Unico Patrimoniale è il seguente:

Titolo 3	Previsione 2024		Previsione 2025		Previsione 2026	
	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Canone Unico Patrimoniale	2.400.000,00		2.400.000,00		2.400.000,00	
Canone Patrimoniale concessione occupazione mercati	250.000,00		250.000,00		250.000,00	
Totale	2.650.000,00	141.130,00	2.650.000,00	141.130,00	2.650.000,00	141.130,00

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

B) SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI

Le previsioni degli esercizi 2024-2026 per macro-aggregati di spesa corrente, messe a confronto con la spesa risultante dalla previsione assestate 2023 sono articolate come segue.

SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI					
PREVISIONI DI COMPETENZA					
TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA		Previsioni asstate 2023	Previsioni 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026
101	Redditi da lavoro dipendente	21.440.912,00	21.462.122,00	21.404.205,00	19.613.647,00
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	1.534.986,00	1.439.241,00	1.480.426,00	1.360.951,00
103	Acquisto di beni e servizi	57.235.102,61	53.719.596,33	53.081.910,00	53.187.900,00
104	Trasferimenti correnti	6.173.159,66	5.446.015,00	3.574.333,00	3.574.333,00
105	Trasferimenti di tributi	0,00	0,00	0,00	0,00
106	Fondi perequativi	0,00	0,00	0,00	0,00
107	Interessi passivi	635.300,00	603.100,00	574.650,00	574.650,00
108	Altre spese per redditi da capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	725.584,10	250.700,00	211.820,00	211.820,00
110	Altre spese correnti	10.462.584,53	9.849.183,00	10.176.672,00	14.076.639,00
	Totale	98.207.628,90	92.769.957,33	90.504.016,00	92.599.940,00

Spese di personale

L'Organo di revisione ha verificato che lo stanziamento pluriennale del bilancio di previsione per spese di personale è contenuto entro i limiti del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2 del d.l. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa relativa al macro-aggregato "redditi da lavoro dipendente" prevista per gli esercizi 2024-2026, tiene conto delle assunzioni previste nella programmazione del fabbisogno personale per il triennio 2023-2025, approvata con delibera di Giunta n. 116/2023 e successivi aggiornamenti, delle linee di indirizzo in materia di programmazione triennale del fabbisogno del personale contenute nel DUP 2024-2026 e risulta coerente:

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- con l'obbligo di riduzione della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge 296/2006 rispetto al valore medio del triennio 2011/2013, pari ad € 24.208.578,87, considerando l'aggregato rilevante comprensivo dell'IRAP e al netto delle componenti escluse (tra cui la spesa conseguente i rinnovi contrattuali);
- con i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa che fanno riferimento alla corrispondente spesa dell'anno 2009;

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione di spesa di personale tiene conto degli effetti prodotti dal rinnovo del CCNL 2019-2022.

SPESE PER INCARICHI DI COLLABORAZIONE AUTONOMA (ART.7 COMMA 6, D. LGS. 165/2001)

L'importo massimo previsto in bilancio per incarichi di collaborazione autonoma per gli anni 2024-2026 è di euro 411.296,54.

I contratti di collaborazione potranno essere stipulati con riferimento alle attività istituzionali stabilite dalla Legge e con riferimento al programma sottoposto all'approvazione del Consiglio.

L'ente si è dotato di un regolamento per l'affidamento degli incarichi di collaborazione autonoma sulla base delle disposizioni introdotte dall'art. 46 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112, trasmesso alla Corte dei conti alle cui previsioni il collegio raccomanda di attenersi rigorosamente.

L'ente è tenuto a pubblicare nel sito istituzionale i provvedimenti di incarico con l'indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e del compenso e delle altre informazioni previste dalla legge.

SPESE PER ACQUISTO BENI E SERVIZI

L'Organo di revisione prende atto del seguente andamento per quanto riguarda le spese per consumi energetici:

	Assestato 2023	Previsione 2024	Previsione 2025	Previsione 2026
Utenze e canoni (PDC U.1.03.02.05.0000)	7.079.370,00	6.177.020,00	6.161.370,00	6.161.420,00
Totale	7.079.370,00	6.177.020,00	6.161.370,00	6.161.420,00

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

La previsione di bilancio relativa agli acquisti di beni e di servizi è coerente con:

- a) il programma triennale degli acquisti di beni e di servizi approvato ai sensi del D.Lgs. 36/2023;
- b) l'ammontare degli impegni e/o degli stanziamenti dell'esercizio precedente a quello di riferimento del bilancio;
- c) le scelte di razionalizzazione/revisione operate dall'ente.

SPESE IN CONTO CAPITALE

Le spese in conto capitale previste sono:

2024	2025	2026
30.565.039,04	18.699.444,89	6.641.150,00

L'Organo di revisione ha verificato che le opere di importo superiore ai 150.000,00 Euro sono inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

FONDI E ACCANTONAMENTI

FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITÀ (FCDE)

Sono state individuate nel bilancio di previsione le categorie o i capitoli di entrate stanziati che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione per i quali è stata calcolata la quota da accantonare, mediante l'applicazione di formule matematiche contenute nel principio contabile applicato alla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del d.lgs. 118/2011.

L'Ente ha individuato le voci di entrata alle quali è stata applicata la formula della media semplice delle riscossioni del quinquennio precedente.

Il Collegio ha verificato la regolarità del calcolo del fondo crediti di dubbia esigibilità e il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

Gli stanziamenti iscritti nella missione 20, programma 2 a titolo di FCDE per ciascuno degli anni 2024-2026 sono i seguenti:

2024	2025	2026
4.816.400,00	4.815.600,00	4.815.600,00

e corrispondono con il totale dell'accantonamento effettivo di bilancio indicato nell'allegato c), colonna c).

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

L'Organo di revisione ha verificato la regolarità del calcolo del fondo crediti di dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

L'Ente si è avvalso della c.d. "regola del +1" come da FAQ 26/27 di Arconet.

L'Ente ai fini del calcolo della media si è avvalso della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

FONDO PER SPESE POTENZIALI

Il Collegio ha verificato la congruità dello stanziamento alla missione 20 programma 3 del fondo rischi contenzioso, con particolare riferimento a quello sorto nell'esercizio precedente e nell'esercizio in corso.

L'Ente ha stanziato nel bilancio 2024-2026 i seguenti accantonamenti in conto competenza per le spese potenziali.

FONDO	Anno 2024	Anno 2025	Anno 2026
Accantonamento rischi contenzioso	30.000,00	30.000,00	30.000,00
Accantonamento per perdite organismi partecipati	10.040,00	0,00	0,00
Accantonamento per indennità fine mandato	6.210,00	6.210,00	6.210,00
Fondo Acc. TRF Portieri case comunali	7.500,00	7.500,00	7.500,00
Fondo acc compensi professionali avvocatura comunale ex art 9 D.L. 24-6-2014 n. 90	20.000,00	20.000,00	20.000,00
TOTALE	73.750,00	63.710,00	63.710,00

FONDO DI RISERVA

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione del fondo di riserva ordinario, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macroaggregato 10 del bilancio, ammonta a:

anno 2024 - euro 273.000,00

anno 2025 - euro 265.000,00

anno 2026 - euro 265.000,00

e rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del TUEL ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità.

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Fondo di riserva di cassa

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'ente nella missione 20, programma 1 ha stanziato il fondo di riserva di cassa per un importo di euro 354.978,78
- la consistenza del fondo di riserva di cassa rientra nei limiti di cui all'art. 166, comma 2 quater del TUEL

FONDO DI GARANZIA DEI DEBITI COMMERCIALI

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- non deve effettuare l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali in quanto rispetta i criteri previsti dalla normativa.
- ha assolto agli obblighi di trasparenza e di comunicazione dei dati dei pagamenti previsti al comma 868 dell'art. 1 della L. 145/2018 e ss.mm.

ORGANISMI PARTECIPATI

Il comune di Sesto San Giovanni partecipa al capitale

- delle seguenti società:

1. PROARIS S.r.l. in liquidazione 40%
2. CAP HOLDING S.p.A. 9,98%
3. CTP S.p.A. in liquidazione 41,71%
4. ZeroC S.p.A. 7,6%
5. BANCA POPOLARE ETICA 0,002%
6. BCC MILANO 0,0007%

- e dei seguenti enti/fondazioni:

1. Parco Nord 5,7%
2. Afolmet 2,44%
3. Cimep in liquidazione 35,1%

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

4. Culture socialità biblioteche network operativo (CSBNO) 11,14%
5. Fondazione comunitaria Nord Milano Onlus 3,31%
6. Fondazione ISEC Onlus 33,34%
7. Fondazione La Pelucca 50%
8. Fondazione GeneriAmo 100%
9. Pim Centro studi programmazione interc. area metropolitana 1,93%
- 10.FPMCI- Fondo provinciale milanese per la coop. Internazionale 4,54%
- 11.I.T.S Lombardia Meccatronica 3,7%

Tutti gli organismi partecipati hanno approvato i bilanci d'esercizio al 31/12/2022

L'Organo di Revisione prende atto che l'Ente ha effettuato l'accantonamento ai sensi dell'art. 21 commi 1 e 2 del D. lgs.175/2016 e ai sensi del comma 552 dell'art.1 della Legge 147/2013 per i seguenti società/organismi partecipati in perdita e che l'Ente:

Società o azienda partecipata in perdita	Importo da accantonare
FONDAZIONE COMUNITARIA NORD MILANO	10.040,00

Il Collegio rileva che l'Ente ha definito, nel Documento unico di programmazione, obiettivi generali per tutti gli organismi partecipati ed obiettivi specifici per alcuni organismi partecipati.

GARANZIE RILASCIATE

L'Ente ha prestato le seguenti garanzie principali o sussidiarie a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti:

- € 165.000,00 - concessione di fideiussione a favore dell'Istituto Credito Sportivo a garanzia di prestito nell'interesse dell'Associazione sportiva dilettantistica "Gruppo Sportivo Rondo Dinamo";
- € 480.000,00 - concessione di una fideiussione a favore dell'istituto Credito Sportivo a garanzia del prestito di nell'interesse dell'Associazione sportiva dilettantistica "SESTO 2012"

PNRR

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- si è dotato di soluzioni organizzative idonee per la gestione, il monitoraggio e la rendicontazione dei fondi PNRR;
- ha previsto nel DUP una sezione dedicata ai progetti finanziati dal PNRR a cui si rimanda;
- ha predisposto appositi capitoli all'interno del PEG (ai sensi dell'art. 3, co. 3, DM 11 ottobre 2021) al fine di garantire l'individuazione delle entrate e delle uscite relative al finanziamento specifico, garantendo così il tracciamento dei vincoli di competenza e di cassa;

L'Organo di revisione inoltre ha verificato:

- che tutti i documenti di programmazione sono coerenti con l'evoluzione dei progetti finanziati dal PNRR;
- il rispetto delle regole contabili previste per i fondi del PNRR così come richiamate dalla FAQ 48 di Arconet anche con riferimento alle somme messe a disposizione dal Decreto Opere Indifferibili;

INDEBITAMENTO

Il Collegio ha verificato che l'Ente:

- nel periodo compreso nel bilancio di previsione soddisfa le condizioni di cui all'art. 202 del TUEL;
- nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento rispetta le condizioni poste dall'art.203 del TUEL come modificato dal D.lgs. n.118/2011;
- le operazioni di investimento programmate sono accompagnate, ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012 come modificato dall'art. 2 della legge 164/2016, dall'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri, nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti (c° 2).

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente evoluzione

Anno	2024	2025	2026
Residuo debito (+)	18.084.976,92	19.855.382,07	18.825.326,16
Nuovi prestiti (+)	2.688.710,00	0,00	0,00
Prestiti rimborsati (-)	918.304,85	1.030.055,91	1.009.853,39
Estinzioni anticipate (-)	0,00	0,00	0,00
<i>Altre variazioni +/- (rettifiche per erogazioni inferiori rispetto all'importo iniziale richiesto)</i>	0,00	0,00	0,00
Totale fine anno	19.855.382,07	18.825.326,16	17.815.472,77
Nr. Abitanti al 31/12/22	80.524	80.524	80.524
Debito medio per abitante	246,58	233,79	221,24

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2024, 2025 e 2026 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale hanno avuto la seguente evoluzione:

Anno	2024	2025	2026
Oneri finanziari	593.612,87	689.490,66	658.027,75
Quota capitale	918.304,85	1.030.055,91	1.009.853,39
Totale fine anno	1.511.917,72	1.719.546,57	1.667.881,14

L'Ente, allo stato, ha un'incidenza percentuale degli interessi sulle entrate correnti risultanti dal Rendiconto del penultimo esercizio precedente l'annualità di bilancio, dello 0,78%, a fronte del limite normativo del 10%.

La previsione di spesa per gli anni 2024, 2025 e 2026 per interessi passivi e oneri finanziari diversi rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.

Incidenza interessi passivi su entrate correnti

	2024	2025	2026
Interessi passivi e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL	614.003,44	708.165,81	675.516,06
entrate correnti (rendiconto penultimo anno precedente)	85.477.884,54	85.477.884,54	85.477.884,54
% su entrate correnti	0,72	0,83	0,79
Limite art. 204 TUEL	10,00%	10,00%	10,00%

OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'organo di revisione a conclusione delle verifiche espone nei punti precedenti formula le seguenti osservazioni:

a) Previsioni di parte corrente

Le previsioni di spesa parte corrente sono congrue e le previsioni di entrata sono attendibili, tenuto conto dei seguenti elementi di valutazione:

- previsioni definitive 2023;
- salvaguardia equilibri effettuata ai sensi dell'art. 193 del TUEL;
- modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato;
- bilanci delle aziende speciali, consorzi, istituzioni e società partecipate;
- valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
- riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUP;
- oneri indotti delle spese in conto capitale;
- oneri derivanti dalle assunzioni di prestiti.
- effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'ente;
- effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
- vincoli sulle spese e riduzioni dei trasferimenti erariali;
- rispetto delle norme relative al concorso degli enti locali alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica;
- esatta quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
- prudente quantificazione degli accantonamenti per passività potenziali;

b) Previsioni per investimenti

Le spese per investimenti trovano adeguata copertura nelle fonti a esse destinate, compresa la quantificazione e l'aggiornamento del fondo pluriennale vincolato e le re-imputazioni di entrate all'elenco annuale degli interventi e al programma triennale dei lavori pubblici, allegati al DUP.

La previsione di spesa per investimenti è coerente con il programma amministrativo, con il DUP, con il piano triennale dei lavori pubblici, con il crono programma dei pagamenti e con gli obiettivi del PNRR.

La realizzazione degli interventi programmati è subordinata all'effettivo accertamento delle seguenti entrate in conto capitale iscritte in Bilancio con vincolo di destinazione:

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

• contributi regionali	€ 4.020.000,00
• contributi ministeriali	€ 0,00
• contributi da privati	€ 890.000,00
• proventi da monetizzazioni aree a standard	€ 9.237.300,00
• Proventi da alienazioni beni immobili	€ 12.643.350,00

Sono, inoltre stati previsti proventi e sanzioni relativi al rilascio di concessioni edilizie per importo complessivo nel triennio di € 10.995.000,00, quantificato sulla base delle rate in maturazione per le concessioni già rilasciate e dell'attuazione dei piani pluriennali per le previsioni di nuove entrate.

Le previsioni per il triennio hanno tenuto conto delle disposizioni di cui all'articolo 1, comma 460 della legge di bilancio 2017 in base al quale, a decorrere dal 1° gennaio 2018, i proventi dei titoli abilitativi delle sanzioni previste dal testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, sono destinati esclusivamente, senza vincoli temporali:

- alla realizzazione e alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
- al risanamento di complessi edilizi nei centri storici e nelle periferie degradate;
- a interventi di riuso e di rigenerazione;
- a interventi di demolizione di costruzioni abusive;
- all'acquisizione e alla realizzazione di aree verdi destinate a uso pubblico;
- a interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico;
- a interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano;

Per il triennio 2024-2026 è stata prevista una quota dei contributi per permessi di costruzione utilizzata per garantire l'equilibrio del Bilancio di parte corrente per un importo complessivo di 5.900.000,00, di cui:

Anno 2024	€ 3.500.000,00
Anno 2025	€ 1.200.000,00
Anno 2026	€ 1.200.000,00

a) previsioni di cassa

Le previsioni di cassa sono attendibili in relazione all'esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, tenuto conto della media degli incassi degli ultimi 5 anni, al netto degli accantonamenti al FCDE e congrue rispetto ai termini di pagamento.

d) Riguardo agli accantonamenti

Il Collegio ha verificato la congruità degli stanziamenti della missione 20.

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Provincia di Milano

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

e) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche

L'organo di revisione chiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dalla sua approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-*quiquies* dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. È fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

CONCLUSIONI

Il Collegio dei Revisori dei Conti, per le motivazioni di cui sopra,

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

all'approvazione della proposta di bilancio di previsione 2024-2026 e dei documenti a essa allegati,

dando atto che

- il Bilancio di Previsione è stato predisposto nel rispetto delle disposizioni dell'art. 162 del D.lgs 267/2000, del D.lgs 118/2011, dei principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 a esso allegati, dello Statuto Comunale e del regolamento comunale di contabilità;
- le previsioni di entrata e di spesa sono coerenti, congrue e attendibili;
- vengono rispettati gli equilibri e il pareggio di bilancio

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

VANNA MOTTARELLI SANDRO GARRO' GIUSSI MAINETTI